Приложение № 3 к отчету о результатах контрольного мероприятия «Анализ эффективности и результативности мер государственной финансовой поддержки внутреннего и въездного туризма, отрасли культуры в 2019 - 2020 годах и истекшем периоде 2021 года»

**Обобщенная информация о реализации мероприятий**

**по созданию ТК (ТРК)**

**Информация о предусмотренных объемах финансирования
и кассовом исполнении в разрезе субъектов Российской Федерации**

**за 2019-2021 годы**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| % п/п | Наименование субъекта Российской Федерации | 2019 год | 2020 год | 2021 год |
| Уточненная сводная бюджетная роспись | Кассовое исполнение | Уточненная сводная бюджетная роспись  | Кассовое исполнение | Уточненная сводная бюджетная роспись  |
| ВСЕГО | 5 512,1 | 4 666,3 | 5593,30 | 5040,88 | 9353,03 |
| 1 | Республика Адыгея (Адыгея) | 500 | 500 | 400 | 400 | 700 |
| 2 | Республика Алтай | 703,74 | 281,83 | 850,02 | 685,33 | 920,27 |
| 3 | Республика Бурятия | 200 | 200 | 150 | 150 | 180,23 |
| 4 | Республика Карелия | 141,7 | 124,3 | 60 | 60 | 51,76 |
| 5 | Карачаево-Черкесская Республика | 950 | 950 | 600 | 600 | 550 |
| 6 | Республика Северная Осетия - Алания |   |   | 93,09 | 93,09 | 680,65 |
| 7 | Республика Татарстан |   |   | 109,48 | 109,48 | 155,6 |
| 8 | Чувашская Республика - Чувашия | 500 | 488,73 | 343,86 | 343,86 | 728,79 |
| 9 | Алтайский край |   |   | 74,02 | 74,02 | 340,84 |
| 10 | Краснодарский край |   |   | 69,62 | 69,62 | 80,38 |
| 11 | Приморский край | 350 | 226,81 | 396,17 | 233,15 | 271,51 |
| 12 | Хабаровский край | 530 | 492,38 | 408,77 | 321,18 | 413,91 |
| 13 | Архангельская область | 293,1 | 293,1 | 176,2 | 176,2 | 60,58 |
| 14 | Вологодская область | 104,1 | 65,15 | 159,9 | 135,27 | 200 |
| 15 | Ивановская область |   |   | 164,92 | 157,61 | 78,14 |
| 16 | Иркутская область | 136,6 | 136,6 | 140 | 134,03 | 580 |
| 17 | Калининградская область |   |   | 130,45 | 130,45 | 362,15 |
| 18 | Кемеровская область |   |   | 130,36 | 130,36 | 355,19 |
| 19 | Мурманской области |   |   | 120,55 | 120,55 | 183,45 |
| 20 | Нижегородская область | 222 | 212,75 | 213,79 | 178,89 | 400 |
| 21 | Новгородская область |   |   | 21 | 21 | 589,11 |
| 22 | Оренбургская область | 300 | 297,41 | 45,76 | 45,76 | 204,24 |
| 23 | Псковская область | 250 | 116,56 | 213,4 | 201,03 | 309,51 |
| 24 | Тверская область | 330,83 | 280,69 | 495,66 | 470 | 500,03 |
| 25 | Ярославская область |   |   | 26,28 | 0 | 83,68 |
| 26 | Свердловская область |   |   |   |   | 373 |

**Методика оценки роста объема услуг в стоимостном выражении**

Для целей расчета эффективности субсидии в рамках контрольного мероприятия был проведен расчет, оценивающий рост объема платных услуг туристам на 1 рубль средств, инвестированных в развитие кластера. В расчете использованы данные, собранные по группе кластеров, по которым соглашения выполнены. Для расчета использовалась следующая формула:

E = (Dn+1 - D0)/I, где

- *E* – расчетный показатель - рост платных услуг на 1 рубль инвестиций,

- Dn+1 – объем платных услуг, оказанных туристам на территории кластера, в год, следующий за последним годом, в котором по соглашению на предоставление субсидий, осуществлялись инвестиции в кластер,

- D0 – объем платных услуг, оказанных туристам на территории кластера, в год, предшествующий первому году, в котором в соответствии с соглашением началось инвестирование средств в кластер,

- I – суммарные инвестиции, вложенные в кластер, в т.ч. субсидии из федерального бюджета, бюджета соответствующего региона и средства частных инвесторов за соответствующий период.

