

**Основные экономические показатели ТОР «Свободный»
с учетом данных потенциальных резидентов**

	ООО «Газпром переработка Благовещенск»	ООО «Амурский ГХК»	ОАО «Технолизинг»	Ориентировочны е инвестиции в создание/ реконструкцию социальной и коммунальной инфраструктуры площадки г. Свободный	Итого
Совокупные бюджетные инвестиции, млн. руб.	29 433	20 307,4	-	3 155,53	52 895,93
Совокупные инвестиции, млн. руб.	690 283,00	555 219	38 715	-	1 284 217
Совокупные поступления от налогов и сборов за 10 лет, с 2019 года, млн. руб.	90 894	114 180	6 710	-	211 784
Совокупное количество создаваемых рабочих мест	2 652	1500	234	-	4386
ВРП ТОСЭР (за 10 лет), млн. руб.	307 997	960 135	73 037	-	1 341 169

**Сведения о потребностях проектов потенциальных резидентов ТОР
«Свободный» в инфраструктуре согласно паспорту ТОР**

Потребности проектов резидентов ТОР «Свободный»					
Необходимая площадь земельного участка, га	Необходимая электрическая мощность с указанием категории подключения, МВт	Необходимая мощность по газу, куб.м/час	Необходимая мощность водоснабжения, куб.м/сут	Необходимая мощность водоотведения куб.м/сут	Необходимая мощность теплоснабжения, Гкал/час
ООО «Амурский ГХК» - «Строительство Амурского газохимического комплекса»					
1050	360	14 700	80 000	54 000	120
ООО «Газпром переработка Благовещенск» - Амурский газоперерабатывающий завод («Амурский ГПЗ»)					
771	151,0	—	7 008,00	9 655	368,31
ОАО «Технолизинг» - «Создание производства метанола мощностью 1,2 млн т в год с модернизацией объектов пункта подготовки и пропарки вагонов»					
—	86,32	153 176	3 300	90	—

**Информация об основных экономических показателях проекта по
строительству Амурского газоперерабатывающего завода**

	Редакция заявки от 02.04.2015	Редакция заявки от 14.10. 2015	Редакция заявки от 30.10.2015	Редакция заявки от 24.02.2016	Редакция заявки от 25.03.2016	Редакция заявки от 03.02.2017
Совокупные бюджетные инвестиции, млн. руб.	28473,5	27 749,59	22 763,6	8 354,62	4 131,32	29 433
Совокупные инвестиции, млн. руб.	511 855,8	690 283	690 283	690 283	690 283	690 283
Совокупные поступления от налогов и сборов за 10 лет, с 2019 года, млн. руб.	64985	90894	90894	90 894	90 894	90 894
Совокупное количество создаваемых рабочих мест	3580	3580	2970	2652	2652	2 652
ВРП ТОР (за 10 лет), млн. руб.	600 000	307 997	307 997	307 997	307 997	307 997

**Данные об объеме инвестиций, осуществленных резидентами ТОР
«Свободный» в 2017 и 2018 годах, и прогнозные значения на 2018 - 2025
годы, планируемые и фактические значения стоимости создания рабочего
места на ТОР «Свободный»**

млн. рублей

Резидент ТОР	Осуществлено инвестиции, 2017-2018	Прогнозные значения 2018-2025	Планируемое среднее значение стоимости создания рабочего места	Фактическое значение стоимости создания рабочего места
ООО «Газпром переработка Благовещенск»	42 763,59	905 586,41	365,925	рабочие места не созданы
ООО «Производственно- торговая компания «Пчелы- Свободный»	3,20	2,92	0,604	0,266
ООО «Смена»	13,90	71,76	4,093	0,868
ООО «Индустрия»	0,00	54,64	0,7156	рабочие места не созданы

**Сведения об оценке Правительством Амурской области объема
выпадающих и недополученных доходов бюджетов бюджетной системы
Российской Федерации в связи с созданием ТОР «Свободный»**

	2017 год (факт)	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год
Выпадающие и недополученные доходы (тыс. рублей)	0	46 010,0	351 560,0	901 200,0	1 603 250,0
в том числе:					
налог на прибыль, зачисляемый в региональный бюджет	0	12 100,0	26 400,0	29 000,0	20 800,0
налог на имущество	0	33 910,0	325 160,0	872 200,0	1 582 450,0

