

к Отчету о результатах экспертно-аналитического мероприятия «Мониторинг строительства (реконструкции) автомобильных дорог федерального значения, передаваемых в доверительное управление в 2018 году»
(утвержден Коллегией Счетной палаты 30.04.19)

Сведения о реализации договоров и соглашений, заключенных ГК «Автодор» в целях строительства, реконструкции и комплексного обустройства автомобильных дорог

1. Строительство и реконструкцию автомобильной дороги М-1 «Беларусь» от Москвы до границы с Республикой Беларусь (на Минск, Брест).

1.1. В соответствии с договором от 7 февраля 2018 г. № ЦУП-2018-80, заключенным Госкомпанией с АО «Оптима», осуществлялось строительство транспортной развязки на км 25 автомобильной дороги М-1 «Беларусь, Московская область. Стоимость работ по договору составляет 1 452,0 млн. рублей. Срок завершения работ – 20 декабря 2019 года.

Кассовый расход за 2018 год составил – 42,4 млн. рублей, дебиторская задолженность на конец 2018 года отсутствует. Техническая готовность объекта составляет 2,9 %.

По состоянию на 1 января 2019 года ГК «Автодор» приняты строительно-монтажные работы на сумму 42,4 млн. рублей.

Следует отметить, что согласно Календарному графику работ (приложение № 1 к договору от 7 февраля 2018 г. № ЦУП-2018-80) на 2018 год предусмотрено выполнение работ на общую сумму 492,0 млн. рублей.

В связи с невыполнением АО «Оптима» своих обязательств Госкомпанией направлено уведомление от 28 января 2019 г. № 846-ПО об одностороннем отказе от выполнения договора от 7 февраля 2018 г. № ЦУП-2018-80.

За период строительства объекта по состоянию на 1 января 2019 года фактически изъято 3 земельных участка площадью 0,82 гектара.

Для ввода объекта в эксплуатацию подлежит изъятию 5 земельных участков площадью 3,48 гектара.

1.2. В соответствии с договором от 27 декабря 2016 г. № ДС-2016-1492, заключенным Госкомпанией с ОАО «ДСТ № 2, г. Гомель», осуществляется строительство транспортной развязки на км 27 автомагистрали М-1 «Беларусь». Стоимость работ по договору составляет 2 132,3 млн. рублей. Первоначальный срок завершения работ – 27 декабря 2018 года, в соответствии с дополнительным соглашением от 29 декабря 2018 г. № 4 срок окончания работ продлен до 27 сентября 2019 года.

Следует отметить, что работы по строительству указанной транспортной развязки велись ГК «Автодор» с 2013 года по договору от 22 октября 2013 г. № ДС-2013-1180 (исполнитель – ООО «СГК Автострада»), который был расторгнут Госкомпанией в одностороннем порядке за неисполнение подрядной организацией условий договора (уведомление от 6 мая 2016 г. № 5040-ПП).

Следует отметить, что на основании проекта организации строительства (далее – ПОС) продолжительность проведения строительных работ указанного объекта составляет 23 месяца. Однако в соответствии с договорами строительно-монтажные работы осуществляются 33 месяца.

Кассовый расход с начала реализации объекта нарастающим итогом по состоянию на 1 января 2019 года составил 2 283,0 млн. рублей, в том числе в 2018 году – 408,8 млн. рублей. Общий объем принятых работ – 1 139,5 млн. рублей, из которых в 2018 году – 688,6 млн. рублей. Техническая готовность объекта составляет 53,4 %.

Дебиторская задолженность на 1 января 2019 года составила 297,9 млн. рублей, сократившись за 2018 год на 206,5 млн. рублей или на 41%.

За период строительства объекта по состоянию на 1 января 2019 года фактически изъято 27 земельных участков общей площадью 20,2 гектара.

Для ввода объекта в эксплуатацию подлежит изъятию 2 земельных участка площадью 0,1 гектара.

1.3. В соответствии с договором от 21 ноября 2011 г. № СТ-2011-511, заключенным Госкомпанией с ООО «ИФСК «АРКС», осуществляется строительство Молодогвардейской транспортной развязки. Стоимость работ по договору составляет 19 901,1 млн. рублей. Первоначальный срок завершения

работ – 30 сентября 2014 года, в соответствии с дополнительным соглашением от 3 июля 2017 г. № 21 срок окончания работ продлен до 31 октября 2017 года.

Следует отметить, что на основании проекта организации строительства (далее – ПОС) продолжительность проведения строительных работ указанного объекта составляет 40 месяцев. Однако в соответствии с договором строительно-монтажные работы осуществляются 71 месяц.

