



Именем Российской Федерации
Р Е Ш Е Н И Е

г. Нальчик

Дело №А20-5982/2018

12 февраля 2019 года

Резолютивная часть решения объявлена «06» февраля 2019г.

Полный текст решения изготовлен «12» февраля 2019 г.

Арбитражный суд Кабардино-Балкарской Республики
в составе судьи А.Л. Сохроковой
при ведении протокола судебного заседания секретарем судебного заседания Алтуевым Х.А.
рассмотрев в открытом судебном заседании дело по заявлению Министерства энергетики,
тарифов и жилищного надзора Кабардино-Балкарской Республики, г. Нальчик
к обществу с ограниченной ответственностью "Жилищно-Зеленое Хозяйство" г. Нальчик
об аннулировании лицензии,
при участии в судебном заседании представителя заявителя – Таовой Д.Х. по доверенности
от 09.01.2019 №4
ответчик в судебное заседание не явился, надлежаще извещен,

У С Т А Н О В И Л:

Министерство энергетики, тарифов и жилищного надзора Кабардино-Балкарской Республики обратилось в Арбитражный суд КБР с заявлением об аннулировании лицензии №000055 от 22.03.2016 на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, выданную ООО «Жилищно-Зеленое Хозяйство».

В судебном заседании представитель заявителя поддержала требование.

Ответчик, надлежаще извещенный о времени и месте рассмотрения дела, в судебное заседание не явился, в связи с чем, дело рассмотрено в порядке статьи 156 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации.

Как следует из материалов дела, общество с ограниченной ответственностью «Жилищно-Зеленое Хозяйство» зарегистрировано в Едином государственном реестре юридических лиц за основным государственным регистрационным номером 1160726050748.

ООО «ЖЗХ» обратилось с заявлением в Государственный комитет по энергетике, тарифам и жилищному надзору (вх. № 37-495 от 29.02.2016 г.) о предоставлении лицензии. На основании решения лицензионной комиссии Кабардино-Балкарской Республики по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами (от 21.03.2016 г. № 3-лк) ООО «ЖЗХ» выдана лицензия № 000055 от 22.03.2016 г.

01.08.2018 Лицензионной комиссией Кабардино-Балкарской Республики по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами рассмотрев информацию Министерства энергетики, тарифов и жилищного надзора КБР от 24.07.2018 г. о наличии оснований в соответствии с частью 2 статьи 199 Жилищного кодекса Российской Федерации принято решение №7-лк для обращения в суд с заявлением об аннулировании лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, в связи с отсутствием в течение шести месяцев в Реестре лицензий КБР сведений о многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществляет лицензиат, на основании Положения о лицензионной комиссии Кабардино-Балкарской Республики по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным Указом Главы КБР от 06.07.2017 г. № 97-УГ.

Данный факт явился основанием для обращения заявителя в суд с настоящим требованием.

18
09
37-535
19

Согласно абзацу 3 части 1 статьи 49 Гражданского кодекса Российской Федерации, в случаях, предусмотренных законом, юридическое лицо может заниматься отдельными видами деятельности только на основании специального разрешения (лицензии), членства в саморегулируемой организации или выданного саморегулируемой организацией свидетельства о допуске к определенному виду работ.

В соответствии с частью 3 статьи 2 Федерального закона от 04.05.2011 г. № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности» (далее - Федеральный закон № 99-ФЗ) к лицензируемым видам деятельности относятся виды деятельности, осуществление которых может повлечь за собой нанесение указанного в части 1 указанной статьи ущерба и регулирование которых не может осуществляться иными методами, кроме как лицензированием.

Согласно статье 3 Федерального закона № 99-ФЗ лицензия - это специальное разрешение на право осуществления юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем конкретного вида деятельности (выполнения работ, оказания услуг, составляющих лицензируемый вид деятельности), которое подтверждается документом, выданным лицензирующим органом на бумажном носителе или в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, в случае, если в заявлении о предоставлении лицензии указывалось на необходимость выдачи такого документа в форме электронного документа.

Лицензируемый вид деятельности - вид деятельности, на осуществление которого на территории Российской Федерации и на иных территориях, над которыми Российская Федерация осуществляет юрисдикцию в соответствии с законодательством Российской Федерации и нормами международного права, требуется получение лицензии в соответствии с Федеральным законом № 99-ФЗ, в соответствии с федеральными законами, указанными в части 3 статьи 1 Федерального закона № 99-ФЗ и регулирующими отношения в соответствующих сферах деятельности.

Перечень видов деятельности, на осуществление которых требуются лицензии, содержится в статье 12 Федерального закона № 99-ФЗ.

В силу пункта 51 части 1 статьи 12 Федерального закона № 99-ФЗ лицензированию подлежит предпринимательская деятельность по управлению многоквартирными домами.

Согласно части 1.3 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее - ЖК РФ) деятельность по управлению многоквартирными домами осуществляется на основании лицензии на ее осуществление, за исключением случая осуществления такой деятельности товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом и предусмотренного частью 3 статьи 200 ЖК РФ случая.

Указанное требование закреплено и в части 1 статьи 192 ЖК РФ, согласно которой деятельность по управлению многоквартирными домами осуществляется управляющими организациями на основании лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, выданной органом государственного жилищного надзора на основании решения лицензионной комиссии субъекта Российской Федерации.

Согласно пункту 1 части 1 статьи 195 ЖК РФ сведения о лицензировании деятельности по управлению многоквартирными домами, лицензиатах, осуществляющих или осуществлявших данный вид деятельности, содержатся в реестре лицензий субъекта Российской Федерации.

