ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОМПАНИЯ «РОССИЙСКИЕ АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ» (ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОМПАНИЯ «АВТОДОР»)

«УТВЕРЖДАЮ»

Первый заместитель председателя правления

№ 351/1 or «d/h OKMIJ 2011 r.

С.В.Кельбах

Протокол

согласования начальной (максимальной) цены договора

Предмет размещения заказа

Долгосрочное инвестиционное соглашение на строительство, содержание, ремонт, капитальный ремонт и эксплуатацию на платной основе автомобильной дороги Москва - Санкт-Петербург на участке км 258 - км 334 (обход Вышнего Волочка), Тверская область, первая очередь строительства

Дополнительные сведения по предмету размещения заказа

- 1. Цена в части строительства является неизменной
- 2. Возвратные суммы исключены из стоимости работ по строительству
- 3. Платежи в части ремонта и содержания за очередной год подлежат индексации в порядке, предусмотренном Долгосрочным инвестиционным соглашением
- 4. В составе затрат на ремонт и капитальный ремонт учтены затраты на проектно-изыскательские работы и государственную экспертизу проектной документации
- 5. Платежи на страхование имущества автомобильной дороги выплачиваются в случаях, предусмотренных Долгосрочным инвестиционным соглашением
- 6. Размер затрат на страхование подлежит пересмотру при переоценке стоимости имущества

Стоимость на стадии строительства, тыс.руб. в уровне цен периода производства работ, с НДС

	Всего	2011	2012	2013	2014	2015
Стоимость всего	49 695 304,47	7 100 159,28	4 436 044,37	9 525 943,36	14 379 552,68	14 253 249,17
в том числе инвестиции Исполнителя	5 230 355,61	0,00	0,00	0,00	0,00	5 230 355,61
из общей стоимости строительства:						
Временные здания и сооружения	909 737,03	х	х	x	х	х
Страхование строительных рисков (НДС не облагается)	387 558,00	х	х	х	х	х
Разработка рабочей документации	417 403,19	x	х	x	x	X
Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	1 020 223,55	х	х	х	х	х

Стоимость на стадии эксплуатации, тыс.руб, в уровне цен 2011 года, с НЛС

	<u> </u>	01D 110 0100 010 01	ксилуатации, т	breepyo. b ypob.	TO DOI! DOI! TOM	., c 1144C	
Год	Содержание автомобильной дороги и искусственных сооружений	Эксплуатация системы взимания платы	Эксплуатация АСУДД	Страхование имущества	Ремонт, капитальный ремонт автомобильной дороги	Ремонт, искусственных сооружений	Всего
2015	34 260,00	18 330,00	4 703,00				57 293,00
2016	205 560,00	110 000,00	28 220,00	46 080,00			375 440,00
2017	208 720,00	110 000,00	28 220,00	44 540,00			377 540,00
2018	211 890,00	110 000,00	28 220,00	43 000,00			379 660,00
2019	221 370,00	110 000,00	28 220,00	41 470,00			388 080,00
2020	227 700,00	110 000,00	28 220,00	39 930,00	8 520,00		401 880,00
2021	205 560,00	110 000,00	28 220,00	38 400,00	852 140,00	94 060,00	1 316 360,00
2022	208 720,00	120 000,00	28 220,00	36 860,00			382 270,00
2023	211 890,00	120 000,00	28 220,00	35 320,00			384 380,00
2024	221 370,00	120 000,00	28 220,00	33 790,00			392 810,00
2025	227 700,00	120 000,00	28 220,00	32 250,00			398 080,00
2026	234 020,00	120 000,00	28 220,00	30 720,00	9 420,00		412 760,00
2027	205 560,00	120 000,00	28 220,00	29 180,00	941 520,00	130 710,00	1 446 060,00
2028	208 720,00	120 000,00	28 220,00	27 650,00			375 930,00
2029	211 890,00	120 000,00	28 220,00	26 110,00			378 050,00
2030	221 370,00	120 000,00	28 220,00	24 570,00			386 470,00
2031	227 700,00	120 000,00	28 220,00	23 040,00			391 750,00
2032	234 020,00	120 000,00	28 220,00	21 500,00	33 960,00		430 970,00
2033	205 560,00	120 000,00	28 220,00	19 970,00	3 395 930,00	60 400,00	3 823 830,00
ВСЕГО	3 933 580,00	2 118 330,00	512 663,00	594 380,00	5 241 490,00	285 170,00	12 685 613,00