Кассовый расход с начала реализации объекта нарастающим итогом по состоянию на 1 января 2019 года составил 18 786,2 млн. рублей, в том числе в 2018 году –8,7 млн. рублей. Общий объем принятых работ – 19 568,1 млн. рублей, из которых в 2018 году – 4,3 млн. рублей. Техническая готовность объекта составляет 100 %.

Дебиторская задолженность на 1 января 2019 года отсутствовала.

За период строительства объекта по состоянию на 1 января 2019 года фактически изъято 7 земельных участков общей площадью 19,5 гектара.

На основании разрешения на ввод объекта в эксплуатацию от 2 ноября 2018 г. № 00-000-03-1/180-2013-ФДА/35 данный объект переведен в состав нефинансовых активов имущества казны.

2. Строительство и реконструкцию с последующей эксплуатацией на платной основе федеральной автомобильной дороги М-3 «Украина» – от Москвы через Калугу, Брянск до границы с Украиной (на г. Киев).

2.1. Реконструкция с последующей эксплуатацией на платной основе федеральной автомобильной дороги М-3 «Украина» – от Москвы через Калугу, Брянск до границы с Украиной (на Киев) на участке км 65 – км 124, Московская область (строительство 2 надземных пешеходных переходов)¹.

Стоимость договоров по строительству 2 надземных пешеходных переходов составляет 135,5 млн. рублей. Объем принятых работ по состоянию на 1 января 2019 года составил 9,3 млн. рублей. Техническая готовность объектов составляет 7,0 %.

¹ Надземный пешеходный переход на км 102+239 (ПК 372+24). 1 пусковой комплекс. 1 очередь строительства (договор от 18.09.2017г. № ЦУП-2017-1184 с ООО «Эльбрус»). Работы по договору приостановлены. Надземный пешеходный переход на км 103+109 (ПК 389+39) 1 пусковой комплекс. 2 очередь строительства (договор от 08.12.2017 г. № ЦУП-2017-1612 с ООО «ЦЕНТРРЕГИОНМОСТ»).

Площадь земельных участков, необходимых для ввода объектов в эксплуатацию, составляет 42,5 гектар. По состоянию на 1 января 2019 года фактически изъято и предоставлено в аренду 264,8 гектара или 96,4 %. Затраты Госкомпании на выкуп земельных участков составили 68,4 млн. рублей, в том числе в 2018 году – 23,3 млн. рублей.

2.2. Реконструкция участков автомобильной дороги М-3 «Украина» км 124 – км 173, км 173 – км 194, Калужская область осуществлялась по долгосрочному инвестиционному соглашению от 24 декабря 2014 г. № ИД-2014-1253, заключенному с АО «ДСК «Автобан», стоимостью 18 811,6 млн. рублей, в том числе за счет субсидии – 16 927,2 млн. рублей, за счет собственных и заемных средств инвестора – 1 884,4 млн. рублей.

Первоначальный срок выполнения работ по соглашению составлял 24 месяца с даты начала работ, но не позднее 31 декабря 2017 года. Согласно дополнительному соглашению от 28 декабря 2017 г. № 21 –57 месяцев, но не позднее 30 сентября 2019 года.

Вместе с тем согласно проекту организации строительства срок реконструкции объекта составляет 26 месяцев.

Объем принятых по соглашению работ (нарастающим итогом) на 1 января 2019 года составлял 18 706,4 млн. рублей.

В течение 2018 года принято работ на сумму 1 103,3 млн. рублей. Кассовый расход по итогам 2018 года составил 1 171,9 млн. рублей, из них за счет субсидии – 296,9 млн. рублей, за счет привлечения средств инвестора – 874,97 млн. рублей.

Следует отметить, что согласно первоначальной редакции долгосрочного инвестиционного соглашения от 24 декабря 2014 г. № ИД-2014-1253 привлечение средств инвестора запланировано в 2015, 2016 и 2017 годах.

В соответствии с дополнительными соглашениями срок привлечения средств инвестора неоднократно переносился. Согласно дополнительному соглашению от 1 сентября 2017 г. № 16 привлечение средств инвестора установлено на 2017 год в полном объеме 1 884,4 млн. рублей.

При этом по состоянию на 1 января 2019 года инвестиции исполнителя привлечены в сумме 1 797,3 млн. рублей, или 95,4 %, из которых в 2018 году привлечено 875,0 млн. рублей.

Площадь земельных участков, необходимых для ввода объекта в эксплуатацию, составляет 274,8 гектар. По состоянию на 1 января 2019 года фактически изъято 264,8 гектара или 96,4 %.

3. На строительство и реконструкцию автомобильной дороги М-4 «Дон» – от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска.