**Информация о достижении плановых показателей, установленных Соглашениями на 2019 и 2020 годы**

|   |  | **Выполнение плановых показателей**  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование субъекта** | **Численность лиц в КСР** | **Объем инвести-ций**  | **Тех.готовность объектов**  |
|  | **2019**  | **2020** | **2020** | **2019** | **2020** |
| 1 | **Республика Адыгея,** ТК «Зихия(1 объект - 2019 год, 1 объект - 2020 год) |   |   |   |   |   |
| 2 | **Республика Алтай,** ТК «Каракольские озера»(2 объекта - 2019 год, 3 объекта - 2020 год) |   |   |   |   |   |
|   |   |
| х |   |
| 3 | **Республика Бурятия,** ТК «На Великом Чайном пути»(1 объект - 2019 год, 1 объект - 2020 год) |   |   |   |   |   |
| 4 | **Республика Карелия,** ТК «Легенды Карелии», ТК «Южная Карелия»(3 объекта - 2019 год, 1 объекта - 2020 год) |   |   |   |   |   |
|  |  х |
|  |  х |
| 5 | **Карачаево-Черкесская Республика,** ТК «Пхия-Кислые источники» (2 объекта - 2019 год, 3 объекта - 2020 год) |   |   |   |   |   |
|   |   |
| х |   |
| 6 | **Чувашская Республика,** ТК «Чувашия-сердце Волги» (2 объекта - 2019 год, 3 объекта - 2020 год) |   |   |   |   |   |
|   |   |
| х |   |
| 7 | **Приморский край,** ТК «Приморье»(1 объект - 2019 год 2 объекта - 2020 год) |   |   |   |   |   |
| х |   |
| 8 | **Хабаровский край,** ТК «Комсомольский», ТК «Амур-Хабаровск»(4 объекта - 2019 год, 5 объектов - 2020 год) |   |   |   |   |   |
|   |   |
|   | х |
|   |   |
| х |   |
| х |   |
| 9 | **Архангельская область,** ТК «Малиновка»(1 объект - 2019 год, 1 объект - 2020 год) |   |   |   |   |   |
| 10 | **Вологодская область,** ТК "Русские берега", (2 объекта - 2019 год, 4 объекта - 2020 год) |   |   |   |   |   |
|   |   |
| х |   |
| х |   |
| 11 | **Иркутская область,** ТК «Ворота Байкала» (1 объект - 2019 год, 3 объекта - 2020 год) |   |   |   |   |   |
| х |   |
| х |   |
| 12 | **Нижегородская область,** ТК «Арзамас-Дивеево-Саров»(3 объекта - 2019 год, 2 объекта - 2020 год) |   |   |   |  |  |
|   | х |
|  | х |
| х |   |
| х |   |
| 13 | **Оренбургская область,** ТК "Соленые озера"(5 объектов - 2019 год, 2 объекта - 2020 год) |   |   |   |   |   |
|   | х |
|   | х |
|   | х |
|   | х |
| х |   |
| 14 | **Псковская область,** ТК «Духовные истоки»(1 объект - 2019 год, 1 объект - 2020 год) |   |   |   |   |   |
| 15 | **Тверская область,** ТК «Волжское море»(3 объекта - 2019 год,4 объекта - 2020 год) |   |   |   |   |   |
|   | х |
|   |   |
| х |   |
| х |   |
| 16 | **Ивановская область,** ТК «Малые города Ивановской области»(1 объект - 2020 год) | х |   |   | х |   |
| 17 | **Калининградская область,** ТК «Балтийское побережье»(1 объект - 2020 год) | х |   |   | х |   |
| 18 | **Мурманская область,** ТК «Хибины» (2 объекта - 2020 год) | х |   |   | х |   |
| х |   |
| 19 | **Республика Северная Осетия-Алания,** ТК «Горная Дигория»(1 объект - 2020 год) | х |   |   | х |   |
| 20 | **Ярославская область,** ТК «Ярославская Ривьера»(1 объект - 2020 год) | х |   |   | х |   |
| 21 | **Кемеровская область,** ТК «Шерегеш»(1 объект - 2020 год) | х |   |   | х |   |
| 22 | **Краснодарский край,** ТК «Абрау-Утриш»(1 объект - 2020 год) | х |   |   | х |   |
| 23 | **Республика Татарстан,** ТК «Волжская Булгария»(1 объект - 2020 год) | х |   |   | х |   |
| 24 | **Алтайский край,** ТК «Белокуриха- Предгорье Алтая»(1 объект - 2020 год) | х |   |   | х |   |
| 25 | **Новгородская область,** ТК «Исторический центр Великого Новгорода»(1 объект - 2020 год) | х |   |   | х |   |
| х - финансирование в соответствующем году не производилосьКСР - коллективные средства размещения |
|  | - показатель достигнут |  |  |  |  |  |
|  | - показатель не достигнут |  |  |  |  |  |

