

73286





13986

D. B. D.

1885

5881

13286

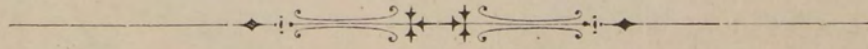
Отчетъ

Донскаго Земельнаго Банка

за 1885 годъ.



ТАГАНРОГЪ.



ТАГАНРОГЪ.
Типо-Литографія В. Р. Холева.
1886.

39

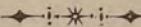
СТАВРОПОЛЬСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ

77727

Дозволено Цензурою. Таганрогъ, 25 Февраля 1886 года.

ДОКЛАДЪ

Правленія Донскаго Земельнаго Банка Общему Собранію Акціонеровъ 10-го Марта 1886 года.



Желая воспользоваться настоящимъ благоприятнымъ настроеніемъ денежнаго рынка, высокимъ курсомъ всѣхъ процентныхъ бумагъ и облегчить заемщиковъ уменьшеніемъ уплаты процентовъ по ссудамъ, Правленіе Банка признаетъ необходимымъ и своевременнымъ предложить Общему Собранію нижеслѣдующія мѣры:

1) Выдавать ссуды, согласно § 32 Устава, подъ залогъ земель на 48 лѣтъ и 8 мѣсяцевъ и городскихъ недвижимыхъ имуществъ на 19 лѣтъ и 11 мѣсяцевъ, выпуская въ обращеніе 5⁰/₀ закладные листы; при чемъ взимать по перваго рода ссудамъ 1¹/₂⁰/₀ погашенія, а для болѣе успѣшнаго хода дѣла, при переходѣ съ 43¹/₂ лѣтняго срока на 48 лѣтъ и 8 мѣсяцевъ и выдачѣ новыхъ ссудъ, взимать только 3³/₄⁰/₀ въ пользу Банка, вмѣсто взимавшагося до настоящаго времени 1⁰/₀, такъ что земельныя ссуды будутъ выдаваться изъ 6¹/₄⁰/₀ годовыхъ; втораго же рода ссуды, подъ залогъ городскихъ имуществъ, изъ 9⁰/₀ годовыхъ.

2) Ходатайствовать объ измѣненіи §§ 19 и 20 Устава въ томъ смыслѣ, чтобы льготный срокъ для взноса срочныхъ платежей, какъ допускаетъ Уставъ Дворянскаго Банка, по ссудамъ, былъ увеличенъ съ 2 до 6 мѣсяцевъ. При этомъ отсрочка въ платежахъ не составляетъ обязанности Правленія, а зависитъ, въ каждомъ отдѣльномъ случаѣ, отъ его усмотрѣнія. Кромѣ того, дополнить Уставъ Донскаго Земельнаго Банка новымъ параграфомъ, по которому заемщикъ имѣлъ бы право въ случаѣ какихъ либо чрезвычайныхъ бѣдствій: пожара, градобитія, падежа скота, неурожая, поврежденія посѣвовъ вредными насѣкомыми, ходатайствовать о разсрочкѣ на три года не болѣе двухъ полугодовыхъ платежей, съ обязанностію погашать ихъ полугодовыми взносами, или объ отсрочкѣ на годъ невнесеннаго въ свое время платежа. Съ такихъ суммъ заемщики уплачиваютъ по 6⁰/₀. Правленіе Банка, убѣдившись въ основательности ходатайства о льготѣ, опредѣляетъ размѣръ и условія погашенія, или вовсе, по своему усмотрѣнію, отказываетъ въ ней.

3) Ходатайствовать предъ г. Министромъ Финансовъ о разрѣшеніи ввести въ Уставъ Донскаго Земельнаго Банка срокъ выдачи ссудъ подъ залогъ земель на 56 лѣтъ, при 5⁰/₀ закладныхъ листахъ, изъ 6⁰/₀ годовыхъ, и дополнить § 34 Устава слѣдующей редакціей: „По ссудамъ на 56 лѣтъ заемщикъ уплачиваетъ каждыя 6 мѣсяцевъ 2¹/₂⁰/₀ росту, 1¹/₈⁰/₀ погашенія и 3³/₈⁰/₀ на составленіе запаснаго капитала, въ дивидендъ акціонерамъ и на расходы по управленію Банка; при чемъ эти 3³/₈⁰/₀, въ пользу Банка, брать не съ первоначальнаго долга, а съ дѣйствительно остающагося“. При этомъ будетъ взиматься вмѣсто 1⁰/₀, взимаемаго нынѣ, 3³/₄⁰/₀ годовыхъ, какъ при переходѣ съ 43¹/₂ лѣтняго срока, такъ и при выдачѣ новыхъ ссудъ на 56 лѣтъ.

4) Для облегченія перехода заемщиковъ съ 43¹/₂ лѣтняго срока на 48 лѣтъ и 8 мѣсяцевъ и на новый 56 лѣтній, Правленіе имѣетъ честь предложить Общему Собранію предоставить ему право увеличивать ссуду, номинально, не дѣлая новой оцѣнки, не болѣе какъ на 10⁰/₀.

5) Предоставить Правленію составить новую инструкцію для оцѣнки земельныхъ имуществъ, спеціальной и нормальной, въ районѣ дѣйствій Донскаго Земельнаго Банка, примѣнительно къ оцѣнкамъ Государственнаго Дворянскаго Банка.

6) Предоставить Правленію по этому ходатайству, если оно найдетъ полезнымъ для интересовъ Банка, принять всѣ тѣ измѣненія, которыя Министерство Финансовъ найдетъ возможнымъ допустить.

Кромѣ этого Правленіе долгомъ считаетъ доложить Общему Собранію, что за истекшіи 1885 годъ, за невзносъ заемщиками срочныхъ платежей по ссудамъ, было опубликовано къ продажѣ, согласно § 20 Устава Банка, 65 имѣній, изъ коихъ вторичною публикаціею, по § 21 Устава, назначено было въ продажу 29

имѣній, допущено же до продажи 7 городскихъ имуществъ, съ капитальнымъ долгомъ и недоимками 52076 р. 17 коп. Изъ этихъ 7 имуществъ продано съ публичнаго торга 3 и осталось за Банкомъ 4 имущества, съ капитальнымъ долгомъ и недоимками 28,262 р. 22 к. Кромѣ того состояло за Банкомъ на 1-е Января 1885 года 1 земельное и 9 городскихъ имѣній. Такимъ образомъ, въ отчетномъ году числилось за Банкомъ 1 земельное и 13 городскихъ, а всего 14 имѣній, изъ коихъ въ томъ же году продано 6 городскихъ имуществъ. Затѣмъ на 1-е Января 1886 года осталось за Банкомъ непроданныхъ имѣній: 1 земельное въ 2,086¹/₂ десятинъ, съ капитальнымъ долгомъ и недоимками 94,780 р. 52 к. и 7 городскихъ, съ капитальнымъ долгомъ и недоимками 96,337 р. 24 к.

По оставшимся за Банкомъ имѣніямъ списано въ убытокъ изъ опредѣленнаго Общимъ Собраніемъ 27 Февраля 1885 года фонда 5,240 р. 75 к.

Представляя отчетъ за 1885 годъ, Правленіе имѣетъ честь доложить, что чистую прибыль за отчетный годъ 101,187 р. 71 к., оно предположило распредѣлить слѣдующимъ образомъ: въ запасный капиталъ 10,115 р. 77 к., въ дивидендъ акціонерамъ по 21 руб. на акцію, т. е. 10¹/₂% на складочный капиталъ, въ счетъ которыхъ уже выдано въ предварительный дивидендъ по 12 р. на акцію. Кромѣ того предполагается отчислить ¹/₂% изъ прибылей Банка въ вознагражденіе Членовъ Ревизіонной Коммисіи и ¹/₂% въ пользу депутатовъ присутствовавшихъ при тиражахъ закладныхъ листовъ и 1% въ вспомогательно-сберегательный фондъ служащихъ въ Банкѣ.

На случай могущей встрѣтиться надобности покрытія убытковъ и въ 1886 году, по оставшимся за Банкомъ имѣніямъ, Правленіе предполагаетъ употребить оставшуюся неизрасходованною въ прошломъ году на этотъ предметъ сумму 3,188 р. 40 к.

Правленіе испрашиваетъ уполномочія послать на съѣздъ представителей Земельныхъ Банковъ, еслибы таковой состоялся въ 1886 году, представителя Донскаго Земельнаго Банка и уполномочить его принять всѣ дополненія и измѣненія Устава, какія съѣздъ найдетъ полезными для Банка.

Правленіе имѣетъ честь представить смѣту расходовъ на 1886 годъ въ размѣрѣ 40,000 рублей.

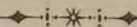
Наконецъ, согласно §§ 69 и 70 Устава, слѣдуетъ произвести выборы: одного Члена Правленія, Членовъ Оцѣночной и Ревизіонной Коммисіи и депутатовъ при тиражахъ и уничтоженіи закладныхъ листовъ.

Предсѣдатель *Я. Поляковъ.*

Члены Правленія { *С. Лемешевскій.*
В. Тарховъ.

ПРОТОКОЛЬ

13-го годишнаго Общаго Собранія Акціонеро́въ Донскаго Земельнаго Банка, 10-го Марта 1886 года.



По прибытіи акціонеро́въ въ Собраніе, согласно § 82 Устава Банка, были розданы печатные списки лицъ, имѣющихъ право голоса въ настоящемъ Собраніи.

Для повѣрки списка акціонеро́въ и числа представленныхъ ими акцій, на основаніи § 82 Устава, приглашены акціонеры М. К. Гобято и А. Л. Чаманскій.

По произведенной ими повѣркѣ и подписаніи повѣрочнаго списка оказалось, что въ Собраніе прибыло 11 акціонеро́въ съ правомъ 15 голосовъ собственныхъ, представляющихъ 2,095 акцій и, согласно § 84 Устава, Собраніе признано правильно состоявшимся и на основаніи § 85 Устава, приступлено къ избранію Предсѣдателя Собранія и установленію, по § 88 Устава, порядка выборовъ въ настоящемъ Собраніи.

Единогласно постановили: большинство голосовъ, полученное чрезъ открытую баллотировку, считать окончательнымъ избраніемъ.

Въ Предсѣдатели Собранія избранъ Я. С. Поляковъ.

Прочитаны были: 1) отчетъ Правленія Банка за 1885 годъ; 2) отчетъ Оцѣночной Коммиссіи; 3) протоколъ Ревизіонной Коммиссіи и 4) докладъ Правленія Банка.