3.1. В соответствии с долгосрочным инвестиционным соглашением от 26 декабря 2016 г. № ДИП-2016-1483, заключенным с ООО «Трансстроймеханизация», осуществлялось строительство участка автомобильной дороги М-4 «Дон» на км 633 – км 715 (обход с. Лосево и г. Павловск), Воронежская область. Стоимость работ составляет 62 266,2 млн. рублей, в том числе за счет субсидии – 56 029,6 млн. рублей, за счет средств исполнителя – 6 236,6 млн. рублей. Срок выполнения работ – декабрь 2020 года.

По состоянию на 1 января 2019 года объем принятых работ составил 21 631,4 млн. рублей, из которых в 2018 году – 10 464,5 млн. рублей. Дебиторская задолженность на указанную дату составляла 8 373,7 млн. рублей. Техническая готовность объекта составляет 34,7 %.

Кассовый расход на 1 января 2019 года за счет субсидии составил 29 611,7 млн. рублей, в том числе 13 325,6 млн. рублей за 2018 год, из которых 8 373,7 млн. рублей перечислены Госкомпанией 28 декабря 2018 года ООО «Трансстроймеханизация» в качестве аванса (на основании дополнительного соглашения от 24 декабря 2018 г. № 11).

Средства инвесторов привлечены в объеме 535,6 млн. рублей, в том числе в 2018 году 387,6 млн. рублей, что соответствует условиям соглашения².

² Приложение № 14 «Порядок финансирования на Инвестиционной стадии» к соглашению от 26 декабря 2016 г. № ДИП-2016-1483.

Площадь земельных участков, необходимых для ввода объекта в эксплуатацию, составляет 348,7 гектара. Фактически изъято на конец 2018 года – 514,9 гектара или 57,1 %.

3.2. Реконструкция участка автомобильной дороги М-4 «Дон» км 1091 – км 1119,5 (Ростовская область, 1 очередь строительства) осуществлялась по договору от 26 ноября 2014 г. № ДС-2014-1102, заключенному с АО «Донаэродорстрой». Стоимость работ составляет 5 412,5 млн. рублей. Срок выполнения работ – ноябрь 2018 года.

Срок выполнения работ по договору неоднократно изменялся. Так, первоначальный срок окончания работ составлял 24 месяца с даты заключения договора, т.е. 26 ноября 2016 года. Дополнительным соглашением от 28 декабря 2016 г. № 14 данный срок перенесен на 30 июня 2017 года, дополнительным соглашением от 27 июля 2017 г. № 18 – на 25 сентября 2017 года, дополнительным соглашением от 28 декабря 2017 г. № 19 – на ноябрь 2018 года.

Вместе с тем согласно проекту организации строительства срок реконструкции объекта составляет 24 месяца.

Объем принятых по договору работ по состоянию на 1 января 2019 года составил 5 405,9 млн. рублей, дебиторская задолженность отсутствовала.

Кассовый расход по соглашению за 2018 год составил 2,5 млн рублей.

Техническая готовность объекта составляет 100 %. Заключение о соответствии получено 30 марта 2017 г. № 01-33-25-20. Вместе с тем разрешение на ввод объекта в эксплуатацию не получено.

Затраты Госкомпании на выкуп земельных участков составили 23,3 млн. рублей, в том числе в 2018 году – 2,4 млн. рублей. За период реконструкции объекта по состоянию на 1 января 2019 года фактически изъято 235 земельных участков общей площадью 77,6 гектара (100 % от потребности). Вместе с тем разрешение на ввод объекта в эксплуатацию не получено.

3.3. В соответствии с договором от 24 декабря 2015 г. № 57717151380150003730000 осуществляется реконструкция транспортных развязок на участке км 1319 – км 1345 автомобильной дороги М-4 «Дон», 1 очередь строительства, транспортная развязка км 1319+000. Стоимость работ

по договору составляет 1 783,6 млн. рублей. Срок завершения работ – 1 апреля 2018 года. Подрядчик – АО «Донаэродорстрой».

Дополнительным соглашением от 18 мая 2018 г. № 12 срок завершения работ перенесен на 20 октября 2018 года (33 месяца с момента заключения договора).

Вместе с тем согласно проекту организации строительства срок реконструкции транспортной развязки составляет 12 месяцев.

По состоянию на 1 января 2019 года всего по договору было принято работ на сумму 1 782,7 млн. рублей, дебиторская задолженность отсутствовала.

За 2018 год Госкомпанией принято и оплачено работ на сумму 759,3 млн. рублей.

Пунктом 9.6 договора от 24 декабря 2015 г. № 57717151380150003730000 установлено, что Госкомпания обеспечивает авансирование подрядчика в размере 30 % (535,1 млн. рублей) от цены Договора (1 783,6 млн. рублей). При этом ГК «Автодор» предоставлены авансовые платежи АО «Донаэродорстрой» в общей сумме 973,0 млн. рублей (54,5 % от цены договора), в том числе: 486,5 млн. рублей – 29 декабря 2015 года и 486,5 млн. рублей – 29 декабря 2017 года.

