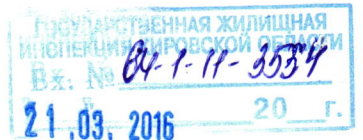


В государственную жилищную инспекцию  
Кировской области



## ЗАЯВЛЕНИЕ

о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по  
управлению многоквартирными домами  
(при первичном обращении за предоставлением лицензии)

Прошу предоставить лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по  
управлению многоквартирными домами

Обществу с ограниченной ответственностью «АНКОР», ООО «АНКОР»

(указывается полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование (в том числе  
фирменное наименование) соискателя лицензии)

Организационно-правовая форма соискателя лицензии

Общество с ограниченной ответственностью

Место нахождения соискателя лицензии г.Киров, ул.Блюхера, д. 8а

(указывается адрес места нахождения соискателя лицензии)

Основной государственный регистрационный номер юридического лица (ОГРН)

1114345003728

Данные документа, подтверждающего факт внесения сведений о юридическом лице в Единый  
государственный реестр юридических лиц

Свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 43 № 002381243 выдано  
Инспекцией ФНС по г.Кирову 24.02.2011 г. *г. Киров ул. Уракинская 1*

(реквизиты свидетельства о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц с  
указанием адреса места нахождения органа, осуществившего государственную регистрацию (в случае  
внесения изменений в устав указываются реквизиты всех соответствующих свидетельств о внесении записи  
в Единый государственный реестр юридических лиц с указанием адреса места нахождения органа,  
осуществившего государственную регистрацию))

Идентификационный номер налогоплательщика 4345297504

Данные документа о постановке соискателя лицензии на учет в налоговом органе свидетельство о  
постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту нахождения на  
территории РФ серия 43 № 002337177 выдано Инспекцией ФНС по городу Кирову 24.02.2011 г.,  
КПП 434501001

(код причины и дата постановки на учет соискателя лицензии в налоговом органе, реквизиты свидетельства  
о постановке на налоговый учет соискателя лицензии)

Квалификационный аттестат должностного лица соискателя лицензии

*серия 043 № 000253 21 марта 2016*  
*И.О. Жаровских ГИЖИ КРО А.А. Божисевич* (номер  
, серия квалификационного аттестата, кем выдан, дата выдачи)

Сведения о сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и (или) об  
официальных печатных средствах массовой информации, в которых соискатель лицензии  
раскрывает информацию о своей деятельности в соответствии с требованиями к раскрытию



информации, установленными частью 10 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации

В Управлении домов нет

(представляются в случае осуществления соискателем лицензии предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на дату обращения с заявлением о предоставлении лицензии)

Подтверждаю, что:

- у должностного лица соискателя лицензии отсутствует неснятая или непогашенная судимость за преступления в сфере экономики, преступления средней тяжести, тяжкие и особо тяжкие преступления;
- в реестре лиц, осуществлявших функции единоличного исполнительного органа лицензиата, лицензия которого аннулирована, а также лиц, на которых уставом или иными документами лицензиата возложена ответственность за соблюдение требований к обеспечению надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме и в отношении которых применено административное наказание в виде дисквалификации, индивидуальных предпринимателей, лицензия которых аннулирована и (или) в отношении которых применено административное наказание в виде дисквалификации, отсутствует информация о должностном лице соискателя лицензии;
- в сводном федеральном реестре лицензий отсутствует информация об аннулировании лицензии, ранее выданной соискателю лицензии.

Реквизиты документа, подтверждающего уплату государственной пошлины соискателем лицензии за предоставление лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами платежное поручение № 11 от 17.03.2016 г.

Номер телефона (факса) соискателя лицензии: (8332) 24-77-51

Адрес электронной почты соискателя лицензии: elperestoronina@gmail.com

Прошу направлять уведомления о процедуре лицензирования в электронной форме: да  
(да/нет)

Я, Пересторонина Елена Леонидовна,

(фамилия, имя, отчество должностного лица соискателя лицензии полностью)

в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации обработку моих персональных данных, а именно совершение действий, предусмотренных пунктом 3 части первой статьи 3 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», а также на обработку, передачу и использование моих персональных данных в целях проверки соответствия лицензионным требованиям, установленным пунктами 3, 4 части 1 статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации.

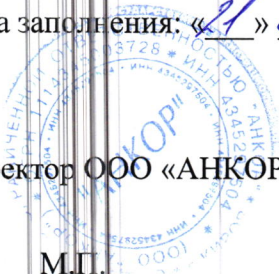
Дата заполнения: «21» марта 2016 г.

Директор ООО «АНКОР»



Е.Л.Пересторонина

М.П.





# ОПИСЬ

документов, представленных в рамках государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами

ООО "Анкор" ИНН 4345297504

наименование и ИНН заявителя

№	Наименование	Дата	Количество листов	Отметка о приеме
1	Заявление о предоставлении лицензии	21.03.16	2 листа	
3	Копия квалификационного аттестата <u>Перестроенная</u> <u>Е.А.</u> (фамилия, имя, отчество лица, которому выдан квалификационный аттестат)	21.03.16	1 лист	
5	Заявление о переоформлении лицензии			
6	Оригинал действующей лицензии  (наименование лицензиата)			
7	Заявление о предоставлении дубликата лицензии			
8	Испорченный бланк лицензии  (наименование лицензиата)			
9	Д/д УИ от 17.03.16	21.03.16	1 лист	
10	Чета-в	21.03.16	18 листов	
11	Решение от 12.15	21.03.16	1 лист.	

Представитель юридического лица, индивидуальный предприниматель

Е.А. Перестроенная

(Подпись)

(Ф. И. О.)

«21» марта 2016 г.



Документы принял  
Бачальник отдела по  
лицензированию  
управляющих организаций

Житлухин М.А.

(Должность)

(Подпись)

(Ф. И. О.)

«  »    20   г.



# КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ

№ 043 000253

Настоящий квалификационный аттестат выдан Пересторониной  
Елене Леонидовне

(фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, получившего квалификационный аттестат, в дательном падеже)

на основании успешно сданного квалификационного экзамена лицензионной комиссии  
Кировской области

протокол № 06 от «17» марта 20 16г.  
(№ и дата протокола результатов квалификационного экзамена)

Квалификационный аттестат выдан на срок 5 лет до «21» марта 20 21г.