Затѣмъ предложены были на разрѣшеніе Собранія слѣдующіе вопросы:

1) Утверждаетъ ли Собраніе отчетъ Правленія Банка за 1885 годъ и разрѣшаетъ ли отчислить изъ чистой прибыли Банка: въ запасный капиталъ 10,115 р. 77 к., въ дивидендъ акціонерамъ по 21 руб. на акцію, т. е. $10\frac{1}{2}\%$ на складочный капиталъ, въ счетъ которыхъ уже выдано, въ предварительный дивидендъ по 12 р. на акцію, и кромѣ того: $\frac{1}{2}\%$ въ вознагражденіе Членовъ Ревизіонной Коммиссіи и $\frac{1}{2}\%$ въ пользу депутатовъ присутствовавшихъ при тиражахъ закладныхъ листовъ и 1% въ вспомогательно-сберегательный фондъ служащихъ въ Банкѣ?

2) Утверждаетъ ли Собраніе докладъ Правленія о выдачѣ ссудъ на 48 лѣтъ и 8 мѣсяцевъ подъ залогъ земель, съ тѣмъ, чтобы при переходѣ изъ $43\frac{1}{2}$ лѣтняго срока на 48 лѣтъ и 8 мѣсяцевъ, также при выдачѣ новыхъ ссудъ на 48 лѣтъ и 8 мѣсяцевъ и на 56 лѣтъ, взимать $\frac{3}{4}\%$, вмѣсто 1% взимаемаго въ настоящее время, и на 19 лѣтъ и 11 мѣсяцевъ подъ залогъ городскихъ имуществъ?

3) Уполномочиваетъ ли Собраніе Правленіе ходатайствовать:

а) Объ измѣненіи §§ 19 и 20 Устава въ томъ смыслѣ, чтобы льготный срокъ для взноса срочныхъ платежей, какъ допускаетъ Уставъ Дворянскаго Банка по ссудамъ, былъ увеличенъ съ 2 до 6 мѣсяцевъ. При этомъ отсрочка въ платежахъ не составляетъ обязанности Правленія а зависитъ, въ каждомъ отдѣльномъ случаѣ, отъ его усмотрѣнія. Кромѣ того о дополненіи Устава Донскаго Земельнаго Банка новымъ параграфомъ, по которому заемщикъ имѣлъ бы право, въ случаѣ какихъ либо чрезвычайныхъ бѣдствій: пожара, градобитія, падежа скота, неурожая, поврежденія посѣвовъ вредными насекомыми, — ходатайствовать о разсрочкѣ на три года не болѣе двухъ полугодовыхъ платежей, съ обязанностію погашать ихъ полугодовыми взносами, или объ отсрочкѣ на годъ невнесеннаго въ свое время платежа. Съ такихъ суммъ заемщики уплачиваютъ по 6% . Правленіе Банка убѣдившись въ основательности ходатайства о льготѣ, опредѣляетъ размѣръ и условія погашенія, или вовсе, по своему усмотрѣнію, отказываетъ въ ней.

б) О разрѣшеніи ввести въ Уставъ Донскаго Земельнаго Банка срокъ выдачи ссудъ подъ залогъ земель на 56 лѣтъ, при 5% закладныхъ листахъ, изъ 6% годовыхъ и дополнить § 34 Устава слѣдующей редакціей:

„По ссудамъ на 56 лѣтъ заемщикъ уплачиваетъ каждые 6 мѣсяцевъ $2\frac{1}{2}\%$ росту, $\frac{1}{8}\%$ погашенія и $\frac{3}{8}\%$ на составленіе запаснаго капитала въ дивидендъ акціонерамъ и на расходы по управленію Банка,

при чемъ эти $\frac{3}{8}\%$ въ пользу Банка, брать не съ первоначальнаго долга, а съ дѣйствительно остающагося?

4) Предоставляетъ ли Собраніе Правленію право, для облегченія перехода заемщиковъ съ $4\frac{1}{2}\%$ лѣтняго срока на 48 лѣтъ и 8 мѣсяцевъ и на новый 56 лѣтній, увеличивать ссуду, номинально, не дѣлая новой оцѣнки, не болѣе какъ на 10% ?

5) Предоставляетъ ли Собраніе Правленію составить новую инструкцію для оцѣнки земельныхъ имуществъ, специальной и нормальной, въ районѣ дѣйствій Донскаго Земельнаго Банка примѣнительно къ оцѣнкамъ Государственнаго Дворянскаго Банка?

6) Предоставляетъ ли Собраніе Правленію по этому ходатайству, если оно найдетъ полезнымъ для интересовъ Банка, принять все тѣ измѣненія, которыя Министерство Финансовъ найдетъ возможнымъ допустить?

7) Уполномочиваетъ ли Собраніе Правленіе послать на съѣздъ представителей Земельныхъ Банковъ, если бы таковой состоялся въ 1886 году, представителя Донскаго Земельнаго Банка и уполномочить его принять все дополненія и измѣненія Устава, какія съѣздъ найдетъ полезными для Банка?

8) Утверждаетъ ли Собраніе смѣту расходовъ на 1886 годъ, въ размѣрѣ 40,000 рублей?

Все эти вопросы разрѣшены Общимъ Собраніемъ акціонеровъ утвердительно и единогласно.

Затѣмъ произведены были выборы. Выбранными оказались:

1) Въ Члены Правленія, вмѣсто выбывающаго по очереди, на основаніи § 68 Устава, Я. С. Полякова, избранъ Я. С. Поляковъ единогласно:

2) Въ кандидаты къ Членамъ Правленія Л. Я. Поляковъ.

3) Въ Члены Оцѣночной Коммисіи: М. Я. Шикъ, М. К. Гобято, и А. Б. Нентцель.

4) Въ кандидаты къ нимъ В. А. Коперницкій.

5) Въ Члены Ревизіонной Коммисіи: И. А. Скараманга, А. Л. Чаманскій и В. А. Коперницкій.

6) Въ кандидаты къ нимъ: графъ Н. Ф. Орловъ-Денисовъ.

7) Въ депутаты при тиражахъ закладныхъ листовъ: А. Я. Точилевскій, М. Я. Шикъ и А. Б. Нентцель.

8) Въ кандидаты къ нимъ: М. А. Даниловъ.

Общее Собраніе закрыто въ $1\frac{1}{2}$ часа по полудни. Акціонеры: Я. Поляковъ.—Точилевскій.—М. Гобято.—А. Чаманскій.—И. А. Скараманга.—А. Нентцель.—М. Шикъ.—В. Коперницкій.—С. Лемешевскій.—Н. Романовъ.—В. Тарховъ.

ОТЧЕТЪ

ДОНСКАГО ЗЕМЕЛЬНАГО БАНКА

ЗА 1885 ГОДЪ.

I. Капиталь и прибыль.

а) Складочный капиталъ.

Основной капиталъ Банка по § 2 Устава опредѣленъ въ 1,000,000 руб. въ счетъ котораго поступило по 1-е Января 1885 г. и въ теченіи отчетнаго года обращалось 80% 800,000.—

б) Распредѣленіе прибыли.

Получено чистой прибыли за 1885 годъ 12,644% на обращавшійся въ теченіи года складочный капиталъ 800,000 руб. 101,157.71

Отчислено:

10% въ запасный капиталъ Банка согласно § 95 Устава 10,115.77

По постановленію Общихъ Собраній Акціонеровъ:

1% для составленія вспомогательнаго капитала служащихъ	1,011.58	
1/2% въ пользу Членовъ Ревизіонной Коммисіи	505.79	
1/2% въ пользу депутатовъ, присутствовавшихъ при тиражахъ	505.79	
Отчисляется 8% на складочный капиталъ Банка въ дивидендъ акціонерамъ согласно § 95 Устава	64,000.—	76,138.93
		<u>25,018.78</u>

Затѣмъ остатокъ 25,018 р. 78 к. распредѣляется согласно § 95 Устава:

80% въ дополненіе къ дивиденду по акціямъ	20,015.02	
10% въ пользу Членовъ Правленія	2,501.88	
5% въ пользу Членовъ Оцѣночной Коммисіи	1,250.94	
5% въ пользу служащихъ въ Банкѣ	1,250.94	25,018.78
		<u>25,018.78</u>

Дивидендъ по акціямъ:

Сумма, полученная для выдачи въ дивидендъ акціонерамъ:

Отъ отчисленія 8% на складочный капиталъ	64,000.—	
Отъ отчисленія 80% съ остатка 25,018 р. 78 к.	20,015.78	84,015.78
Общая сумма 84,015 р. 78 к., распредѣляется на 4,000 акціи по 21 р. на акцію оплаченную 200 рублями (ном. ст. 250 р.), что составляетъ 10 1/2% на складочный капиталъ Банка	84,000.—	
Недѣлимый остатокъ дивиденда переносится къ прибылямъ 1886 года	15.78	84,015.78
		<u>84,015.78</u>

в) Запасный капиталъ.

Оставалось на 1-е Января 1885 г.	98,922.68	
Поступило изъ прибылей 1884 года	9,401.40	108,324.08
Начислено 5 ⁰ / ₀ за 1885 годъ		<u>5,416.20</u>
Остается на 1-е Января 1886 года		113,740.28
Предположено къ отчисленію изъ чистой прибыли за 1885 годъ		10,115.77

г) Резервный капиталъ.

Оставалось на 1-е Января 1885 года	4,446.85	
Поступило изъ прибылей 1884 года	3,982.30	8,429.15
Списаны убытки за 1885 годъ по продажѣ имѣній, перешедшихъ по § 27 Устава въ собственность Банка		<u>5,240.75</u>
Остается на 1-е Января 1886 года		3,188.40

д) Сберегательно-вспомогательный капиталъ служащихъ.

Оставалось на 1-е Января 1885 года	3,218.95	
Поступило изъ прибылей Банка за 1884 годъ	940.14	4,159.09

Въ теченіи 1885 года поступило:

1) Пожертвованіе Предсѣдателя Правленія д. ст. с. Я. С. Полякова	488.86	
2) Отчислена прибавка къ жалованью служащихъ за 1885 годъ въ раз- мѣрѣ по 1 ⁰ / ₀ съ годового оклада за каждый прослуженный годъ.	668.—	
3) Начислено 6 ⁰ / ₀ на 4,026 р. 21 к.	241.57	1,398.43
		<u>5,557.52</u>
Списана сумма подлежа. выдачѣ наслѣдн. покойнаго служащаго Гермашева		621.74
Остается на 1-е Января 1886 года		4,935.78
Предположено къ отчисленію 1 ⁰ / ₀ изъ чистой прибыли за 1885 г.		1,011.58

II. Общій оборотъ.

Общій оборотъ по журналу за отчетный годъ	40,975,132.60
---	---------------

III. Движеніе суммъ по кассѣ.

Оставалось на 1-е Января 1885 года	14,136.10	
Поступило.	2,605,744.—	2,619,880.10
Выдано		<u>2,597,810.56</u>
Остается на 1-е Января 1886 года		22,069.54

IV. Текущіе счета.

а) Въ Азовско-Донскомъ Коммерческомъ Банкѣ (условный).