**Информация о показателях результативности использования**

**субсидии из федерального бюджета, предусмотренных Соглашениями**

**в 2019 и 2020 годах**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Субъект Российской Федерации, наименование инвестиционного проекта (туристского кластера) | Показатель результативности использования субсидии в соответствии с соглашением |
| 2029 | 2020 |
| Численность лиц, размещенных в коллективных средствах размещения, по отношению к 2012 году% | Объем инвестицийв основной капиталв туристскую инфраструктуру (внебюджетные источники), миллиард рублей | Численность лиц, размещенных в коллективных средствах размещения, тысяча человек |
| План | Факт | План | Факт | План | Факт |
| 1 | Республика Адыгея, ТК «Зихия» | 135% | 135.0% | 0,18 | 0,24 | 121,4 | 125 |
| 2 | Республика Алтай,ТК «Каракольские озера» | 116% | 116.0% | 0,4 | 0,2 | 165,1 | 165,1 |
| 3 | Республика Бурятия, ТК «На Великом Чайном пути» | 100.6% | 100.6% | 0,05 | 0,0274 | 388,5 | 200 |
| 4 | Республика Карелия, ТК «Легенды Карелии» | 126.0% | 127.0% | 0,63 | 0,33 | 468 | 300,72 |
| 5 | Карачаево-Черкесская Республика, ТК «Пхия-Кислые источники» | 73.0% | 73.0% | 1,8 | 1,8 | 73 | 73 |
| 6 | Республика Северная Осетия-Алания, ТК «Горная Дигория» | - | - | 1,23 | 0,94 | 73,24 | 78,1 |
| 7 | Республика Татарстан, ТК «Волжская Булгария» | - | - | 0,553 | 1,354 | 2286,41 | 1167,5 |
| 8 | Чувашская Республика, ТК «Чувашия-сердце Волги» | 112.0% | 112.0% | 1,409 | 1,409 | 287 | 50 |
| 9 | Алтайский край, ТК «Белокуриха-Предгорье Алтая» | - | - | 0,01 | 0,09 | 722,73 | 330 |
| 10 | Краснодарский край, ТК «Абрау-Утриш» | - | - | 0,82 | 1,1699 | 8200 | 4459 |
| 11 | Приморский край, ТК «Приморье» | 140.0% | 281.0% | 2,69 | 2,22 | 1129,9 | 929,7 |
| 12 | Хабаровский край, ТК «Амур-Хабаровск», ТК «Комсомольский» | 117.9% | 117.9% | 1,49 | 0,73 | 591,3 | 269,5 |
| 13 | Архангельская область, ТК «Малиновка» | 126.0% | 126.0% | 0,31 | 0,145 | 314,63 | 190 |
| 14 | Вологодская область, ТК «Русские берега» | 128.0% | 128.0% | 0,50 | 0,568 | 525,69 | 525,69 |
| 15 | Ивановская область, ТК «Малые города Ивановской области» |  |  | 0,235 | 0,068 | 262,53 | 47 |
| 16 | Иркутская область, ТК «Ворота Байкала» | - | - | 3,054 | 0,007 | 1128,4 | 684,7 |
| 17 | Калининградская область, ТК «Балтийской побережье» | 114.0% | 118.1% | 0,12 | 0,396 | 656,77 | 486 |
| 18 | Кемеровская область, ТК «Шерегеш» | - | - | 0,53 | 0,56 | 616,411 | 616,411 |
| 19 | Мурманская область, ТК «Хибины» | - | - | 0,4 | 0,6 | 313 | 31,6 |
| 20 | Нижегородская область, ТК «Арзамас-Дивеево-Саров» | 132.4% | 132.4% | 0,1 | 0,1 | 1241,82 | 770,3 |
| 21 | Новгородская область, ТК «Исторический центр Великого Новгорода» | - | - | 0,05 | 0,02 | 357,18 | 283,2 |
| 22 | Оренбургская область, ТК «Соленые озера» | 72.1% | 72.1% | 0,23 | 0,0 | 390,82 | 131,84 |
| 23 | Псковская область, ТК «Духовные истоки» | 125.0% | 125.0% | 0,1 | 0,1 | 375 | 375 |
| 24 | Тверская область, ТК «Волжское море» | 184.0% | 453.0% | 0,32 | 0,32 | 579,56 | 579,56 |
| 25 | Ярославская область, ТК «Ярославская Ривьера» |  |  | 0,2148 | 0,05 | 2 | 2 |
|  |  итого |  |  | 17,29 | 13,44 | 77 122,8 | 12 870,921 |

На 1 октября 2021 года не введены в эксплуатацию 16 из 20 объектов обеспечивающей инфраструктуры, предусмотренных к вводу до 1 октября 2021 года (80%) в 11 субъектах Российской Федерации, в том числе 12 объектов остаются не введенными с 2020 года.

**Информация об объектах обеспечивающей инфраструктуры со сроком ввода в 2020 году, не введенных в эксплуатацию по состоянию на 1 января 2022 года**

|  | Наименование объекта | Срок в ввода объекта в эксплуатацию |
| --- | --- | --- |
| Наименование субъекта РФ | в соответствии с соглашением | по состоянию на 01.01.2022 |
| **Вологодская область, ТК "Русские берега"**  | Историко-этнографический музей «Усадьба Гальских». Берегоукрепление  | Декабрь 2020 года | исключен |
| **Нижегородская область, ТК "Арзамас-Дивеево-Саров"** | Строительство перехватывающей парковки для туристского транспорта ул. Пантурова/Марагина, с. Дивеево. | Декабрь 2020 года | введен в декабре 2021 |
| **Иркутская область, ТК "Ворота Байкала"** | Объекты инфраструктуры для обустройства особой экономической зоны туристско-рекреационного типа на территории муниципального образования «Слюдянский район». Сети ливневой канализации.  | Сентябрь 2020 года | не введен |
| **Псковская область, ТК "Духовные истоки"** | Реконструкция улицы Леона Поземского в городе Пскове от Троицкого моста до границы города Пскова в рамках объекта: «Совершенствование комплекса обеспечивающей инфраструктуры туристско-рекреационного кластера «Псковский» (1 этап строительства) | Декабрь 2020 года | не введен |
| **Тверская область, ТК "Волжское море"** | Пешеходный мост через р. Тьмака в г. Твери | Декабрь 2020 года | введен в апреле 2021 |
| Реконструкция автомобильной дороги по ул. К. Маркса, ул. Ленина, ул. Волжская, ул. Речная, г. Калязина Тверской области | Май 2020 года | не введен |
| **Республика Алтай, ТК "Каракольские озера"** | Автомобильная дорога «Урлу-Аспак-Каракол» км 0+000 км 2+000 | Октябрь 2020 года | не введен |
| Автомобильная дорога «Урлу-Аспак-Каракол» км 2+000-км 5+300 | Август 2020 года | не введен |
| **Чувашская Республика, "Чувашия-сердце Волги"** | Реконструкция Московской набережной у Свято-Троицкого монастыря | Июль 2020 года | не введен |
| **Хабаровский край, ТК "Комсомольский"** | «Подъездная дорога» в границах ул. Дзержинского - ул. Гагарина - ул. Кирзавод 1 в городе Комсомольске-на-Амуре к объекту субкластера «Центральный» - «Центр водного туризма» | Декабрь 2020 года | введен в декабре 2021 |
| Дорога № 1 к объекту «Обеспечение инженерной инфраструктурой земельного участка, предназначенного для строительства объектов субкластера «Центральный»  | Сентябрь 2020 года | не введен |
| **Приморский край, ТК "Приморье"** | Туристский кластер «Приморье» в бухте Муравьиная. Автомобильная дорога 3 этап (сектор 4, 6) | Август 2020 года | не введен |
| **Мурманская область, ТК «Хибины»** | Система искусственного оснежения для ГАУМО «Кировская спортивная школа олимпийского резерва по горнолыжному спорту» | Декабрь 2020 года | введен в декабре 2021 |