И.о. Начальника  
государственной  
жилищной инспекции  
Кировской области

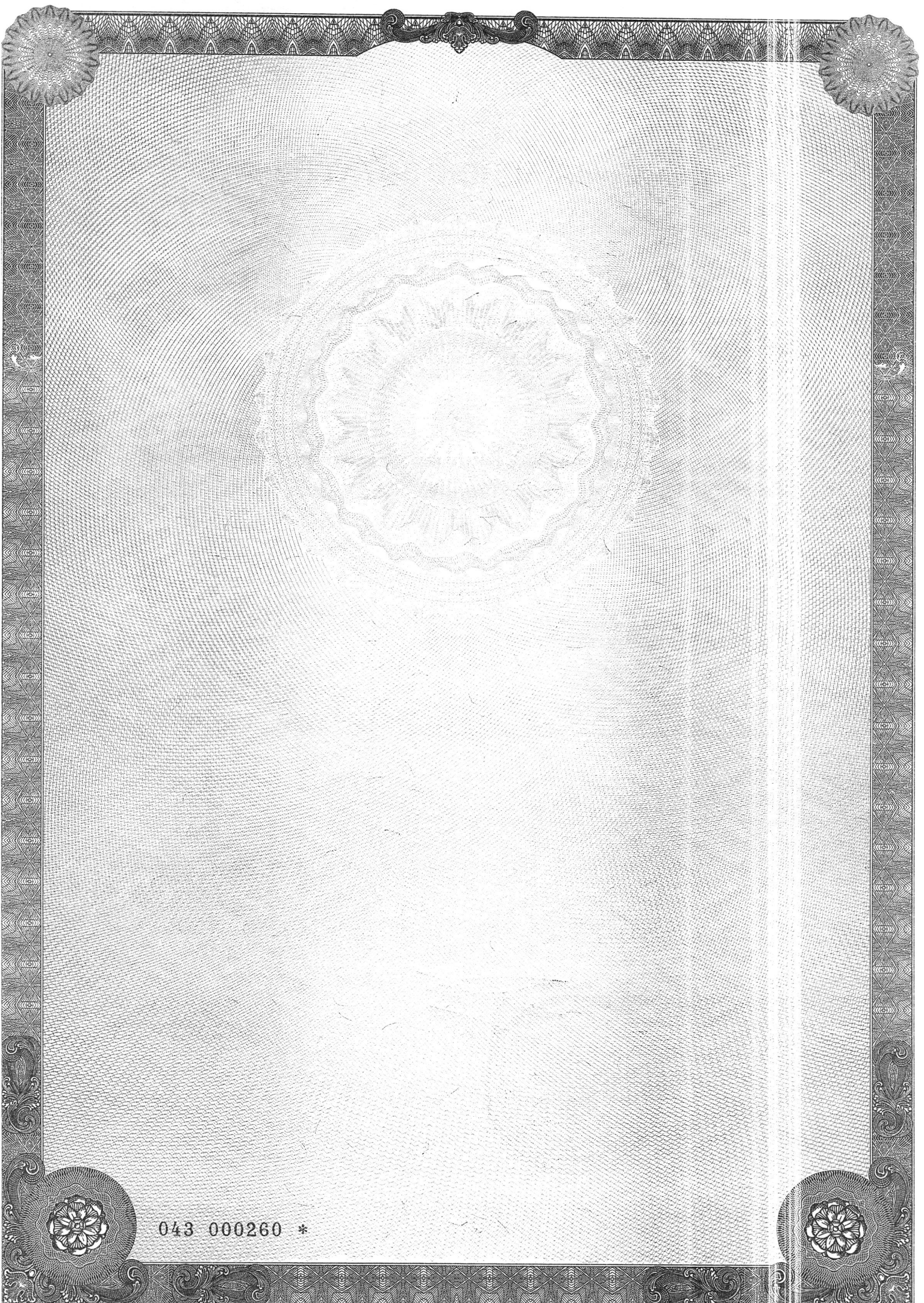


(подпись)

А.А. Бороздин  
(расшифровка подписи)

М.П.





043 000260 \*



**Решение  
единственного учредителя Общества с ограниченной ответственностью  
«АНКОР»**

г. Киров

«01» декабря 2015 г.

Я, Тарасов Андрей Васильевич, 10 августа 1971 года рождения, паспорт гр. РФ 33 04 144807, выдан УВД Ленинского района г. Кирова 26 сентября 2003 года, место регистрации: г. Киров, ул. Герцена, дом 28, кв. 5, владеющий долей номинальной стоимостью 10 000 руб. (Десять тысяч рублей), что составляет 100 % уставного капитала ООО «АНКОР», решил:

Избрать директором ООО «АНКОР» Пересторонину Елену Леонидовну, 21.03.1958 года рождения, паспорт 33 04 004108 выдан Ленинским РОВД г.Кирова 01.04.2003 г., место регистрации: г.Киров, ул.Ленина, д. 184, корп. 4, кв. 58 , сроком на один год с 03 декабря 2015 г. по 02 декабря 2016 г.

Учредитель \_\_\_\_\_

Тарасов Андрей Васильевич

*Копия  
директор* *В.И. Пересторонин*





17.03.2016

17.03.2016

0401060

Поступл. в банк плат.

Списано со сч. плат.

08

ПЛАТЕЖНОЕ ПОРУЧЕНИЕ N 11

17.03.2016

Дата

Вид платежа

Сумма  
прописью

Тридцать тысяч рублей

ИНН	4345297504	КПП	434501001	Сумма	30000=		
ООО "Анкор"				Сч. N	40702810200270000091		
Платательщик				БИК	043304711		
АО КБ "ХЛЫНОВ", г.КИРОВ				Сч. N	30101810100000000711		
Банк плательщика				БИК	043304001		
ОТДЕЛЕНИЕ КИРОВ, г.КИРОВ				Сч. N			
Банк получателя				Сч. N	40101810900000010001		
ИНН 4345049124 КПП 434501001				Вид оп.	01	Срок плат.	
УФК по Кировской области (Государственная жилищная инспекция Кировской области)				Наз. пл.		Очер. плат.	1
Получатель				Код		Рез. поле	
81610807400011000110		33701000		0	0	0	0
Оплата за предоставление лицензии				Сумма 30000,00			
Без НДС							

Назначение платежа

Подписи

Отметки банка

М.П.

АО КБ "ХЛЫНОВ", г.КИРОВ  
ИСПОЛНЕНО  
Каюкова Залира Агзямовна  
17.03.2016  
БИК 043304711  
К/с 30101810100000000711  
ЭП ПОДЛИННА

Доставлено по системе "iBank 2" 17.03.2016 15:56 GMT+03:00 ЭП ПОДЛИННА	
ID документа: 353043574	
Пересторонина Елена Леонидовна	ID ключа проверки ЭП 1: 1436338070454195930
Распечатано 17.03.2016 15:59 GMT+03:00	



Копия изготовлена с устава  
юридического лица  
ОГРН 1114345003728,  
представленного при внесении  
в ЕГРЮЛ записи от  
" 24 " февраля 20 11 г.  
за ГРН                     

**КОПИЯ**

УТВЕРЖДЕН:

РЕШЕНИЕМ ЕДИНСТВЕННОГО УЧАСТНИКА

«15» февраля 2011 года

УСТАВ  
ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«АНКОР»

а. пч



КОННО



## СОДЕРЖАНИЕ

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ
2. ФИРМЕННОЕ НАИМЕНОВАНИЕ И МЕСТО НАХОЖДЕНИЯ ОБЩЕСТВА
3. ЦЕЛЬ И ПРЕДМЕТ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА
4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ УЧАСТНИКОВ ОБЩЕСТВА
5. УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ
6. ПЕРЕХОД ДОЛИ (ЧАСТИ ДОЛИ) УЧАСТНИКА ОБЩЕСТВА В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ К ДРУГИМ УЧАСТНИКАМ ОБЩЕСТВА И ТРЕТЬИМ ЛИЦАМ. ЗАЛОГ ДОЛИ (ЧАСТИ ДОЛИ)
7. ПРИОБРЕТЕНИЕ ОБЩЕСТВОМ ДОЛИ ИЛИ ЧАСТИ ДОЛИ В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ
8. ВЫХОД УЧАСТНИКА ИЗ ОБЩЕСТВА
9. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПРИБЫЛИ МЕЖДУ УЧАСТНИКАМИ
10. СТРУКТУРА ОРГАНОВ ОБЩЕСТВА
11. ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ УЧАСТНИКОВ
  - 11.1. Компетенция общего собрания участников и порядок принятия решений
  - 11.2. Решения общего собрания участников
  - 11.3. Порядок созыва общего собрания участников
  - 11.4. Очередное и внеочередное общее собрание участников
12. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР ОБЩЕСТВА
13. РЕВИЗИОННАЯ КОМИССИЯ ОБЩЕСТВА
14. ФОНДЫ ОБЩЕСТВА
15. ХРАНЕНИЕ ДОКУМЕНТОВ ОБЩЕСТВА. ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОБЩЕСТВЕ
16. ВКЛАДЫ В ИМУЩЕСТВО ОБЩЕСТВА

## 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Общество с ограниченной ответственностью «АНКОР», в дальнейшем именуемое «общество», является юридическим лицом, действует на основании устава и законодательства Российской Федерации.
- 1.2. Общество создано без ограничения срока его деятельности.

## 2. ФИРМЕННОЕ НАИМЕНОВАНИЕ И МЕСТО НАХОЖДЕНИЯ ОБЩЕСТВА

### 2.1. Фирменное наименование общества

Полное:

на русском языке: общество с ограниченной ответственностью «АНКОР».

Сокращенное:

на русском языке: ООО «АНКОР».

### 2.2. Место нахождения общества: 610002, г. Киров, ул. Блюхера, 8А.

## 3. ЦЕЛЬ И ПРЕДМЕТ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА

### 3.1. Целью общества является извлечение прибыли.

3.2. Общество имеет гражданские права и несет гражданские обязанности, необходимые для осуществления любых видов деятельности, не запрещенных федеральными законами.