Техническая готовность объекта составляет 100 %. По состоянию на 1 января 2018 года фактически изъято 24,2 гектара или 96,0 % от площади земельных участков (25,2 гектара), необходимых для ввода объекта в эксплуатацию.

Заключение Ростехнадзора о соответствии реконструируемого объекта проектной документации получено 7 декабря 2018 г. № 70-19-25-21. Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию не получено.

3.5. В соответствии с договором от 26 декабря 2016 г. № ДС-2016-1488 осуществляется строительство транспортной развязки на км 1346 автомагистрали М-4 «Дон». Стоимость работ по договору составляет 982,7 млн. рублей. Срок завершения работ – 20 сентября 2018 года.

Дополнительным соглашением от 26 сентября 2018 г. № 4 срок завершения работ перенесен на 30 сентября 2019 года (33 месяца с момента

заключения договора). При этом согласно проекту организации строительства срок реконструкции транспортной развязки составляет 21 месяц.

Следует отметить, что работы по строительству указанной развязки велись ГК «Автодор» с 2013 года по договорам от 4 сентября 2013 г. № ДС-2013-943 и от 25 мая 2015 г. № ДС-2015-330, которые были расторгнуты в связи с неисполнением подрядчиками условий (уведомления от 16 сентября 2014 г. № 13334-ПП и от 11 августа 2016 г. № 9178-ПП соответственно).

По состоянию на 1 января 2019 года всего по договору было принято работ на сумму 325,3 млн. рублей, дебиторская задолженность составляла 197,2 млн. рублей.

За 2018 год Госкомпанией принято и оплачено работ на сумму 249,6 млн. рублей. Техническая готовность объекта составляет 33,1 %.

Кассовый расход за 2018 год за счет субсидии составил 167,2 млн. рублей.

По состоянию на 1 января 2018 года фактически изъято 14,2 гектара или 96,6 % от площади земельных участков (14,7 гектара), необходимых для ввода объекта в эксплуатацию.

4. Строительство скоростной автомобильной дороги М-11 Москва – Санкт-Петербург.

4.1. Строительство автомобильной дороги М-11 на участке км 58 – км 684 (с последующей эксплуатацией на платной основе), 4 этап км 208 – км 258, Тверская область, первая очередь строительства осуществлялась по долгосрочному инвестиционному соглашению от 22 декабря 2014 г. № ИД-2014-1244, заключенному с ПАО «Мостотрест», стоимостью 32 305,7 млн. рублей, в том числе за счет субсидии – 27 122,1 млн. рублей, за счет собственных и заемных средств инвестора – 5 183,6 млн. рублей. Срок выполнения работ установлен до 11 декабря 2017 года.

По состоянию на 1 января 2019 года объем принятых по соглашению работ составил 31 042,8 млн. рублей.

Объем принятых в 2018 году работ составил 4 073,2 млн. рублей, в том числе за счет привлеченных средств инвестора – 3 188,6 млн. рублей. По

состоянию на 1 января 2019 года дебиторская задолженность по объекту отсутствует.

Кассовый расход по итогам 2018 года за счет субсидии составил 1 531,2 млн. рублей, кроме того привлечены средства облигационного займа в размере 518,7 млн. рублей, а также средства инвестора – 3 188,6 млн. рублей.

Согласно данным бухгалтерского учета по собственной деятельности за период строительства общая стоимость капитальных вложений составила 34 574 676,0 тыс. рублей. Данный объект на основании полученного разрешения на ввод объекта в эксплуатацию от 14 декабря 2018 г. № 69-000-02-1/43-2015-ФДА/57 на 47,91 км переведен в состав нефинансовых активов имущества казны.

Однако на 1 января 2019 года площадь фактически изъятых земельных участков составила 389,8 гектара или 99,5 % от планового показателя 391,7 гектар.

4.2. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Санкт-Петербург на участке км 58 – км 684 (с последующей эксплуатацией на платной основе), 1 этап км 58 – км 97, 2 этап км 97 – км 149 осуществляется в соответствии с долгосрочным инвестиционным соглашением от 9 августа 2016 г. № ДИП-2016-834.

Стоимость работ на инвестиционной стадии составляет 74 489,5 млн. рублей, в том числе государственное финансирование – 67 030,6 млн. рублей, за счет собственных и заемных средств инвестора – 7 459,0 млн. рублей. Срок выполнения работ по соглашению установлен до 1 ноября 2018 года.

По состоянию на 1 января 2019 года объем принятых по соглашению работ составил 55 936,4 млн. рублей, дебиторская задолженность составила 6 033,5 млн. рублей.