**Перечень незавершенных объектов обеспечивающей инфраструктуры в рамках ФЦП** **«Развитие внутреннего и въездного туризма в Российской Федерации (2011-2018 годы)» по состоянию на 1 января 2022 года**

тыс. рублей

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование объекта | Предусмотрено Соглашениями о предоставлении субсидии () | Фактически профинансировано по объекту из федерального бюджета | Объекты туристской инфраструктуры, сопряженные с указанным объектом обеспечивающей инфраструктуры, их статус | Текущее состояние объекта |
| **Республика Карелия** |
| "Строительство автомобильной дороги «Подъезд к памятнику природы «Белые мосты», км 0- км 6+569" | 151 541,72 | 101 872,97 | "Многофункциональный туристский комплекс «Белые мосты" (введен в эксплуатацию) | Строительные работы приостановлены со 2 октября 2017 года по обращению УФСБ России по Республике Карелия.19 октября 2017 г. получено обращение УФСБ России о приостановке работ с целью предотвращения нанесения генеральным подрядчиком ООО «Стойком» дальнейшего ущерба РФ на объекте «Строительство автомобильной дороги «Подъезд к памятнику природы «Белые Мосты», км 0 – км 6+569». Заказчик по рекомендации представителей УФСБ России 7 ноября 2017 г. организовал проведение независимой строительной экспертизы на соответствие выполненных строительно-монтажных работ проектной документации. Выявлены нарушения. В связи с этим подрядной организации направлено уведомление о расторжении контракта, 8 февраля 2018 г. контракт расторгнут. В настоящее время ведутся судебные разбирательства по иску подрядной организации о признании одностороннего расторжения государственного контракта недействительным и взыскании убытков. По этим причинам объект не введен в эксплуатацию. В настоящее время разработана новая проектная документация по объекту |
| **Новгородская область** |
| "Берегоукрепление набережной Рыбаков с обустройством смотровых площадок и спусков к воде. Мощность 604,8 п.м." | 126 446,27 | 30 583,39 | Все объекты туристской инфраструктуры, расположенные в г. Старая Русса | В части объекта обеспечивающей инфраструктуры «Берегоукрепление набережной Рыбаков с обустройством смотровых площадок и спусков к воде» (далее набережная Рыбаков) проведена корректура проектно-сметной документации, получено положительное заключение ГАУ «Госэкспертиза Новгородской области» на проектную документацию и результаты инженерных изысканий. По информации Администрации Старорусского муниципального района ведутся судебные разбирательства по вопросам неисполнения подрядчиком ООО «НПО «РАНД» условий Контракта с МБУ «Административное управление городским хозяйством» (далее МБУ «АУГХ») по объекту набережная Рыбаков. |
| **Республика Алтай** |
| "Механическая система оснежения «Горнолыжного комплекса «Манжерок» (корректировка)" | 480 008,20 | 479 899,05 | Все объекты туристской инфраструктуры ТРК "Манжерок" | При пуско-наладке насосов в составе насосной станции объекта были выявлены отдельные недостатки конструктивных решений. В настоящее время Республикой Алтай решается вопрос о передаче прав на дальнейшее строительство объекта по концессионному соглашению с ПАО "Сбербанк" |
| ИТОГО |  | 612 355,41 |  |   |