Основания и порядок внесения сведений о многоквартирном доме в реестр лицензий субъекта Российской Федерации, исключения сведений о многоквартирном доме из указанного реестра, установлены в статье 198 ЖК РФ.

В силу части 2 статьи 198 ЖК РФ в случае изменения перечня многоквартирных домов, деятельность по управлению которыми осуществляет лицензиат, в связи с заключением, прекращением, расторжением договора управления многоквартирным домом лицензиат в течение пяти рабочих дней со дня заключения, прекращения, расторжения

указанного договора обязан разместить эти сведения в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, а также направить их в орган государственного жилищного надзора.

Орган государственного жилищного надзора после получения сведений, указанных в части 2 статьи 198 ЖК РФ, вносит изменения в реестр лицензий субъекта Российской Федерации в порядке и в сроки, утвержденные федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства. В случае непредставления лицензиатом указанных в части 2 статьи 198 ЖК РФ сведений о прекращении, расторжении договора управления многоквартирным домом в порядке и в сроки, которые установлены федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства, орган государственного жилищного надзора вносит изменения в реестр лицензий субъекта Российской Федерации о включении сведений о многоквартирном доме в данный реестр и (или) об исключении из данного реестра таких сведений по результатам внеплановой проверки, основанием для проведения которой является поступление сведений от иного лицензиата в связи с прекращением, расторжением договора управления многоквартирным домом и заключением такого договора управления с иным лицензиатом (часть 3).

На основании Указа Главы Кабардино-Балкарской Республики от 29 мая 2018 г. № 64-УГ «О внесении изменений в структуру исполнительных органов государственной власти Кабардино-Балкарской Республики, утвержденную Указом Главы Кабардино-Балкарской Республики от 11 октября 2014 г. № 199-УГ» Государственный комитет Кабардино-Балкарской Республики по энергетике, тарифам и жилищному надзору преобразован в Министерство энергетики, тарифов и жилищного надзора Кабардино-Балкарской Республики.

Министерство энергетики, тарифов и жилищного надзора Кабардино-Балкарской Республики является исполнительным органом государственной власти Кабардино-Балкарской Республики, осуществляющим согласно пункту 5.13 Положения о Министерстве энергетики, тарифов и жилищного надзора Кабардино-Балкарской Республики, утвержденного постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 13.06.2018 г. № 100-ПП (далее Положение) региональный государственный жилищный надзор, лицензионный контроль.

В соответствии с пунктом 5.29 Положения о Министерстве энергетики, тарифов и жилищного надзора Кабардино-Балкарской Республики подготавливает мотивированное предложение лицензионной комиссии Кабардино-Балкарской Республики о выдаче, об отказе, об аннулировании лицензии.

Исследовав и оценив имеющиеся в материалах дела доказательства в их совокупности в соответствии с требованиями статьи 71 АПК РФ, суд установил, что материалами дела подтверждается факт отсутствия в течение шести месяцев в реестре лицензий субъекта Российской Федерации сведений о многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществляет лицензиат – ООО «ЖЗХ».

Доказательств обратного ответчиком не представлено.

С учетом правовых позиций, сформулированных Конституционным Судом Российской Федерации в определениях от 14.12.2000 N 244-О, от 07.02.2002 N 16-О, от 05.07.2001 N 130-О, от 07.06.2001 N 139-О, постановлениях от 21.11.2002 15-П, от 30.07.2001 N 13-П, меры государственного принуждения должны применяться с учетом характера совершенного правонарушения, размера причиненного вреда, степени вины правонарушителя, его имущественного положения и иных существенных обстоятельств.

Таким образом, аннулирование лицензии является правом суда и применяется в качестве крайней меры воздействия по итогам анализа всех обстоятельств дела. Применение

такой меры должно отвечать требованиям справедливости и соразмерности характеру совершенного деяния.

Оценив обстоятельства совершения нарушений, их тяжесть и характер общественной опасности, суд пришел к выводу о соразмерности в настоящем случае заявленной Министерством меры ответственности совершенному нарушению.

В соответствии с пунктом 3 статьи 110 АПК РФ государственная пошлина, от уплаты которой в установленном порядке истец был освобожден, взыскивается с ответчика в доход федерального бюджета пропорционально размеру удовлетворенных исковых требований, если ответчик не освобожден от уплаты государственной пошлины.

В соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 333.21 Налогового кодекса Российской Федерации при подаче иных исковых заявлений неимущественного характера, в том числе заявления о признании права, заявления о присуждении к исполнению обязанности в натуре, - государственная пошлина уплачивается в размере 6 000 рублей.

В силу указанных норм, учитывая, что заявитель освобожден от уплаты госпошлины, суд взыскивает государственную пошлину с ответчика.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 170-176, 206 АПК РФ

Р Е Ш И Л :

Требование Министерства энергетики, тарифов и жилищного надзора Кабардино-Балкарской Республики удовлетворить.

Аннулировать выданную обществу с ограниченной ответственностью "Жилищно-Зеленое Хозяйство" лицензию №000055 от 22.03.2016г. на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

Взыскать с общества с ограниченной ответственностью «Жилищно-Зеленое Хозяйство» государственную пошлину в размере 6000 рублей.

Решение может быть обжаловано в течение месяца в Шестнадцатый арбитражный апелляционный суд через Арбитражный суд КБР.

Судья

Копия верна:

Судья

А.Л. Сохрокова

А.Л. Сохрокова

Печать Арбитражного суда КБР
Подпись
2019 г.