Оставалось на 1-е Января 1885 года	409,207.05	
Внесено	1,029,247.52	
Насчитано процентовъ	26,712.26	1,465,166.83
Истребовано по чекамъ и списано	947,464.67	
Уплачено 5 ⁰ / ₀ налога съ насчитанныхъ процентовъ	1,335.62	948,800.29
Остается на 1-е Января 1886 года		<u>516,366.54</u>

б) Въ Таганрогскомъ Отдѣленіи Государственнаго Банка.

Оставалось на 1-е Января 1885 года	214.74	
Внесено ,	200.—	
Насчитано процентовъ	11.86	426.60
Списано 5 ⁰ / ₀ налога		<u>— 59</u>
Остается на 1-е Января 1886 года		426.01

в) Въ Таганрогскомъ Обществѣ Взаимнаго Кредита.

Оставалось на 1-е Января 1885 года	243.80	
Насчитано процентовъ	11.02	254.82
Списано 5 ⁰ / ₀ налога		<u>— 55</u>
Остается на 1-е Января 1886 года		254.27

г) У корреспондентовъ (conto nostro).

Оставалось на 1-е Января 1885 года по дебету	172,822.15	
Записано на дебетъ за полученные ими за счетъ Банка платежи и высланные Банкомъ суммы для покрытія счетовъ	594,752.95	767,575.10
Записано на кредитъ за полученные отъ нихъ суммы и за оплату ими за счетъ Банка купоновъ, тиражныхъ листовъ, дивиденда и пр.		<u>758,396.12</u>
Остается за ними на 1-е Января 1886 года		9,178.98

V. Государственныя ⁰/₀ бумаги, находящіяся на храненіи въ Таганрогскомъ Отдѣленіи Государственнаго Банка въ обезпеченіе выпуска закладныхъ листовъ.

Оставалось на 1-е Января 1885 года:

300,000 Облигацій 3-го Восточнаго займа по курсу 91 ¹ / ₂ ⁰ / ₀		274,500.—
---	--	-----------

Внесено:

<u>43,000</u> Облигацій 2-го Восточнаго займа стоимостью по курсу 91.30 ⁰ / ₀		<u>39,261.12</u>
343,000 Состоитъ на 1-е Января 1886 года		313,761.12

VI. Прочія цѣнныя бумаги, принадлежащія Банку.

Оставалось на 1-е Января 1886 года:

149,800 по курсу	138,663.32	
----------------------------	------------	--

Куплено:

1,120,700 по курсу	1,058,740.83	
Записана прибыль отъ продажи ⁰ / ₀ бумагъ	11,096.52	

1,270,500 <u> </u>	<u> </u>	1,208,500.67
---------------------------------------	-----------------------------	--------------

Продано:

940,900 по курсу	893,887.13	
983,900 <u> </u>	<u> </u>	<u>933,148.25</u>
43,000 списаны на особый счетъ, внесенныя въ обезпеченіе выпуска закладныхъ листовъ	39,261.12	
<u>286,600</u> Остается на 1-е Января 1886 года		275,352.42

Въ томъ числѣ:

а) Государственныхъ и Правит. гарантир. 0/0 бумагъ:

2,000	5 ⁰ / ₀	банк. билет. 1-го вып. по курсу	95,7 ⁰ / ₈	1,917.50	
350	"	" " " 2-го " " "	94,57 ⁰ / ₀	331.—	
400	"	" " " 4-го " " "	94 ¹ / ₂ ⁰ / ₀	378.—	
300	"	" " " 5-го " " "	94,83 ⁰ / ₀	284.50	
102,000		Облиг. 3-го Вост. займа " "	94,48 ⁰ / ₀	96,370.83	
100	5 ⁰ / ₀	бил. 1-го вн. съ выигр. з. " "	220,84 ⁰ / ₀	220.84	
600	"	" " 2-го " " " " " "	210,04 ⁰ / ₀	1,260.25	
4,100	5 ¹ / ₂ ⁰ / ₀	свид. Госуд. Банка " "	99 ¹ / ₂ ⁰ / ₀	4,079.50	
4,750		Акцій Балтійской ж. д. 38 шт. по 110		4,180.—	
124,600	10,000	" Козлово-В. ж. д. 100 шт. по 100		10,000.—	119,022.42

б) Негарантированныхъ 0/0 бумагъ:

162,000	Закладныхъ листовъ по курсу	156,330.—	
286,600			275,352.42
	Оставалось на 1-е Января 1885 г. неполученныхъ 0/0 по 0/0 бумагамъ	4,472.24	
	Уплачено при покупке бумагъ	19,958.75	
	Наросло 0/0 за время нахождения бумагъ въ Банкѣ	25,538.92	49,969.91
	Получено въ теченіи 1885 года 0/0		45,083.50
	Остается на 1-е Января 1885 г. неполученныхъ 0/0		4,886.41

VI. Закладные листы, принятые въ обезпеченіе долговъ.

Принято по ном. ст.	71,500	въ суммѣ	62,653.75
Выдано обратно по ном. ст.	63,600	" "	55,553.17
Остается на 1-е Января 1886 г.	7,900	" "	7,100.58

VIII. Ссуды долгосрочныя.

а) Подъ залогъ земель на 43¹/₂ года:

Оставалось на 1-е Января 1885 года	4,493,800.—	
Выдано въ теченіи 1885 года:		
XIX серии (прошлогодней)	138,600.—	
XX "	304,000.—	
XXI "	490,300.—	932,900.—
		5,426,700.—
Поступило въ погашеніе:		
1) Срочными и сверхсрочными взносами наличными деньгами	57,300.—	
2) Сверхсрочною уплатою закладными листами	23,300.—	80,600.—
Остается на 1-е Января 1886 года		5,346,100.—

Суды эти обеспечены 309 земельными имѣніями, которыя распределены слѣдующимъ образомъ:

МѢСТНОСТЬ.	Число имѣній.	Количество десятинь земли.			ОЦѢНКА.			Капитал. долгъ по суд. на 1 Января 1886 г.		
		Удобной.	Средне-удобной и неудобной.	ИТОГО.	Нормальная.	Спеціальная.	ИТОГО	РУБЛИ	РУБЛИ.	К.
I. Въ Области Войска Донскаго:										
1) Въ Міусскомъ Округѣ	169	150,973	7,156	158,129	2,185,546	4,841,475	7,027,021	3,557,014	69	
2) „ Донецкомъ „	82	53,381	4,464	57,845	320,002	1,483,312	1,803,314	941,691	69	
3) „ Черкасскомъ „	23	6,384	148	6,532	112,250	60,129	172,379	80,659	18	
4) „ Хоперскомъ „	5	892	43	935	18,675	3,955	22,630	11,797	07	
5) „ Усть-Медвѣдицкомъ Округѣ . . .	12	6,960	360	7,320	7,625	247,258	254,883	139,990	60	
Итого	291	218,590	12,171	230,761	2,644,098	6,636,129	9,280,227	4,731,153	23	
II. Въ Таганрогскомъ Градоначальствѣ										
7	7	5,616	116	5,732	—	830,815	830,815	440,665	67	
III. „ Ставропольской губ. и уѣзда										
5	5	9,635	785	10,420	16,500	192,600	209,100	122,859	21	
IV. „ Кубанской Области										
3	3	4,092	50	4,142	7,000	65,829	72,829	39,854	23	
V. „ Терской Области										
3	3	611	8	619	—	21,042	21,042	9,775	50	
Итого	309	238,544	13,130	251,674	2,667,598	7,746,415	10,414,130	5,344,307	85	

Въ 1885 году погашено сполна 4 суды, а именно: въ Области Войска Донскаго: въ Міусскомъ Округѣ 2 суды (по залогу 380 дес. удобной земли), въ Донецкомъ 1 суда (по залогу 200 дес. удобной земли) и въ Таганрогскомъ Градоначальствѣ 1 суда (по залогу 66 дес. удобной земли).

б) Подъ залогъ строеній на 18 л. 7 м.

Оставалось на 1-е Января 1885 года	1,042,600.—
Выдано въ теченіи 1885 года:	
XX серіи	29,000.—
XXI „	218,500.—
	<u>247,500.—</u>
Поступило въ погашеніе:	
1) Срочными и сверхсрочными взносами наличными деньгами	88,400.—
2) Сверхсрочною уплатою закладными листами	93,600.—
	<u>182,000.—</u>
Остается на 1-е Января 1886 года	1,108,100.—

Суды эти обеспечены 190 городскими недвижимыми имѣніями, которыя распределены по городамъ слѣдующимъ образомъ:

ГОРОДА.	Число имѣній.	Страховая сумма.	Оцѣнка.	Капитальный долгъ на 1-е Января 1886 г.
1. Въ г. Таганрогѣ (Таг. Градонач.)	128	1,599,893	1,988,949	735,146 08
2. „ „ Новочеркасскѣ (Обл. Войска Донскаго)	9	162,758	171,613	47,990 80
3. „ „ Екатеринодарѣ	22	273,383	320,576	137,344 27
4. „ „ Ейскѣ	4	22,820	38,340	6,911 49
5. „ „ Новороссійскѣ	6	43,800	55,072	12,883 88
6. „ „ Майкопѣ	3	3,931	10,240	2,326 50
7. „ „ Темрюкѣ	1	16,170	32,946	8,155 99
8. „ „ Анапѣ	1	3,000	3,600	911 78
9. „ „ Владикавказѣ (Въ Терской)	11	134,266	178,796	91,802 —
10. „ „ Пятигорскѣ (Области.)	4	112,000	162,912	55,772 30
11. „ „ Ставрополѣ (Ставроп. губ.)	1	20,000	18,000	4,835 97
Итого	190	2,392,021	2,981,044	1,104,081 06

Въ 1885 году погашено сполна 8 судъ, а именно: по залогамъ въ г. Таганрогѣ—3 суды; въ Новочеркасскѣ—2 суды и въ Ейскѣ—3 суды.

Въ теченіи 1885 года получено вознагражденія отъ Страховыхъ Обществъ за пожарные убытки по двумъ залогамъ въ г. Таганрогѣ 2,029 р., каковая сумма записана была на счетъ переходныхъ суммъ и выдана съ этого счета заемщикамъ по отстройкѣ поврежденныхъ пожаромъ частей имущества.