**Информация о степени готовности объектов туристской инфраструктуры ТК, созданных в рамках**

**ФЦП «Развитие внутреннего и въездного туризма в Российской Федерации (2011-2018 годы)» за период 2011-2018 годы**

**по состоянию на 1 января 2022 года**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование ТРК (АТК)/ объектов | ОБЪЕМ средств, предусмотренных сводным планом (тыс. рублей). | Степень готовности (%) | Причины несвоевременного ввода объекта в эксплуатацию\* |
| 1. Алтайский край, Создание ТРК «Белокуриха» |  |  |
| Пансионат | 100 000,00 | 50 | Реализация приостановлена |
| Строительство санатория «Зори Алтая» | 850 000,00 | 0 | не реализуется |
| Гостиница «Радуга» | 331 185,00 | 70 | Реализация проекта осуществляется с 2011 года. В связи с финансовыми трудностями инвестора строительные работы велись замедленными темпами. Возведено здание, выполнена внешняя отделка, частично выполнены работы по внутренней отделке помещений. Работы были на длительный период приостановлены. В 2021 году состоялась продажа объекта новому собственнику. Объект будет завершен в 3 квартале 2022 года. В рамках ФЦП «Развитие внутреннего и въездного туризма в Российской Федерации (2011-2018 годы)» в ТРК «Белокуриха» созданные с привлечением субсидии из федерального бюджета инженерные и транспортные коммуникации к территории вышеуказанного проекта не подводились. |
| Расширение санатория «Алтай West» (включая реконструкцию действующего санатория) | 1 191 451,94 | 0,96 | Инвестором в 2016 году выполнена проектно-сметная документация, запланировано начать строительство инженерных коммуникаций к планируемым корпусам. Проект капиталоемкий, первоначальные инвестиции оценены в 3,5 млрд рублей. Инвестор в настоящее время рассматривает механизмы привлечения кредитного финансирования, в том числе в рамках постановления Правительства Российской Федерации от 09.02.2021 № 141 «Об утверждении Правил предоставления субсидий из федерального бюджета российским кредитным организациям и государственной корпорации развития «ВЭБ.РФ» на возмещение недополученных ими доходов по кредитам, выданным по льготной ставке инвесторам для реализации инвестиционных проектов, необходимых для устойчивого развития внутреннего и въездного туризма, создания и развития туристских кластеров, способствующих развитию внутреннего и въездного туризма, и о внесении изменения в Положение о Правительственной комиссии по развитию туризма в Российской Федерации». В рамках ФЦП «Развитие внутреннего и въездного туризма в Российской Федерации (2011-2018 годы)» в ТРК «Белокуриха» созданные с привлечением субсидии из федерального бюджета инженерные и транспортные коммуникации к территории вышеуказанного проекта не подводились. |
| Конгресс-центр | 90 638,00 | 10 | Реализация проекта осуществляется с 2013 года. Возведен металлический каркас под 2 этажа, предполагалось, что комплекс будет построен к 2016 году, однако финансовые возможности инвестора не позволили завершить работы к указанному сроку. С 2017 года работы на площадке не осуществляются. В первоначальной концепции проект реализован не будет. Инвестор корректирует концепцию проекта и не готов определить дальнейшие действия по возобновлению возведения здания и последующему вводу его в эксплуатацию. В рамках ФЦП «Развитие внутреннего и въездного туризма в Российской Федерации (2011-2018 годы)» в ТРК «Белокуриха» созданные с привлечением субсидии из федерального бюджета инженерные и транспортные коммуникации к территории вышеуказанного проекта не подводились. |
| Торгово-гостиничный комплекс по ул. Мясникова, 15 | 20 000,00 | 50 | Реализация приостановлена |
| Многофункциональный гостиничный комплекс по ул. Славского, 41 | 61 871,00 | 70 | Реализация проекта осуществляется с 2014 года. Инвестором выкуплено здание незавершенное строительством, разработана проектно-сметная документация. Однако, в связи с финансовыми затруднениями, инвестор продал объект. Новым инвестором объект незавершенного строительства был демонтирован, выполнено возведение здания под размещение гостиницы с рестораном. Объект в высокой степени готовности, ввод в эксплуатацию – 2 квартал 2022 года. В рамках ФЦП «Развитие внутреннего и въездного туризма в Российской Федерации (2011-2018 годы)» в ТРК «Белокуриха» созданные с привлечением субсидии из федерального бюджета инженерные и транспортные коммуникации к территории вышеуказанного проекта не подводились |
| Оздоровительный центр «Марьино» | 48 500,00 | 50 | Проект не будет реализован, т.к. был выкуплен в составе имущественного комплекса санатория «Марьино» для реконструкции, здание будет демонтировано в рамках реализация проекта «Санаторно-гостиничный комплекс, ул. Славского, 55» |
| Санаторно-гостиничный комплекс, ул. Славского, 55 | 641 000,00 | 3,1 | Реализация приостановлена |
| Туристическо-гостиничный комплекс «Горный аптекарь» | 20 000,00 | 50 | В 2018 году началось возведение здания гостиничного корпуса, однако в связи со сложной экономической ситуацией работы инвестором были приостановлены и возобновлены в сентябре 2020 года. Здание гостиничного комплекса возведено, ведется подключение к инженерным коммуникациям. Создание объекта будет завершено в 2022 году. Ожидаемый ввод в эксплуатацию – 2 квартал 2023 года. На сегодняшний день отсутствует возможность присоединения к инженерным сетям. Объект входит в состав курортного субкластера «Белокуриха-2», к которому в рамках ФЦП «Развитие внутреннего и въездного туризма в Российской Федерации (2011-2018 годы)» создана магистральная транспортная и инженерная инфраструктура. Однако, данной ФЦП не было предусмотрено строительство внутриплощадочных инженерных коммуникаций, без которых функционирование объектов туризма невозможно. Строительство указанных сетей осуществляется за счет консолидированного бюджета Алтайского края в рамках краевой адресной инвестиционной программы и завершится в 2024 году. |