Кассовый расход по итогам 2018 года за счет субсидии составил 37 165 млн. рублей, в том числе аванс в размере 20 695,7 млн. рублей, перечисленный ООО «Трансстроймеханизация» 7 ноября 2018 года. Средства инвестора не привлекались.

Пунктом 2 статьи 5.3 долгосрочного инвестиционного соглашения от 9 августа 2016 г. № ДИП-2016-834 установлено, что Госкомпания

обеспечивает авансирование исполнителя в размере 30 % (20 109,2 млн. рублей) от общего размера государственного финансирования строительства (67 030,6 млн. рублей). При этом ГК «Автодор» предоставлены авансовые платежи ООО «Трансстроймеханизация» в общей сумме 54 804,9 млн. рублей (81,77 % от государственного финансирования строительства), в том числе: 9 251,8 млн. рублей – 18 августа 2016 года, 10 857,3 млн. рублей – 30 августа 2017 года, 14 000,0 млн. рублей – 29 декабря 2017 года и 20 695,7 млн. рублей – 7 ноября 2018 года.

Объем принятых в 2018 году работ составил 34 819,3 млн. рублей. По состоянию на 31 декабря 2018 года дебиторская задолженность по объекту составила 6 033,5 млн. рублей, уменьшившись по сравнению с началом 2018 года на 7 966,5 млн. рублей.

Согласно данным бухгалтерского учета по собственной деятельности за период строительства по 1 этапу км 58 – км 97 общая стоимость капитальных вложений составила 47 162,9 млн. рублей. Данный объект на основании полученного разрешения на ввод объекта в эксплуатацию от 3 декабря 2018 г. № 50-000-042-2016-ФДА/37 на 38,131 км переведен в состав нефинансовых активов имущества казны.

Согласно дополнительному соглашению от 26 декабря 2018 г. № 10 срок завершения работ по 2 этапу км 97 – км 149 перенесен на 30 июня 2019 года, а также изменен срок привлечения средств инвестора на 2019 год в полном объеме (7 459,0 млн. рублей).

Площадь земельных участков, необходимых для ввода объекта в эксплуатацию, составляет 1 024,9 гектар, фактически изъято – 267,6 гектар или 26,1 %.

4.3. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва-Санкт-Петербург на участке км 58 – км 684 (с последующей эксплуатацией на платной основе), 6 этап км 334 – км 543, Тверская и Новгородская область осуществляется ПАО «Мостотрест» в соответствии с долгосрочным инвестиционным соглашением от 27 декабря 2013 г. № ДС-2013-1454.

Стоимость работ на инвестиционной стадии составляет 144 608,1 млн. рублей (по табличке 149 978,1 млн. рублей) в том числе за счет собственных и

заемных средств инвестора – 15 963,7 млн. рублей. Срок выполнения работ по соглашению установлен до 1 мая 2018 года.

По состоянию на 1 января 2019 года по соглашению было принято работ на сумму 145 374,1 млн. рублей, дебиторская задолженность отсутствует.

Объем принятых в 2018 году работ составил 9 684,7 млн. рублей.

Объем финансирования по состоянию на 1 января 2019 года, направленный на строительство указанного участка автомобильной дороги, составил 146 625,1 млн. рублей, в том числе за счет субсидии 120 239,7 млн. рублей, за счет средств облигационного займа – 13 774,7 млн. рублей, за счет средств инвестора – 12 610,7 млн. рублей (79 % от предусмотренного объема).

Кассовый расход по итогам 2018 года за счет субсидии составил 4 085,3 млн. рублей, за счет средств облигационного займа – 4 082,1 млн. рублей, за счет средств инвестора – 2 768,4 млн. рублей.

Согласно данным бухгалтерского учета по собственной деятельности за период строительства общая стоимость капитальных вложений составила 170 764,6 млн. рублей. Данный объект на основании полученного разрешения на ввод объекта в эксплуатацию от 7 декабря 2018 г. № 50-000-02-1/103-2014-ФДА/53 на 217,147 км переведен в состав нефинансовых активов имущества казны.

Однако, по состоянию на 1 января 2019 года площадь земельных участков, необходимых для ввода объекта в эксплуатацию, составляла 1 573,3 гектара или 95,6 % от планового показателя 1 645,5 гектар.

4.4. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Санкт-Петербург км 58 – км 684 (с последующей эксплуатацией на платной основе) 7 этап км 543 – км 646, 8 этап км 646 – км 684 осуществляется в рамках концессионного соглашения от 18 ноября 2014 г. № К-3, заключенного с ООО «Магистраль двух столиц».

Срок выполнения работ – 29 сентября 2019 года (58 месяцев). При этом в соответствии с проектом организации строительства срок выполнения работ по строительству составляет 54 месяца.

Стоимость работ по соглашению – 76 801,1 млн. рублей, в том числе за счет концессионера – 19 200,3 млн. рублей.