А.М.Ямборисов

Согласовано

№ п/п	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Смет	ная стоимос	гь по проекту	/ (в базисных	ценах)	Сметная сто	имость по п	роекту (в тек	III кв. 2010г.)	Bcero с НДС	Затраты заказчика	Затраты подрядчика	
,		строительные работы	монтажные <i>ы</i> тоды	оборудование, мебель, инвентарь	I :	общая стоимость	строительные работы	монтажные работы	оборудование, мебель, инвентарь	прочие затраты	общая стоимость			
													11 17 92 AS	
	изыскательские работы				57 254,65					182 642,33				
	проектные работы				258 029,46				<u> </u>	807 632,21	807 632,21			
	экспертиза				2 006,31			<u> </u>	L	6 279,75		<u>. </u>		
	ИТОГО по главам 1-12	[L	<u></u>	<u>.</u>	6 196 574,90					35 954 278,53	42 426 048,67		
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%)					185 897,25					1 078 628,36	1 272 781,46		
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты - затраты подрядчика (2%)				: 	123 931,50					719 085,57	848 520,97		848 520,97
	Резеря средств на непредвиденные работы и затраты - затраты заказчика (1%)					61 965,75					359 542,79	424 166,49	424 260,49	
	BCEFO											43 698 830,13	2 367 194,07	41 331 636,05
		Second line		14 14 14 14 14 14 14 14 14 14 14 14 14 1			AT THE MAN	A. 31. 18						AND COMMON COMMON
	Страхование, 1% от СМР						315 648,55	6 684,28	3	<u> </u>	322 332,83	322 332,83		322 332,83

Начальник отдела ценообразования

А.М.Ямборисов

142973,82 no c.e.p

			_		Годы строител										200		ды эксплуатаци	н, руб (в ур	Mo., 40						
		Протяженность км.	1	2	3	4	T 5	T 6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
	1.582625	•	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
	Норматив 100%	71,98				1	† 	154,27	154.27	154.27	154.27	154.27	154.27	154.27	154.27	154.27	154.27	154.27	154.27	154.27	154,27	154.27	154,27	154,27	154,27
: :	Норматив с коэффициентом на содержание искусственных соружений	2,05					01.01.2016	316,26	316,26	316,26	316,26	316,26	316,26	316,26	316,26	316,26	316,26	316,26	316,26	316,26	316,26	316,26	316,26	316,26	316,26
ержание	козффициент к нормативу на содержание нового участка						атации 0	0,65_	0,66	0,67	0,70	0,72	0.65	0,66	0,67	0,70	0,72	0,74	0,65	0,66	0,67	0,70	0,72	0,74	0,65
	Итого с коэф.	71,98]]	205,57	208,73	211,90	221,38	227,71	205,57	208,73	211,90	221,38	227,71	234,03	205,57	208,73	211,90	221,38	227,71	234,03	205,57
		ima		1-4-24 1-4-24 1-4-24			о эксп	Mar	loa na	211 90	22(3)	/ 1 / A		200.73	\$11,300	\$21. 38		7 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10	205.57	204.73	ži LDO	221.88	727.71	234.03	206,57
	редупрадительный ственные сооружения)	60,0 p.	·										94,06						130,71						60,04
K	ие имущественного омплекса	76,7p.		<u> </u>				5,48	<u>5,48</u>	5,48	5,48	5,48	5,48	5,48	5,48	5,48	5,48	5,48	5,48	5,48	5,48	5,48	5,48	5,48	5,48
Boero	с учетом ППР] 5	205,57	208,73	211,90	221,38	227,71	299,63	208,73	211,90	221,38	227,71	234,03	336,28	208,73	211,90	221,38	227,71	234,03	265,61
ягностика (переодическая	0,00					5			<u></u>															
Ĺ	предрамонтная						_ §									L	I			1				15 15 17 17	
	полная					<u> </u>	Odi			<u> </u>	1	1					1			{	L	1		1	
	2-ой (полный) 1-ый Васстановление	71,98					ние с				<u> </u>	разработка	Восстановлен					разреботка						резреботка	Келитальнь
THOMS	верхнего слоя локрытия			<u> </u>	<u></u>		ОКОНЧЗ		<u> </u>]	L	ПИР	ие верхнего слоя покрытия]		ПИР	ремонт	l	L	<u> </u>		UND	Demont
	стоимость ремонта (в т.ч. ПИР)	1811,60			L		ok					8,52	852,14					9,42	941,52					33,96	3395,93
	стоимость ремонта	861,55						L					1245.63	Ĺ					1408,51						3721,58
		5271,964			0,00	0.00	0.00	205,57	208,73	211,90	221,38	236,23	1245,83	208,73	211.90	221,38	227.71	243,45	1408.51	208.73	211.90	221,38	227,71	267.99	3721,58
мость рем	онта (в т.ч. ППР					1	1	1	<u> </u>	<u> </u>	1	 	1			1	T	T		1	 	†	 	1	1
	сооружений)	2036,368			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8,52	946,20	0,00	0,00	0,00	0,00	9,42	1072,23	0,00	0,00	0,00	0,00	33,96	3455,97
	Всего содержание, ремонт, ППР искусственных																	1	-]		
	сооружений	9702,112		ļ	0,00	0,00	0,00	205,57	208,73	211,90	221,38	227,71	1245,83	208,73	211,90	221,38	227,71	243,45	1408,51	208,73	211,90	221,38	227,71	267,99	3721,58
	Всего диагностика, ПИР	0.000			!	1	1				1	1	1	·		1	1			1	I				