| 2. Алтайский край, Создание АТК «Золотые ворота» |  |  |  |
| Торгово-логистический комплекс | 500 000,00 | 0 | Реализация приостановлена |
| 3. Алтайский край, Создание ТРК «Барнаул-горнозаводской город» |  |  |  |
| Создание парк-отеля «HELIOPARK-БАРНАУЛ», ул.Дамба реки Оби, 55 | 103 000,00 | 60 | Реализация приостановлена |
| 4. Создание ТРК «Раушен», Калининградская область |  |  |  |
| Строительство многофункционального торгового центра по ул. Пионерская, 24 в г. Светлогорске Калининградской области | 200 000,00 | 0 | продан новому собственнику |
| 5. Создание ТРК «Зарагиж», Кабардино-Балкарская Республика |  |  |  |
| Автотуристский комплекс «Зарагиж» | 353 570,00 | - | Информация запрошена у собственника объекта, материалы будут направлены дополнительно. |
| 6. ТРК «Шерегеш», Кемеровская область |  |  |  |
| Спортивно-оздоровительный комплекс с бассейном | 13 463,00 | - | все объекты не достроены |
| Приобретение строящихся объектов БЛ №1, БГД №5, БЛ №3, Домик Йети | 268 000,00 | - |
| Подкидывающая канатная дорога | 249 000,00 | - |
| Развлекательный комплекс «Йети-парк» | 69 000,00 | - |
| Канатная дорога на г.Утуя | 180 000,00 | - |
| 7. Создание ТРК «Соленые озера», Оренбургская область |  |  |  |
| Строительство рекреационно-оздоровительного комплекса «Соленые озера». I очередь | 1 494 297,24 | 55,3 | В рамках рекреационно-оздоровительного комплекса «Соленые озера» построены 2 гостиничных корпуса и 1 лечебно-оздоровительный корпус. Этап работ по возведению корпусов завершен в полном объеме. В 2019-2020 годы на объекте велось остекление основных корпусов, строительство переходов между корпусами, а также внутреннее обустройство зданий. Сдача в эксплуатацию одного из гостиничных корпусов была запланирована на 2020 года, однако сложившаяся в 2020 году ситуация, связанная с распространением новой коронавирусной инфекции (Covid-19) и введенными ограничениями, отразилась на реализации указанного проекта. В городе Соль-Илецк Оренбургской области, где ведется реализация указанного проекта, в период с 11 мая 2020 года по 7 июня 2020 года был введен карантин (постановление администрации МО Соль-Илецкий городской округ от 10.05.2020 № 1123-п). Кроме того, в период с 28 марта по 3 августа 2020 года курорт местного значения «Соленые озера», на базе которого создается Кластер, не функционировал. Это привело к потере миллионов рублей выручки резидента курорта, являющегося «якорным» инвестором Кластера по строительству рекреационно-оздоровительного комплекса «Соленые озера». В 2020 году за 30 дней работы в условиях пандемии курорт «Соленые озера» посетили 120 тыс. человек, тогда как в 2019 году за летний сезон на курорт приехали около 1,5 млн. человек. В связи с чем по результатам работы курортного сезона инвестор ООО «Соленые озера» понес значительные убытки в связи с уменьшением туристического потока и увеличением затрат на мероприятия по противодействию распространения новой коронавирусной инфекции.Финансовые трудности отразились на темпах строительства рекреационно-оздоровительного комплекса и в настоящее время не позволяют привлечь необходимый объем инвестиций и завершить строительство объекта в полном объеме в кратчайшие сроки. По оценкам инвестора, ввод в эксплуатацию рекреационно-оздоровительного комплекса «Соленые озера» будет произведен не ранее 2022 года.В настоящее время совместно с инвестором отрабатывается вопрос по заключению нового долгосрочного соглашения по строительству рекреационно-оздоровительного комплекса, а также по созданию инфраструктуры на курорте местного значения «Соленые озера» на период до 2025 года. |
| 8. Создание ТРК «Псковский», Псковская область |  |  |  |
| Строительство многофункционального комплекса по адресу: г. Псков, ул. Л. Поземского, д.24 | 480 000,00 | 37,5 | Ведется строительство, ввод в эксплуатацию планируется в 2021 г. Генеральный директор ООО «Северо-Западная инвестиционная компания» — инвестор проекта Загоруй Николай Иванович сообщил о том, что планирует ввести объект в IV квартале 2021г. Вместе с тем сообщаем объект реконструкции является объектом культурного наследия федерального значения. Поэтому сроки работ затягиваются из-за согласований с Комитетом по охране объектов культурного наследия Псковской области. |
| Создание гостиницы «Волна» | 30 000,00 | 0 | Ввод в эксплуатацию планируется в 2021 г. Руководитель ООО «Исток Заречье» в лице директора Поташкова Вадима Александровича сообщил о том, что работы временно были приостановлены, ввиду ограничительных мер, а также длительные сроки поставки материалов, оборудования и мебели в гостиницу. Планируют открытие во II квартале 2021 г. |
| Создание гостиничного комплекса по адресу г. Псков, ул. Пушкина 3/13 | 100 000,00 | 0 | В 2020 г. продано физическому лицу. Реконструкция данного объекта приостановлена, физическое лицо не планирует продолжать строительные работы. |
| 9. Создание АТК «Байкальский», Республика Бурятия |  |  |  |
| Строительство многофункционального туристического комплекса | 187 400,00 | 0 | Строительство не началось |
| Строительство центра восточной медицины | 75 000,00 | 0 |
| Строительство транспортно-логистического комплекса | 490 500,00 | 0 |
| Строительство этнотуристического комплекса | 50 000,00 | 0 |
| Строительство продуктового магазина | 5 000,00 | 0 |
| 10. Создание ТРК «Подлеморье», Республика Бурятия |  |  |  |