По состоянию на 1 января 2019 года по соглашению было принято работ на сумму 40 145,4 млн. рублей, дебиторская задолженность отсутствовала.

Объем принятых в 2018 году работ составил 20 456,0 млн. рублей.

Кассовый расход по итогам 2018 года составил 13 934,3 млн. рублей, в том числе за счет за счет субсидии – 10 054,5 млн. рублей, за счет средств облигационного займа – 3 879,8 млн. рублей. Техническая готовность объекта – 75 %.

4.5. В соответствии с договором от 20 сентября 2016 г. ЦУП-2016-990, заключенным с ООО «ЕвроТрансСтрой» ведется строительство объекта «М-11 строящаяся скоростная автомобильная дорога Москва – Санкт-Петербург на участке км 58 – км 684 (с последующей эксплуатацией на платной основе), 8 этап км 646 – км 684, 2-я очередь строительства. Автомобильная дорога «Подключение к улично-дорожной сети г. Санкт-Петербург (продолжение Софийской ул.) к скоростной автомобильной дороге Москва-Санкт Петербург с устройством транспортных развязок».

Стоимость работ по договору – 5 073,6 млн. рублей. Строительство объекта осуществляется за счет средств федерального бюджета. Первоначальный срок выполнения работ – 30 июня 2018 года.

В соответствии с дополнительными соглашениями от 29 июня 2018 г. № 4 и от 7 марта 2019 г. № 5 срок завершения работ переносился на 20 декабря 2018 года и 29 сентября 2019 года соответственно (36 месяцев). Согласно проекту организации строительства срок ввода объекта в эксплуатацию с момента начала строительства составляет 22 месяца.

По состоянию на 1 января 2019 года по соглашению было принято работ на сумму 2 784,6 млн. рублей, дебиторская задолженность составляла 686,7 млн. рублей, сократившись за 2018 год на 652,2 млн. рублей. Техническая готовность объекта составляет 60 %.

Объем принятых в 2018 году работ составил 2 173,9 млн. рублей. Кассовый расход по итогам 2018 года составил 1 466,8 млн. рублей.

5. Строительство Центральной кольцевой автомобильной дороги Госкомпанией направлено 18 764,5 млн. рублей или 100 % от плана.

5.1. В целях строительства пускового комплекса № 1 заключено

долгосрочное инвестиционное соглашение от 23 мая 2014 г. № ИД-2014-461 (далее – Соглашение № ИД-2014-461) с ООО «Стройгазконсалтинг». Из-за неисполнения обязательств подрядчиком ООО «Стройгазконсалтинг» обязанности по исполнению указанного соглашения были переданы АО «Крокус Интернэшнл» в рамках дополнительного соглашения от 11 августа 2015 г. № 5 к соглашению. Стоимость соглашения на инвестиционной стадии составляет 48 733,4 млн. рублей, из которых инвестиции государства – 41 966,5 млн. рублей, инвестора – 6 767,0 млн. рублей. Срок завершения работ – декабрь 2018 года.

По состоянию на 1 января 2019 года выполнено работ на сумму 17 066,4 млн. рублей.

Объемы дебиторской задолженности за период с 1 января 2018 года по 1 января 2019 года сократились с 12 388,7 млн. рублей до 11 302,5 млн. рублей (или на 8,7 %).

В соответствии с пунктом 5.3 Соглашения № ИД-2014-461 Госкомпания вправе выплачивать аванс Исполнителю в размере до 30 % (тридцати процентов) от общего размера государственного финансирования, то есть до 12 590,0 млн. рублей.

Вместе с тем на 1 января 2019 года при реализации строительства пускового комплекса № 1 произведена выплата аванса на общую сумму 17 334,9 млн. рублей (41,3 % от размера государственного финансирования).

Техническая готовность объекта – 40 %. Объем незавершенного строительства в целом по объекту на 1 января 2019 года – 24 426,6 млн. рублей.

Площадь земельных участков, необходимых для ввода объекта в эксплуатацию составляет 580,1 га, фактически изъято – 575,9 га, или 99,3 %.

5.2. В целях строительства пускового комплекса № 3 заключено концессионное соглашение от 16 сентября 2016 г. № К-4 (далее – Концессионное соглашение № К-4) с ООО «Автомобильная строительная компания» (концессионер). Стоимость соглашения составляет 81 435,5 млн. рублей, из которых инвестиции государства – 42 203,8 млн. рублей (51,8 %), концессионера – 39 231,7 млн. рублей (48,2 %). Срок завершения работ – декабрь 2019 года.

По состоянию на 1 января 2019 года выполнено работ на сумму 37 517,6 млн. рублей.