IX. Закладные листы вышедшие въ тиражъ.

а) На 43¹/₂ года:

Оставалось на 1-е Января 1885 года непредъявленныхъ къ оплатѣ	29,200.—		
Произведены тиражи:			
28-го Марта (25-й тиражъ)	25,700.—		
30-го Октября (26-й тиражъ)	31,600.—	<u>57,300.—</u>	86,500.—
Оплачено въ отчетномъ году			<u>52,200.—</u>
Остается на 1-е Января 1886 года непредъявленныхъ къ оплатѣ			34,300.—

Въ томъ числѣ:

Вышедшихъ въ 19-й тиражъ	100.—		
” ” 20-й ”	200.—		
” ” 21-й ”	100.—		
” ” 22-й ”	100.—		
” ” 23-й ”	1,200.—		
” ” 24-й ”	900.—		
” ” 25-й ”	100.—		
” ” 26-й ”	31,600.—	<u>34,300.—</u>	

б) На 18 лѣтъ и 7 мѣс.

Оставалось на 1-е Января 1885 года непредъявленныхъ къ оплатѣ	45,800.—		
Произведены тиражи:			
28-го Марта (25-й тиражъ)	41,800.—		
30-го Октября (26-й тиражъ)	46,600.—	<u>88,400.—</u>	134,200.—
Оплачено въ отчетномъ году			<u>82,900.—</u>
Остается на 1-е Января 1886 года непредъявленныхъ къ оплатѣ			51,300.—

Въ томъ числѣ:

Вышедшихъ въ 16-й тиражъ	300.—		
” ” 20-й ”	200.—		
” ” 21-й ”	600.—		
” ” 22-й ”	900.—		
” ” 23-й ”	1,300.—		
” ” 24-й ”	1,000.—		
” ” 25-й ”	1,500.—		
” ” 26-й ”	45,500.—	<u>51,300.—</u>	

X. Сверхсрочное погашеніе.

а) Наличными деньгами:

Оставалось на 1-е Января 1885 года:			
а) По ссудамъ на 43 ¹ / ₂ года	2,136.07		
б) ” ” ” 18 л. 7 м.	923.74	<u>3,059.81</u>	
Поступило въ теченіи отчетнаго года:			
а) По ссудамъ на 43 ¹ / ₂ года	7,664.51		
б) ” ” ” 18 л. 7 м.	7,899.62	<u>15,564.13</u>	18,623.94
		<u>Переносъ</u>	18,623.94

Переносъ 18,623.94

Причислено къ погасительному фонду при наступленіи тиража:

1) При 25-омъ тиражъ:

а) По ссудамъ на 43 ¹ / ₂ года	2,635.34		
б) „ „ „ 18 л. 7 м.	923.74		3,559.08
			<hr/>

2) При 26-омъ тиражъ:

а) По ссудамъ на 43 ¹ / ₂ года	7,165.24		
б) „ „ „ 18 л. 7 м.	6,156.22	13,321.46	16,880.54
		<hr/>	<hr/>

Остается на 1-е Января 1886 г. (по ссуд. на 18 л. 7 м.) 1,743.40

б) Закладными листами:

Оставалось на 1-е Января 1885 г. на 18 л. 7 м. 1,000.—

Поступило въ теченіи отчетнаго года:

а) На 43 ¹ / ₂ года	23,300.—		
б) На 18 л. 7 м.	93,600.—	116,900.—	117,900.—
		<hr/>	<hr/>

Уничтожено сожженіемъ при тиражахъ:

1) При 25-омъ тиражъ:

а) На 43 ¹ / ₂ года	1,900.—		
б) На 18 л. 7 м.	2,300.—	4,200.—	
		<hr/>	

2) При 26-омъ тиражъ:

а) На 43 ¹ / ₂ года	20,900.—		
б) На 18 л. 7 м.	91,100.—	112,000.—	116,200.—
		<hr/>	<hr/>

Остается на 1-е Января 1886 года. 1,700.—

Въ томъ числѣ:

а) На 43 ¹ / ₂ года	500.—		
б) На 18 л. 7 м.	1,200.—	1,700.—	
		<hr/>	

ХІ. Процентный фондъ.

а) По ссудамъ на 43¹/₂ года:

Оставалось на 1-е Января 1885 г. для оплаты Іюльскихъ 1885 г. купоновъ 134,710.67

Поступило:

1) Срочными взносами	339,410.59		
2) Доплатою при сверхсрочномъ погашеніи ссудъ наличными деньгами и начисленіемъ 0/0 на остатки отъ неполныхъ сотенъ при тиражахъ.	303.28	339,713.87	474,424.54
		<hr/>	<hr/>
1) Возвращено за выкупъ ссудъ до срока		584.80	
2) Отчислено для оплаты срочныхъ купоновъ:			
Январскихъ 1885 года	4,158.—		
Іюльскихъ 1885 года	148,035.—		
Январскихъ 1886 года	161,331.—	313,524.—	314,108.80
		<hr/>	<hr/>

Остается на 1-е Января 1886 г. для оплаты Іюльскихъ 1886 г. купоновъ 160,315.74

б) По ссудамъ на 18 л. 7 м.

Оставалось на 1-е Января 1885 г. для оплаты Юльскихъ 1885 г. купоновъ .			31,225.57
Поступило:			
1) Срочными вносимами	69,427.01		
2) Доплатою при сверхсрочномъ погашеніи ссудъ наличными деньгами и начисленіемъ процентовъ на остатки отъ неполныхъ сотенъ при тиражахъ	314.65		
3) Удержаніемъ при оплатѣ тиражнаго листа за недостающій текущій купонъ	30.—	69,771.66	100,997.23
1) Возвращено за выкупъ ссудъ до срока		1,023.38	
2) Отчислено для оплаты срочныхъ купоновъ:			
Юльскихъ 1885 года	32,139.—		
Январьскихъ 1886 года	34,671.—	66,810.—	67,833.38
Остается на 1-е Января 1886 г. для оплаты Юльскихъ 1886 г. купоновъ .			33,163.85

ХІІ. Погасительный фондъ.

а) По ссудамъ на 43^{1/2} года:

Оставалось на 1-е Января 1885 года			23,102.93
Поступило:			
1) Срочными взносами	51,766.04		
2) Сверхсрочнымъ погашеніемъ ссудъ наличными деньгами	9,800.58	61,566.62	84,669.55
1) Возвращено за выкупъ ссудъ до срока		110.45	
2) Отчислено для оплаты закладныхъ листовъ:			
По 25-му тиражу	25,700.—		
По 26-му тиражу	31,600.—	57,300.—	57,410.45
Остается на 1-е Января 1886 г. для оплаты закл. лист. по будущ. тиражу. .			27,259.10

б) По ссудамъ на 18 л. 7 мѣс.

Оставалось на 1-е Января 1885 года			41,642.24
Поступило:			
1) Срочными взносами	86,012.94		
2) Сверхсрочнымъ погашеніемъ ссудъ наличными деньгами	7,079.96	93,092.90	134,735.14
1) Возвращено за выкупъ ссудъ до срока		1,445.78	
2) Отчислено для оплаты закладныхъ листовъ:			
По 25 тиражу	41,800.—		
По 26 тиражу	46,600.—	88,400.—	89,845.78
Остается на 1-е Января 1886 г. для оплаты закл. лист. по будущ. тиражу. .			44,889.36

XIII. Фондъ запаснаго капитала, дивиденда акціонерамъ и на расходы по управленію Банка.

Оставалось на 1-е Января 1885 года	15,687.85	
Поступило	<u>76,826.74</u>	92,514.59
Возвращено вслѣдствіе выкупа ссудъ до срока	342.84	
Отчислено на будущій 1886 годъ	<u>20,836.94</u>	21,179.78
Записано въ прибыль отчетнаго года		<u>71,334.81</u>

XIV. Фондъ запаснаго капитала, дивиденда акціонерамъ и на расходы по Управленію Банка, переходящій на 1886 годъ.

Отчислено фонда, поступившаго отъ заемщиковъ за 1-е полугодіе 1886 г. по ссудамъ съ 5 по 21 сериямъ	<u>20,836.94</u>
---	------------------

XV. Фондъ на возмѣщеніе издержекъ по производству оцѣнокъ и на изготовленіе закладныхъ листовъ.

Поступило въ 1885 году	12,427.—
Произведено расходовъ по оцѣнкѣ имѣній, по изготовленію, приему и пересылкѣ закладныхъ листовъ	<u>5,319.56</u>
Записано въ прибыль отчетнаго года	7,107.44

XVI. Купоны закладныхъ листовъ, подлежащіе оплатѣ.

Оставалось на 1-е Января 1885 г. купоновъ непредъявленныхъ къ оплатѣ	165,105.—	
Вновь отчислено на оплату купоновъ:		
1) Изъ процентнаго фонда	381,009.—	
2) „ суммъ, удержанныхъ за недостающіе купоны при оплатѣ тиражныхъ закладныхъ листовъ	<u>1,260.—</u>	547,374.—
Оплачено въ отчетномъ году		<u>354,258.—</u>
Остается на 1-е Января 1886 г. купоновъ непредъявленныхъ къ оплатѣ.		193,116.—

XVII. Купоны закладныхъ листовъ, оплаченные до срока.

Оплачено въ 1885 году купоновъ раньше наступленія ихъ сроковъ	1,350.—
Списано по наступленіи срока на счетъ срочныхъ купоновъ	1,350.—

XVIII. Заемщики по долгосрочнымъ ссудамъ.

а) Срочные платежи:

Оставалось на 1-е Января 1885 года платежей пользующихся льготою	197,819.50	
Слѣдовало къ поступленію отъ заемщиковъ въ 1885 году	<u>623,443.32</u>	821,262.82
Поступило въ уплату	394,008.36	
Списано на счетъ просроченныхъ платежей	<u>219,396.41</u>	613,404.77
Остается на 1-е Января 1886 года платежей пользующихся льготою		<u>207,858.05</u>

б) Просроченные платежи:

Оставалось на 1-е Января 1885 года	91.792.76	
Вновь записано по истеченіи льготныхъ мѣсяцевъ со счета срочн. платежей	<u>219,396.41</u>	311,189.17
Поступило въ уплату		<u>270,589.22</u>
Остается на 1-е Января 1886 года		40.599.95

в) Пени:

Оставалось на 1-е Января 1885 г. неполученныхъ пени	11.006.51	
Вновь начислено по истеченіи года	<u>3.416.44</u>	14.422.95
Поступило въ уплату		<u>8.632.96</u>
Остается на 1-е Января 1886 г. за заемщиками		5.789.99

г) Суммы, причитающіяся заемщикамъ:

