

тельство - 25 млрд.рублей).

Полагаю, что этого допустить нельзя. Требуются дополнительные меры.

Представляется целесообразным в текущем году осуществить дальнейшее снижение объема капитальных вложений с производственного строительства примерно на 7 млрд.рублей, т.е. на сумму предполагаемого роста незавершенного строительства. Это наряду с "оздоровлением" бюджета позволит сбалансировать план капитального строительства с имеющимися материально-техническими ресурсами и оборудованием. Предлагается в первую очередь исключить из плана:

- а) все стройки, по которым еще не заключены договора подряда;
- б) пересмотреть в сторону сокращения разрешенные новостройки в 1989 году;
- в) стройки, по которым нет утвержденной документации;
- г) ряд строек, по которым не утверждены технико-экономические обоснования;
- д) объекты, на которых не решены вопросы охраны окружающей среды и ресурсного обеспечения;
- е) стройки с устаревшими технологическими решениями и низкими технико-экономическими показателями;
- ж) стройки, по которым намечается консервация в 1990 и последующие годы.

В текущем году следует в обязательном порядке провести инвентаризацию всего незавершенного строительства, имея в виду выявить объекты, которые нужно завершить в кратчайшие сроки, а по остальным стройкам организовать перераспределение между отраслями и провести аукционы по продаже их предприятиям, арендным или кооперативным коллективам для производства товаров народного потребления.

не на
сении
на за
а Собеса
фотомон
дел II.)
Филип
12.09.89

22

3.

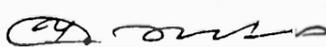
Результаты инвентаризации должны использоваться при планировании капитального строительства на 1990-1991 гг.

Было бы целесообразным в этом году часть объектов и затрат госбюджета на сумму около 10 млрд.рублей профинансировать за счет свободных средств предприятий, в том числе затраты на оборудование, не входящее в сметы строек (всего их в плане - 9,6 млрд.руб.), ряд объектов социального назначения, коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, связи.

На 1990 год объем капитальных вложений в целом по стране желательно сократить на 26,0 млрд.руб., т.е. на сумму ожидаемого сверхнормативного незавершенного строительства. Задача архисложная, но проработать этот вариант надо.

Следует попробовать спланировать капитальные вложения и ввод основных фондов так, чтобы в 1991 году выйти на установленный норматив незавершенного строительства - 74 процента. В последующие годы необходимо обеспечить дальнейшее превышение ввода основных фондов над инвестициями с тем, чтобы к 1993 году незавершенное строительство довести до оптимального уровня (60-65%).

Следует также пойти на резкое сокращение ассигнований из союзного бюджета за счет максимального использования собственных средств предприятий, бюджетов союзных республик, местных Советов и личных сбережений граждан. Стоило бы рассмотреть предложение об увеличении в 1990 году доли капитальных вложений за счет собственных средств предприятий на техперевооружение и социальное развитие до 60 процентов (с 86 до 110 млрд.рублей), а также расширению минимум в 2 раза привлечения денежных средств трудящихся (с 3,2 до 6,5 млрд.руб. на строительство кооперативного и индивидуального жилья.

С уважением  Н.Слюньков

" 16 " июня 1989 года

25

Вариант № I

РАСЧЕТ

ожидаемого на 01.01.1990 года объема незавершенного строительства

Объем незавершенного строительства на 01.01.89г.	- 158,3 млрд.руб.	
План госкапвложений на 1989г.	- 188,2	-"
Ожидаемое выполнение 98%	- 184,4	-"
Сложившийся план ввода основных фондов на 1989 год	- 182,6	-"
Ожидаемое выполнение 95%	- 173,5	-"
Списываемые (в основном бросовые) капвложения	- 4,5	-"

Ожидаемый объем незавершенного строительства на 01.01.1990г. :

$$158,3 + 184,4 - 173,5 - 4,5 = 164,7 \text{ млрд.руб.}$$

Нормативный объем: $188,2 \times 74\% = 139,3$ млрд.руб.

Сверхнормативный объем: $164,7 - 139,3 = 25,4$ млрд.руб.

РАСЧЕТ

ожидаемого на 01.01.1990 года объема незавершенного строительства (с учетом дополнительного снижения объема капитальных вложений на 7 млрд.руб.)

Объем незавершенного строительства на 01.01.89г.	- 158,3 млрд.руб.	
План госкапвложений на 1989г.(с учетом дополнительного уменьшения)	- 181,2	"-
Ожидаемое выполнение 98%	- 177,6	"-
Сложившийся план ввода основных фондов на 1989г.	- 182,6	"-
Ожидаемое выполнение 95%	- 173,5	"-
Списываемые (в основном бросовые) капвложения	- 4,5	"-

Ожидаемый объем незавершенного строительства на 01.01.1990г.:

$$158,3 + 177,6 - 173,5 - 4,5 = 157,9 \text{ млрд.руб.}$$

Нормативный объем "незавершенки":

$$177,6 \times 74\% = 131,4 \text{ млрд.руб.}$$

$$\text{Сверхнормативный объем: } 157,9 - 131,4 = 26,5 \text{ млрд.руб.}$$

РАСЧЕТ

по доведению в 1990-1991 годах объема незавершенного строительства до нормативного уровня

Объем незавершенного строительства на 01.01.90 г. - 157,9 млрд.руб.

План госкапвложений на 1990 год с учетом уменьшения на объем сверхнормативного незавершенного строительства
- на 26 млрд.руб. (181,2 - 26,0) - 155,2 - " -

Ожидаемое выполнение 100% - 155,2 - " -

План ввода основных фондов на 1990 год с учетом увеличения на 12 млрд.руб. (182,6 + 12) - 194,6 - " -

Списываемые (в основном бросовые) капвложения - 4,5 - " -

Ожидаемый объем незавершенного строительства на 01.01.1991 г.:

$$157,9 + 155,2 - 194,6 - 4,5 = 114,0 \text{ млрд.руб.}$$

Нормативный объем: $154,7 \times 74\% = 114,5 \text{ млрд.руб.}$