

**АРБИТРАЖНЫЙ СУД ГОРОДА МОСКВЫ**

115191, г.Москва, ул. Большая Тульская, д. 17
<http://www.msk.arbitr.ru>

**ИМЕНЕМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
РЕШЕНИЕ**

г. Москва

Дело № А40-249884/2018-147-2610

30 ноября 2018 г.

Резолютивная часть решения оглашена 26.11.2018 г.

Решение в полном объеме изготовлено 30.11.2018 г.

Председательствующего судьи: Дейна Н.В.

протокол вел секретарь судебного заседания Демина Е.А.

Рассматривает в судебном заседании дело по заявлению Мосжилинспекции (ОГРН 1027700066140, ИНН 7702051094, дата регистрации 26.07.2002, 129090, Москва, Проспект Мира, д. 19)

к ООО «ДЭЗИС-инжиниринг» (ОГРН 1077762542879, ИНН 7733630461, дата регистрации 16.11.2007, адрес 125466, г. Москва, ул. Ландышевая, д. 12, пом. ком; 1/7) об аннулировании лицензии от 22.04.2015 № 077 000537 на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в городе Москве

при участии:

от заявителя – Давыдова П.С. (паспорт, доверенность № 263-и от 21.08.2018 г.)

от ответчика – неявка (уведомлен)

суд

УСТАНОВИЛ:

Мосжилинспекция обратилась в Арбитражный суд г. Москвы с заявлением об аннулировании лицензии от 22.04.2015 № 077 000537 на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в городе Москве, выданной ООО «ДЭЗИС-инжиниринг».

Заявитель поддержал заявленные требования.

Представитель заинтересованного лица не явился в судебное заседание, извещен судом надлежащим образом.

Выслушав объяснения заявителя, исследовав материалы дела и оценив имеющиеся в деле доказательства в совокупности, арбитражный суд первой инстанции приходит к выводу, что требование заявителя подлежит удовлетворению, исходя из следующего.

Мосжилинспекция является функциональным органом исполнительной власти города Москвы, действующим на основании Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП (далее - Положение) по лицензионному контролю за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

В соответствии с пунктом 16.3 Положения, в целях осуществления своих полномочий Мосжилинспекция имеет право обращаться в суд с заявлением об

аннулировании лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

В соответствии со статьей 199 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ) - лицензия аннулируется по решению суда на основании рассмотрения заявления органа государственного жилищного надзора об аннулировании лицензии. Указанное заявление подается в суд на основании решения лицензионной комиссии, в том числе в связи с отсутствием в течение шести месяцев в реестре лицензий субъекта Российской Федерации сведений о многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществляет лицензиат.

Согласно части 4 статьи 195 ЖК РФ сведения, содержащиеся в реестре лицензий субъекта Российской Федерации, являются открытыми, общедоступными и подлежат размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

Приказом Минкомсвязи России № 504, Минстроя России N 934/пр от 30.12.2014 «Об определении официального сайта государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» определен адрес официального сайта государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - www.dom.gosuslugi.ru.

Постановлением Правительства Москвы от 20.01.2015 № 12-ПП, создана лицензионная комиссия по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами в городе Москве и утверждено Положение о лицензионной комиссии по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами в городе Москве.

Решением лицензионной комиссии по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами в городе Москве от 22.04.2015 № 7, управляющей организации Обществу с ограниченной ответственностью "ДЭЗИС-инжиниринг"(ИНН7733630461) предоставлена лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в городе Москве 22.04.2015 № 077 000537.

Согласно выписке из реестра лицензий города Москвы, лицензиат Общество с ограниченной ответственностью "ДЭЗИС-инжиниринг"(ИНН7733630461), лицензия от 22.04.2015 № 077 000537 не осуществляет деятельность по управлению многоквартирными домами в городе Москве с 22.04.2015 (или – с 11.01.2018 – со дня вступления в силу п.18 ст.1 Федерального закона от 31.12.2017 № 485-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»), то есть более шести месяцев.

Принятие решения об обращении в суд с заявлением об аннулировании лицензии предоставлены лицензионной комиссией пунктом 2.1.4 Положения о лицензионной комиссии по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами в городе Москве, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 20.01.2015 № 12-ПП.

Лицензионной комиссией по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами в городе Москве, протоколом от, принято решение об обращении в суд с заявлением об аннулировании лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в городе Москве от 22.04.2015 № 077 000537 предоставленной Обществу с ограниченной ответственностью "ДЭЗИС-инжиниринг"(ИНН7733630461), в связи с отсутствием в течение шести месяцев в реестре лицензий города Москвы сведений о многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществляет лицензиат.

На основании вышеизложенного, требование заявителя подлежит удовлетворению.

Госпошлина в размере 3 000 руб. подлежит взысканию с заинтересованного лица в доход Федерального бюджета РФ в порядке ст. 110 АПК РФ.

На основании изложенного, руководствуясь ст.ст. 110, 167, 170, 176, 198, 201 АПК РФ, арбитражный суд первой инстанции

РЕШИЛ:

Аннулировать лицензию ООО «ДЭЗИС-инжиниринг» (ИНН – 7733630461) от 22.04.15 № 077 000537

Взыскать с ООО «ДЭЗИС-инжиниринг» в доход Федерального бюджета РФ 3 000 руб. госпошлины.

Решение может быть обжаловано в Девятый арбитражный апелляционный суд.

СУДЬЯ

Н.В. Дейна