**Оценка объема валовой добавленной стоимости, создаваемой на ТОР
«Свободный»**

	2017 год (факт)	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год
Валовая добавленная стоимость, созданная на территории опережающего экономического развития «Свободный» (тыс. рублей)	4 279 410,0 (оценка)	4 916 955,0	13 188 850,0	33 773 750,0	57 641 900,0

**Оценка дополнительных налоговых поступлений от инвестиционных
проектов области на ТОР «Свободный» в консолидированный бюджет
Амурской области**

	2017 год (факт)	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год
Начисленные и поступившие налоги, сборы и иные обязательные платежи в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации с территории опережающего социально-экономического развития (тыс. рублей)	- 6 042,0	39 200,0	84 500,0	264 100,0	2 220 500,0

Перечень резидентов ТОР «Свободный» и сведения об осуществляемых ими видах деятельности

ООО «Газпром переработка Благовещенск» (соглашение от 7 сентября 2017 г. № 23/0164/17-1/P-186), осуществляющее следующие виды деятельности: обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха; забор, очистка и распределение воды; сбор и обработка сточных вод; сбор, обработка и утилизация отходов; обработка вторичного сырья; предоставление услуг в области ликвидации последствий загрязнений и прочих услуг, связанных с удалением отходов; ремонт и монтаж машин и оборудования;

ООО «Производственно – торговая компания «Пчелы-Свободный» (соглашение от 28 декабря 2017 г. № 1/P-217), осуществляющее следующие виды деятельности: производство товарного бетона, производство сухих бетонных смесей, производство изделий из бетона для использования в строительстве;

ООО «Смена» (соглашение от 6 апреля 2018 г. № 1/P-254), осуществляющее следующий вид деятельности: производство товарного бетона;

ООО «Индустрия» (соглашение от 22 мая 2018 г. № 1/P 274), осуществляющее следующий вид деятельности: производство товарного бетона.

Объемы финансирования мероприятий по развитию инфраструктуры г. Свободного

	Объем финансирования (млн. рублей)			
	Всего	Средства федерального бюджета	Средства консолидированного бюджета Амурской области	Внебюджетные средства
План № 1566-р	48 830,6	28 036,1	3 320,8	17 473,7
в 2017 году	1206,3	302,5	135,8	768
в 2018 году	7000	4754,3	534,8	1710,9
Образование	4124,2	3465,7	621,5	37
в 2017 году	28,7	-	9,7	19
в 2018 году	217,3	133,5	65,8	18
Здравоохранение	1166	953,6	212,4	-
в 2017 году	22,7	-	22,7	-
в 2018 году	282,3	239,9	42,4	-
Культура	625,1	486,9	138,2	-
в 2017 году	12,8	-	12,8	-
в 2018 году	39,5	-	39,5	-
Физическая культура и спорт	585,8	488,1	97,7	-
в 2017 году	1,1	-	1,1	-
в 2018 году	60,8	51,7	9,1	-
Общественная инфраструктура	423,5	324	99,5	-
в 2017 году	-	-	-	-
в 2018 году	-	-	-	-
Транспортная инфраструктура	5090,5	4064,1	904,1	122,3
в 2017 году	432,7	281,5	82,6	68,6
в 2018 году	269,2	170	81,3	17,9
Общегородская коммунальная инфраструктура	5202,5	4218,8	983,7	-
в 2017 году	-	-	-	-
в 2018 году	899,2	670,9	228,3	-
Благоустройство	431,5	364	67,5	-
в 2017 году	27,9	21	6,9	-
в 2018 году	-	-	-	-
Переселение из аварийного жилищного фонда	2047,5	1161,9	205,2	680,4
в 2017 году	680,4	-	-	680,4
в 2018 году	455,7	387,3	68,4	-
Создание инфраструктуры ТОР «Свободный»	29134	12500	-	16634
в 2017 году	-	-	-	-
в 2018 году	455,7	387,3	68,4	-

Информация об исполнении соглашений, заключенных в рамках реализации мероприятий долгосрочного плана комплексного социально-экономического развития г. Свободного Амурской области, утвержденного распоряжением № 1566-р

(тыс. рублей)