3.3. Отдельными видами деятельности, перечень которых определяется федеральными законами, общество может заниматься только на основании специального разрешения (лицензии).

### 3.4. Общество осуществляет следующие основные виды деятельности:

- покупка, продажа, сдача внаем недвижимого имущества;
- предоставление посреднических услуг, связанных с недвижимым имуществом;
- техническая помощь предприятиям, организациям и гражданам;
- оказание транспортных услуг;
- оказание информационных, посреднических, консультационных, юридических, организационных и иных услуг предприятиям, организациям и гражданам;
- организация мелкооптовой, комиссионной и розничной продажи продукции;
- оказание маркетинговых и брокерских услуг;
- внешнеэкономическая деятельность;
- осуществляет иную деятельность, не противоречащую действующему законодательству.

Деятельность общества не ограничивается перечисленными видами деятельности.

## 4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ УЧАСТНИКОВ ОБЩЕСТВА

### 4.1. Участник общества вправе:

- участвовать в управлении делами общества в порядке, установленном Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и настоящим уставом;
- получать информацию о деятельности общества и знакомиться с его бухгалтерскими книгами и иной документацией в установленном настоящим уставом порядке;
- принимать участие в распределении прибыли в установленном настоящим уставом порядке;
- в порядке, предусмотренном Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и настоящим уставом, продать или осуществить отчуждение иным образом своей доли или части доли в уставном капитале общества одному или нескольким участникам общества и/или третьему лицу;
- пользоваться преимущественным правом покупки доли или части доли участника общества в случае предложения другими участниками доли или части доли к продаже третьему лицу;
- потребовать приобретения обществом доли в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью»;
- получить в случае ликвидации общества часть имущества, оставшегося после расчетов с кредиторами, или его стоимость;
- принимать участие в голосовании (в том числе заочном) на общем собрании участников по всем вопросам его компетенции в установленном настоящим уставом порядке;
- выдвигать кандидатов в органы общества в порядке и на условиях, предусмотренных Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и настоящим уставом;
- вносить предложения в повестку дня общего собрания участников в порядке и на условиях, предусмотренных Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и настоящим уставом;
- участвовать в общем собрании участников лично и (или) через своих представителей;
- вносить дополнительные вклады в уставный капитал общества в случае принятия общим собранием участников решения о внесении дополнительных вкладов в уставный капитал общества;



- подать заявление о внесении дополнительного вклада в уставный капитал общества;
- в порядке, предусмотренном Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и настоящим уставом, выплатить действительную стоимость доли или части доли другого участника общества в случае обращения по требованию кредиторов взыскания на указанную долю или часть доли;
- требовать созыва внеочередного общего собрания участников в порядке и на условиях, предусмотренных Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и настоящим уставом;
- созывать внеочередное общее собрание участников в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и настоящим уставом;
- требовать в судебном порядке исключения из общества участника в соответствии с положениями Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью» и настоящего устава;
- требовать проведения аудиторской проверки деятельности общества выбранным им профессиональным аудитором в порядке и на условиях, установленных Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и настоящим уставом;
- осуществлять иные права, предусмотренные законодательством, настоящим уставом и решениями общего собрания участников, принятыми в соответствии с его компетенцией.

#### 4.2. Участник общества обязан:

- оплачивать доли в уставном капитале общества в порядке, в размерах и в сроки, которые предусмотрены Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и договором об учреждении общества;
- не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности общества;
- исполнять требования настоящего устава и решений органов общества;
- своевременно информировать общество об изменении сведений о своем имени или наименовании, месте жительства или месте нахождения, а также сведений о принадлежащей ему доле в уставном капитале общества;
- выплатить кредиторам другого участника общества, на долю или часть доли которого обращается взыскание, действительную стоимость указанной доли или части доли в случае принятия общим собранием участников соответствующего решения в порядке, предусмотренном Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью», настоящим уставом и/или решением общего собрания участников;
- вносить вклады в имущество общества в порядке, в размерах, в составе и в сроки, которые предусмотрены Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью», настоящим уставом и решениями общего собрания участников;
- нести другие обязанности, предусмотренные законодательством, настоящим уставом и решениями общего собрания участников, принятыми в соответствии с его компетенцией.

### 5. УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ

5.1. Уставный капитал общества составляется из номинальной стоимости долей его участников. Размер уставного капитала общества составляет 10 000 (Десять тысяч) рублей.

5.2. Размер доли участника в уставном капитале общества определяется в процентах.

5.3. Увеличение уставного капитала общества может осуществляться за счет:

- имущества (собственных средств) общества;
- дополнительных вкладов участников общества.

Не допускается увеличение уставного капитала общества на основании заявления третьего лица о принятии его в общество и внесении вклада.

5.4. Оплата долей в уставном капитале общества может осуществляться деньгами, ценными бумагами, другими вещами или имущественными правами либо иными, имеющими денежную оценку правами.

### 6. ПЕРЕХОД ДОЛИ (ЧАСТИ ДОЛИ) УЧАСТНИКА ОБЩЕСТВА В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ К ДРУГИМ УЧАСТНИКАМ ОБЩЕСТВА И ТРЕТЬИМ ЛИЦАМ. ЗАЛОГ ДОЛИ (ЧАСТИ ДОЛИ)

6.1. Участник общества вправе продать или осуществить отчуждение иным образом своей доли или части доли в уставном капитале общества одному или нескольким участникам общества с согласия общества. Решение о даче такого согласия принимается общим собранием участников.

6.2. Продажа либо отчуждение иным образом доли или части доли в уставном капитале общества третьим лицам допускается с соблюдением требований, предусмотренных Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью», и с согласия общества. Решение о даче согласия или об отказе в даче согласия общества на продажу либо отчуждение иным образом доли или части доли в уставном капитале общества третьим лицам принимает общее собрание участников.

6.3. Участник общества, намеренный продать или осуществить отчуждение иным образом своей доли или части доли в уставном капитале общества третьим лицам или одному или нескольким участникам общества, обязан известить об этом в письменной форме общество путем направления в общество уведомления, содержащего указание цены и других условий продажи.

6.4. Согласие общества на продажу или отчуждение иным образом доли или части доли в уставном капитале общества третьим лицам или одному или нескольким участникам считается полученным участником общества, отчуждающим долю или часть доли, при условии что в течение **четырнадцати** дней со дня обращения к обществу им получено согласие общества, выраженное в письменной форме, либо от общества не получен отказ в даче согласия на отчуждение доли или части доли, выраженный в письменной форме.

Такое уведомление направляется от имени общества единоличным исполнительным органом при условии принятия общим собранием участников решения о даче такого согласия или об отказе в даче такого согласия.

6.5. Участники общества пользуются **преимущественным правом** покупки доли или части доли участника общества **по номинальной стоимости** предлагаемой к продаже доли или ее части, **пропорционально размерам долей, принадлежащих участникам, изъявившим желание реализовать преимущественное право.** Это означает, что каждый участник общества, воспользовавшийся преимущественным правом, вправе купить часть предложенной к продаже доли в уставном капитале, не превышающую в процентном соотношении размера принадлежащей ему доли в уставном капитале общества к сумме долей в уставном капитале общества, принадлежащих участникам, изъявившим желание реализовать преимущественное право.

Максимальный размер доли, причитающейся участнику общества, который воспользуется своим преимущественным правом, определяется по следующей формуле:

$$Д_{прод} \times \frac{Д_{пок}}{К}$$

*Д<sub>прод</sub> – размер доли (части доли) в уставном капитале общества предложенной к продаже;*

*Д<sub>пок</sub> – размер доли в уставном капитале общества принадлежащей участнику общества, подавшему заявление об использовании преимущественного права покупки;*

*К – размер долей в уставном капитале общества, принадлежащих участникам, изъявившим желание реализовать преимущественное право.*

6.6. Общество пользуется преимущественным правом покупки доли или части доли участника общества **по номинальной стоимости** предлагаемой к продаже доли или ее части, если другие участники общества не использовали свое преимущественное право покупки доли или части доли участника общества. Уступка указанных преимущественных прав покупки доли или части доли в уставном капитале общества не допускается.