Оставалось на 1-е Января 1885 г. въ ихъ пользу	201.44	
Вновь поступило отъ нихъ	<u>354.06</u>	555.50
Списано въ уплату слѣдующихъ отъ нихъ платежей		<u>395.21</u>
Остается на 1-е Января 1886 г. въ ихъ пользу		160.29

XIX. Ссуды краткосрочныя (на срокъ отъ 1 до 3 лѣтъ).

а) Подъ залогъ земель:

Оставалось на 1-е Января 1885 года	82,700.—	
Выдано въ 1885 году	<u>84,000.—</u>	166,700.—
Поступило въ погашеніе		<u>62,272.40</u>
Остается на 1-е Января 1886 года		104,427.60

Ссуды эти обезпечены 16 земельными имѣніями, которыя по мѣстностямъ распределены слѣдующимъ образомъ:

МѢСТНОСТЬ.	Число имѣній.	Количество десятинъ земли.		Спеціальная оцѣнка.	Остатокъ ссуды на 1-е Января 1886 года.	
		Удобной.	Неудобн.		РУБЛИ.	К.
		ДЕСЯТИНЫ.	РУБЛИ.	РУБЛИ.	К.	
I. Въ Области Войска Донскаго:						
1. Въ Міусскомъ Округѣ	7	2.666	160	106.484	44.477	60
2. „ Черкасскомъ „	1	1.161	80	33.000	10.000	—
3. „ Донецкомъ „	3	590	9	17.056	8.250	—
4. „ Усть-Медвѣдицкомъ Округѣ	1	302	16	8.004	4.500	—
	<u>12</u>	<u>4.719</u>	<u>265</u>	<u>164.544</u>	<u>67.227</u>	<u>60</u>
II. „ Кубанской Области	2	1.459	1	45.568	17.000	—
III. „ Таганрогскомъ Градоначальствѣ	2	431	—	35.165	20.200	—
	<u>16</u>	<u>6.609</u>	<u>266</u>	<u>245.277</u>	<u>104.427</u>	<u>60</u>

б) Подъ залогъ городскихъ строеній:

Оставалось на 1-е Января 1885 года	33,450.—	
Выдано въ 1885 году	<u>23,500.—</u>	56,950.—
Поступило въ погашеніе		<u>17,250.—</u>
Остается на 1-е Января 1886 года		39,700.—

Ссуды эти обезпечены 7 городскими имѣніями, состоящими въ городѣ Таганрогѣ, оцѣненными въ 117,400 р. и застрахованными въ суммѣ 122,550 рублей.

XX. Проценты по краткосрочнымъ ссудамъ.

а) По ссудамъ подъ залогъ земель:

Оставалось на 1-е Января 1885 г. отъ прошлаго года	2,771.36	
Поступило 0/0	<u>11,150.—</u>	13,921.36
Возвращено 0/0 за уплату ссудъ до срока	1,564.68	
Отчислены 0/0 переходящіе на 1886 годъ	<u>2,826.59</u>	4,391.27
Записано въ прибыль отчетнаго года		9,530.09

б) По ссудамъ подъ залогъ городскихъ строеній:

Оставалось на 1-е Января 1885 года отъ прошлаго года	910.41	
Поступило 0/0	<u>3,491.75</u>	4,402.16
Возвращено 0/0 за уплату ссудъ до срока	379.37	
Отчислены 0/0 переходящіе на 1886 годъ	<u>920.67</u>	1,300.04
Записано въ прибыль отчетнаго года		3,102.12

XXI. Заемщики по краткосрочнымъ ссудамъ.

Оставалось на 1-е Января 1885 г. неполученныхъ 0/0 и пени	1,460.35	
Слѣдовало къ поступленію въ теченіи 1885 г. процентовъ и пени	<u>14,665.50</u>	16,125.85
Поступило въ уплату		<u>15,103.22</u>
Остается на 1-е Января 1886 года		1,022.63

XXII. Разные дебиторы.

Оставалось на 1-е Января 1885 г. за разными лицами	12,097.46	
Въ теченіи отчетнаго года вновь дебитовано	<u>283,923.24</u>	296,020.70
Поступило		<u>257,811.41</u>
Остается на 1-е Января 1886 года		38,209.29

XXIII. Переходныя суммы актива.

Оставалось на 1-е Января 1885 года	13,322.22	
Вновь записаны выдачи	<u>753.74</u>	14,075.96
Получено и списано		<u>7,107.77</u>
Остается на 1-е Января 1886 года		6,968.19

XXIV. Переходныя суммы пассива.

Оставалось на 1-е Января 1885 года	6,417.73	
Вновь записано поступлений	<u>666,556.77</u>	672,974.50
Выдано и списано		<u>652,191.41</u>
Остается на 1-е Января 1886 года		20,783.09

XXV. Расходы возвратные.

Оставалось на 1-е Января 1885 года	37,165.07	
Вновь затрачено	<u>9,314.46</u>	46,479.53
Поступило въ уплату		<u>31,302.76</u>
Остается на 1-е Января 1886 года		15,176.77

XXVI. Расходы по устройству и обзаведенію Банка.

Оставалось на 1-е Января 1885 года	4,536.03	
Вновь затрачено	<u>432.18</u>	4,968.21
Отчислено 10 ⁰ / ₀ съ первоначальной стоимости на погашеніе изъ прибылей отчетнаго года		<u>710.58</u>
Остается на 1-е Января 1886 года		4,257.63

XXVII. Расходы Банка.

Въ отчетномъ году произведены слѣдующіе расходы:

1. Вознагражденіе Членамъ Правленія, жалованье служащимъ, повѣреннымъ и агентамъ Банка :		28,516.32
2. Наемъ помѣщенія, отопленіе, освѣщеніе и прочіе расходы по найму помѣщенія		2,077.80
3. Гильдейское и прикащичьи свидѣтельства		955.80
4. Канторскія книги, канцелярскія принадлежности, переплетныя работы, печатаніе отчета, бланковъ, тиражныхъ таблицъ и прочія типографскія работы		893.03
5. Почтовые расходы, пересылка и переводы суммъ и телеграммы		707.93
6. Объявленія о тиражахъ, обмѣнъ купонныхъ листовъ, общихъ собраніяхъ акціонеровъ, оплатъ дивиденда и проч.		235.89
7. Проѣзды агентовъ по дѣламъ Банка		135.85
8. Напечатаніе новыхъ купонныхъ листовъ 5-й и 6-й серіи		408.45
9. Расходы по приему и пересылкѣ купонныхъ листовъ 5-й и 6-й серіи		105.80
10. На содержаніе Комитета Съѣздовъ Представителей Земельныхъ Банковъ		213.—
11. Выписка газетъ и сенатскихъ изданій		128.75
12. Гербовыя марки		70.90
13. Совершеніе разныхъ договоровъ, праздничныхъ разнымъ лицамъ и разныя мелкіе расходы.		<u>133.60</u>
Списано со счета прибылей отчетнаго года		34,583.12

XXVIII. Расходы Банка, переходящие на 1886 годъ.

Состоитъ на 1-е Января 1886 года расходовъ за гильдейское и прикащичьи свидетельства, выписку газетъ на 1886 годъ и проч. 1,145.42

XXIX. Гербовый сборъ.

Оставалось на 1-е Января 1885 г. неполученнаго гербоваго сбора . . . 87.—

Вновь уплачено:

1) По купоннымъ листамъ 5-й серіи	1,113.60		
2) „ „ „ 6-й „	706.80		
3) „ закладнымъ листамъ 19, 20 и 21 серіямъ	1,696.80	3,517.20	3,604.20
Поступило			3,513.—
Остается на 1-е Января 1886 г. неполученнаго гербоваго сбора			91.20

XXX. 5% налогъ на купоны отъ закладныхъ листовъ Донскаго Земельнаго Банка.

Уплачено въ Казначейство 5% налога съ Юльскихъ 1885 г. купоновъ	9,008.70
Поступило въ возвратъ при оплатѣ купоновъ	8,823.45
Остается на 1-е Января 1886 года	185.25

XXXI. Разные проценты.

Получено:

1) По купонамъ 0% бумагъ, хранящихся въ Отдѣленіи Государств. Банка въ обезпеч. выпуска закладн. листовъ	16,075.—		
2) По купонамъ прочихъ 0% бумагъ, принадлеж. Банку	9,463.92	25,538.92	
3) „ чековымъ текущимъ счетамъ		26,735.14	
4) „ текущимъ счетамъ съ корреспондентами		527.52	
5) „ учету купоновъ и закладныхъ листовъ		10.65	
6) Прибыль отъ продажи 0% бумагъ		11,096.52	
7) 0% за разсрочку долговъ при продажѣ отъ Банка имѣній по вольной цѣнѣ.		570.06	
8) Порто, публикаціонныхъ и проч.		361.87	64,840.68

Уплачено:

1) Процентомъ и комиссіи по сѣчето-корренту разнымъ корреспондентамъ и Государственному Банку по оплатѣ купоновъ и тиражныхъ листовъ	1,656.46		
2) Учетныхъ 0% за уплату взносовъ до срока	97.53		
3) Отчислено 5% на запасный капиталъ Банка	5,416.20		
4) „ 6% „ сберегательно-вспомогател. капиталъ служащихъ	241.57		
5) Отчислено къ 0% фонду недостающіе для оплаты купоновъ	341.77		
6) 5% налога съ 0% по текущимъ счетамъ	1,336.76		
7) 5% „ „ купоновъ 0% бумагъ, принадлежащихъ Банку	595.14		
8) 0% и комиссіи разнымъ лицамъ	66.71		
9) Перенесены 0%, переходящіе на 1886 годъ	3.14		9,755.28
Записано въ прибыль отчетнаго года			55,085.40

XXXII. Проценты, переходящие на 1886 годъ.

Состоитъ на 1-е Января 1886 года:

1) По краткосрочнымъ ссудамъ подъ залогъ земель	2,826.59	
2) „ „ „ „ „ „ строеній	920.67	
3) Разныхъ	3.14	<u>3,750.40</u>

XXXIII. Пени.

Поступило пени согласно § 19 Устава		11,998.11
Записано въ прибыль отчетнаго года		<u>11,998.11</u>

XXXIV. Арендныя.

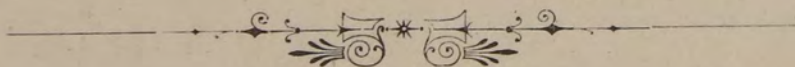
Поступило за аренду имѣній, перешедшихъ по § 27 Устава въ собственность Банка		7,807.57
Списано въ уплату недоимокъ въ платежахъ по ссудамъ выданнымъ Банкомъ подъ залогъ тѣхъ же имѣній		<u>7,807.57</u>

XXXV. Прибыли и убытки по имѣніямъ, перешедшимъ по § 27 Устава въ собственность Банка.

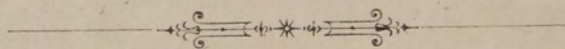
Получено убытковъ	7,225.21	
За исключеніемъ полученной прибыли	<u>1,984.46</u>	5,240.75
Списано съ резервнаго капитала Банка		<u>5,240.75</u>

XXXVI. Невыданный дивидендъ.

Оставалось на 1-е Января 1885 г. невыданнаго дивиденда за 1883 г.	408.75	
Въ теченіи отчетнаго года вновь подлежало къ выдачѣ акціонерамъ дивиденда за 1884 годъ	<u>75,000.—</u>	75,408.75
Выдано		<u>75,221.25</u>
Остается на 1-е Января 1886 г. невыданнаго дивиденда за 1884 г.		187.50



СЧЕТЪ
ПРИВЫДЕЙ И УВЫТКОВЪ
И
БАЛАНСЪ
НА 1-е ЯНВАРЯ 1886 ГОДА.