Объемы дебиторской задолженности за период с 1 января 2018 года по 1 января 2019 года сократились с 13 298,5 млн. рублей до 11 556,7 млн. рублей (или на 13,1 %).

В соответствии с пунктом G.6.2 Концессионного соглашения № К-4 Госкомпания «Автодор» выплачивает аванс ООО «Автодорожная строительная корпорация» в размере 12 661,1 млн. рублей.

Вместе с тем на 1 января 2019 года при реализации строительства пускового комплекса № 3 произведена выплата аванса на общую сумму 27 161,2 млн. рублей.

Техническая готовность объекта – 46,0 %. Объем незавершенного строительства в целом по объекту на 1 января 2019 года – 10 537,4 млн. рублей.

Площадь земельных участков, необходимых для ввода объекта в эксплуатацию составляет 1 140,76 га, фактически изъято – 1 138,3 га, или 99,8 %.

5.3. В целях строительства пускового комплекса № 4 заключено концессионное соглашение от 2 июня 2017 г. № К-5 с ООО «Юго-восточная магистраль» (концессионер). Стоимость соглашения составляет 85 373,7 млн. рублей, из которых инвестиции государства – 49 686,0 млн. рублей (58,2 %), концессионера – 35 687,7 млн. рублей (41,8 %). Срок завершения работ – декабрь 2019 года.

По состоянию на 1 января 2019 года работы Госкомпанией не принимались и не оплачивались, дебиторская задолженность ГК «Автодор» по концессионному соглашению составляет 15 268,2 млн. рублей.

В соответствии с пунктом G.6.2 Концессионного соглашения № К-5 Госкомпания выплачивает аванс ООО «Юго-Восточная магистраль» в размере 14 905,8 млн. рублей.

По состоянию на 1 января 2019 года при реализации строительства пускового комплекса № 4 произведена выплата аванса на общую сумму 14 146,6 млн. рублей.

Техническая готовность объекта – 9,0 %. Объем незавершенного строительства в целом по объекту на 1 января 2019 года – 2 998,0 млн. рублей.

Площадь земельных участков, необходимых для ввода объекта в эксплуатацию (декабрь 2019 года) составляет 751,9 га, фактически изъято – 713,6 га, или 94,9 %.

5.4. В целях реализации строительства пускового комплекса № 5 между Госкомпанией и ООО «Кольцевая Магистраль» заключено долгосрочное инвестиционное соглашение от 24 декабря 2014 г. № ИД-2014-1266 (далее – Соглашение № ИД-2014-1266). Стоимость соглашения на инвестиционной стадии составляет 42 168,8 млн. рублей, из которых инвестиции государства – 37 325,2 млн. рублей, инвестора – 4 843,6 млн. рублей. Срок завершения работ – ноябрь 2018 года.

По состоянию на 1 января 2019 года выполнено работ на сумму 20 991,6 млн. рублей.

Объемы дебиторской задолженности за период с 1 января 2018 года по 1 января 2019 года незначительно увеличились с 6 678,4 млн. рублей до 6 773,3 млн. рублей (или на 1,4 %).

В соответствии с пунктом 5.3 Соглашения № ИД-2014-1266 Госкомпания вправе выплачивать аванс Исполнителю в размере до 30 % от общего размера государственного финансирования, то есть до 11 197,6 млн. рублей.

Вместе с тем на 1 января 2019 года при реализации строительства пускового комплекса № 5 произведена выплата аванса на общую сумму 16 284,1 млн. рублей (43,6 % от размера государственного финансирования).

Техническая готовность объекта – 50 %. Объем незавершенного строительства в целом по объекту на 1 января 2019 года – 22 804,5 млн. рублей.

Площадь земельных участков, необходимых для ввода объекта в эксплуатацию (ноябрь 2018 года) составляет 505,3 га, фактически изъято – 498,7 га, или 98,7 %.

6. Кроме того, в целях реализации Программы деятельности ГК «Автодор»³ и финансового плана⁴ Госкомпанией в 2018 году заключено

³ Распоряжение Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2009 г. № 2146-р «Об утверждении программы деятельности Государственной компании «Российские автомобильные дороги» на долгосрочный

13 договоров и соглашений на строительство и реконструкцию автомобильных дорог и искусственных сооружений на общую сумму 9 537,3 млн. рублей, сведения о реализации которых приведены в таблице.