6.7. Участник общества, намеренный продать свою долю или часть доли в уставном капитале общества третьему лицу, обязан известить об этом в письменной форме остальных участников общества и само общество путем направления через общество за свой счет оферты, адресованной этим лицам и содержащей указание цены и других условий продажи. Оферта о продаже доли или части доли в уставном капитале общества считается полученной всеми участниками общества в момент ее получения обществом. При этом она может быть акцептована лицом, являющимся участником общества на момент акцита, а также обществом. Оферта считается неполученной, если в срок не позднее дня ее получения обществом участнику общества поступило извещение о ее отзыве.

Отзыв оферты о продаже доли или части доли после ее получения обществом допускается только с согласия всех участников общества.

Участники общества вправе воспользоваться преимущественным правом покупки доли или части доли в уставном капитале общества в течение **четырнадцати** дней с даты получения оферты обществом.

Общество вправе воспользоваться преимущественным правом покупки доли или части доли в уставном капитале общества в течение **семи** дней с даты истечения срока использования преимущественного права покупки доли или части доли в уставном капитале общества, принадлежащего участникам общества, либо при отказе всех оставшихся участников общества от использования такого права, в этом случае срок исчисляется с даты получения обществом последнего из таких отказов.

6.8. Преимущественное право покупки доли или части доли в уставном капитале общества, принадлежащее участнику общества, прекращается в день:

- представления составленного в письменной форме заявления об отказе от использования данного преимущественного права в порядке, предусмотренном настоящим пунктом устава;



- истечения срока использования данного преимущественного права для участников общества, предусмотренного настоящим уставом.

Преимущественное право покупки доли или части доли в уставном капитале общества, принадлежащее обществу, прекращается в день:

- представления составленного в письменной форме заявления об отказе от использования данного преимущественного права в порядке, предусмотренном настоящим пунктом устава;
- истечения срока использования данного преимущественного права для общества, предусмотренного настоящим уставом.

Заявления участников общества об отказе от использования преимущественного права покупки доли или части доли должны поступить в общество до истечения срока осуществления указанного преимущественного права, установленного в соответствии с настоящим уставом. Заявление общества об отказе от использования предусмотренного настоящим уставом преимущественного права покупки доли или части доли в уставном капитале общества представляется до истечения срока осуществления указанного преимущественного права, установленного в соответствии с настоящим уставом, участнику общества, направившему оферту о продаже доли или части доли.

6.9. Переход доли в уставном капитале общества к наследникам граждан и правопреемникам реорганизованных юридических лиц, являвшихся участниками общества, передача доли, принадлежавшей ликвидированному юридическому лицу, его учредителям (участникам), имеющим вещные права на его имущество или обязательственные права в отношении этого юридического лица, допускаются с согласия всех остальных участников общества.

Такое согласие считается полученным при условии, что всеми участниками общества в течение четырнадцати дней со дня получения соответствующего обращения в общество представлены составленные в письменной форме заявления о согласии на переход доли или части доли либо в течение указанного срока не представлены составленные в письменной форме заявления об отказе от дачи согласия на переход доли или части доли.

До принятия наследником умершего участника общества наследства управление его долей в уставном капитале общества осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации.

6.10. Участник общества вправе передать в залог принадлежащую ему долю или часть доли в уставном капитале общества третьему лицу с согласия общего собрания участников общества.

## **7. ПРИОБРЕТЕНИЕ ОБЩЕСТВОМ ДОЛИ ИЛИ ЧАСТИ ДОЛИ В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ**

7.1. Доля или часть доли в уставном капитале общества переходит к обществу в следующих случаях:

- 1) по требованию участника общества, если не получено согласие на отчуждение доли или части доли третьему лицу;
- 2) в случае принятия общим собранием участников общества решения о совершении крупной сделки или об увеличении уставного капитала общества за счет внесения дополнительных вкладов участниками общества по требованию участника общества, голосовавшего против принятия такого решения или не принимавшего участия в голосовании;
- 3) в случае исключения участника из общества;
- 4) если не получено согласие участников общества на переход доли или части доли к наследникам граждан и к правопреемникам реорганизованных юридических лиц, являвшихся участниками общества, передачу доли, принадлежавшей ликвидированному юридическому лицу, его учредителям (участникам), имеющим вещные права на его имущество или обязательственные права в отношении этого юридического лица;
- 5) если не получено согласие участников общества на продажу доли или части доли в уставном капитале общества с публичных торгов;
- 6) в случае выплаты обществом действительной стоимости доли или части доли участника общества при обращении по требованию кредиторов взыскания на указанную долю или часть доли.

В случаях, предусмотренных подп. 1 и 2 настоящего пункта, в течение одного года со дня возникновения соответствующей обязанности общество обязано выплатить участнику общества действительную стоимость его доли в уставном капитале общества, определенную на основании данных бухгалтерской отчетности общества за последний отчетный период, предшествующий дню обращения участника общества с соответствующим требованием, или с согласия участника общества выдать ему в натуре имущество такой же стоимости.

## **8. ВЫХОД УЧАСТНИКА ИЗ ОБЩЕСТВА**

8.1. Выход участника общества из общества не допускается.

## **9. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПРИБЫЛИ МЕЖДУ УЧАСТНИКАМИ**

9.1. Общество вправе ежеквартально, раз в полгода или раз в год принимать решение о распределении чистой прибыли между участниками общества. Решение об определении части прибыли общества, распределяемой между участниками общества, принимается общим собранием участников общества простым большинством.

9.2. Решением общего собрания о распределении чистой прибыли (ее части) между всеми участниками определяется:

- размер чистой прибыли, подлежащей распределению;
- форма выплаты;
- дата выплаты, определяющая срок, в течение которого общество обязано исполнить обязательство по выплатам из чистой прибыли.

Часть прибыли общества, предназначенная для распределения между его участниками, распределяется пропорционально их долям в уставном капитале общества.

Распределенная чистая прибыль выплачивается по месту нахождения Общества в течение календарного года, в котором было принято соответствующее решение Общего собрания участников Общества, если иное место или срок не установлены в решении о распределении чистой прибыли.

9.3. Общество не вправе принимать решение о распределении чистой прибыли между участниками:

- до полной оплаты всего уставного капитала Общества;
- до выплаты действительной стоимости доли (части доли) участника Общества в случаях, предусмотренных Федеральным законом "Об обществах с ограниченной ответственностью";
- если на момент принятия такого решения Общество отвечает признакам несостоятельности (банкротства) или если указанные признаки появятся у Общества в результате принятия такого решения;
- если на момент принятия такого решения стоимость чистых активов Общества меньше его уставного капитала и резервного фонда или станет меньше их размера в результате принятия такого решения;
- в иных случаях, предусмотренных федеральными законами.

9.4. Общество не вправе выплачивать участникам Общества чистую прибыль, решение о распределении которой между участниками принято:

- если на момент выплаты Общество отвечает признакам несостоятельности (банкротства) или если указанные признаки появятся у Общества в результате выплаты;
- если на момент выплаты стоимость чистых активов Общества меньше его уставного капитала и резервного фонда или станет меньше их размера в результате выплаты;
- в иных случаях, предусмотренных федеральными законами.

По прекращении указанных в настоящем пункте обстоятельств Общество обязано выплатить участникам чистую прибыль, решение о распределении которой между участниками было принято.

## 10. СТРУКТУРА ОРГАНОВ ОБЩЕСТВА

10.1. Органами управления общества являются:

- общее собрание участников;
- единоличный исполнительный орган – директор;

Единоличный исполнительный орган общества избирается общим собранием участников общества.

В случае назначения ликвидационной комиссии к ней переходят все функции по управлению делами общества.

## 11. ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ УЧАСТНИКОВ

### 11.1. Компетенция общего собрания участников и порядок принятия решений

К исключительной компетенции общего собрания участников относятся следующие вопросы.