77727

ДЕБЕТЪ.

Счетъ Прибылей и Убытковъ.

СТАТЬИ ОТЧЕТА.			
XXVI.	1) Отчислено на погашеніе расходовъ по устройству и обзаведенію Банка	710	58
XXVII.	2) Расходы Банка	34.583	12
	3) 3 ⁰ / ₀ государственный сборъ съ чистой прибыли Банка за 1884 годъ, внесенный въ Казначейство въ 1885 году	2.961	75
	4) Списано на погашеніе недоимокъ по имѣніямъ перешедшимъ въ собственность Банка по § 27 Устава	18.500	—
	Чистая прибыль за отчетный годъ	101.157	71
		<hr/>	
		157.913	16

Бухгалтеръ **Г. Ю. Руммель.**

КРЕДИТЪ.

СТАТЬИ ОТЧЕТА.				
Поступило въ 1885 году:				
XX.	1) Процентова по краткосрочнымъ ссудамъ:			
	а) По ссудамъ подъ залогъ земель	9.530	09	
	б) „ „ „ „ строеній	3.102	12	12.632 21
XIII.	2) Фонда запаснаго капитала, дивиденда акціонерамъ и на расходы по управленію Банка			71.334 81
XV.	3) Фонда на возмѣщеніе издержекъ по производству оцѣнки и на изготовленіе закладныхъ листовъ			7.107 44
XXXIII.	4) Пени			11.753 30
XXXI.	5) Разныхъ процентовъ:			
	Получено процентовъ по текущимъ счетамъ по купонамъ ⁰ / ₀ бумагъ принадлежащихъ Банку, прибыли отъ продажи ⁰ / ₀ бумагъ и проч.	64.840	68	
	За вычетомъ уплаченныхъ процентовъ и комиссій и отчисленныхъ ⁰ / ₀ на запасный капиталъ Банка и пр. . . .	9.755	28	55.085 40
		<hr/>		
				157.913 16

Предсѣдатель Правленія **Н. С. Поляковъ.**

Члены Правленія { **С. Ф. Демешевскій.**
 { **В. Н. Тарховъ.**

АКТИВЪ.

Балансъ на 1-го Января 1886 года.

ПАССИВЪ.

СТАТЬИ ОТЧЕТА.				
III.	Касса наличными деньгами		22.069	54
IV.	Текущие счета въ Банкахъ:			
	а) въ Таганрогскомъ Отдѣл. Государ. Банка	426	01	
	б) въ Таганрогскомъ Обществѣ Взаимн. Кредита	254	27	
	в) въ Азовско-Донск. Коммерч. Банкѣ	516.366	54	517.046 82
V.	Государственныя процентныя бумаги принадлежащія Банку, хранящіяся въ Таганрог. Отдѣл. Госуд. Банка въ обезпеченіе выпуска закладн. лист. ном. ст. 343.000 по курсу	313.761	12	
VI.	Прочія процентныя бумаги принадлежащія Банку:			
	а) Государств. и Правит. гарант. (ном. ст. 124.600)	119.022	42	
	б) Негарантированныя (" " 162.000)	156.330	—	
	Неполученные проценты по купонамъ	4.886	41	593.999 95
VII.	Закладные листы въ обезпеч. долговъ заемщиковъ (ном. ст. 7.900)			7.100 58
VIII.	Суды долгосрочныя {			
	подъ залогъ земель на 43½ года	5.346.100	—	
	" " строеній на 18 л. 7 м.	1.108.100	—	6.454.200 —
XIX.	Суды краткосрочныя {			
	подъ залогъ земель	104.427	60	
	" " строеній	39.700	—	144.127 60
X (б)	Закладные листы представленные въ сверхсрочное погашеніе ссудъ			1.700 —
XVIII.	Заемщики по долгосрочнымъ ссудамъ:			
	а) Платежи пользующіяся льготою	207.858	05	
	б) Платежи просроченные	40.599	95	
	в) Пени	5.789	99	254.247 99
XXI.	Заемщики по краткосрочнымъ ссудамъ			1.022 63
IV (г)	Корреспонденты			9.178 98
XXII.	Разные дебиторы			38.209 29
XXIII.	Переходныя суммы актива			6.968 19
XXIX.	Гербовый сборъ по закладнымъ и купоннымъ листамъ			91 20
XXX.	5%-ный налогъ на купоны отъ закл. лист. Донск. Зем. Банка			185 25
XXVI.	Расходы по устройству и обзаведенію Банка			4.257 63
XXV.	" возвратные			15.176 77
XXVIII.	" переходящія на 1886 годъ			1.145 42
				8.070.727 84

ПРИМЪЧАНІЕ:

- 1) Закладныхъ листовъ принятыхъ на храненіе Р. 60,500.—
- 2) Временныхъ свидѣтельствъ на 150 акцій Земельнаго Банка, принадлежащихъ Членамъ Правленія и Членамъ Оцѣночн. Комиссія по § 71 Устава 30,000.—
- 3) Бланковъ закладн. лист., по ссудамъ подлежа. выдачѣ 7,500.—

Бухгалтеръ **Г. Ю. Руммель.**

СТАТЬИ ОТЧЕТА.				
I. (а)	Складочный капиталъ Банка			800.000 —
I. (в)	Запасный капиталъ Банка			113.740 28
I. (г)	Резервный капиталъ Банка			3.188 40
I. (д)	Сберегательно-вспомогательный капиталъ служащихъ			4.935 78
См. вѣдом.	Закладные листы въ обращеніи {			
	на 43½ года	5.346.100	—	
	на 18 л. 7 м.	1.108.100	—	6.454.200 —
ХII.	Погасительн. фондъ на оплату по тираж. закл. лист. {			
	на 43½ г.	27.259	10	
	на 18 л. 7 м.	44.889	36	72.148 46
ХI.	Процентный. фондъ на оплату купон. по закл. лист. {			
	на 43½ г.	160.315	74	
	на 18 л. 7 м.	33.163	85	193.479 59
IX.	Закладн. листы, вышедш. въ тиражъ и подл. оплатѣ {			
	на 43½ г.	34.300	—	
	на 18 л. 7 м.	51.300	—	85.600 —
XVI.	Купоны отъ закладныхъ листовъ, подлежащія оплатѣ			193.116 —
X.	Сверхсрочное погашеніе ссудъ {			
	наличными деньгами	1.743	40	
	закладными листами	1.700	—	3.443 40
XXIV.	Переходныя суммы пассива			20.783 09
XVIII. (г)	Разныя суммы причитающіяся заемщикамъ			160 29
XXXII.	Проценты, переходящія на 1886 годъ			3.750 40
XIV.	Фондъ запасн. капитала, дивиденда акціонерамъ и на расходы по управленію Банка, переходящій на 1886 годъ			20.836 94
XXXVI.	Невыданный дивидендъ за 1884 годъ			187 50
	Чистая прибыль за 1885 годъ			101.157 71
				8.070.727 84

Предсѣдатель Правленія **Я. С. Поляковъ.**

Члены Правленія { **С. Ф. Лемешевскій.**
В. Н. Тарховъ.

ВѢДОМОСТЬ

О ЗЕМЕЛЬНЫХЪ НЕДВИЖИМЫХЪ ИМѢНИЯХЪ, ЗАЛОЖЕННЫХЪ ВЪ ТЕЧЕНІИ 1885 ГОДА.

МѢСТНОСТЬ.	Число залог.	КОЛИЧЕСТВО ДЕСЯТИНЪ ЗЕМЛИ.				ОЦѢНКА (спеціальная).		ССУДА	
		Удобной.	Средне-удобной.	Неудобной	Итого.	Общая.	За десятину.	Общая.	За десятину.
а) Долгосрочныя ссуды срокомъ на 4¹/₂ г.									
I. Въ Обл. Войска Донск.:									
1. Въ Міусскомъ Округѣ .	22	18.976	31	724	19.731	743.681	39,17	405.200	21,34
2. „ Черкасск. „ .	3	785	45	18	848	32.266	40,33	16.600	20,75
3. „ Донецкомъ „ .	26	14.564	141	843	15.548	552.925	37,84	300.900	20,59
4. „ Усть-Медвѣд. Окр.	7	3.956	69	146	4.171	146.868	36,91	82.400	20,71
	58	38.281	286	1.731	40.298	1.475.740	38,45	805.100	20,98
II. Въ Таганрог. градонач. .									
	1	67	—	—	67	7.546	112,63	4.000	60,00
III. „ Ставропольск. губ.:									
Въ Ставропольск. уѣздѣ. .	4	8.135	—	660	8.795	192.600	23,68	114.000	14,00
IV. Въ Терской Области.									
Въ Владикавказск. Округѣ.	1	113	—	4	117	6.586	58,29	3.300	29,20
„ Пятигорскомъ „ .	2	498	—	4	502	14.456	29,03	6.500	13,05
	3	611	—	8	619	21.042	34,44	9.800	16,04
ИТОГО по ссудамъ на 4 ¹ / ₂ г. . .	66	47.094	286	2.399	49.779	1.696.928	35,96	932.900	19,77
б) Краткосрочныя ссуды срокомъ отъ 1 до 3 лѣтъ.									
I. Въ Обл. Войска Донск.:									
1. Въ Міусскомъ Округѣ .	5	1.750	—	14	1.764	76.127	43,50	30.400	17,37
2. „ Черкасск. „ .	1	1.161	—	80	1.241	33.000	28,42	10.000	8,61
3. „ Донецкомъ „ .	3	790	—	15	805	26.666	33,75	12.000	15,20
4. „ Усть-Медвѣд. Окр.	1	302	—	16	318	8.004	26,50	4.500	14,90
	10	4.003	—	125	4.128	143.797	35,92	56.900	14,21
II. Въ Таганрог. градонач. . .									
	3	543	—	—	543	46.000	84,71	27.100	50,00
ИТОГО по ссудамъ отъ 1 до 3 л. . .	13	4.546	—	125	4.671	189.797	41,75	84.000	18,48
Всего по долгосрочнымъ и краткосрочнымъ ссудамъ . .	79	51.640	286	2.524	54.450	1.886.725	36,47	1.016.900	19,66