| Строительство туристского, спортивно-оздоровительного, гостиничного комплекса ИП Асалханова А.Л. | 1 465 300,00 | 1 | По объекту туристской инфраструктуры «Строительство туристского, спортивно-оздоровительного, гостиничного комплекса ИП Асалханова А.Л. в настоящее время планируется реализация второй очереди. 03.09.2020 года между инвестором и Правительством Республики Бурятия заключено соглашение о намерениях реализации инвестиционного проекта по созданию туристско-рекреационного центра в с.Сухая, Кабанского района. Сроки реализации проекта 2021-2025 гг., общий объем запланированных внебюджетных инвестиций: 750 млн. рублей |
| 11. Создание АТК «Кяхта», Республика Бурятия |  |  |  |
| Строительство таможенно-логистического терминала | 40 000,00 | 0 | Проект строительства таможенно – логистического терминала на территории АТК «Кяхта» приостановлен по инициативе инвестора. |
| 12. Новгородская область, Создание ТРК «Старорусский» |  |  |  |
| Строительство многофункциональной зоны дорожного сервиса «Онег» | 540 200,00 | 0 | работы не ведутся |
| Техническое перевооружение корпуса № 6 (без пристройки), ул. Минеральная, 62 | 71 000,00 | 0 | работы не ведутся |
| 13. Создание ТРК «Этническая Чувашия», Чувашская Республика |  |  |  |
| Создание Административно-развлекательного комплекса «Амазония» с рестораном чувашской кухни «Шывармань» | 607 700,00 | - | по информации, представленной пиьсмом от 7 января 2022 года № 07/07-07-457 объект введен в эксплуатацию 7 сентября 2021 года (разрешенеи на ввод объекта в эксплуатацию от 7 сентября 2021 г. № 21-01-34 с-2021) |
| 14. Создание ТРК «Южная Карелия», Республика Карелия |  |  |  |
| Многофункциональный гостиничный комплекс «Онего-Холидей» | 466 780,00 | 28 | По финансовым причинам инвестор не смог своевременно завершить строительство гостиничного комплекса в рамках проекта «Многофункциональный гостиничный комплекс «Онего Холидей». Стоительно-монтажные работы были возобновлены в 2019 году, приостанавливались в 2020 году из-за эпидемиологической обстановки и продолжаются в 2021 году. Реализация проекта разбита на внутренние этапы. В рамках первого этапа продолжаются внутренние работы на 3-х объектах (коттеджи вместимостью на 21 место каждый), возведено здание кафе-ресторана. Водозаборный узел и электроподстанция большей мощностью (1000 кВт) находятся в стадии строительства и пуско-наладочных работ. Блок очистных сооружений завершен строительством, готовятся документы для подключения к сетям. Ориентировочное время сдачи объектов в работу – 4 квартал 2021 года. В результате будут созданы коллективные средства размещения на 63 места, создан объект питания на 50 посадочных мест, завершено создание блока инженерной инфраструктуры. На втором, окончательном этапе (ожидаемое время – 4 квартал 2022 года) будет завершено создание коллективных средств размещения на 160 мест (8 коттеджей, вместимостью до 21 места каждый). |
| 15. Создание ТРК «Камский берег», Удмуртская Республика |  |  |  |
| Многофункциональный спортивный центр в г. Сарапуле | 211 500,00 | 90 | В III квартале 2018 года у инвестора (ООО «АРЕНА Университет») возникли сложности с финансированием проекта. Администрацией города Сарапула совместно с Министерством экономики Удмуртской Республики, при участии Первого заместителя Председателя Правительства Удмуртской Республики был проведен ряд совещаний в части совместной проработки с инвестором возможных вариантов решения финансовых трудностей. В августе 2018 года инвестору ПАО «Банк ВТБ» предоставлен кредит в сумме 49,85 млн. руб.По объекту закончены основные строительно-монтажные работы, работы по благоустройству прилегающей территории, произведен закуп оборудования для спортивных и тренажерных залов. В 2018 году при реализации инвестиционного проекта «Строительство многофункционального спортивного центра в г. Сарапуле» освоено инвестиций на сумму 55,55191 млн. рублей, 103,2 % к плану 2018 года. Однако, указанных средств было недостаточно для ввода объекта в эксплуатацию в срок.В декабре 2018 года инвестором представлена выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости по адресу: Удмуртская Республика, г. Сарапул, ул. Калинина, д.28 (степень готовности объекта незавершенного строительства 90%) от 27.12.2018 года, кадастровый номер18:30:000461:2396.В течение 2019 года завершающие строительно-монтажные работы по объекту не проводились. Министерством экономики Удмуртской Республики совместно с Администрацией города Сарапула подготовлены изменения в соглашение с инвестором в части изменения срока строительства и ввода в эксплуатацию объекта (до 01.12.2019 г.).Решением (резолютивная часть) Арбитражного суда Удмуртской Республики от 02.09.2019 г. по делу № А71-12407/2019 ООО «АРЕНА Университет» введена процедура банкротства – конкурсное производство по упрощенной процедуре, предусмотренной для ликвидируемого должника.Этим же решением конкурсным управляющим должника утвержден Ахметгареев Рустам Зуфарович, член Союза «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих субъектов естественных монополий топливно-энергетического комплекса».13.07.2020 года конкурсным управляющим были объявлены торги по продаже объекта. 11.10.2020 года – подведены итоги торгов, победителем признано ООО «СТРОЙ АЛЬФА», с которым 19.10.2020 года заключен договор купли - продажи.В настоящее время собственником прорабатывается вопрос по завершению строительства объекта, поиску оператора ведения деятельности спортивного центра. Администрацией города Сарапула планируется проведение рабочей встречи с новым собственником по вопросу дальнейшей реализации инвестиционного проекта. |
| 16. Создание ТРК «Золотые пески», Республика Дагестан |  |  |  |