•

.

Затраты на реализацию проекта

Строительство, содержание, ремонт, капитальный ремонт и эксплуатация на платной основе автомобильной дороги Москва—Санкт-Петербург на участке км 258—км 334 (обход Вышнего Волочка), Тверская область, первая очередь строительства

	Строительст	во, в уровне цен п	ериода произво	одства работ		Содержан	ие, в уровне цен 2	2011 года		Ремонт, капитал	ьный ремонт, в у года	Инвестиционный платеж, в уровне цен 2011 года, без учета нормы доходности		
Годы		Затраты под	рядчика			Затраты по	дрядчика		Затраты заказчика	Затраты подрядчин экспер		Затраты заказчика	Затраты за	казчика
	Bcero	Бюджетное финансирование	Инвестиции подрядчина	Затраты заказчика	Содержание автомобильной дороги	Эксплуатация пунктов взимания платы	Эксплуатация АСУДД	Страхование имущества	(резерв средств, технадзор, диагностика)	Автомобильная дорога	Мостовые сооружения	(строительный контроль)	Неуменьшаемый платеж	Уменьшаемый платеж
до 2011	1 175 934,06			1 175 934,06										
2011	7 304 800,00	7 100 159,28		204 640,72										
2012	4 563 900,00	4 436 044,37		127 855,63							_			
2013	9 800 500,00	9 525 943,36		274 556,64					120 00 100					
2014	14 794 000,00	14 379 552,68		414 447,32										
2015	14 664 422,03	9 023 249,17	5 230 355,61	410 817,25	34 260,00	18 330,00	4 703,00		171,90					
2016	0,00				205 560,00	110 000,00	28 220,00	46 080,00	1 031,30				226 650,00	
2017	0,00				208 720,00	110 000,00	28 220,00	44 540,00	1 040,80				226 650,00	
2018	0,00				211 890,00	110 000,00	28 220,00	43 000,00	1 050,30				226 650,00	
2019	0,00				221 370,00	110 000,00	28 220,00	41 470,00	1 078,80				226 650,00	
2020	0,00				227 700,00	110 000,00	28 220,00	39 930,00	1 097,80	8 520,00			226 650,00	
2021	0,00				205 560,00	110 000,00	28 220,00	38 400,00	1 031,30	852 140,00	94 060,00	9 462,00	226 650,00	
2022	0,00				208 720,00	120 000,00	28 220,00	36 860,00	1 070,80				226 650,00	Constitution of
2023	0,00				211 890,00	120 000,00	28 220,00	35 320,00	1 080,30				226 650,00	Free way beginning the
2024	0,00			10 The 140 Miles	221 370,00	120 000,00	28 220,00	33 790,00	1 108,80				226 650,00	
2025	0,00				227 700,00	120 000,00	28 220,00	32 250,00	1 127,80	·			226 650,00	
2026	0,00				234 020,00	120 000,00	28 220,00	30 720,00	1 146,70	9 420,00			226 650,00	
2027	0,00				205 560,00	120 000,00	28 220,00	29 180,00		941 520,00	130 710,00	10 722,30	226 650,00	· 1000000000000000000000000000000000000
2028	0,00			CONTRACTOR OF THE STATE OF THE	208 720,00	120 000,00	28 220,00	27 650,00	1 070,80			拉性设施 线图	226 650,00	
2029	0,00				211 890,00	120 000,00	28 220,00	26 110,00	30.4				226 650,00	
2030	0,00				221 370,00	120 000,00	28 220,00	24 570,00					226 650,00	
2031	0,00				227 700,00	120 000,00	28 220,00	23 040,00					to want troop 700	
2032	0,00				234 020,00	120 000,00	28 220,00	21 500,00		33 960,00				
2033	0,00			对中央的基础的	205 560,00	120 000,00	28 220,00	19 970,00	1 061,30	3 395 930,00	60 400,00	34 563,30		1, 830 605,6
ВСЕГО	52 303 556,09	44 464 948,86 49 695 3	5 230 355,61	2 608 251,62	3 933 580,00	2 118 330,00 7 158 9	512 663,00	594 380,00	19 693,60	5 241 490,00 5 526 6	285 170,00	54 747,60	3 399 750,00 5 230 3	1 830 605,6

Начальник отдела ценообразования

Shel of

А.М.Ямборисо

Строительство скоростной автомобильной дороги Москва-Санкт-Петербург на участке км58-км684 (с последующей эксплуатацией на платной основе) 5 этап км 258-км 334 (1-я очередь строительства)

Ne ∩/n	I IOMASATE (Ib	Стоимость в ценах 2011 года	Финансировани е 2011 года	Переходящий остаток в ценах 2011 года	Инденс на 2012 год	Стоимость в ценах 2012 года	Финансирован ие 2012 года	Переходящий остатох в ценах 2012 года	Индекс на 2013 год	Стоимость в ценах 2013	Финансирован не 2013 года	Переходящий остаток в ценах 2013года	, ,, I	Стоимость в ценах 2014	Финансирование 2014 года		Индекс на 2015 год	Стоимость в ценах 2015	Стоимость на весь период производства работ	
1	Затраты подрядчика, в том числе:	41 331 636,05	7 100 159,28	34 231 476,77	108,10	37 004 226,39	4 436 044,37	32 568 182,02	107,90	35 141 068,40	9 525 943,36	25 615 125,04	107,90	27 638 719,92	14 379 552,68	13 259 167,24	107,50	14 253 604,78	49 695 304,47	1/4
	Временые здания и сооружения	756 629,22	129 977,63	626 651,59	108,10	677 410,37	81 207,55	596 202,82	107,90	643 302,85	174 384,75	468 918,10	107,90	505 962,63	263 236,37	242 726,26	107,50	260 930,73	909 737,03	<u>√</u>
	ПИР (Рабочая документация)	347 154,67	59 636,00	287 518,67	108,10	310 807,68	37 259,44	273 548,24	107,90	295 158,55	80 010,76	215 147,79	107,90	232 144,46	120 777,43	111 367,03	107,50	119 719,56	417 403,19	4
	Страхование	322 332,83	55 371,98	266 960,86	108,10	288 584,69	34 595,36	253 989,33	107,90	274 054,49	74 289,93	. 199 764,56	107,90	215 545,96	112 141,75	103 404,21	107,50	111 159,52	387 558,54	4
	Землеустроительные работы	80,48	13,82	66,65	108,10	72,05	8,64	63,41	107,90	68,42	18,55	49,87	107,90	53,81	28,00	25,81	107,50	27,75	96,75	4
	Непредвиденные работы и затраты	848 520,97	145 763,26	702 757,71	108,10	759 681,09	91 070,11	668 610,98	107,90	721 431,25	195 563,58	525 867,67	107,90	567 411,21	295 206,12	272 205,09	107,50	292 620,47	1 020 223,55	4
2	Затраты заказчика, предстоящие	1 191 260,01	204 640,72	986 619,28	108,10	1 066 535,44	127 855,63	938 679,80	107,90	1 012 835,51	274 556,64	738 278,87	107,90	796 602,90	414 447,32	382 155,58	107,50	410 817,25	1 432 317,56	۸
3	Затраты заказчика, выполненные и оплаченные работы и затраты	1 175 934,06																	1 175 934,06	4
4	Полная стоимость	43 698 830,12	7 304 800,00	35 218 096,05	108,10	38 070 761,83	4 563 900,00	33 506 861,82	107,90	36 153 903,91	9 800 500,00	26 353 403,91	107,90	28 435 322,82	14 794 000,00	13 641 322,82	107,50	14 664 422,03	52 303 556,09	
			17,2%				12,0%				27,1%				52,0%					╛
	строительный контроль	517 710,03	88 934,87	428 775,16	108,10	463 505,95	55 564,81	407 941,14	107,90	440 168,49	119 319,65	320 848,84	107,90	346 195,89	180 114,78	166 081,11	107,50	178 537,19	622 471,31	
	авторский надзор	110 472,17	18 977,47	91 494,70	108,10	98 905,77	11 856,76	87 049,01	107,90	93 925,88	25 461,17	68 464,71	107,90	73 873,43	38 434,01	35 439,42	107,50	38 097,37	132 826,79	4