№ п.п.	ВОПРОСЫ, ОТНЕСЕННЫЕ К ИСКЛЮЧИТЕЛЬНОЙ КОМПЕТЕНЦИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ УЧАСТНИКОВ	КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСУ, ПОСТАВЛЕННОМУ НА ГОЛОСОВАНИЕ
1	2	3
<b>ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ В УСТАВ</b>		
1.	Изменение устава общества, включая внесение в него дополнений, утверждение новой редакции устава, в том числе изменение размера	Большинство в 2/3 голосов от общего числа голосов участников общества



	уставного капитала общества	
2.	Принятие решения о внесении в устав общества изменений, связанных с установлением права участника общества на выход из общества	Единогласно всеми участниками общества
3.	Принятие решения о внесении изменений в устав общества, связанных с утверждением порядка голосования, при котором участник (участники) общества имеет на общем собрании участников общества число голосов, непропорциональное его доле в уставном капитале общества	Единогласно всеми участниками общества
4.	Принятие решения о внесении в устав общества сведений, связанных с установлением иных видов или размера сделок, на которые распространяется порядок одобрения крупных сделок, предусмотренный Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью»	Большинство в 2/3 голосов от общего числа голосов участников общества
<b>РЕОРГАНИЗАЦИЯ И ЛИКВИДАЦИЯ ОБЩЕСТВА</b>		
5.	Принятие решения о реорганизации общества	Единогласно всеми участниками общества
6.	Принятие решения о ликвидации общества	Единогласно всеми участниками общества
7.	Назначение ликвидационной комиссии и утверждение ликвидационных балансов	Большинство голосов от общего числа голосов участников общества
<b>ОБРАЗОВАНИЕ ОРГАНОВ ОБЩЕСТВА</b>		
8.	Образование единоличного исполнительного органа общества	Большинство голосов от общего числа голосов участников общества
9.	Досрочное прекращение полномочий лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа общества	Большинство голосов от общего числа голосов участников общества
10.	Передача полномочий единоличного исполнительного органа общества управляющему, утверждение такого управляющего и условий договора с ним	Большинство голосов от общего числа голосов участников общества
<b>УВЕЛИЧЕНИЕ УСТАВНОГО КАПИТАЛА</b>		
11.	Принятие решения об утверждении денежной оценки имущества, вносимого для оплаты долей в уставном капитале общества	Единогласно всеми участниками общества
12.	Принятие решения об увеличении уставного капитала общества за счет его имущества (собственных средств), за счет внесения дополнительных вкладов участниками общества	Большинство в 2/3 голосов от общего числа голосов участников общества
13.	Принятие решения об определении срока внесения участниками общества	Большинством в 2/3 голосов от общего числа голосов участников общества



	дополнительных вкладов в уставный капитал общества	
14.	Принятие решения об увеличении уставного капитала общества на основании заявления участника общества или заявлений участников общества о внесении им или ими дополнительного вклада и о внесении в устав общества изменений в связи с увеличением уставного капитала общества, а также решения об увеличении номинальной стоимости доли участника общества или долей участников общества, подавших заявления о внесении дополнительного вклада, и в случае необходимости - решения об изменении размеров долей участников общества	Единогласно всеми участниками общества
<b>УМЕНЬШЕНИЕ УСТАВНОГО КАПИТАЛА</b>		
15.	Принятие решения об уменьшении уставного капитала общества путем уменьшения номинальной стоимости долей всех участников общества в уставном капитале общества и о внесении соответствующих изменений в устав общества	Большинство в 2/3 голосов от общего числа голосов участников общества
16.	Принятие решения об уменьшении уставного капитала общества путем погашения долей, принадлежащих обществу	Большинство в 2/3 голосов от общего числа голосов участников общества
<b>ВОПРОСЫ, СВЯЗАННЫЕ С ЭМИССИЕЙ ЦЕННЫХ БУМАГ</b>		
17.	Принятие решения о размещении обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг	Большинство голосов от общего числа голосов участников общества
<b>РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПРИБЫЛИ</b>		
18.	Принятие решения о распределении части чистой прибыли общества между участниками общества	Большинство голосов от общего числа голосов участников общества
19.	Принятие решения о внесении изменений в устав общества, связанных с утверждением порядка распределения прибыли между участниками общества непропорционально принадлежащим им долям в уставном капитале общества	Единогласно всеми участниками общества
<b>БЮДЖЕТИРОВАНИЕ И КОНТРОЛЬ ЗА ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ОБЩЕСТВА</b>		
20.	Определение основных направлений деятельности общества	Большинство голосов от общего числа голосов участников общества
21.	Утверждение годовых отчетов, годовых бухгалтерских балансов	Большинство голосов от общего числа голосов участников общества. Решение по этому вопросу не может быть принято путем проведения заочного голосования (опросным путем)
22.	Использование фондов общества	Большинство голосов от общего числа



		голосов участников общества
23.	Создание и ликвидация филиалов, открытие и ликвидация представительств общества, утверждение положений о филиалах и представительствах, внесение в них изменений и дополнений	Большинство голосов от общего числа голосов участников общества
24.	Утверждение аудитора, определение размера оплаты услуг аудитора, назначение аудиторской проверки	Большинство голосов от общего числа голосов участников общества
25.	Принятие решения о привлечении независимого аудитора для подтверждения правильности годовых отчетов и бухгалтерских балансов, а также для проверки состояния текущих дел общества	Большинство голосов от общего числа голосов участников общества
26.	Утверждение кандидатуры независимого оценщика (оценщиков) для определения стоимости доли, и активов общества	Большинство голосов от общего числа голосов участников общества
<b>ОДОБРЕНИЕ ОТДЕЛЬНЫХ ВИДОВ СДЕЛОК</b>		
27.	Принятие решения об одобрении крупной сделки	Большинство голосов от общего числа голосов участников общества
28.	Принятие решения об одобрении обществом сделки, в совершении которой имеется заинтересованность	Большинство голосов от общего числа голосов участников общества, не заинтересованных в совершении такой сделки.
29.	Одобрение сделок, связанных с приобретением, отчуждением и возможностью отчуждения обществом недвижимого имущества, независимо от суммы сделки	Большинство голосов от общего числа голосов участников общества
30.	Принятие решений о совершении сделок, связанных с приобретением, отчуждением и возможностью отчуждения акций (паев, долей в уставном или складочном капитале) других коммерческих организаций	Большинство голосов от общего числа голосов участников общества
<b>ВОПРОСЫ, СВЯЗАННЫЕ С ВЛАДЕНИЕМ И ОТЧУЖДЕНИЕМ АКЦИЙ, ДОЛЕЙ В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ, ПАЕВ ДРУГИХ КОМЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ</b>		
31.	Принятие решения об использовании прав, предоставляемых принадлежащими обществу акциями (паями, долями в уставном или складочном капитале) других коммерческих организаций, в т.ч. об их обременении	Большинство голосов от общего числа голосов участников общества
<b>ВОПРОСЫ, СВЯЗАННЫЕ С УЧАСТИЕМ ОБЩЕСТВА В КОММЕРЧЕСКИХ И НЕКОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЯХ</b>		
32.	Принятие решения об учреждении коммерческих организаций	Большинство голосов от общего числа голосов участников общества

33.	Принятие решения об участии в некоммерческих организациях	Большинство голосов от общего числа голосов участников общества
<b>УТВЕРЖДЕНИЕ ВНУТРЕННИХ ДОКУМЕНТОВ И ПРОЦЕДУР</b>		
34.	Утверждение процедур внутреннего контроля финансово-хозяйственной деятельностью общества, в том числе утверждение положения о внутрихозяйственном контроле, документальных проверках и ревизиях	Большинство голосов от общего числа голосов участников общества
<b>ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ ПРАВ И ОБЯЗАННОСТЕЙ УЧАСТНИКОВ ОБЩЕСТВА</b>		
35.	Принятие решения о предоставлении участнику (участникам) общества дополнительных прав	Единоголосно всеми участниками общества
36.	Принятие решения о прекращении или ограничении дополнительных прав, предоставленных всем участникам общества	Единоголосно всеми участниками общества
37.	Принятие решения о прекращении или ограничении дополнительных прав, предоставленных определенному участнику общества	Большинство в 2/3 голосов от общего числа голосов участников общества при условии, если участник общества, которому принадлежат такие дополнительные права, голосовал за принятие такого решения или дал письменное согласие
38.	Принятие решения о возложении на всех участников общества дополнительных обязанностей, принятие решения о прекращении дополнительных обязанностей участников общества	Единоголосно всеми участниками общества
39.	Принятие решения о возложении дополнительных обязанностей на определенного участника общества и отражение их в уставе общества	Большинство в 2/3 голосов от общего числа голосов участников общества при условии, если участник общества, на которого возлагаются такие дополнительные обязанности, голосовал за принятие такого решения или дал письменное согласие
<b>ЗАЛОГ ДОЛИ ИЛИ ЧАСТИ ДОЛИ УЧАСТНИКА В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ ОБЩЕСТВА ТРЕТЬЕМУ ЛИЦУ</b>		
40.	Принятие решения о согласии общества на залог доли или части доли участника в уставном капитале общества третьему лицу (третьим лицам)	Большинство голосов от общего числа голосов участников общества. Голос участника общества, который намерен передать в залог свою долю или часть доли, при определении результатов голосования не учитывается
<b>ВОПРОСЫ, СВЯЗАННЫЕ С ВЫПЛАТОЙ ДЕЙСТВИТЕЛЬНОЙ СТОИМОСТИ ДОЛИ</b>		
41.	Принятие решения о внесении в устав общества изменений, связанных с изменением срока выплаты обществом участнику общества действительной стоимости его доли в уставном капитале общества по его требованию в случаях, предусмотренных п. 2 ст. 23 Федерального	Единоголосно всеми участниками общества



	закона «Об обществах с ограниченной ответственностью»	
42	Принятие решения о выплате остальными участниками общества кредиторам участника общества, на имущество которого обращается взыскание, действительной стоимости доли или части доли	Единоголосно всеми участниками общества
43	Принятие решения о выплате обществом действительной стоимости доли (части доли) в случае обращения взыскания на долю (часть доли) участника общества в уставном капитале общества по долгам участника общества	Единоголосно всеми участниками общества
<b>РАСПРЕДЕЛЕНИЕ И РЕАЛИЗАЦИЯ ДОЛИ, ПРИНАДЛЕЖАЩЕЙ ОБЩЕСТВУ</b>		
44	Принятие решения о распределении доли или части доли, принадлежащих обществу, между всеми участниками общества пропорционально их долям в уставном капитале общества	Большинство голосов от общего числа голосов участников общества
45	Принятие решения о предложении для приобретения доли или части доли, принадлежащих обществу, всем либо некоторым участникам общества, в результате которого не изменяются размеры долей участников общества	Большинство голосов от общего числа голосов участников общества
46	Принятие решения о предложении для приобретения доли или части доли, принадлежащих обществу, всем либо некоторым участникам общества, в результате которого изменяются размеры долей участников общества	Единоголосно всеми участниками общества
47	Принятие решения о продаже доли или части доли, принадлежащих обществу, третьим лицам	Единоголосно всеми участниками общества
48	Определение цены продаваемой доли или части доли, принадлежащей обществу, отличной от цены, по которой такая доля перешла к обществу	Единоголосно всеми участниками общества
<b>ВОПРОСЫ, СВЯЗАННЫЕ С ПРОВЕДЕНИЕМ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ УЧАСТНИКОВ</b>		
49	Принятие решения о порядке проведения общего собрания участников общества в части, не урегулированной Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью», уставом и внутренними документами общества	Большинство в 2/3 голосов от общего числа голосов участников общества
50	Избрание председательствующего на общем собрании участников	Решение принимается большинством голосов от общего числа голосов участников общества согласно размеру их доли
<b>ВКЛАДЫ В ИМУЩЕСТВО ОБЩЕСТВА</b>		
51	Внесение в устав общества изменений,	Единоголосно всеми участниками

	предусматривающих обязанность участников общества по решению общего собрания участников вносить вклады в имущество общества	общества
52.	Принятие решения о внесении вкладов в имущество общества	Большинство в 2/3 голосов от общего числа голосов участников общества
<b>ДАЧА СОГЛАСИЯ НА ОТЧУЖДЕНИЕ ДОЛИ (ЧАСТИ ДОЛИ) УЧАСТНИКОМ ОБЩЕСТВА ДРУГИМ УЧАСТНИКАМ ОБЩЕСТВА</b>		
53.	Решение о даче согласия общества на продажу либо отчуждение иным образом доли или части доли в уставном капитале общества участником общества одному или нескольким участникам общества	Большинство голосов от общего числа голосов участников общества
<b>ДАЧА СОГЛАСИЯ НА ОТЧУЖДЕНИЕ ДОЛИ (ЧАСТИ ДОЛИ) ТРЕТЬИМ ЛИЦАМ</b>		
54.	Решение о даче согласия общества на продажу либо отчуждение иным образом доли или части доли в уставном капитале общества участником общества третьим лицам	Единогласно всеми участниками общества
<b>ВОПРОСЫ, СВЯЗАННЫЕ С РЕАЛИЗАЦИЕЙ ПРЕИМУЩЕСТВЕННОГО ПРАВА</b>		
55.	Решение об использовании обществом преимущественного права приобретения доли (части доли) в уставном капитале общества	Большинство голосов от общего числа голосов участников общества
56.	Принятие решения о внесении в устав общества изменений, связанных с установлением возможности участников общества или общества воспользоваться преимущественным правом покупки не всей доли или не всей части доли в уставном капитале общества, предлагаемых для продажи	Единогласно всеми участниками общества
57.	Принятие решения об исключении из устава общества положений, связанных с установлением возможности участников общества или общества воспользоваться преимущественным правом покупки не всей доли или не всей части доли в уставном капитале общества, предлагаемых для продажи	Большинство в 2/3 голосов от общего числа голосов участников общества
58.	Принятие решения о внесении в устав общества изменений, связанных с установлением преимущественного права покупки доли или части доли в уставном капитале участниками общества или обществом по заранее определенной уставом цене, в том числе изменение размера такой цены или порядка ее определения	Единогласно всеми участниками общества
59.	Принятие решения об исключении из устава общества положений, устанавливающих преимущественное право покупки доли или части доли в уставном капитале общества по заранее определенной уставом цене	Большинство в 2/3 голосов от общего числа голосов участников общества



60.	Принятие решения о внесении в устав общества изменений, устанавливающих порядок осуществления участниками общества преимущественного права покупки доли или части доли в уставном капитале общества непропорционально размерам долей участников общества	Единогласно всеми участниками общества
61.	Принятие решения об исключении из устава общества положений, устанавливающих порядок осуществления участниками общества преимущественного права покупки доли или части доли в уставном капитале общества непропорционально размерам долей участников общества	Большинство в 2/3 голосов от общего числа голосов участников общества

### 11.2. Решения общего собрания участников

11.2.1. Общее собрание участников Общества при наличии кворума вправе решать вопросы деятельности Общества, отнесенные к его компетенции. Общее собрание участников Общества правомочно, если на нем присутствуют участники Общества (представители участников Общества), обладающие в совокупности более чем 50 % голосов от общего числа голосов участников Общества.

Участник общества имеет на общем собрании число голосов, пропорциональное размеру его доли в уставном капитале общества, кроме случаев, предусмотренных настоящим уставом.

Участники Общества вправе заключить договор об осуществлении прав участников Общества, по которому они обязуются осуществлять определенным образом свои права и (или) воздерживаться от осуществления указанных прав, в том числе голосовать определенным образом на Общем собрании участников Общества, согласовывать вариант голосования с другими участниками, продавать долю или часть доли по определенной данным договором цене и (или) при наступлении определенных условий либо воздерживаться от отчуждения доли или части доли до наступления определенных условий, а также осуществлять согласованно иные действия, связанные с управлением Обществом, с созданием, деятельностью, реорганизацией и ликвидацией Общества. Такой договор заключается в письменной форме путем составления одного документа, подписанного сторонами.

11.2.2. Решения общего собрания участников общества принимаются путем открытого голосования или голосования бюллетенями (для заочного голосования).

11.2.3. Если в повестку дня общего собрания участников включены самостоятельные вопросы:

с досрочном прекращении полномочий единоличного исполнительного органа;

об образовании единоличного исполнительного органа;

то в случае непринятия решения о досрочном прекращении полномочий единоличного исполнительного органа итоги голосования по вопросу об образовании нового состава соответствующего органа не подводятся.

### 11.3. Порядок созыва общего собрания участников

11.3.1. Директор общества или лица и органы, созывающие общее собрание участников, должны определить:

- вид общего собрания (очередное или внеочередное);
- форму проведения общего собрания (собрание или заочное голосование);
- дату и время проведения общего собрания (при проведении собрания в форме совместного присутствия участников);
- место проведения общего собрания (при проведении собрания в форме совместного присутствия участников);
- почтовый адрес (адреса), по которому направляются заполненные бюллетени для голосования при проведении общего собрания в форме заочного голосования;
- дату предоставления участникам бюллетеней для заочного голосования;
- дату окончания приема обществом бюллетеней для заочного голосования;
- повестку дня общего собрания;
- перечень документов, предоставляемых участникам при подготовке к общему собранию;
- текст уведомления о проведении общего собрания, направляемого участникам;
- лицо, исполняющее обязанности секретаря общего собрания.

11.3.2. Директор общества или лица и органы, созывающие общее собрание участников, не позднее чем за три дня до даты его проведения, обязаны уведомить об этом каждого участника общества заказным

письмом по адресу, указанному в списке участников общества или вручить под роспись, или посредством почтовой, телеграфной, телетайпной, телефонной, электронной или иной связи, доступной участникам и обеспечивающей аутентичность передаваемых и принимаемых сообщений и их документальное подтверждение.

В уведомлении должны быть указаны:

- полное фирменное наименование и место нахождения общества;
- вид общего собрания (очередное или внеочередное);
- форма проведения общего собрания (собрание или заочное голосование);
- инициаторы созыва собрания;
- дата и время проведения общего собрания (при проведении собрания в форме совместного присутствия участников);
- место проведения общего собрания (при проведении собрания в форме совместного присутствия участников);
- почтовый адрес (адреса), по которому направляются заполненные бюллетени для голосования при проведении общего собрания в форме заочного голосования;
- дата окончания приема обществом бюллетеней для заочного голосования;
- предлагаемая повестка дня;
- адреса и иные реквизиты общества (телефон, телетайп, факс, электронная почта и т.п.), по которым можно направить предложения по повестке дня;
- адрес, по которому можно ознакомиться с информацией и материалами, подлежащими предоставлению участникам общества при подготовке общего собрания.

11.3.3. Любой участник общества вправе вносить предложения о включении в повестку дня общего собрания дополнительных вопросов. Такие предложения должны поступить в общество не позднее чем за два дня до даты проведения собрания.

Предложение в повестку дня должно содержать следующие сведения:

- имя (наименование) участника, подающего предложение;
- формулировку каждого предлагаемого вопроса.

Предложение в повестку дня общего собрания участников может содержать формулировку решения по каждому предлагаемому вопросу.

11.3.4. Любой участник общества вправе вносить кандидатуры для избрания на должность единоличного исполнительного органа общества. Такие предложения должны поступить в общество не позднее чем за два дня до даты проведения собрания.

Предложение по кандидатурам в органы общества должно содержать следующие сведения:

- имя (наименование) участника, подающего предложение;
- имя и данные документа, удостоверяющего личность (серия и (или) номер документа, дата и место его выдачи, орган, выдавший документ), каждого предлагаемого кандидата;
- наименование органа, для избрания в который предлагается кандидат;
- иные сведения о нем, предусмотренные настоящим уставом.

В предложение по кандидатуре для избрания в органы общества могут включаться и иные сведения о кандидатах. Одна заявка не может содержать число кандидатов, превышающее количество вакансий в этом органе управления.

К предложению по кандидатуре для избрания в органы общества может быть приложено письменное согласие кандидата баллотироваться.

Директор общества или лица и органы, созывающие общее собрание, не вправе вносить изменения в формулировки дополнительных вопросов повестки дня, предложенные участниками. Поступившие от участников дополнительные вопросы включаются в повестку дня общего собрания, за исключением вопросов, которые не относятся к компетенции общего собрания участников или не соответствуют требованиям федеральных законов.

11.3.5. Если по предложению участников общества в первоначальную повестку дня общего собрания участников общества вносятся изменения, директор общества или органы и лица, созывающие общее собрание участников общества, обязаны не позднее чем за один день до его проведения уведомить всех участников общества о внесенных в повестку дня изменениях тем же способом, делается уведомление о проведении собрания согласно настоящему уставу.

11.3.6. К информации и материалам, подлежащим предоставлению участникам общества при подготовке общего собрания участников, относятся:

- годовой отчет (годовые отчеты) общества;
- заключения аудитора по результатам проверки годовых отчетов и годовых бухгалтерских балансов общества;
- сведения о кандидате (кандидатах) в органы общества;
- проекты решений по вопросам повестки дня;



- проект изменений и дополнений, вносимых в устав общества и внутренние документы общества;
- проекты устава общества в новой редакции;
- проекты внутренних документов общества.

Перечень информации и материалов, предоставляемых участникам к конкретному общему собранию, определяют лица и органы, созывающие общее собрание.

11.3.7. Директор общества или органы и лица, созывающие общее собрание, обязаны направить участникам общества информацию и материалы вместе с уведомлением о проведении общего собрания участников общества, а в случае изменения повестки дня соответствующие информация и материалы направляются вместе с уведомлением о таком изменении.

#### 11.4. Очередное и внеочередное общее собрание участников

11.4.1. Очередное общее собрание участников проводится по решению директора общества не ранее чем через 2 месяца и не позднее чем через 4 месяца после окончания финансового года.

На очередном общем собрании участников ежегодно решаются следующие вопросы:

- утверждение годовых отчетов (годовых результатов деятельности общества);
- утверждение годовых бухгалтерских балансов;
- распределение прибыли по итогам года;
- утверждение аудитора общества.

Очередное собрание вправе рассматривать и иные вопросы.

11.4.2. Внеочередное общее собрание участников общества созывается директором на основании:

- его собственной инициативы;
- требования аудитора;
- требования участников (участника) общества, обладающих в совокупности не менее чем 1/10 от общего числа голосов участников общества;
- требования директора.

11.4.3. Требование участника о созыве внеочередного общего собрания участников должно содержать:

- Ф.И.О. (наименование) участников (участника);
- сведения о размере доли, принадлежащей участнику (участникам);
- вопросы, предлагаемые в повестку дня внеочередного общего собрания.

Требование аудитора, директора о созыве внеочередного общего собрания участников должно содержать вопросы, предлагаемые в повестку дня внеочередного общего собрания.

Требование о созыве внеочередного общего собрания может содержать формулировки решений по предложенным вопросам повестки дня и указание на форму проведения внеочередного общего собрания.

11.4.4. Директор общества в течение пяти дней с даты получения требования обязан рассмотреть поступившее требование и принять решение о проведении внеочередного общего собрания участников общества или об отказе в его проведении. Решение об отказе в проведении внеочередного общего собрания участников общества может быть принято только в случае:

- если не соблюден установленный Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» порядок предъявления требования о проведении внеочередного общего собрания участников;
- если ни один из вопросов, предложенных для включения в повестку дня внеочередного общего собрания участников общества, не относится к его компетенции или не соответствует требованиям федеральных законов.

Если один или несколько вопросов, предложенных для включения в повестку дня внеочередного общего собрания участников общества, не относятся к компетенции общего собрания участников общества или не соответствуют требованиям федеральных законов, то данные вопросы не включаются в повестку дня.

11.4.5. Директор общества не вправе вносить изменения в формулировки вопросов, предложенных для включения в повестку дня внеочередного общего собрания участников общества, а также изменять предложенную форму проведения внеочередного общего собрания участников общества. Наряду с вопросами, предложенными для включения в повестку дня внеочередного общего собрания инициаторами его созыва, директор общества вправе включать в нее дополнительные вопросы.

11.4.6. В случае принятия решения о проведении внеочередного общего собрания участников оно должно быть проведено не позднее 45 дней со дня получения требования о его проведении.

11.4.7. Если в течение 5 дней с даты получения требования не принято решение о проведении внеочередного общего собрания участников или принято решение об отказе в его проведении, внеочередное общее собрание участников общества может быть созвано лицами, требующими его проведения, в порядке, предусмотренном настоящим уставом.