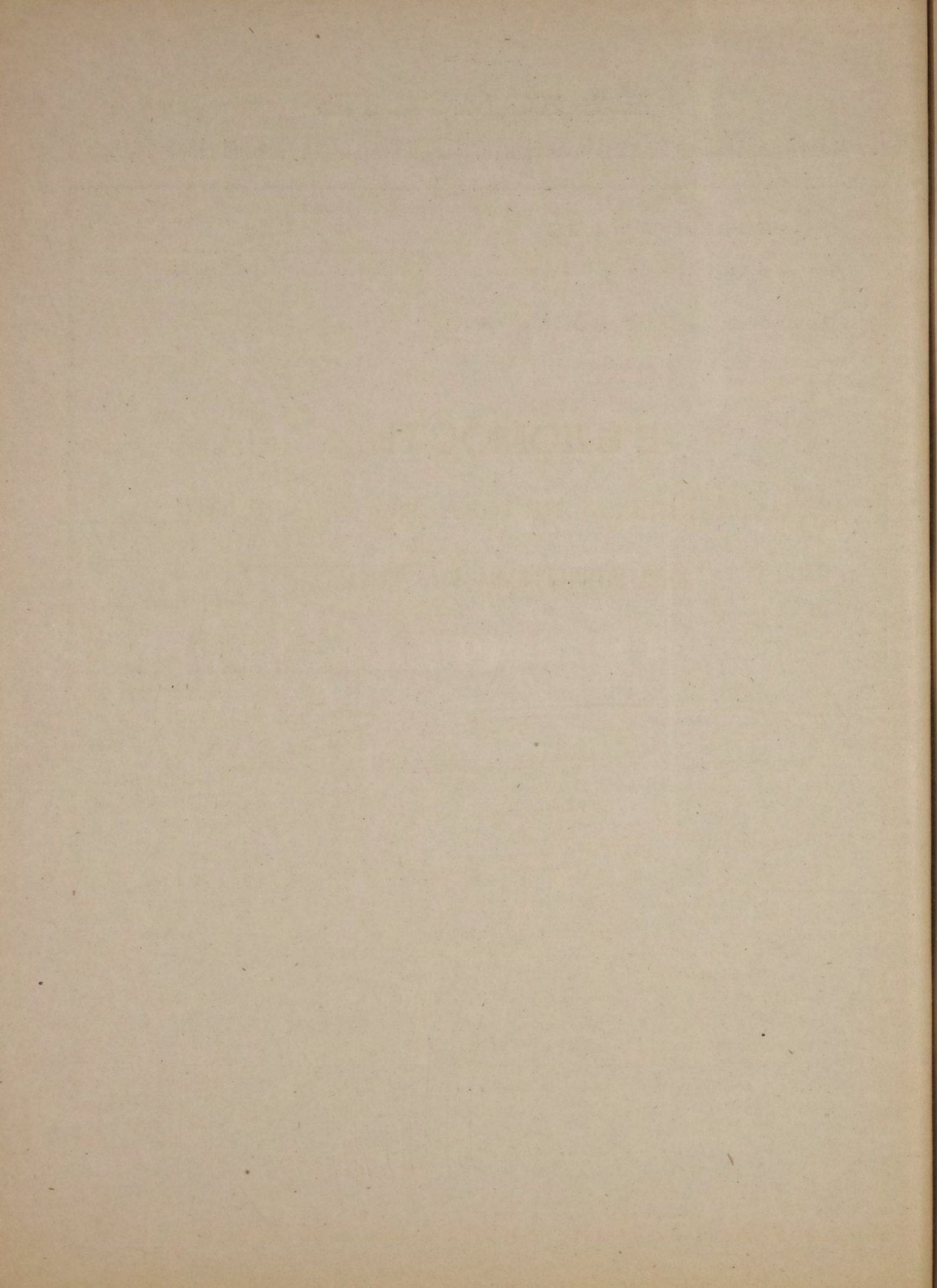
Бухгалтеръ **Г. Румель.**

ВѢДОМОСТЬ

О ГОРОДСКИХЪ НЕДВИЖИМЫХЪ ИМѢНЯХЪ, ЗАЛОЖЕННЫХЪ ВЪ ТЕЧЕНІИ 1885 ГОДА.

Названіе городовъ.	Число залоговъ.	Страховая сумма.	Оцѣнка.	Ссуда.	
		Р У В Л И.			
а) Долгосрочныя ссуды (на срокъ 18 л. 7 м.)					
(Таганрогскаго Градонач.) въ г. Таганрогѣ	7	134.540	99.188	54.000	
(Кубанской Области) „ „ Екатеринодарѣ	10	98.800	162.740	86.300	
Терской Области {	„ „ Владикавказѣ	17	134.266	178.796	93.200
	„ „ Пятигорскѣ	1	25.000	24.000	14.000
<i>Итого по ссудамъ на 18 л. 7 м.</i>	35	392.606	464.724	247.500	
б) Краткосрочныя ссуды (на срокъ отъ 1 до 3 лѣтъ).					
Въ г. Таганрогѣ	6	64.500	76.579	23.500	
<i>Всего по долгосрочн. и краткосрочн. ссудамъ</i>	41	457.106	541.303	271.000	

Бухгалтеръ **Г. Руммель.**



ВѢДОМОСТЬ

6% ЗАКЛАДНЫХЪ ЛИСТОВЪ ВЪ ОБРАЩЕНИИ,

ВЫПУЩЕННЫХЪ НА 43 ¹/₂ ГОДА.

Вѣдомость 6% закладныхъ листовъ въ обращеніи, выпущенныхъ на 43½ года.

№ серіи.	На 1-е Января 1885 г. оставалось въ обращеніи по первымъ 19-ти серіямъ и вновь выпущено въ теченіи отчетнаго года по 19, 20 и 21 серіямъ.				Поступило въ погашеніе ссудъ до срока закладными листами.				Погашено 25-ымъ и 26-ымъ тиражами.				Остается въ обращеніи на 1-е Января 1886 года.			
	ДОСТОИНСТВА				ДОСТОИНСТВА				ДОСТОИНСТВА				ДОСТОИНСТВА			
	100	500	1,000	ИТОГО.	100	500	1,000	ИТОГО.	100	500	1,000	ИТОГО.	100	500	1,000	ИТОГО.
1	1.235.600	268.000	265.000	1.768.600	900	500	17.000	18.400	20.600	3.000	3.000	26.600	1.214.100	264.500	245.000	1.723.600
2	109.100	93.000	181.000	383.100	—	—	—	—	1.000	2.000	3.000	6.000	108.100	91.000	178.000	377.100
3	53.300	149.500	255.000	457.800	400	500	1.000	1.900	1.000	2.000	2.000	5.000	51.900	147.000	252.000	450.900
4	19.700	20.500	—	40.200	—	—	—	—	500	—	—	500	19.200	20.500	—	39.700
5	80.500	270.000	—	350.500	—	—	—	—	1.000	2.500	—	3.500	79.500	267.500	—	347.000
6	40.400	104.000	—	144.400	—	—	—	—	900	1.500	—	2.400	39.500	102.500	—	142.000
7	14.900	140.000	—	154.900	—	—	—	—	400	1.000	—	1.400	14.500	139.000	—	153.500
8	19.500	173.500	—	193.000	500	2.000	—	2.500	700	1.000	—	1.700	18.300	170.500	—	188.800
9	16.500	59.500	—	76.000	—	—	—	—	600	—	—	600	15.900	59.500	—	75.400
10	29.100	138.500	—	167.600	—	—	—	—	400	1.000	—	1.400	28.700	137.500	—	166.200
11	19.300	279.000	—	298.300	—	—	—	—	300	2.000	—	2.300	19.000	277.000	—	296.000
12	1.800	8.000	—	9.800	—	—	—	—	100	—	—	100	1.700	8.000	—	9.700
13	6.300	32.500	—	38.800	—	—	—	—	200	—	—	200	6.100	32.500	—	38.600
14	5.200	34.000	—	39.200	—	—	—	—	300	—	—	300	4.900	34.000	—	38.900
15	18.400	157.500	—	175.900	—	—	—	—	100	1.000	—	1.100	18.300	156.500	—	174.800
16	4.800	25.500	—	30.300	—	—	—	—	200	—	—	200	4.600	25.500	—	30.100
17	7.500	67.000	—	74.500	—	—	—	—	400	—	—	400	7.100	67.000	—	74.100
18	2.500	15.000	—	17.500	—	—	—	—	100	—	—	100	2.400	15.000	—	17.400
19	12.400	61.000	—	73.400	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	Въ	1885	г о д у.		—	—	—	—	600	1.000	—	1.600	29.400	181.000	—	210.400
19	17.600	121.000	—	138.600	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
20	19.000	155.000	130.000	304.000	—	—	—	—	500	1.000	—	1.500	18.500	154.000	130.000	302.500
21	49.800	199.500	241.000	490.300	—	500	—	500	400	—	—	400	49.400	199.000	241.000	489.400
	1.783.200	2.571.500	1.072.000	5.426.700	1.800	3.500	18.000	23.300	30.300	19.000	8.000	57.300	1.751.100	2.549.000	1.046.000	5.346.100

Бухгалтеръ **Г. Руммель.**

ВѢДОМОСТЬ

6% ЗАКЛАДНЫХЪ ЛИСТОВЪ ВЪ ОБРАЩЕНИИ,

ВЫПУЩЕННЫХЪ НА 18 л. 7 мѣс.

Вѣдомость 6% закладныхъ листовъ въ обращеніи, выпущенныхъ на 18 л. 7 м.

