

**АРБИТРАЖНЫЙ СУД ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

Хохрякова д.77, г.Тюмень, 625052, тел (3452) 25-81-13, ф.(3452) 45-02-07, <http://tumen.arbitr.ru>, E-mail: info@tumen.arbitr.ru

**ИМЕНЕМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
РЕШЕНИЕ**

г. Тюмень
10 апреля 2019 года

Дело № А70-4336/2019

Арбитражный суд Тюменской области в составе судьи Минеева О.А., рассмотрев в судебном заседании дело по заявлению государственной жилищной инспекции Тюменской области к обществу с ограниченной ответственностью «СибирьУниверсал» (ОГРН:1097232030521; ИНН:7204148336; адрес:625001, г.Тюмень, ул.Комбинатская, 42 а) об аннулировании лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами от 27.04.2015 №072000105, при ведении протокола судебного заседания помощником судьи Шошиной Е.Ю., в отсутствие представителей сторон, установил:

Государственная жилищная инспекция Тюменской области (далее – заявитель) обратилось в арбитражный суд с заявлением к обществу с ограниченной ответственностью «СибирьУниверсал» (далее – ответчик, общество, ООО «СибирьУниверсал») об аннулировании лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами от 27.04.2015 №072000105.

Заявитель о времени и месте судебного заседания извещен надлежащим образом, своего представителя для участия в судебное заседание не направил.

Направленная ответчику копия определения о принятии заявления к производству и рассмотрении дела возвратилась с отметкой почтовой службы «истек срок хранения». Согласно пункту 2 части 4 статьи 123 АПК РФ ответчик считается извещенным надлежащим образом. Ответчик отзыв на заявление и какие-либо возражения против заявленных требований не представил.

Как следует из материалов дела, обществу на основании решения Лицензионной комиссии Тюменской области от 22.04.2015 (протокол заседания №32) предоставлена лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами (далее — лицензия) от 27.04.2015 №072 000105.

В связи с отсутствием в течение шести месяцев в реестре лицензий субъекта Российской Федерации сведений о многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществляет лицензиат, 20.02.2019 лицензионной комиссией Тюменской области по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами принято решение об обращении Государственной жилищной инспекции Тюменской области в суд с заявлением об аннулировании лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами от 27.04.2015 №072000105, предоставленной ООО «СибирьУниверсал».

Исследовав материалы дела, оценив представленные доказательства, арбитражный суд считает, что заявленные требования подлежат удовлетворению по следующим основаниям.

В соответствии с частью 1 статьи 199 Жилищного кодекса РФ лицензия аннулируется по решению суда на основании рассмотрения заявления органа государственного жилищного

надзора об аннулировании лицензии. Указанное заявление подается в суд на основании решения лицензионной комиссии.

Согласно части 2 статьи 199 Жилищного кодекса РФ основанием для рассмотрения лицензионной комиссией вопроса об обращении в суд с заявлением об аннулировании лицензии является, в том числе отсутствие в течение шести месяцев в реестре лицензий субъекта Российской Федерации сведений о многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществляет лицензиат.

Из материалов дела установлено, что в период с 24.01.2018 по 20.02.2019, то есть более 6 месяцев, в реестре лицензий Тюменской области у ООО «СибирьУниверсал» отсутствуют сведения о многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществляет лицензиат.

При таких обстоятельствах, учитывая, что ответчиком не представлено какие-либо объективные причины отсутствия сведений, арбитражный суд считает, что в настоящем случае имеются все основания для аннулирования лицензии от 27.04.2015 №072000105, выданной ООО «СибирьУниверсал».

Поскольку заявитель освобожден от уплаты государственной пошлины, как государственный орган, в соответствии со ст. 110 Арбитражного процессуального кодекса РФ государственная пошлина в размере 6 000 рублей подлежит взысканию с ответчика в доход федерального бюджета.

Руководствуясь статьями 167-170 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, арбитражный суд

Р Е Ш И Л:

Заявленные требования удовлетворить.

Аннулировать лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами от 27.04.2015 №072000105, выданную обществу с ограниченной ответственностью «СибирьУниверсал» (ИНН: 7204148336, ОГРН:1097232030521).

Взыскать с общества с ограниченной ответственностью «СибирьУниверсал» в доход федерального бюджета государственную пошлину в размере 6000 рублей.

Решение может быть обжаловано в месячный срок со дня его принятия в Восьмой арбитражный апелляционный суд путем подачи апелляционной жалобы через Арбитражный суд Тюменской области.

Судья

Минеев О.А.

Электронная подпись действительна.

Данные ЭП: Удостоверяющий центр ФГБУ ИАЦ Судебного
департамента
Дата 26.02.2018 14:32:13
Кому выдана Минеев Олег Александрович