№ п/п	Участник соглашения (федеральные органы исполнительные власти)	Главный распорядитель бюджетных средств	Объем бюджетных ассигнований, предусмотренный соглашением	2017 год			01.10.2018 год		
				предусмотрено в рамках соглашения из ФБ	поступило из средств ФБ	Освоено (касса областная)	предусмотрено в рамках соглашения из ФБ	поступило из средств ФБ	Освоено (касса областная)
	ИТОГО		2 002 057,2	302 597,2	302 597,2	268 056,9	1 699 460,0	1 699 460,0	487 124,9
1	Соглашение о предоставлении иного межбюджетного трансферта на реализацию мероприятий плана социального развития центров экономического роста Амурской области в рамках основного мероприятия «Развитие центров экономического роста субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа» подпрограммы «Обеспечение реализации государственной программы Российской Федерации «Социально-экономическое развитие Дальнего Востока и Байкальского региона» и прочие мероприятия в области сбалансированного территориального развития» государственной программы Российской Федерации «Социально-экономическое развитие Дальнего Востока и Байкальского региона» бюджету Амурской области из федерального бюджета от 5 июля 2018 г. № 350-17-2018-006								
	Министерство Российской Федерации по развитию Дальнего Востока	Министерство транспорта и строительства области	1 417 840,0	-	-	-	1 417 840,0	1 417 840,0	433 312,4
		Министерство здравоохранения области	61 920,0	-	-	-	61 920,0	61 920,0	0,0
		Министерство образования и науки области	21 700,0	-	-	-	21 700,0	21 700,0	12 874,6
2	Соглашение о предоставлении в 2017 году субсидии из федерального бюджета бюджету Амурской области на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды от 16 февраля 2017 г. № 069-08-431 Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации								
	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации	Министерство жилищно-коммунального хозяйства области	13 386,1	13 386,1	13 386,1	13 386,1			
3	Соглашение о предоставлении субсидии бюджету Амурской области из федерального бюджета на поддержку обустройства мест массового отдыха населения (городских парков) от 13 февраля 2017 г. № 069-08-283								
	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации	Министерство жилищно-коммунального хозяйства области	7 712,9	7 712,9	7 712,9	7 712,9	-	-	-
4	Соглашение о предоставлении субсидии бюджету Амурской области из федерального бюджета в рамках реализации подпрограммы «Автомобильные дороги» федеральной целевой программы «Развитие транспортной системы России (2010-2020 годы)» от 27 февраля 2017 г. № 108-07-084								

№ п/п	Участник соглашения (федеральные органы исполнительные власти)	Главный распорядитель бюджетных средств	Объем бюджетных ассигнований, предусмотренный соглашением	2017 год			01.10.2018 год		
				предусмотрено в рамках соглашения из ФБ	поступило из средств ФБ	Освоено (касса областная)	предусмотрено в рамках соглашения из ФБ	поступило из средств ФБ	Освоено (касса областная)
	Росавтодор	Министерство транспорта и строительства области	281 498,2	281 498,2	281 498,2	246 957,9			
5	Соглашение о предоставлении иного межбюджетного трансферта, на финансовое обеспечение дорожной деятельности в рамках основного мероприятия «Содействие развитию автомобильных дорог регионального межмуниципального и местного значения» государственной программы Российской Федерации «Развитие транспортной системы», бюджету Амурской области из федерального бюджета от 16 апреля 2018 г. № 108-17-2018-050								
	Росавтодор	Министерство транспорта и строительства области	198 000,0	0,0	0,0	0,0	198 000,0	198 000,0	40 937,9

Информация о нарушениях и недостатках установленных при реализации отдельных мероприятий Плана № 1566-р

1. Согласно ежеквартальному отчету (письмо минэкономразвития АО от 15 октября 2018 г. № 5409-03) о ходе реализации Плана № 1566-р, направляемому в соответствии с пунктом 8 распоряжения № 1566-р, реализовано в установленный срок (2017 – 2018 годы) мероприятие, предусмотренное пунктом 11 раздела I Плана № 1566-р – «Реализация мероприятий «Пять шагов благоустройства». Как следует из упомянутого отчета, в 2017 году было заявлено и исполнено четыре мероприятия:

1. Проведена квест-игра «Город в котором я живу», соревнование среди команд работающей молодежи города, приуроченная к дню рождения города.

2. Организованы мероприятия в день 105-летия города Свободного «Гастрономический квартал».

3. Построен спортивный комплекс с плавательным бассейном (сдан в феврале 2017 года).

4. Восстановлена и модернизирована зона отдыха в центре города («Сквер молодоженов»).

В Плана № 1566-р отсутствует детализация мероприятия «Пять шагов благоустройства», однако проведение квест-игры, строительство бассейна не могут быть отнесены к благоустройству. Также неясно содержание мероприятия «Гастрономический квартал».

