

489
701

МИНИСТЕРСТВО ЗЕМЛЕДѢЛІЯ И ГОСУДАРСТВЕННЫХЪ ИМУЩЕСТВЪ.
Департаментъ Земледѣлія.



ОПИСАНІЯ ОТДѢЛЬНЫХЪ РУССКИХЪ ХОЗЯЙСТВЪ.

Выпускъ II.

ОРЛОВСКАЯ ГУБЕРНІЯ.

С.-ПЕТЕРБУРГЪ.

Типографія С.-Петербургскаго Градоначальства, Милліонная ул., № 17.

1897.

inv 35430

у 84
701

ОПИСАНІЯ

ОТДѢЛЬНЫХЪ РУССКИХЪ ХОЗЯЙСТВЪ.

Выпускъ II.

ОРЛОВСКАЯ ГУБЕРНІЯ.

С.-ПЕТЕРБУРГЪ.

1897.

Орловская губернія.

Въ орловской губерніи преобладаетъ крестьянское хозяйство, такъ какъ болѣе половины пахотныхъ земель принадлежить крестьянамъ въ собственность, да изъ помѣщичьей земли крестьяне держатъ въ арендѣ около половины. Арендныя цѣны довольно высоки и изъ году въ годъ колеблутся не очень сильно; во всякомъ случаѣ, колебанія эти меньше, чѣмъ разница въ арендной цѣнѣ, въ одномъ и томъ же году, земель помѣщичьихъ и крестьянскихъ, какъ видно изъ слѣдующей таблички:

РАІОНЫ.	Средняя плата за 1 дес. озимаго поля.				Средняя плата за 1 дес. яроваго поля.			
	У помѣщиковъ.		У крестьянъ.		У помѣщиковъ.		У крестьянъ.	
	Въ 1894 г.	Въ 1895 г.	Въ 1894 г.	Въ 1895 г.	Въ 1894 г.	Въ 1895 г.	Въ 1894 г.	Въ 1895 г.
	Р. К.	Р. К.	Р. К.	Р. К.	Р. К.	Р. К.	Р. К.	Р. К.
Восточный . .	19 88	18 90	15 44	13 70	14 24	14 10	11 69	10 90
Центральный .	18 43	19 20	16 24	16 20	9 81	8 90	8 27	7 40
Западный . .	12 55	11 50	10 64	10 70	5 31	5 20	4 62	4 30
Среднія же арендныя цѣны, какъ за помѣщичьи, такъ и за крестьянскія земли, измѣнялись во времени слѣдующимъ образомъ:								
ГОДЫ.	1886	1887	1888	1889	1890	1891	1894	1895
Цѣна подъ озимое .	17,6	18	14,1	14,2	15,3	16,3	16,4	15,7
Цѣна подъ яровое:								
у помѣщиковъ .	—	11,2	12,04	10,3	10,2	8,41	10,2	9,8
у крестьянъ . .	—	7	7,74	8,7	8,13	5,96	9,23	8,8

Изъ этихъ цифръ приходится заключить объ истощенности крестьянской земли, и дѣйствительно, одинъ крестьянинъ сообщаетъ по этому поводу орловской губернской земской управѣ («Сельскохозяйственный обзоръ по орловской губерніи за 1895 годъ». Выпускъ II, стр. 223) дословно слѣдующее: «За послѣднее время надѣльныя земли большинства крестьянъ въ нашей мѣстности настолько истощились, что на нихъ ни въ какомъ случаѣ нельзя ожи-

дать даже средняго урожая. Происходить это оттого, что крестьяне, владѣя надѣльными участками небольшихъ размѣровъ и придя въ совершенную бѣдность, не въ силахъ регулярно удобрять землю, а чаще всего сдаютъ участки своимъ односельчанамъ, зажиточнымъ крестьянамъ, сами же или ищутъ постороннихъ заработковъ, или же нанимаются къ помѣщикамъ. Зажиточному мужику, снявшему землю у бѣдныхъ, нѣтъ надобности удобрять ее, такъ какъ земля снимается на одинъ посѣвъ, а при низкой арендной платѣ и неудобренная земля оказывается небезвыгодной для арендаторовъ. Вотъ этимъ обстоятельствомъ объясняется и то, что хлѣба на помѣщичьихъ земляхъ всегда отличаются отъ крестьянскихъ».

Улучшенія крестьянскаго хозяйства ожидаютъ отъ хорошаго примѣра сосѣднихъ помѣщичьихъ хозяйствъ. Такъ, одинъ изъ корреспондентовъ земства, сельскій учитель, пишетъ (тамъ же, стр. 224) слѣдующее: «Сосѣдство хорошо устроенныхъ помѣщичьихъ хозяйствъ поучительно дѣйствуетъ на крестьянъ. Такъ напримѣръ, въ нашей мѣстности, гдѣ имѣются уже образцовыя хозяйства, крестьяне уже значительно лучше стали обрабатывать землю, поднимая вовремя взметъ и паръ; вовремя сѣютъ и задѣлываютъ сѣмена; обращаютъ вниманіе на качество сѣмянъ для посѣва, покупая ихъ или обмѣнивая у помѣщика; заводятъ хорошіи скотъ, улучшаютъ луга, разрывая на нихъ кочки, и т. д. Въ селѣ этомъ видно близкое знакомство съ правильнымъ хозяйствомъ, а что отраднѣе, такъ это то, что крестьяне взялись за улучшенія безъ посторонней инициативы, видя только у сосѣдняго помѣщика положительный успѣхъ образцоваго хозяйства.»

Что же касается помѣщичьяго хозяйства, то оно не можетъ быть охарактеризовано въ нѣсколькихъ словахъ, а положеніе его въ разныхъ мѣстностяхъ видно будетъ изъ описанія отдѣльныхъ имѣній. Здѣсь мы упомянемъ только, что къ числу недостатковъ хозяйства въ орловской губерніи относится малая забота о лѣсахъ, тѣмъ менѣе оправдываемая, что при теперешнемъ положеніи хлѣбныхъ цѣнъ лѣсоводство часто можетъ оказаться выгоднѣе земледѣлія. Не говоря уже о такихъ безлѣсныхъ уѣздахъ, какъ елецкій, гдѣ дрова уже давно продаются *на вѣсъ*, даже и въ сравнительно лѣсистыхъ уѣздахъ лѣсное хозяйство приноситъ теперь порядочный доходъ. Такъ напримѣръ, разсмотрѣніе исполненія за десять лѣтъ хозяйственнаго плана по Лобановскому, въ дмитровскомъ уѣздѣ, имѣнію Великаго Князя Сергія Александровича, показываетъ, что лѣсная дача въ 7³/₄ тыс. десятинъ, насажденная листовными по-

родами со среднимъ возрастомъ въ 45 лѣтъ и со среднимъ приростомъ въ полъ кубической сажени, даетъ дохода, среднимъ числомъ, свыше 58.000 руб. отъ главной рубки и около 3000 руб. отъ промежуточныхъ, а всего свыше 61 тыс.; расходъ же составлялъ 15 тысячъ, такъ что чистый доходъ опредѣляется въ 46 тысячъ рублей или по шести рублей съ десятины въ годъ,—доходъ весьма не малый, если принять во вниманіе постоянно возрастающую, при правильномъ хозяйствѣ, цѣнность наличнаго запаса.

Приводимыя цифры даютъ намъ право высказать заключеніе, что орловскіе землевладѣльцы могли бы получить немалыя выгоды отъ болѣе заботливаго, чѣмъ нынѣ, отношенія къ лѣсному хозяйству.

1. Имѣніе Брасово Его Императорскаго Высочества Государя Наслѣдника Цесаревича и Великаго Князя Георгія Александровича, въ сѣвскомъ и трубчевскомъ уѣздахъ.

Составъ имѣнія. Всей земли въ имѣніи 100 тысячъ десятинъ, въ томъ числѣ пахотной около 11 тысячъ. Картофеля 1100 десятинъ, для двухъ винокуренныхъ заводовъ.

Администрація. Завѣдующіе хуторами, которыхъ имѣется семь, получаютъ отъ 900 руб. въ годъ до 1800 и до 500 р. наградныхъ черезъ годъ; денежныя награды выдаются ежегодно и всѣмъ служащимъ. Всѣ хутора соединены телефонами; главная контора въ Локтевскомъ хуторѣ. Отчетный годъ начинается съ 1-го октября, но теперь его переносятъ на 1-е января. Каждый хуторъ къ 1-му числу каждаго мѣсяца сдаетъ всю кассу въ главную контору. Чистый доходъ со всего имѣнія и завода — 300.000 р., валовой же — до милліона. Доходность сельскохозяйственныхъ угодій до 5 р. съ десятины на кругъ. Сдача земли отъ 3 до 5 руб. за яровое и отъ 4 до 7 рублей за озимое, но не на деньги, а за работу.

При имѣніи устроены пріютъ для сиротъ, да богадѣльня для престарѣлыхъ; земская школа и больница въ экономическомъ зданіи. Кромѣ того, оказывается пособіе церквямъ, причтамъ и школамъ въ семнадцати приходахъ и монастырю Погощанско-Богородицкой пустыни.

Метеорологическая станція и опытное поле. Метеорологическая станція, принадлежащая къ кievской сѣти, устроена съ весны 1896 года. Наблюдаетъ фельдшеръ. Близъ усадьбы опытное поле въ 70 дес., гдѣ примѣняются разные туки и различные приемы обработки, выращиваются разные сорта картофеля и дѣлаются пробы на содержаніе крахмала. Закладывается второе опытное поле со всѣми новѣйшими приспособленіями и лабораторією.

Механическая мастерская. Въ мастерской Брасовскаго имѣнія изготовляются одноконные плуги, съ желѣзными лемехомъ и отваломъ; большое количество ихъ разбирается крестьянами по 3 р. Здѣсь же строятся сортировки и нѣкоторыя другія машины.

Полеводство. Льнодѣльный заводъ имѣется при Николаевскомъ хуторѣ. Мочка по американскому способу; вслѣдствіе лучшаго качества льна и воды, ленъ продается въ Костромѣ по 8—10 рублей. На десятину высѣвается 7—8 пудовъ. Ленъ идетъ въ обработку непременно черезъ годъ послѣ снятія урожая.

Рожь планшдетская считается лучшею; въ 1896 году натура ея равнялась 97 золотникамъ, а въ предшествовавшіе два — 120. Почвы вообще сильно песчанья. Обработка плугами Сакка оригинальными, на пару воловъ. Запахиваются сѣмена сохою, или бороною послѣ предварительной вспашки плугомъ. Запашка, скородьба, жнитво и возка сдаются по 8 р. съ десятины; уборка картофеля также по 8 руб.; молотьба машинами Клейтона и Горнеби обходится въ 12 коп. съ копны, считая машину, топку, машиниста и всѣ расходы. Сбытъ хлѣба исключительно мѣстный.

Скотоводство. Рабочій скотъ украинскій, а частью—помѣсь съ итальянскимъ. Воспитаніе телятъ исключительно подъ матками. Молочное хозяйство только для собственной потребности, но есть два сепаратора. Сыровареніе оставлено. Овцеводство уничтожено, такъ какъ пастбища мало пригодны для овецъ. Держится немного свиней, преимущественно іоркшировъ и линкольновъ.

Есть небольшой конный заводъ рабочихъ и экипажныхъ лошадей. Производители суффольки, клейдесдала, ардены и разныя помѣси; есть бѣлыя датскія матки, подаренныя Государынею Императрицею.

Садоводство. Большое садоводство и прекрасныя оранжереи. Арендная плата за садъ доходить до 3000 р., а изъ персиковъ, сливъ, абрикосовъ и ананасовъ приготовляются консервы для Августѣйшаго владѣльца. Очень разнообразныя садовыя и декоративныя растенія: дикій каштанъ, пирамидальный тополь, бѣлая акація и т. д. Прекрасныя посадки лиственницы.

Рыбоводство. Въ прудѣ съ холодною ключевою водою напущены форели, полученныя мальками съ казеннаго Никольскаго рыбо-разводнаго завода; рыбы развились чрезвычайно быстро и достигли громадной величины, но не размножаются, вѣроятно, вслѣдствіе отсутствія мѣсть съ достаточно сильнымъ теченіемъ.

Заводы. Два винокуренныхъ завода съ ректификаціоннымъ отдѣленіями выкуриваютъ до 15 милліоновъ градусовъ. Спиртъ сбывается въ Москву. Картофель даетъ въ среднемъ до 54°.

Въ имѣніи имѣются еще паровая маслобойня, костеобжигательный заводъ (кости по 25 коп. пудъ) и большое механическое

заведеніе. Суперфосфатъ, приготовляемый изъ мѣстныхъ фосфоритовъ, при 23% растворимой фосфорной кислоты обходится въ 55 коп. за пудъ.

Лѣсоводство. Въ разстояніи 50 в. отъ Брасова производится выгонка древеснаго уксуса, спирта и выдѣлка уксуснокислой извести. Цѣны на эти продукты въ послѣдніе годы сильно падаютъ. Въ лѣсахъ помѣщается до 70 кубовъ для выгонки смолы и скипидара, сдаваемыхъ въ аренду.

Сборъ валежника предоставляется бѣднымъ бесплатно, прочіе же получаютъ его по билетамъ, съ обязательствомъ свезти для учета къ кордонамъ лѣсниковъ. Сборъ грибовъ и ягодъ бесплатный и безъ билетовъ.

Въ 12-ти верстахъ отъ Брасова съ прошлаго года пущена въ ходъ перевозная лѣсопилка а мериканской системы, полученная изъ Штутггарта, черезъ контору Жуковского въ Петербургъ, за 3600 рублей безъ локобилия; распиливаетъ она до 30-ти трехсаженныхъ кряжей въ день. Лѣсъ сосновый, очень гонкій: изъ дерева выходитъ три кряжа по 9 арш. и вершина діаметромъ въ 5 вершк. Разработка дуба только начинается. Всѣ работы въ лѣсу производятся артелями годовыхъ рабочихъ; готовые матеріалы продаются съ торговъ. Кромѣ передвижной лѣсопилины, имѣются еще и двѣ постоянныя. Сбытъ лѣса частью по Деснѣ. Сдѣланъ опытъ поставки березовыхъ ложъ для тульского оружейнаго завода: сперва была неудача, вслѣдствіе большой браковки, но теперь пошло лучше. Выдѣлывается березовый древесный уголь для ректификаціонныхъ заводовъ и очистныхъ отдѣленій.

Лѣса устроены особою комиссіею. Оборотъ для хвойнаго лѣса 120-ти лѣтній, но изъ нихъ 20 лѣтъ на возобновленіе, которое идетъ плохо, и 10 лѣтъ на постепенную рубку (въ 2 приема). Въ дубовыхъ лѣсахъ оборотъ 60-ти лѣтній, такъ какъ въ болѣе старомъ возрастѣ дубъ загниваетъ. Дровяной оборотъ 45-лѣтній. Чистый доходъ со всей лѣсной площади имѣнія составляетъ 2 р. 33 к. съ десятины. Лѣсныя культуры способствуютъ естественному обновленію.

Содержаніе двухъ лѣсничихъ по 1800 р. въ годъ, при квартирѣ, лошадахъ (двѣ тройки и верховая), прислугѣ, огородѣ, отопленіи и кормѣ для скота; кромѣ того, наградныхъ черезъ годъ до 500 рублей. При лѣсничемъ письмоводитель (жалованья 40 р. въ мѣсяцъ) съ помощникомъ. При каждомъ лѣсничемъ по два помощника изъ кондукторовъ. Для охраны лѣса 9 объѣзчиковъ, получающихъ по 25 руб-

лей въ мѣсяцъ, 2 десятины огорода и право пастбы десяти головъ собственнаго скота. Лѣсниковъ 120, съ содержаніемъ въ 150 рублей. Домъ для стражи обходится въ 375 рублей, а съ матеріаломъ — около 500 рублей.

Пчеловодство. Участки подъ пасѣку сдаются за плату по 15 к. съ колоды въ годъ.

2. Имѣніе О. Э. Ромера.

Составъ и мѣстныя условія. Имѣніе г. Ромера находится въ карачевскомъ уѣздѣ, въ семи верстахъ отъ желѣзнодорожной станціи Хотынецъ. Все имѣніе, площадью въ 860 десятинъ, раздѣлено на 3 хутора, расположенныхъ череполосно. Отдѣльный кусокъ земли въ 140 дес. сдается крестьянамъ. Земля, остающаяся въ распоряженіи владѣльца, по угодьямъ раздѣляется такъ: подъ пашней 510 дес., подъ молодымъ лѣсомъ 22 дес., подъ сѣнокосомъ 154 дес., подъ садами и питомниками 26 дес., подъ огородомъ 6 дес., подъ выгономъ 3 дес. и подъ усадьбами 5 дес. Почва имѣнія — суглинокъ со значительнымъ содержаніемъ перегноя; подпочва — глина; глубина почвеннаго слоя — 4 вершка. Положеніе полей возвышенное, со сбѣгомъ къ рѣчкѣ.

Управленіе и рабочіе. Хозяйство ведетъ владѣлецъ лично, съ помощью двухъ прикащиковъ; имѣется садовникъ и главный скотникъ. Въ наймѣ рабочихъ затрудненій не встрѣчается. Годовыхъ рабочихъ — 25 человекъ, нанимаемыхъ по цѣнѣ отъ 30 до 45 р., сроковыхъ — тоже 25, съ платой отъ 25 до 30 р. Содержаніе рабочаго, по расчетамъ владѣльца, обходится въ 30—45 р. въ годъ. Поденныхъ нанимаютъ въ посѣвъ по 20—25 к., а женщинъ для садовыхъ и огородныхъ работъ — по 15 коп. Сдѣльно отдается уборка ржи и овса съ возкой по шести рублей отъ десятины, а луга или клевера — по пяти рублей.

Инвентарь. Живой инвентарь составляютъ 80 лошадей и 15 паръ воловъ; тѣ и другіе выращиваются въ собственномъ хозяйствѣ. Мертвый инвентарь составляютъ двѣ молотилки Липгарта при водяномъ приводѣ, одна молотилка съ коннымъ приводомъ, 3 вѣялки Вараксина, для тѣхъ же приводовъ, 4 разныхъ сортировки, 4 рядовыхъ сѣялки Гузьера, картофелесажалка и картофелесортировка, конныя грабли и соотвѣтствующее количество разныхъ пашущихъ орудій, — всего приблизительно на сумму до 7.500 р. Стоимость всѣхъ построекъ, кромѣ дома, до 30.000 рублей.

Сѣвооборотъ. Сѣвооборотъ въ хозяйствѣ вольный плодосмѣн-

ный, приблизительно: 1) паръ удобренный, занятой, 2) озимъ, главнымъ образомъ пшеница, 3 и 4) клеверъ, 5) выгонъ, картофель, и 6) яровые; иногда передъ картофелемъ—конопля.

Удобрение. Удобряется 30—40 десятинъ навозомъ при зимней возкѣ по 240—250 возовъ на десятину, и, кромѣ того, иломъ изъ пруда 15—20 десятинъ по 600 п. на десятину. Клеверъ удобряется фосфогипсомъ по 15 пуд. на десятину, на второй или третій годъ.

Полководство. Паровой клинъ въ значительной части занимается вилой съ овсомъ или горчицей по навозу и гречихой по неунавсженной части. Подъ вику навозъ вывозится зимой. Гречиху въ пару сѣютъ исключительно съ цѣлью полученія зерна; по уборкѣ урожая гречанище пахутъ одинъ разъ сохой и высѣваютъ рожь рядовой сѣянкой. Посѣвы такого рода, по словамъ владѣльца, даютъ удовлетворительные результаты. Пахота пара производится двояко: если пару недавно предшествовала глубокая вспашка, то паръ поднимается сохами, а двойся трехлемешными плугами Сакка, до трехъ вершковъ и глубже; если же глубокой вспашки давно не было, то сохи замѣняются однолемешными плугами Сакка; на низкихъ поляхъ обязательно примѣняются плуги; для сохраненія влаги и удаленія сорной растительности, паръ пропахивается третій разъ мелко, или усиленно боронуется. Посѣвъ дѣлается рядовыми сѣянками; ржи сѣется по шести пудовъ на десятину, а пшеницы—7¹/₂ пудовъ.

Подъ картофель поле пахутъ съ осени плугомъ Сакка съ почвоуглубителемъ, до шести вершковъ глубины, весной производятъ вторичную вспашку на ту-же глубину, а затѣмъ уже сажаютъ картофель машиною отъ Липгардта. Картофеля высаживается до восьми четвертей. Втеченіе лѣта картофель окучивается два раза и пропахивается. Уборка производится сдѣльно.

Подъ овесъ, а иногда и подъ ячмень, послѣ картофеля производится весной двухкратная бороньба шведскими боронами, послѣ которой подъ деревянную борону высѣвается рядовой сѣянкой овса 10—11 мѣръ, а ячменя 6 мѣръ.

На паровыхъ и клеверныхъ поляхъ зимой производится прикатываніе снѣга для замедленія его таянія,—пріемъ, по нашему мнѣнію, заслуживающій вниманія.

Урожайность. Приводимъ данныя объ урожаѣ за пятилѣтіе (1890—1894), въ пудахъ:

	1890 г.	1891 г.	1892 г.	1893 г.	1894 г.
Рожь	118	37	106	87	111
Пшеница	123	25	51	105	—
Овесь	122	68	47	94	108
Картофель	1.000	750	760	800	550
Клеверъ на сѣно . . .	380	200	120	325	290

Лука въ тѣхъ частяхъ, гдѣ ихъ распахивають, засѣваются тимофеевкой и костромъ, на остальномъ же пространствѣ луговъ, по спадѣ воды, по наносному илу разсѣвается сѣнная труха.

Огородничество и садоводство. Въ хозяйствѣ имѣется промышленный огородъ на восьми десятинахъ, который предполагается еще расширить. Производятся, главнымъ образомъ, капуста (на вывозъ) и огурцы (для мѣстныхъ потребителей). Для собственнаго употребленія владѣлецъ имѣетъ теплицу, оранжерею, грунтовые сараи, парники и огородъ съ самымъ богатымъ выборомъ овощей; расходъ на все это вполне покрывается: а) продажей, хотя и случайной, избытка овощей, ягодъ и плодовъ изъ грунтоваго сарая; б) продажей избытка огородныхъ сѣмянъ, выводимыхъ дома, въ томъ числѣ и столь цѣнныхъ, какъ напримѣръ, гагская цвѣтная капуста; в) продажей, довольно бойкой, растений оранжерейныхъ, особенно пальмъ. Въ послѣднее время дано значительное развитіе производству и продажѣ овощныхъ примеровъ, а также изготовленію овощныхъ и цвѣточныхъ сѣмянъ для одной изъ московскихъ сѣмяно-торговыхъ фирмъ.

Посадка капусты производится въ борозды, безъ грядъ. Уходъ за капустой состоитъ въ пропахиваніи рядовъ американской мотыгой (планетомъ), окучиваніи тяпками и полкѣ.

Одною изъ важныхъ хозяйственныхъ отраслей въ имѣніи г. Ромера представляется садоводство съ плодовымъ питомникомъ. Садамъ занято 22 дес., изъ которыхъ восемь десятинъ недавно засаженныхъ, а остальные 14 десят. сдаются въ аренду за 2—3 тыс. р. ежегодно. При почти полномъ отсутствіи выгоновъ, этотъ же садъ даетъ кормъ для стойловаго содержанія скота въ первую половину лѣта, для чего нѣкоторое пространство между деревьями ежегодно распахиывается и засѣвается викой съ овсомъ.

Въ питомникѣ разводятся плодовые деревья, кусты и парковые растенія. Кромѣ необходимой посадки въ собственномъ плодовомъ саду, хозяйство продаетъ ежегодно до 5 тысячъ разныхъ деревьевъ. Главнѣйшіе сорта яблонь: антоновка, апортъ, бабу-

шкино, боровинка, титовка, русскій розмаринъ, штрейфлингъ, англійскій пепинъ, боредорфское; груши: безсѣмянка, бергамотъ и козичка. Въ питомникѣ удобреніе почвы не примѣняется, но вся площадь изъ подъ стараго огорода обязательно перекапывается на перевалъ до 12 вершковъ. Часть питомника, служащая для опытовъ и акклиматизаціи новыхъ сортовъ, расположена на открытомъ къ сѣверовостоку склонѣ и притомъ въ низменной сырой мѣстности. Между рядами акклиматизируемыхъ сортовъ снѣгъ зимой счищается. Расходы по саду составляютъ 500 руб. въ годъ.

Коневодство. Съ цѣлью обезпечить хозяйство хорошими рабочими и развѣздными лошадьми, лучшія рабочія матки случаются съ казенными рысистыми жеребцами. Ежегодно получается отъ 15—20 жеребятъ, изъ коихъ большая часть поступаетъ въ хозяйство, а небольшая часть, примѣрно 3—5 шт., ежегодно поступаетъ въ продажу, по цѣнѣ отъ 180 до 400 руб. за голову. Лучшіе жеребята и матки получаютъ болѣе обильный кормъ.

Взрослыя рабочія лошади получаютъ овесъ только лѣтомъ при усиленной работѣ, въ количествѣ 2—4 гарнца на голову.

Рогатый скотъ. Собственный скотъ, за исключеніемъ нѣсколькихъ коровъ для владѣльца, вовсе уничтоженъ съ тѣхъ поръ, какъ владѣлецъ вошелъ въ соглашеніе со скотопромышленниками, которые ставятъ въ экономіи свой скотъ и берутъ у него для откорма скота картофель по 10 к. за пудъ, сѣно по 15 к. да яровое ухоботье и солому по 7¹/₂ к. за пудъ; весь навозъ отъ стада въ 150—200 головъ въ теченіе цѣлой зимы остается въ пользу имѣнія. Каждая партія скота откармливается около 1¹/₂—2 мѣсяцевъ. Кормовая дача состоитъ изъ картофеля, до трехъ пудовъ на голову, и пяти фунтовъ сѣна, причемъ воды воламъ не даютъ. Откормъ обходится на голову, съ содержаніемъ прислуги, отъ 14 р. 50 к. до 20 руб.

Заслуживаетъ вниманія постройка скотныхъ дворовъ: вырывается длинная яма въ землѣ, глубиною въ пять четвертей, стѣнки откосомъ; обкладываются стѣнки досками, а поверхъ стѣнокъ дѣлается настилка изъ бревенъ на сваяхъ, въ которыя укрѣпляются сѣропила. Крыша соломенная или щеповая; выброшенная изъ ямы земля заваливается вокругъ сарая, отчего прекрасно держится тепло. Для предупрежденія залива водою дѣлается канава кругомъ.

Свиневодство. Въ экономіи содержатъ свиней разныхъ возрастовъ при десяти маткахъ и двухъ хрякахъ. Производители приобрѣтены изъ небольшихъ и малоизвѣстныхъ стадъ. Свиньи содержатся зимой въ теплыхъ глинобитныхъ или кирпичныхъ

помѣщеніяхъ, съ дубовыми протекающими полами; лѣтомъ онѣ пользуются исключительно пастбищнымъ кормленіемъ, съ осени ставятся сначала на колосъ, затѣмъ на картофельникъ, зимой же довольствуются мякиной, обваренной кипяткомъ и посыпанной однимъ фунтомъ муки. Поросята и поросня матки получаютъ болѣе интенсивный кормъ. Поросята покупаются скупщиками по цѣнѣ 2 руб. 50 к.—4 р. за штуку. Отборные экземпляры продаются на племя, отъ 4 до 10 р. за голову. Откармливаемые свиньи получаютъ сначала одинъ жмыхъ вволю и въ первые 3—4 дня сѣдаютъ его до 35 ф. на голову въ день, а въ слѣдующіе дни меньше. День на 10-й устанавливается норма лищи, которую свинья можетъ сѣсть; когда свинья начнетъ оставлять нѣкоторое количество жмыховъ несѣденными, то остающееся количество жмыховъ замѣняютъ мукой, въ равномъ количествѣ. Въ послѣдніе мѣсяца два кормленія (все откармливаніе длится болѣе пяти мѣсяцевъ) свинья ѣстъ чистый мучной кормъ, который дается въ жидкомъ видѣ. Въ концѣ откармливанія свинья сѣдаетъ не болѣе 5—6 ф. муки; холодное пойло не дается ни подъ какимъ видомъ. Вышеописанное кормленіе обошлось въ 1894 году въ 18 р. 30 к. на голову, а проданы свиньи по 65 р., въ 1895 году откормъ стоилъ 14 р. 80 к., а проданы свиньи по 45 р. Средній убойный вѣсъ въ полуторогодоваломъ возрастѣ 12 пуд.

Овцеводство. Овцы въ хозяйствѣ г. Ромера имѣются двухъ породъ: 60 штукъ каракулей и столько же романовскихъ. Первые не любятъ строго закрытаго помѣщенія и содержатся въ таковомъ только во время ягненія, все же остальное время проводятъ въ холодномъ сараѣ. Кормомъ для нихъ служить лѣсное сѣно, колосъ, яровая солома и частью сухая древесная листва. Если овца худѣетъ и кашляетъ, то ей даютъ теплое пойло и жмыхъ. Романовскія содержатся зимой въ болѣе тепломъ помѣщеніи, кормъ тотъ же, что и для каракулей, лишь съ одной особенностью: во время припуска къ баранамъ втеченіе двухъ, трехъ недѣль овцамъ дается очень интенсивный кормъ, причемъ замѣчено было, что такое усиленное кормленіе во время случки вліяетъ на увеличеніе количества ягнятъ, рождаемыхъ овцой. Всѣ продукты овцеводства сбываются на мѣстѣ: шерсть по 8—10 р. за пудъ, овчины молодыхъ каракулей по 3—4 р. за штуку, а крупныя каракульныя овчины и романовскія до 1 р. 50 к.

Доходность имѣнія. По сообщенію владѣльца, въ среднемъ за 10 лѣтъ съ 860 десятинъ земли получалось чистаго дохода отъ 10 до 11 тысячъ.

Въ настоящее время хозяйство находится въ переходномъ состояніи. Въ виду упадка цѣнъ на зерно, съ одной стороны, и наличности большого количества удобрительныхъ матеріаловъ—съ другой, владѣлецъ намѣренъ отвести значительную долю полей подъ кормовыя растенія, а остальную—подъ культуры наиболѣе цѣнныхъ растеній, особливо масличныхъ.

3. Имѣніе П. К. Евстафьева.

Составъ и мѣстоположеніе имѣнія. Имѣніе купца П. К. Евстафьева, въ брянскомъ уѣздѣ, при селѣ Бѣжицѣ, куплено имъ въ 1883 году; при прежнемъ владѣльцѣ имѣніе сдавалось въ аренду, а потому къ новому владѣльцу перешло въ самомъ разореномъ видѣ. Въ настоящее время хозяйство ведетъ самъ владѣлецъ. Всей земли въ имѣніи 589 десятинъ; среди села находится усадьба, а въ трехъ верстахъ новый хуторъ.

Экономическія условія имѣнія. Все имѣніе расположено по правую, возвышенную сторону Десны, вслѣдствіе чего въ имѣніи чувствуется сильный недостатокъ въ лугахъ. По Деснѣ сплавъ лѣса до Брянска въ большинствѣ случаевъ производится не плотами, а розсыпью, то есть, отдѣльными бревнами; при этомъ иногда рