



АРБИТРАЖНЫЙ СУД УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ  
426011, г. Ижевск, ул. Ломоносова, 5  
<http://www.udmurtiya.arbitr.ru>

Именем Российской Федерации

Р Е Ш Е Н И Е

г. Ижевск

Дело № А71- 21075/2018

01 февраля 2019 года

резолютивная часть решения объявлена 31 января 2019 года

решение в полном объеме изготовлено 01 февраля 2019 года

Арбитражный суд Удмуртской Республики в составе судьи Е.А.Бушуевой, при ведении протокола судебного заседания секретарем судебного заседания О.С.Бабкиной, рассмотрев в открытом судебном заседании дело по заявлению Главного управления по государственному надзору Удмуртской Республики г. Ижевск к Обществу с ограниченной ответственностью «Игнис» с.Завьялово об аннулировании лицензии, в отсутствие сторон, извещенных о начавшемся судебном процессе надлежащим образом,

УСТАНОВИЛ:

Главное управление по государственному надзору Удмуртской Республики (далее - управление, заявитель) обратилось в Арбитражный суд Удмуртской Республики с заявлением к Обществу с ограниченной ответственностью «Игнис» (далее - ООО «Игнис», ответчик) об аннулировании лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами от 29.04.2015 №018-000057.

Ответчик отзыв на заявление не представил.

Как следует из представленных доказательств, ответчику выдана лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами от 29.04.2015 №018-000057. Лицензия предоставлена обществу бессрочно и действует на территории Удмуртской Республики.

В реестре лицензий по управлению многоквартирными домами Удмуртской Республики с 29.04.2015 сведения о многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществляет ООО «Игнис», отсутствуют.

Согласно протоколу заседания лицензионной комиссии от 03.08.2018 №52 принято решение об обращении органа государственного жилищного

надзора в суд с заявлением об аннулировании лицензии ООО «Игнис» с.Завьялово (ИНН 1841049905) на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

Указанные обстоятельства послужили основанием для обращения управления в арбитражный суд.

В обоснование требования управление указало на наличие оснований для аннулирования лицензии.

Оценив представленные по делу доказательства, суд пришел к следующим выводам.

Согласно абзацу 3 части 1 статьи 49 Гражданского кодекса Российской Федерации в случаях, предусмотренных законом, юридическое лицо может заниматься отдельными видами деятельности только на основании специального разрешения (лицензии), членства в саморегулируемой организации или выданного саморегулируемой организацией свидетельства о допуске к определенному виду работ.

В соответствии с частью 3 статьи 2 Федерального закона от 04.05.2011 № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности» (далее - Закон о лицензировании) к лицензируемым видам деятельности относятся виды деятельности, осуществление которых может повлечь за собой нанесение указанного в части 1 указанной статьи ущерба и регулирование которых не может осуществляться иными методами, кроме как лицензированием.

Пунктом 51 части 1 статьи 12 Закона о лицензировании предусмотрено, что предпринимательская деятельность по управлению многоквартирными домами подлежит лицензированию.

Лицензия аннулируется по решению суда на основании рассмотрения заявления лицензирующего органа об аннулировании лицензии (пункт 12 статьи 20 Закона о лицензировании).

В соответствии с частью 1 статьи 192 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее - ЖК РФ) деятельность по управлению многоквартирными домами осуществляется управляющими организациями на основании лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, выданной органом государственного жилищного надзора на основании решения лицензионной комиссии субъекта Российской Федерации.

Согласно пункту 1 части 1 статьи 195 ЖК РФ сведения о лицензировании деятельности по управлению многоквартирными домами, лицензиатах, осуществляющих или осуществлявших данный вид деятельности, содержатся в реестре лицензий субъекта Российской Федерации.

Реестр лицензий субъекта Российской Федерации должен содержать раздел, который включает в себя сведения об адресе многоквартирного дома или адресах многоквартирных домов, деятельность по управлению которыми осуществляет лицензиат (часть 2 статьи 195 ЖК РФ).

В силу части 1 статьи 199 ЖК РФ лицензия аннулируется по решению суда на основании рассмотрения заявления органа государственного жилищного надзора об аннулировании лицензии. Указанное заявление подается в суд на основании решения лицензионной комиссии.

В соответствии с частью 2 статьи 199 ЖК РФ основанием для рассмотрения лицензионной комиссией вопроса об обращении в суд с заявлением об аннулировании лицензии является отсутствие в течение шести месяцев в реестре лицензий субъекта Российской Федерации сведений о многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществляет лицензиат.

Указанное основание для аннулирования лицензии введено в действие Федеральным законом от 31.12.2017 №485-ФЗ, который вступил в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования, то есть с 11.01.2018.

Управление на основании части 2 статьи 20 ЖК РФ, Постановления Правительства Удмуртской Республики от 29.12.2017 №588 является исполнительным органом государственной власти Удмуртской Республики, осуществляющим функции в сфере регионального государственного жилищного надзора и лицензирования предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

Указом Главы Удмуртской Республики от 23.09.2014 №307 утверждено Положение о лицензионной комиссии по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами (далее - Положение), согласно которому основными полномочиями лицензионной комиссии являются, в том числе принятие решения о выдаче лицензии или об отказе в выдаче лицензии, принятие решения об обращении в суд с заявлением об аннулировании лицензии.

Решение лицензионной комиссии оформляется протоколом, который подписывается председательствующим на заседании лицензионной комиссии (пункт 19 Положения).

Материалами дела подтверждается, что ООО «Игнис» с 11.01.2018 деятельность по управлению многоквартирными домами не осуществляет. Согласно реестру лицензий Удмуртской Республики с 11.01.2018 по настоящее время отсутствуют сведения о многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществляет ответчик. Доказательств обратного ответчиком не представлено.

Таким образом, ООО «Игнис» в течение шести месяцев не осуществляло и не осуществляет фактическое управление многоквартирными домами, то есть не осуществляет фактическую деятельность по управлению многоквартирными домами.

Учитывая изложенное, материалами дела подтверждается наличие оснований для аннулирования лицензии, в связи с чем требование управления подлежит удовлетворению.

Согласно подпункту 1.1 пункта 1 статьи 333.37 Налогового кодекса Российской Федерации заявитель освобожден от уплаты государственной пошлины. С учетом принятого решения и на основании статьи 110 АПК РФ государственная пошлина в размере 6000 руб. подлежит взысканию с ответчика в доход федерального бюджета.

Руководствуясь статьями 167-170 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, Арбитражный суд Удмуртской Республики

РЕШИЛ:

Аннулировать лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами от 29.04.2015 №018-000057, выданную Государственной жилищной инспекцией при Министерстве энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и государственного регулирования тарифов Удмуртской Республики Обществу с ограниченной ответственностью «Игнис» с.Завьялово (ОГРН 1151841003170, ИНН 1841049905).

Взыскать с Общества с ограниченной ответственностью «Игнис» с.Завьялово в доход федерального бюджета 6000 руб. государственной пошлины.

Решение может быть обжаловано в порядке апелляционного производства в Семнадцатый арбитражный апелляционный суд в течение месяца со дня его принятия (изготовления в полном объеме) через Арбитражный суд Удмуртской Республики.

Судья

Е.А. Бушуева