С учетом изложенного и на основании представленной информации целесообразность включения мероприятия «Реализация мероприятий «Пять шагов благоустройства» в План № 1566-р вызывает сомнение, а объективно оценить степень его влияния на социально-экономическое развитие г. Свободный не представляется возможным.

2. В части мероприятия «Реконструкция сетей водоснабжения и водоотведения по ул. 40 лет Октября, от ул. Мухина, пер. Прокатный до РЧВ,

г. Свободный» МКУ «Стройсервис» (постановлением администрации города Свободного от 15 мая 2014 г. № 850 «О статусе муниципальных заказчиков города Свободного» МКУ «Стройсервис» наделено статусом муниципального заказчика) и ООО «Подрядчик» заключен муниципальный контракт от 18 июля 2018 г. № 122/2018, предметом которого является выполнение работ по реконструкции сетей водоснабжения и водоотведения по ул. 40 лет Октября, от ул. Мухина, пер. Прокатный до РЧВ г. Свободного, цена контракта составляет 100 990,4 тыс. рублей, срок окончания работ – не позднее 1 августа 2019 года.

В установленный срок подрядчик к выполнению работ не приступил.

МКУ «Стройсервис» ПАО КБ «Восточный» направлено требование об осуществлении уплаты денежной суммы в виде штрафа по банковской гарантии от 9 августа 2018 г. № 188.

Не дожидаясь ответа от ПАО КБ «Восточный», МКУ «Стройсервис» и ООО «Подрядчик» заключено соглашение о расторжении муниципального контракта от 18 июля 2018 г. № 122/218 на основании п. 1 ст. 450 Гражданского кодекса Российской Федерации и п. 8 ст. 95 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (по соглашению сторон). Согласно соглашению стороны не имеют друг к другу претензий.

По информации, представленной министерством жилищно-коммунального хозяйства Амурской области, ООО «Подрядчик» не смогло приступить к выполнению работ по причине обнаружения в проектно-сметной документации существенных недостатков. МКУ «Стройсервис» 3 сентября 2018 года заключен договор с ПСО «Благовещенскпроект» на корректировку проектно-сметной документации.

Учитывая сроки выполнения работ по корректировке проектно-сметной документации, а также необходимость проведения ее новой экспертизы, сроки проведения конкурсных процедур, существуют риски неосвоения в текущем году средств, предусмотренных на реализацию мероприятия.

3. В части мероприятия «Тепловая и водопроводная сети по ул. Инженерной, для комплексной застройки кварталов 39 - 40 в г. Свободный. Второй этап (от ТК-37 до ТК-198). Третий этап (от ТК-198 до ТК-10)» МКУ «Стройсервис» и ООО «Подрядчик» заключен муниципальный контракт от 14 июня 2018 г. № 65/2018, предметом которого является выполнение работ по реконструкции тепловой и водопроводной сети по ул. Инженерная для комплексной застройки кварталов 39 - 40 в г. Свободном, II этап (от ТК-37 до ТК-198, III этап (от ТК-198 до ТК-10), цена контракта составляет 58 354,6 тыс. рублей. Срок окончания работ – не позднее 1 сентября 2019.

Согласно графику выполнения работ к контракту на 1 сентября 2018 года должно быть проведено работ на общую сумму 24 788,3 тыс. рублей.

Вместе с тем в соответствии со счетами на оплату от 30 августа 2018 г. № 267, от 18 сентября 2018 г. № 296, от 25 сентября 2018 г. № 306, 2 октября 2018 г. № 319, справками о стоимости выполненных работ и затрат от 30 августа 2018 г. № 1, от 18 сентября 2018 г. № 2, от 25 сентября 2018 г. № 3, от 2 октября 2018 г. № 4 (ф. КС-3) и актами о приемке выполненных работ от 30 августа 2018 г. № 1, № 2, от 18 сентября 2018 г. № 3, № 4, от сентября 2018 г. № 5, 6, 7, от 2 октября 2018 г. № 8, 9, 10 (ф. КС-2) ООО «Подрядчик» выполнены работы на сумму 14 960,3 тыс. рублей, что составляет 60,4 % объема финансового обеспечения на 2018 год.

Таким образом, на 1 октября 2018 имеется отставание от графика выполнения и оплаты работ на 2018 год, что в денежном выражении составляет 9 828,0 тыс. рублей.