Начальник отдела ценообразования

А.М.Ямборисов

42973,82 no chaquery excercacy 1599,68 141374,14 1. Расчет стоимости страхования имущественного комплекса автомобильной дороги на этапе эксплуатации в ценах 2011 года (в том числе страхование участка автомобильной дороги)

Входные данные

Наименование показателя	Значение	Ед. Измерения
Первоначальная стоимость амортизируемого имущества*	46 075 099,04	тыс. руб.
Срок полезного использования	30	лет
Норма амортизации	3,33	%
Процент страхования	0,1	%

																		тыс. рус.
	2016	2017	7 2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Остаточная стоимость имущественного																		· -
комплекса на начало периода	46 075 099,04	44 539 262,41	1 43 003 425,77	41 467 589,14	39 931 752,50	38 395 915,87	36 860 079,23	35 324 242,60	33 788 405,96	32 252 569,33	30 716 732,69	29 180 896,06	27 645 059,42	26 109 222,79	24 573 386,15	23 037 549,52	21 501 712,89	19 965 876,25
Норма амортизации	1 535 836,63	1 535 836,63	3 1 535 836,63	1 535 836,63	1 535 836,63	1 535 836,63	1 535 836,63	1 535 836,63	1 535 836,63	1 535 836,63	1 535 836,63	1 535 836,63	1 535 836,63	1 535 836,63	1 535 836,63	1 535 836,63	1 535 836,63	1 535 836,63
Остаточная стоимость на конец периода_	44 539 262,41	43 003 425,77	7 41 467 589,14	39 931 752,50	38 395 915,87	36 860 079,23	35 324 242,60	33 788 405,96	32 252 569,33	30 716 732,69	29 180 896,06	27 645 059,42	26 109 222,79	24 573 386,15	23 037 549,52	21 501 712,89	19 965 876,25	18 430 039,62
													1				,]
Страхование имущественного комплекса	46 075,10	44 539,26	43 003,43	41 467,59	39 931,75	38 395,92	36 860,08	35 324,24	33 788,41	32 252,57	30 716,73	29 180, 9 0	27 645,06	26 109,22	24 573,39	23 037,55	21 501,71	19 965,88

* - источник отдел ценообразования

График стоимости строительства, содержания и ремонтов участка скоростной автомобильной дороги "Москва-Санкт-Петербург" км 258 - км 334