№ серіи.	На 1-е Января 1885 г. оставалось въ обращеніи по первымъ 19-ти серіямъ и вновь выпущено въ теченіи отчетнаго года по 20 и 21 серіямъ.				Поступило въ погашеніе съудъ до срока закладными листами.				Погашено 25-ымъ и 26-ымъ тиражами.				Остается въ обращеніи на 1-е Января 1886 года.			
	ДОСТОИНСТВА				ДОСТОИНСТВА				ДОСТОИНСТВА				ДОСТОИНСТВА			
	100	500	1,000	ИТОГО.	100	500	1,000	ИТОГО.	100	500	1,000	ИТОГО.	100	500	1,000	ИТОГО.
1	34.400	16.500	—	50.900	—	—	—	—	6.500	2.500	—	9.000	27.900	14.000	—	41.900
2	11.100	36.500	35.000	82.600	300	1.000	1.000	2.300	900	6.000	4.000	10.900	9.900	29.500	30.000	69.400
3	400	2.500	5.000	7.900	—	—	—	—	400	500	—	900	—	2.000	5.000	7.000
4	32.000	35.000	—	67.000	—	—	—	—	2.600	5.500	—	8.100	29.400	29.500	—	58.900
5	37.500	68.000	—	105.500	—	8.500	—	8.500	2.400	7.000	—	9.400	35.100	52.500	—	87.600
6	29.800	113.000	68.000	210.800	100	2.500	6.000	8.600	700	11.000	6.000	17.700	29.000	99.500	56.000	184.500
7	5.900	102.500	—	108.400	200	23.000	—	23.200	900	7.000	—	7.900	4.800	72.500	—	77.300
8	11.100	—	123.000	134.100	1.000	—	49.000	50.000	1.600	—	7.000	8.600	8.500	—	67.000	75.500
9	4.100	19.000	—	23.100	—	—	—	—	600	1.000	—	1.600	3.500	18.000	—	21.500
10	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
11	3.300	6.500	—	9.800	—	—	—	—	600	—	—	600	2.700	6.500	—	9.200
12	10.400	46.500	—	56.900	—	—	—	—	700	2.500	—	3.200	9.700	44.000	—	53.700
13	2.700	56.500	—	59.200	—	—	—	—	700	2.000	—	2.700	2.000	54.500	—	56.500
14	3.900	19.500	—	23.400	—	—	—	—	—	1.000	—	1.000	3.900	18.500	—	22.400
15	2.600	40.500	—	43.100	—	—	—	—	400	1.500	—	1.900	2.200	39.000	—	41.200
16	6.100	23.000	—	29.100	—	—	—	—	100	1.000	—	1.100	6.000	22.000	—	28.000
17	3.000	18.500	—	21.500	—	—	—	—	700	—	—	700	2.300	18.500	—	20.800
18	1.300	8.000	—	9.300	—	—	—	—	300	—	—	300	1.000	8.000	—	9.000
19	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	В ъ	1885	г о д у.													
20	5.000	24.000	—	29.000	—	1.000	—	1.000	300	500	—	800	4.700	22.500	—	27.200
21	30.000	96.500	92.000	218.500	—	—	—	—	—	1.000	1.000	2.000	30.000	95.500	91.000	216.500
	234.600	732.500	323.000	1.290.100	1.600	36.000	56.000	93.600	20.400	50.000	18.000	88.400	212.600	646.500	249.000	1.108.100

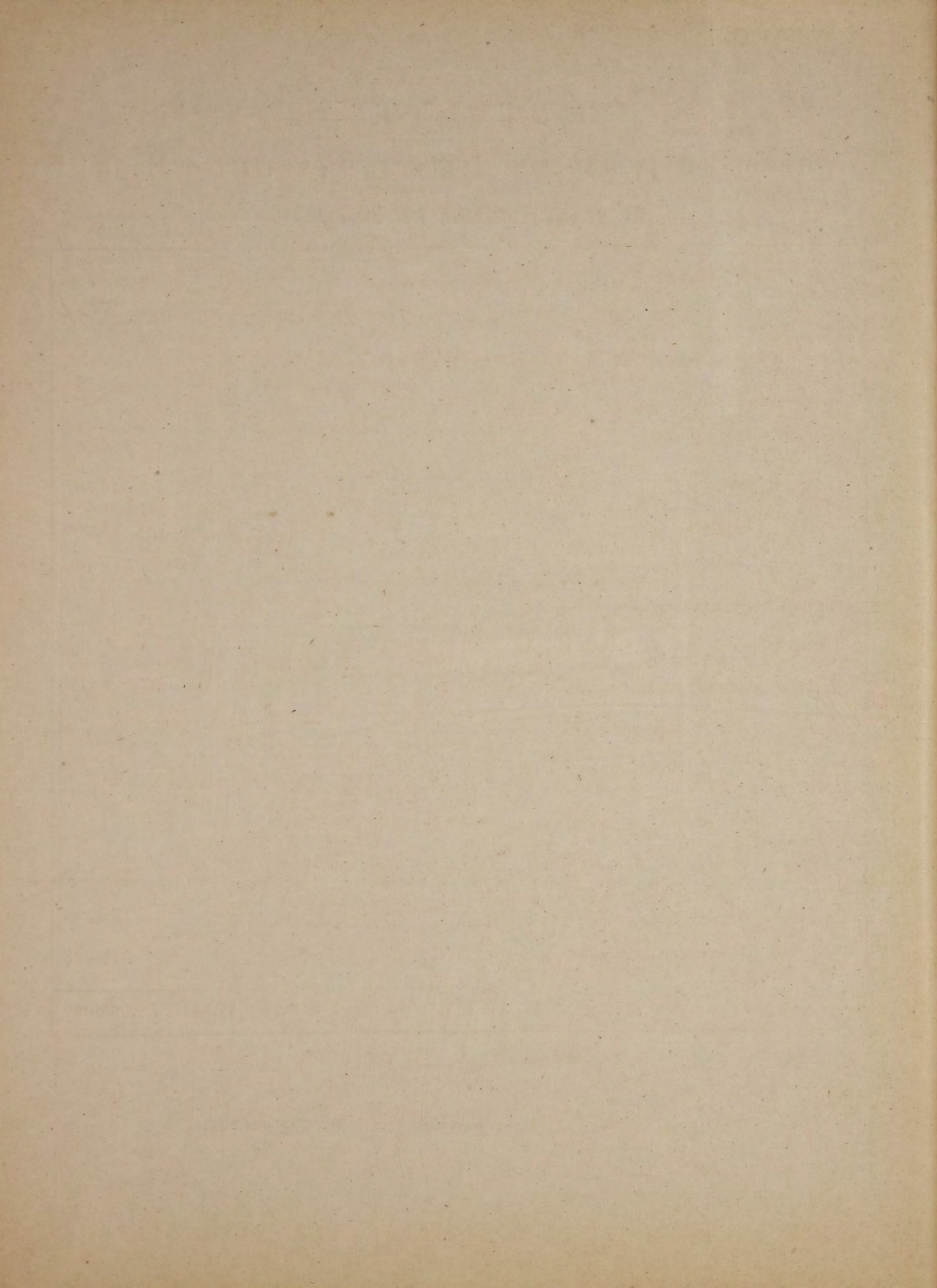
Бухгалтеръ **Г. Руммель.**

ВѢДОМОСТЬ

объ обмѣнѣ купонныхъ листовъ 2-го десятилѣтія къ Закладнымъ листамъ Банка.

	ЗЕМЕЛЬНЫХЪ НА 43 ¹ / ₂ ГОДА.				ГОРОДСКИХЪ НА 18 Л. 7 М.				Всего земель. на 43 ¹ / ₂ г. и гор. на 18 л. 7 м.
	Къ 100 р. лист.	Къ 500 р. лист.	Къ 1000 р. лист.	Итого	Къ 100 р. лист.	Къ 500 р. лист.	Къ 1000 р. лист.	Итого	
	Ш Т У К Ъ				Ш Т У К Ъ				
2-й серіи.									
Оставалось на 1-е Января 1885 года	4	—	—	4	1	—	—	1	5
Обмѣнено въ разные сроки	1	—	—	1	1	—	—	1	2
Остается на 1-е Января 1886 г. необмѣненныхъ	3	—	—	3	—	—	—	—	3
3-й серіи.									
Оставалось на 1-е Января 1885 года	3	3	—	6	1	—	—	1	7
Обмѣнено въ разные сроки	1	—	—	1	1	—	—	1	2
Остается на 1-е Января 1886 г. необмѣненныхъ	2	3	—	5	—	—	—	—	5
4-й серіи.									
Оставалось на 1-е Января 1885 года	1	—	—	1	2	15	—	17	18
Обмѣнено въ разные сроки	1	—	—	1	2	15	—	17	18
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
5-й серіи.									
Заказъ отъ 9 Февраля 1885 г. № 184	805	540	—	1.345	375	136	—	511	1.856
Обмѣнено въ разные сроки	805	540	—	1.345	375	136	—	511	1.856
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
6-й серіи.									
Заказъ отъ 19 Юля 1885 г. № 1118	402	207	—	609	294	215	60	569	1.178
Обмѣнено въ разные сроки	401	115	—	516	284	210	57	551	1.067
Остается на 1-е Января 1886 г. необмѣненныхъ	1	92	—	93	10	5	3	18	111

Бухгалтеръ **Г. Руммель.**



ОТЧЕТЪ

Оцѣночной Коммисіи Донскаго Земельнаго Банка

по оцѣнкѣ имѣній въ 1885 году.

МѢСТОНАХОЖДЕНІЕ ИМѢНІЙ.	Количество имѣній.	Десятинъ удобной земли.	Оцѣночная сумма въ руб- ляхъ.
<i>А.) Земельныя имуществва.</i>			
<i>Области войска Донскаго:</i>			
Міусскаго округа	27	20,903	766,364
Донецкаго „	27	14,488	546,797
Черкаскаго „	4	1,945	65,266
Усть-Медвѣдицкаго округа	8	4,065	148,205
Таганрогскаго Градоначальства	4	610	53,546
Ставропольской губерніи и уезда	5	9,659	222,600
<i>Терской области:</i> Владикавказскаго округа	1	113	6,586
Нальчикскаго „	1	260	5,226
Пятигорскаго „	2	498	14,456
<i>Б.) Городскія имуществва.</i>			
Въ городѣ: Таганрогъ	14	—	204,547
Екатеринодаръ	13	—	159,500
Владикавказъ.	36	—	370,006
Всего	142	52,541	2,563,099

Предсѣдатель Оцѣночной Коммисіи *А. Нентцель.*

Члены Коммисіи { *М. Шикъ.*
М. Гобято.

РЕВИЗИОННЫЙ АКТЪ.

Ревизионная Коммиссія провѣрила подробно отчетъ Донскаго Земельнаго Банка за 1885 годъ и удостовѣряетъ, что онъ найденъ вѣрнымъ и согласнымъ какъ съ главными такъ и со всѣми вспомогательными книгами Банка, а также заключаетъ въ себѣ всѣ свѣдѣнія требуемыя Уставомъ Банка.

Члены Ревизионной Коммиссіи { Н. А. Скараманга.
А. Л. Чаманскій.
В. А. Коперницкій.