В нарушение пункта 6.3.1 контракта заказчиком требование об уплате неустоек (штрафов, пеней) подрядчику не направлялось. Неустойка из суммы, подлежащей оплате подрядчику за выполненные работы, не удерживалась. Выставленные ООО «Подрядчик» за выполненные работы счета за август и сентябрь 2018 года оплачены МКУ «Стройсервис» в полном объеме.

МКУ «Стройсервис» также не воспользовалось своим правом бенефициара предъявить требование об уплате соответствующей суммы

неустойки к банку, предоставившему банковскую гарантию в качестве способа обеспечения исполнения контракта (гаранту).

Исковое заявление с требованием о взыскании с ООО «Подрядчик» неустойки в Арбитражный суд Амурской области также не направлялось.

Расчетная сумма неустойки за просрочку ООО «Подрядчик» исполнения обязательств, предусмотренных контрактом, составляет 313,0 тыс. рублей.

За выполненные работы МКУ «Стройсервис» перечислены денежные средства в сумме 14690,3 тыс. рублей (платежные поручения от 04.09.2018 г. № 414 – 252,13 тыс. рублей, от 04.09.2018 № 415 – 2207,84 тыс. рублей, от 20.09.2018 № 440 – 1707,27 тыс. рублей, от 20.09.2018 № 441 – 1791,53 тыс. рублей, от 27.09.2018 № 451 – 1307,6 тыс. рублей, от 27.09.2018 № 452 – 602,5 тыс. рублей, от 27.09.2018 № 453 – 262,1 тыс. рублей, от 05.10.2018 № 472 – 346,7 тыс. рублей, от 05.10.2018 № 473 - 33,0 тыс. рублей, от 05.10.2018 № 474 – 6449,6 тыс. рублей).

4. В части мероприятия «Реконструкция нежилого здания под женскую консультацию ГБУЗ АО «Свободненская больница» г. Свободный» (далее – объект «Реконструкция Свободненской больницы») отмечается следующее.

Согласно пункту 2 части 2 статьи 399 Земельного кодекса Российской Федерации земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, предоставляются в постоянное (бессрочное) пользование, в том числе государственным и муниципальным учреждениям. Свидетельство от 27 января 2012 г. № 28АА 623644 о государственной регистрации права на постоянное (бессрочное) пользование земельным участком по адресу: Амурская область, г. Свободный, ул. Сухой Овраг, д. 8 выдано государственному бюджетному учреждению здравоохранения Амурской области «Свободненская больница» (далее – ГБУЗ «Свободненская больница») администрацией города Свободного.

Разрешение на строительство от 1 марта 2018 г. № 28-301-33-2018 выдано ГБУЗ «Свободненская больница» (застройщику) администрацией города Свободного.

Вместе с тем государственный контракт от 9 июля 2018 г. № 69 на выполнение работ по объекту Реконструкция Свободненской больницы по результатам электронного аукциона (протокол от 25 июня 2018 г. № 01232000003181464) заключен между ГКУ «Строитель» и ООО «Подрядчик» (ИНН 3808169860) (далее – госконтракт № 69) на сумму 146 304,8 тыс. рублей, в том числе на 2018 год – 55 973,3 тыс. рублей, на 2019 год – 90 331,5 тыс. рублей.

Согласно пункту 16 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации застройщик – это физическое или юридическое лицо, обеспечивающее на принадлежащем ему земельном участке или на земельном участке иного правообладателя (которому при осуществлении бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства государственной собственности государственные органы передали в случаях, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации, на основании соглашений свои полномочия государственного заказчика) строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а также выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации для их строительства, реконструкции, капитального ремонта. Застройщик вправе передать свои функции, предусмотренные законодательством о градостроительной деятельности, техническому заказчику.

Полномочия застройщика от ГБУЗ «Свободненская больница» ГКУ «Строитель» не передавались. Сервитут на упомянутый земельный участок не устанавливался.

Таким образом, в нарушение частей 1 и 2 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации организация работ по объекту «Реконструкция Свободненской больницы» ведется ГКУ «Строитель» в отсутствие полномочий застройщика.

Согласно пункту 5.1 госконтракта № 69 работы выполняются в соответствии с календарным графиком выполнения работ (приложение № 2 к госконтракту № 69) в срок не позднее 31 мая 2019 года.

По данным ЕИС, по состоянию на 1 октября 2018 года объем принятых работ по актам (ф. КС-2) составил 6 029,9 тыс. рублей (или 4,1 % цены контракта).