В этом случае директор общества обязан предоставить лицам, требующим проведения внеочередного общего собрания, список участников общества с их адресами.

11.4.8. Директор общества обязан принять решение о проведении внеочередного общего собрания участников общества в течение 5 дней с даты получения обществом:

- заявления участника общества о внесении дополнительного вклада в уставный капитал;
- обращения участника общества о продаже или ином отчуждении доли (части доли) в уставном капитале общества другому участнику общества;
- оферты о продаже доли или части доли в уставном капитале общества третьему лицу;
- требования кредиторов участника общества об обращении взыскания на долю или части доли участника общества.

Такое внеочередное общее собрание участников должно быть проведено не позднее 45 дней со дня получения заявления или уведомления.

## 12. ДИРЕКТОР ОБЩЕСТВА

12.1. Руководство текущей деятельностью общества осуществляется единоличным исполнительным органом общества (директором). Исполнительный орган общества подотчетен общему собранию участников общества.

Директор общества организует выполнение решений общего собрания участников.

12.2. Директор общества без доверенности действует от имени общества, в том числе:

- представляет интересы общества как в Российской Федерации, так и за ее пределами;
- совершает сделки от имени общества и распоряжается имуществом общества для обеспечения его текущей деятельности в пределах, установленных Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и настоящим уставом;
- выдает доверенности от имени общества, в том числе с правом передоверия;
- издает приказы и дает указания, обязательные для исполнения всеми работниками общества;
- заключает и расторгает трудовые договоры с работниками общества в случаях, предусмотренных настоящим уставом, с предварительного одобрения общего собрания участников, и применяет к работникам меры поощрения и налагает на них взыскания;
- выдвигает кандидатуры на должность корпоративного секретаря общества;
- организует ведение бухгалтерского учета и отчетности общества;
- созывает общее собрание участников общества и имеет полномочия, необходимые для его созыва, подготовки и проведения, в соответствии с настоящим уставом;
- дает рекомендации общему собранию участников по порядку распределения прибыли и убытков общества по результатам финансового года;
- осуществляет иные полномочия, не отнесенные Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» или настоящим уставом к компетенции общего собрания участников общества.

12.3. Директор общества избирается общим собранием участников общества сроком на один год. Директор общества может быть избран не из числа его участников.

12.4. Порядок деятельности директора общества устанавливается настоящим уставом и договором, заключенным между обществом и лицом, осуществляющим функции единоличного исполнительного органа.

12.5. Директор общества несет ответственность перед обществом за убытки, причиненные обществу его умышленными действиями (бездействием), если иные основания и размер ответственности не установлены федеральными законами.

12.6. Директор общества несет ответственность за организацию, состояние и достоверность бухгалтерского учета в обществе, своевременное представление ежегодного отчета и другой финансовой отчетности в соответствующие органы, а также сведений о деятельности общества, представляемых участникам, кредиторам и в средства массовой информации в соответствии с правовыми актами Российской Федерации и настоящим уставом. Директор общества, не являющийся участником общества, вправе участвовать в общем собрании участников с правом совещательного голоса.

12.7. Директор вправе заключать сделки по распоряжению недвижимым имуществом только с согласия общего собрания участников, за исключением сделок по сдаче недвижимого имущества в аренду.

12.8. Общество вправе передать по договору осуществление полномочий своего единоличного исполнительного органа управляющему в порядке, предусмотренном законодательством.

12.9. Управляющая организация (управляющий) утверждается общим собранием участников на срок один год.

## 14. ФОНДЫ ОБЩЕСТВА

14.1. Прибыль (доход), остающаяся у общества после уплаты налогов, иных платежей и сборов в бюджет и внебюджетные фонды, поступает в полное его распоряжение и используется обществом самостоятельно.



14.2. Для обеспечения обязательств общества, его производственного и социального развития за счет прибыли (дохода), остающейся после уплаты налогов, платежей и сборов, и прочих поступлений Обществом могут образовываться следующие целевые фонды:

- резервный;
- инвестиционный;
- развития персонала;
- социальной сферы.

Создание и размер фондов определяется решением общего собрания участников при принятии решения о распределении прибыли общества.

## 15. ХРАНЕНИЕ ДОКУМЕНТОВ ОБЩЕСТВА. ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОБЩЕСТВЕ

15.1. Общество обязано хранить следующие документы:

- договор об учреждении общества, за исключением случая учреждения общества одним лицом, решение об учреждении общества, устав общества, а также внесенные в устав общества и зарегистрированные в установленном порядке изменения;
- протокол (протоколы) собрания учредителей, содержащий решение о создании общества и об утверждении денежной оценки неденежных вкладов в уставный капитал, а также иные решения, связанные с созданием общества;
- документ, подтверждающий государственную регистрацию общества;
- документы, подтверждающие права общества на имущество, находящееся на его балансе;
- внутренние документы общества;
- положения о филиалах и представительствах общества;
- документы, связанные с эмиссией облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг общества;
- протоколы общих собраний участников общества;
- приказы и распоряжения директора общества;
- списки аффилированных лиц общества;
- заключения аудитора, государственных и муниципальных органов финансового контроля;
- письменные уведомления о состоявшейся уступке доли (части доли) в уставном капитале общества;
- иные документы, предусмотренные федеральными законами и иными правовыми актами Российской Федерации, настоящим уставом, внутренними документами общества, решениями общего собрания участников и генерального директора общества.

Общество ведет список участников с указанием сведений о каждом участнике, размере его доли в уставном капитале и ее оплате, а также о размере долей, принадлежащих Обществу, датах их перехода к Обществу или приобретения Обществом. Директор Общества обеспечивает соответствие сведений об участниках Общества и о принадлежащих им долях или частях долей в уставном капитале, о долях или частях долей, принадлежащих Обществу, сведениям, содержащимся в едином государственном реестре юридических лиц и нотариально удостоверенным сделкам по переходу долей в уставном капитале Общества, о которых стало известно Обществу.

15.2. Общество хранит документы, предусмотренные настоящей главой устава, по месту нахождения его исполнительного органа или в ином месте, известном и доступном участникам.

15.3. Протоколы всех общих собраний участников общества подписываются председателем и секретарем собрания и подшиваются в книгу протоколов, которая должна в любое время предоставляться любому участнику для ознакомления. По требованию участников им выдаются выписки из книги протоколов, удостоверенные директором общества, а также предоставляется для ознакомления бухгалтерская и иная документация на основании письменного запроса, направленного не позднее чем за 3 дня до предполагаемого дня ознакомления. Копии документов могут быть предоставлены заинтересованным лицам за плату, не превышающую расходов на их изготовление.

15.4. Общество не обязано публиковать отчетность о своей деятельности, за исключением случаев, предусмотренных федеральными законами.

## 16. ВКЛАДЫ В ИМУЩЕСТВО ОБЩЕСТВА

16.1. По решению общего собрания участники общества обязаны вносить вклады в имущество общества пропорционально размерам их долей в уставном капитале. Решением о внесении вкладов в имущество должны быть определены: общая стоимость вкладов, срок внесения и их состав.

Вклады в имущество общества не изменяют размеры и номинальную стоимость долей участников общества в уставном капитале общества.



0211



Промуменовано, прошито  
и скреплено печатью на 18  
восьмидесяти

708

Город Киров, областной, Российская Федерация.  
восемнадцатого марта  
две тысячи двести сорок года.

Я, Карандина Светлана Павловна, нотариус Кировского  
нотариального округа Кировской области, свидетельствую  
верность этой копии с подлинником документа. В последнем  
подчисток, приписок, зачеркнутых слов и иных неоговоренных  
исправлений или каких-либо особенностей нет.  
Мною, лицу, обратившемуся за совершением  
нотариального действия, разъяснено, что при  
свидетельствовании верности копии документа не  
подтверждается законность содержания документа и  
соответствие изложенных в нем фактов действительности.  
Зарегистрировано в реестре за № 6-367



Выдано по тарифу 300 руб.  
Нотариус М. Кар

С.П. Карандина

Всего пронумеровано,  
прошнуровано и скреплено  
печатью восемнадцать  
лист 06  
Нотариус М. Кар