

## **Информация об участии АО «КСК» в капиталах других компаний и о взаимодействии с ними**

Акционерное общество «Курорты Северного Кавказа» имеет дочернее российско-французское предприятие ООО ««Национальные канатные дороги» (далее – ООО «НКД»), созданное совместно с производителем канатных дорог французской компанией РОМА S.A.S., и зарегистрированное на территории Кабардино-Балкарской Республики 9 апреля 2018 года<sup>1</sup>. Уставный капитал ООО «НКД» составлял 60 млн. рублей, из них доля АО «КСК» – 40 млн. рублей (размер доли 2/3).

Кроме того, в целях поддержания экологических проектов в 2016 году Обществом учреждена автономная некоммерческая организация «Центр сохранения и защиты природы Северного Кавказа» (далее – АНО «Центр природы Кавказа») с внесением взноса в имущество организации в размере 60 млн. рублей<sup>2</sup>. АНО «Центр природы Кавказа» реализует экологические проекты, в том числе по возвращению в природную среду переднеазиатского леопарда. По информации АО «КСК», участие в данной организации не предусматривает экономических выгод для Общества, в том числе выплату дивидендов и носит благотворительный характер.

АО «КСК» 18 сентября 2018 года вышло из состава учредителей ООО «Росинжиниринг Эксплуатация»<sup>3</sup> путем отчуждения доли номинальной стоимостью 10 тыс. рублей (1/3 уставного капитала) по предложенной цене в размере 100 тыс. рублей.

В 2012 году Советом директоров АО «КСК» принято решение<sup>4</sup> об участии в Закрытой компании с ограниченной ответственностью «Международное развитие Кавказа» (далее – МРК, Компания), которая была зарегистрирована в Нидерландах с уставным капиталом 10 млн. Евро, из которых доля АО «КСК» – 5,1 млн. Евро, доля французской стороны (АО «Франс-Коказ») – 4,9 млн. Евро. В 2013 году АО «Франс-Коказ» приняло решение о выходе из состава акционеров МРК, в связи с чем Компания вернула долю французского акционера в размере 4,9 млн. Евро.

---

<sup>1</sup> Решение Совета директоров АО «КСК» (протокол от 12 февраля 2018 г. № 62).

<sup>2</sup> Решение годового общего собрания акционеров (протокол от 28 июня 2016 г. № 22).

<sup>3</sup> Решение об участии Общества в уставном капитале ООО «Росинжиниринг Эксплуатация» было принято Советом директоров АО «КСК» (протокол от 7 октября 2015 г. № 45).

<sup>4</sup> Решение Совета директоров АО «КСК» (протокол от 6 декабря 2011 г. № 15).

21 декабря 2016 года Советом директоров АО «КСК» принято решение<sup>5</sup> о прекращении участия Общества в уставном капитале МРК путем ее ликвидации в связи с выполнением Компанией поставленных задач, а также введением международных правовых санкций. Регистрация МРК в Торговом реестре Торговой палаты Нидерландов прекращена 4 апреля 2018 года, а оставшийся капитал в размере 330,7 тыс. Евро переведен акционеру в лице АО «КСК»<sup>6</sup>.

Компания реализовала в том числе проекты по разработке мастер-плана туристско-рекреационного комплекса (далее – ТРК) «Эльбрус-Безенги», исследованию на тему «Мировой опыт создания, развития и эксплуатации горнолыжных курортов. Практические рекомендации для России», а также участвовала в разработке проекта Национального стандарта в индустрии горнолыжного спорта<sup>7</sup>. При этом разработка аналогичного проекта Национального стандарта, его апробация на базе ТРК «Архыз» и «Эльбрус-Безенги» и утверждение поручалось до 1 сентября 2015 года соответствующим министерствам при участии Федерации горнолыжного спорта и сноуборда России и АО «КСК»<sup>8</sup>.

За разработку мастер-плана для ТРК «Эльбрус-Безенги», выполнения исследования на тему «Анализ развития горнолыжных курортов с разработкой практических рекомендаций для России» АО «КСК» оплатило по договорам, заключенным в 2015 – 2016 годах, МРК в общей сложности 93,6 млн. рублей<sup>9</sup>. При этом строительство 15 объектов ТРК «Эльбрус» предусмотрено только в 2022 – 2023 годах, проектно-изыскательские работы (далее – ПИР), планировавшиеся в 2018 году, перенесены на 2019 год в связи с отсутствием у АО «КСК», как управляющей компании, права аренды на земельные участки под создание объектов инфраструктуры. Право ограниченного пользования (сервитут) земельными участками, расположенными на территории Национального парка «Приэльбрусье», оформлено Обществом только в марте 2019 года<sup>10</sup>.

---

<sup>5</sup> Решение Совета директоров АО «КСК» (протокол от 21 декабря 2016 г. № 54).

<sup>6</sup> Заявление на перевод от 20 марта 2018 г. № 045347.

<sup>7</sup> Материал, представленный экспертами МРК, был включен в Национальный стандарт Российской Федерации «Туристические услуги. Общие требования к деятельности горнолыжных комплексов», утвержденный приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 15 августа 2016 г. № 907-ст).

<sup>8</sup> В соответствии с протоколом совещания у Председателя Правительства Российской Федерации Д.А. Медведева от 23 апреля 2015 г. № ДМ-П16-37пр Минкультуры России, Росстандарту России, Минобрнауки России, Минспорту России при участии Общероссийской общественной организации «Федерация горнолыжного спорта и сноуборда России» и ОАО «КСК» поручалось разработать до 1 сентября 2015 года проект национального стандарта Российской Федерации «Общие требования к деятельности горнолыжных курортов».

<sup>9</sup> Договоры с МРК от 22 октября 2015 г. № Д-ДМС-15-015 МРК на сумму 60,7 млн. рублей, от 22 октября 2015 г. № Д-ДцАрх-15-036 МРК – 32,9 млн. рублей.

<sup>10</sup> Соглашение об установлении сервитута в отношении земельных участков от 19 марта 2019 г. № Д-ДЗИО-19-021 с ФГБУ «Национальный парк «Приэльбрусье».