

**АРБИТРАЖНЫЙ СУД ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

Хохрякова д.77, г.Тюмень, 625052, тел (3452) 25-81-13, ф.(3452) 45-02-07, <http://tumen.arbitr.ru>, E-mail: info@tumen.arbitr.ru

И М Е Н Е М Р О С С И Й С К О Й Ф Е Д Е Р А Ц И И
Р Е Ш Е Н И Е

г. Тюмень
18 ноября 2019 года

Дело № А70-15782/2019

Резолютивная часть решения объявлена 12 ноября 2019 года
Решение в полном объеме изготовлено 18 ноября 2019 года

Арбитражный суд Тюменской области в составе судьи Сидоровой О.В., при ведении протокола секретарем судебного заседания Белоусовым Н.А., рассмотрев в судебном заседании дело по заявлению Государственной жилищной инспекции Тюменской области (ИНН 7204091062, ОГРН 1057200714988) к ООО «МИКРОКЛИМАТ» (ИНН: 7223002822, ОГРН: 1027201304426) об аннулировании лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами от 31.01.2019 № 072 000338 при участии представителей сторон:
от заявителя – не явились, извещены;
от ответчика – не явились, извещены,

установил:

Государственная жилищная инспекция Тюменской области (далее – заявитель, Инспекция) обратилась в арбитражный суд с заявлением к ООО «МИКРОКЛИМАТ» (далее – ответчик, Общество) об аннулировании лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами от 31.01.2019 № 072 000338.

Судебное разбирательство проведено в порядке, установленном ч. 5 ст. 156 АПК РФ в отсутствие представителя ответчика, извещенного о времени и месте судебного заседания надлежащим образом

Исследовав материалы дела, суд считает требования Инспекции подлежащими удовлетворению по следующим основаниям.

Обществу предоставлена лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами от 31.10.2019 №072 000338.

В соответствии с ч. 1 ст. 192 Жилищного кодекса РФ деятельность по управлению многоквартирными домами осуществляется управляющими организациями на основании лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами (далее также - лицензия), выданной органом государственного жилищного надзора на основании решения лицензионной комиссии субъекта Российской Федерации (далее - лицензионная комиссия).

Согласно ч. 2 ст. 195 Жилищного кодекса РФ сведения о лицензировании деятельности по управлению многоквартирными домами, лицензиатах, осуществляющих или осуществлявших данный вид деятельности, содержатся в реестре лицензий субъекта Российской Федерации; который содержит раздел, включающих в себя сведения об адресе

многоквартирного дома или адреса многоквартирных домов, деятельность по управлению которыми осуществляет лицензиат.

В соответствии с ч.1 ст.199 Жилищного кодекса РФ лицензия аннулируется по решению суда на основании рассмотрения заявления органа государственного жилищного надзора об аннулировании лицензии. Указанное заявление подается в суд на основании решения лицензионной комиссии.

В силу ч. 2 ст. 199 Жилищного кодекса РФ отсутствие в течение шести месяцев в реестре лицензий субъекта Российской Федерации сведений о многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществляет лицензиат является основанием для рассмотрения лицензионной комиссией вопроса об обращении в суд с заявлением об аннулировании лицензии является исключением из реестра лицензий субъекта Российской Федерации.

Из материалов дела следует, что, что согласно реестру лицензий Тюменской области, в период с 01.02.2019 по 20.08.2019, то есть более шести месяцев, в управлении Общества отсутствуют многоквартирные дома.

Таким образом, лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами №072 000338, предоставленная Обществу 31.01.2019, подлежит аннулированию в связи с отсутствием в течение шести месяцев в реестре лицензий субъекта Российской Федерации сведений о многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществляет лицензиат.

В соответствии с пп. 4 п. 1 ст. 333.21 Налогового кодекса РФ государственная пошлина по данному делу составляет 6 000 руб.

Заявитель освобожден от уплаты государственной пошлины как орган государственной власти.

В силу ст. 110 АПК РФ государственная пошлина в размере 6000 руб. подлежит взысканию с ООО «МИКРОКЛИМАТ» в доход федерального бюджета.

Руководствуясь статьями 167-170, 201 АПК РФ арбитражный суд

Р Е Ш И Л :

Заявленные требования удовлетворить.

Аннулировать лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами от 31.01.2019 № 072 000338, выданную ООО «МИКРОКЛИМАТ».

Взыскать с ООО «МИКРОКЛИМАТ» в доход федерального бюджета государственную пошлину в размере 6 000 (шесть тысячи) рублей. Исполнительный лист выдать после вступления решения в законную силу.

Решение может быть обжаловано в течение месяца со дня его принятия в Восьмой арбитражный апелляционный суд путем подачи апелляционной жалобы через Арбитражный суд Тюменской области.

Судья

Сидорова О.В.

Электронная подпись действительна.

Данные ЭП: Удостоверяющий центр ФГБУ ИАЦ Судебного
департамента
Дата 17.05.2019 4:47:18
Кому выдана Сидорова Ольга Валерьевна