

**АРБИТРАЖНЫЙ СУД ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

Хохрякова д.77, г.Тюмень, 625052, тел (3452) 25-81-13, ф.(3452) 45-02-07, <http://tumen.arbitr.ru>, E-mail: info@tumen.arbitr.ru

**ИМЕНЕМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
РЕШЕНИЕ**

г. Тюмень
19 ноября 2018 года

Дело № А70-16880/2018

Арбитражный суд Тюменской области в составе судьи Минеева О.А., рассмотрев в судебном заседании дело по заявлению департамента государственного жилищного надзора Ямало-Ненецкого автономного округа к обществу с ограниченной ответственностью «Комфорт-сервис» об аннулировании лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами от 22.12.2015 №089-000096,

при ведении протокола судебного заседания помощником судьи Шошиной Е.Ю., в отсутствие представителей сторон, установил:

Департамент государственного жилищного надзора Ямало-Ненецкого автономного округа (далее – заявитель) обратился в арбитражный суд Ямало-Ненецкого автономного округа с заявлением к обществу с ограниченной ответственностью «Комфорт-сервис» (далее – ответчик, общество) об аннулировании лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами от 22.12.2015 №089-000096.

Дело №А81-6453/2018 передано по подсудности в Арбитражный суд Тюменской области. Заявление определением от 23.10.2018 Арбитражным судом Тюменской области принято к производству, возбуждено производство по делу.

Заявитель о времени и месте судебного заседания извещен надлежащим образом, своего представителя для участия в судебное заседание не направил.

Направленная ответчику копия определения о принятии заявления к производству и рассмотрении дела возвратилась с отметкой почтовой службы «истек срок хранения». Согласно пункту 2 части 4 статьи 123 АПК РФ ответчик считается извещенным надлежащим образом. Ответчик отзыв на заявление и какие-либо возражения против заявленных требований не представил.

Как следует из материалов дела, обществу на основании решения лицензионной комиссии Ямало-Ненецкого автономного округа по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами (далее - лицензионная комиссия) (протокол заседания от 18.12.2015 №9) предоставлена лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами (далее — лицензия) от 22.12.2015 №089-000096.

В связи с отсутствием в течение шести месяцев в реестре лицензий субъекта Российской Федерации сведений о многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществляет лицензиат, 06.08.2018 лицензионной комиссией принято решение об обращении в суд с заявлением об аннулировании лицензии (протокола заседания от №9).

Исследовав материалы дела, оценив представленные доказательства, арбитражный суд считает, что заявленные требования подлежат удовлетворению по следующим основаниям.

Постановлением Губернатора Ямало-Ненецкого автономного округа от 25.12.2014 №187-ПГ утверждено Положение о лицензионной комиссии.

В соответствии с частью 1 статьи 199 Жилищного кодекса РФ лицензия аннулируется по решению суда на основании рассмотрения заявления органа государственного жилищного надзора об аннулировании лицензии. Указанное заявление подается в суд на основании решения лицензионной комиссии.

Согласно части 2 статьи 199 Жилищного кодекса РФ основанием для рассмотрения лицензионной комиссией вопроса об обращении в суд с заявлением об аннулировании лицензии является, в том числе отсутствие в течение шести месяцев в реестре лицензий субъекта Российской Федерации сведений о многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществляет лицензиат.

Из материалов дела установлено, что с момента получения лицензии, то есть более 6 месяцев, в реестре лицензий у ООО «Комфорт-сервис» отсутствуют сведения о многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществляет лицензиат.

При таких обстоятельствах, учитывая, что ответчиком не представлены какие-либо доказательства наличия объективных причин отсутствия сведений, арбитражный суд считает, что в настоящем случае имеются основания для аннулирования лицензии от 22.12.2015 №089-000096, выданной ООО «Комфорт-сервис».

Поскольку заявитель освобожден от уплаты государственной пошлины, как государственный орган, в соответствии со ст. 110 Арбитражного процессуального кодекса РФ государственная пошлина в размере 6 000 рублей подлежит взысканию с ответчика в доход федерального бюджета.

Руководствуясь статьями 167-170 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, арбитражный суд

Р Е Ш И Л:

Заявленные требования удовлетворить.

Аннулировать лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами от 22.12.2015 №089-000096, выданную обществу с ограниченной ответственностью «Комфорт-сервис» (ИНН7203309929, ОГРН1147232023366).

Взыскать с общества с ограниченной ответственностью «Комфорт-сервис» в доход федерального бюджета государственную пошлину в размере 6000 рублей.

Решение может быть обжаловано в месячный срок со дня его принятия в Восьмой арбитражный апелляционный суд путем подачи апелляционной жалобы через Арбитражный суд Тюменской области.

Судья

Минеев О.А.