(тыс. рублей)

№ пп	Объект	Срок ввода объекта в эксплуатацию в соответствии с ПОС (в месяцах)	Договор (соглашение)		Срок окончания работ в соответствии с договором (соглашением)	Стоимость работ по договору (соглашению)	Кассовый расход за 2018 год	Принято работ по состоянию на 01.01.2019 года	Тех. готовность, %
			Номер	Дата					
1	2	3	4	5	6	7	9	10	11
I. Строительство и реконструкция автомобильной дороги М-4 «ДОН» - от Москвы через Воронеж, Ростов - на - Дону, Краснодар до Новороссийска - всего									
1	Реконструкция для последующей эксплуатации на платной основе автомобильной дороги М-4 «Дон» - от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска на участке км 1024 – км 1091, Ростовская область								
	Выполнение археологических охранно-спасательных работ Этап № 4. Подготовка территории строительства	10,5	ЦУП-2018-492	18.05.2018	31.01.2019 (8 месяцев)	159 320,50	125 322,44	125 322,44	79,0
	Подготовка территории строительства Этап № 2. Реконструкция на участке км 1072+321 – км 1079+943 и км 1081+866 – км 1091.	27,5	ЦУП-2018-402	19.04.2018	19.06.2020 (26 месяцев)	976 336,74	234 806,11	144 354,09	14,0
	Подготовка территории строительства Этап № 3. Реконструкция автомобильной дороги М-4 «Дон» на участке км 1024 – км 1036+823.	27,5	ЦУП-2018-605	08.06.2018	01.12.2019 (17 месяцев)	230 149,93	108 272,29	48 925,48	21,0
	Выполнение археологических охранно-спасательных работ Этап № 1. Реконструкция Этап № 2. Реконструкция Этап № 3. Реконструкция	27,5	ЦУП-2018-157	05.03.2018	30.09.2018 (6 месяцев)	78 009,76	78 009,76	78 009,76	100,0
2	Реконструкция транспортных развязок на автомагистрали М-4 «Дон» от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска на участке км 1319 - км 1345, Краснодарский край, Республика Адыгея								
	транспортная развязка км 1342+850	12	ЦУП-2018-760	16.07.2018	26.12.2019 (17 месяцев)	757 660,39	99 659,13	26 547,88	3,5
3	Реконструкция моста с подходами через р. Джубга на км 1439+970 автомобильной дороги М-4 «Дон» от Москвы, через	8	ЦУП-2018-52	23.01.2018	31.03.2019 (14 месяц)	263 308,24	39 549,46	22 107,34	8,4

период (2010 - 2020 годы)»

4 Финансовый план Государственной компании «Российские автомобильные дороги» на 2018, 2019, 2020 годы (Утвержден решением Наблюдательного совета Госкомпании, протокол от 26 декабря 2018 г. № 117).

	Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска, Краснодарский край								
4	Реконструкция путепровода над автомобильной дорогой М-4 «Дон» от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска на км 42+750, Московская область	21	ЦУП-2018-123	21.02.2018	21.11.2019 (21 месяц)	224 511,25	94 578,52	103 724,79	46,2
5	Строительство транспортной развязки на км 334+500 автомобильной дороги М-4 «Дон» - от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска, Липецкая область	12	ЦУП-2018-81	08.02.2018	20.11.2019 (21 месяц)	218 578,78	27 146,46	31 212,32	14,0
6	Реконструкция с последующей эксплуатацией на платной основе автомобильной дорогой М-4 «Дон» - от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска на участках км 211+700 - км 218+000, км 222+000 - км 225+000 прямое направление								
	1 этап (км 211+700 - км 218+000, прямое направление). Строительство путепроводов ПК 6+00, ПК 12+40, ПК 34+50	7,4	ЦУП-2018-925	08.08.2018	30.04.2020 (20 месяцев)	353 843,03	0	0	0
	1 этап (км 211+700 - км 218+000, прямое направление). Строительство путепроводов ПК 46+25, ПК 63+70 и моста ПК 52+70	4,7	ЦУП-2018-926	10.08.2018	30.04.2020 (20 месяцев)	349 487,23	0	0	0
	1 этап (км 211+700 - км 218+000, прямое направление), 2 этап (км 222+000 - км 225+000 прямое направление электроосвещение)	13	ЦУП-2018-875	08.08.2018	30.04.2020 (20 месяцев)	108 731,49	0	0	0
	1 этап (км 211+700 - км 218+000, прямое направление), 2 этап (км 222+000 - км 225+000 прямое направление) Подготовка территории и возведение основных объектов строительства	17	ПО2-2018-1137	01.10.2018	01.11.2020 (25 месяцев)	4 060 272,58	406 027,26	0	0
II. Строительство Новороссийского транспортного узла									
7	Комплексное развитие Новороссийского транспортного узла (Краснодарский край)». Подпроект 2: Создание объектов автодорожной инфраструктуры за счет федеральных средств. «Строительство авторазвязки на участке Сухумийское шоссе в районе ОАО «Новороссийский СРЗ», ЮВГР порта Новороссийск	24	ЦУП-2018-128	27.02.2018	2019 год (22 месяца)	1 757 094,92	1 405 163,92	1 005 737,69	60,0