Указанные факты свидетельствуют о ненадлежащем исполнении минтрансстроем АО полномочий учредителя ГКУ «Строитель».

В нарушение пункта 8.1.7 госконтракта № 69 ООО «Подрядчик» не соблюден календарный график выполнения работ по состоянию:

- на 1 августа 2018 года – на общую сумму 2 728,6 тыс. рублей;
- на 1 октября 2018 года – на общую сумму 22 136,5 тыс. рублей;
- на 1 октября 2018 года – на общую сумму 20 741,0 тыс. рублей.

ГКУ «Строитель» 1 октября 2018 года направлено требование № 2 в ПАО «Восточный экспресс банк» о перечислении средств неустойки в объеме 165,9 тыс. рублей по работам, не выполненным до 1 октября 2018 года, за вычетом принятых выполненных работ (на сумму 457,4 тыс. рублей).

По состоянию на 25 октября 2018 года требование о перечислении неустойки ООО «Подрядчик» не направлялось.

5. В части мероприятия «Строительство пристройки на 6 групп к МДОАУ ДС № 9 ул. Карла Маркса, 13, г. Свободный» (далее – объект «Строительство пристройки») отмечается следующее.

Договор от 18 июня 2018 г. №1023300008118000001 на выполнение работ по объекту «Строительство пристройки» заключен муниципальным дошкольным образовательным автономным учреждением детским садом № 9 г. Свободного (далее – МДОАУ ДС № 9) и АО «СК № 1» (ИНН 2801016951) – единственным поставщиком на сумму 108 091,6 тыс. рублей (ввиду несостоявшегося электронного аукциона (протокол от 28 мая 2018 г. № 1023300008118000001-1).

По состоянию на 1 октября 2018 года, по данным ЕИС, объем принятых и оплаченных выполненных работ по актам (ф. КС-2) составил 4 498,9 тыс. рублей (или 4,2 % цены контракта). Согласно пункту 5.1

указанного государственного контракта срок выполнения работ – 31 мая 2019 года.

В нарушение пункта 8.1.7 государственного контракта по состоянию на 1 октября 2018 года работы по календарному плану – графику выполнения работ (приложение № 2 к договору № 1023300008118000001) выполнены на 32 792,2 тыс. рублей меньше суммы фактически принятых заказчиком работ.

МДОАУ ДС № 9 требование об уплате неустойки в адрес АО «СК № 1» не направлялось.

6. В части мероприятия «Реконструкция и техническое переоснащение Дворца культуры железнодорожников, г. Свободный» (далее – объект «Реконструкция дворца культуры») отмечается следующее.

Проектно-сметная документация по объекту «Реконструкция дворца культуры» разработана в рамках государственного контракта от 31 июля 2017 г. № 189/2017, заключенного муниципальным бюджетным учреждением «Дом культуры имени С.Лазо» и ООО «АйСиЭн» (ИНН 2543040578) (далее – объект «МБУ «ДК им. Лазо»).

Работы по объекту «Реконструкция дворца культуры» проводятся ООО «Системы и сети» в рамках государственного контракта от 20 июля 2018 г. № Ф.2018.346398 на сумму 210 102,5 тыс. рублей, в том числе на 2018 год – 64 593,7 тыс. рублей, на 2019 год – 56 242,8 тыс. рублей и на 2020 год – 89 266,0 тыс. рублей. По состоянию на 1 октября 2018 года, по данным ЕИС, объем принятых и оплаченных выполненных работ по актам (ф. КС-2) составил 2 731,9 тыс. рублей, или 4,2 % цены контракта. Согласно пункту 5.1 указанного государственного контракта срок выполнения работ – 30 июня 2020 года.

В нарушение пункта 8.1.7 государственного контракта работы по объекту «Реконструкция дворца культуры» выполнены на 9 920,9 тыс. рублей меньше объема, предусмотренного календарным планом - графиком выполнения работ (приложение № 2 к договору № Ф.2018.346398) по состоянию на 1 октября

2018 года (12 652,8 тыс. рублей). Требование об уплате неустойки МБУ«ДК им. Лазо» в адрес ООО «Системы и сети» не направлялось.

7. Финансирование строительства (реконструкции) объектов инфраструктуры ТОР «Свободный» за счет средств федерального бюджета в 2017 году и истекший период 2018 года не осуществлялось. В соответствии с проектом плана-графика выполнения работ реализация мероприятий по созданию инфраструктуры ТОР «Свободный» предполагается с 2021 года.