| Гостиничный комплекс на 340 койко-мест с кафе-баром на 80 посадочных мест | 159 500,00 | - |  |
| Коттеджи 15 шт. | 60 000,00 | 0 |  |
| Гостиничный комплекс на 80 койко-мест с рестораном на 60 посадочных мест | 87 000,00 | - |  |
| Аквапарк | 38 000,00 | - |  |
| Автостоянка | 3 000,00 | - |  |
| Спортивные площадки | 2 500,00 | - |  |
| 17. Создание ТРК «Золотые дюны», Республика Дагестан |  |  |  |
| Административно-хозяйственный корпус | 20 000,00 | 0 |  |
| Коттеджи 15 шт. | 60 000,00 | - |  |
| Гостиничный комплекс | 140 000,00 | - |  |
| Клуб-столовая | 30 000,00 | - |  |
| Спортивно-оздоровительный комплекс (аквапарк) | 51 500,00 | - |  |
| Автостоянка на 265 а/м | 3 000,00 | - |  |
| Детская игровая площадка | 2 000,00 | - |  |
| Спортивные площадки | 5 000,00 | - |  |
| 18. Создание ТРК «Всесезонный туристический центр «Ингушетия»,Республика Ингушетия |  |  |  |
| Аквапарк в г. Назрань | 453 900,00 | 40 | приостановлено (консервация) |
| Строительство гостиницы в г. Назрань | 152 400,00 | 40 | приостановлено (консервация) |
| 19. Создание ТРК «Северная мозаика», Республика Саха |  |  |  |
| *Этнокомплекс «Эвенки»* |  | - | ввиду отсутствия заинтересованности со стороны субъектов малого и среднего предпринимательства реализация объекта приостановлена |
| *Этнокомплекс «Долганы»* |  | - |
| *Этнокомплекс «Якуты»* |  | - |
| *Обзорная площадка с рестораном* |  | 10 | Объект находится на стадии строительства. В соответствии со сводным планом от 2018 года реализация проекта была запланирована в 2019 году. Проект не был реализован в связи со сложной финансовой ситуацией инвестора. В соответствии с п. 3 протокола заседания Координационного совета по туризму при Правительстве РС(Я) от 01.07.2021 № Пр-94-П6 (прилагается) принято решение о не пролонгации Соглашения о реализации инвестиционного проекта в сфере туризма «Обзорная площадка с рестораном» от 25.09.2017 № б/н с ООО «Туймаада-Оптторг», инициировать проведение претензионной работы в связи с неисполнением обязательств по реализации проекта и исключить ООО «Туймаада - Оптторг» из числа резидентов кластера. Была проведена работа по поиску нового инвестора. В соответствии с п. 1.1 протокола заседания Координационного совета по туризму при Правительстве Республики Саха (Якутия) в режиме видеоконференции от 20.12.2021 г. № Пр-180-П6 (прилагается) была определена компания ООО «Туймаада-Оптторг» (общество было реорганизовано, сменилось руководство). 14.01.2022 г. подписано инвестиционное соглашение между Министерством предпринимательства, торговли и туризма РС(Я) и ООО «Туймаада-Оптторг» со сроком реализации проекта до 31.12.2022 г. |
| Кейтеринг | 64 000,00 | 100 | функционирует с октября 2021 года, акты ввода не представлены |
| Комплекс «Северный форум» | 4 050,00 | - | ввиду отсутствия заинтересованности со стороны субъектов малого и среднего предпринимательства реализация объекта приостановлена |
| Гостевой дом Попова («Скандинавия») |  | 100 | функционирует с декабря 2021 года, акты ввода не представлены |
| Гостевой дом Корнилов («Швеция») | 6 500,00 | 0 | Объект находится на стадии строительства. В соответствии со сводным планом от 2018 года реализация проекта была запланирована в 2019 году. Проект не был реализован в связи со сложной финансовой ситуацией инвестора. Проект реализуется новым инвестором. В соответствии с п. 2.5 протокола заседания Координационного совета по туризму при Правительстве РС(Я) от 01.07.2021 № Пр-94-П6 принято решение о непролонгации Соглашения о реализации инвестиционного проекта в сфере туризма от 20.09.2019 №2 с ИП Корнилов И.И. и проведении претензионной работы в связи с неисполнением обязательств по реализации проекта. В соответствии с п. 3.1. определен новый инвестор - ИП Жондоров Антон Анатольевич - гостинично-банный комплекс «Швеция». Заключено инвестиционное соглашение с ИП Жондоров А.А. от 26.07.2021 со сроком реализации – 01.10.2021 г. |
| Детский центр досуга | 8 060,00 | - | Объект находится на стадии строительства, со сроком реализации в 2022 году. |
| *Комплекс Ямщитская станция и Лесная Слобода* |  | - | ввиду отсутствия заинтересованности со стороны субъектов малого и среднего предпринимательства реализация объекта приостановлена |
| *Учебный корпус на 150 мест с интернатом на 100 мест ГАУ ДО «Малая академия наук Республики Саха (Якутия)» в с. Чапаево, Хангаласского улуса* |  | - | функционирует с 2021 года, акты ввода не представлены |
| 20. Создание ТРК «Эко-курорт Кавминводы», Ставропольский край |  |  |  |
| Туристско-рекреационный комплекс «Минводы Веллнесс Парк» в Минераловодском городском округе | 238 930,00 | 0 | работы не ведутся |
| 21. Поддержка проектов создания туристских кластеров, Республика Тыва |  |  |  |
| Строительство гостиничного торгово-развлекательного комплекса категории 3 звезды в г. Кызыле | 48 000,00 | 15 | Из-за аномальных ливневых дождей в летний период 2018 года поднялись подземные воды, в связи с чем проводились дополнительные мероприятия по водопонижению грунтовых вод проекта (гидрогеологические изыскания), также проведены работы по демонтажу цокольного этажа фундаментных блоков объекта. Проектной организацией проведены работы по корректировке проектно-сметной документации по водопонижению грунтовых вод площадки строительства. Проведена экспертиза ГАУ «Управление государственной строительной экспертизы Республики Тыва», выдано положительное заключение. |
| ИТОГО по объектам ТУРИСТСКОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ | 13 242 696,18 |  |  |

\*По информации полученной в ходе контрольного мероприятия по запросам Счетной палаты Российской Федерации в субъекты Российской Федерации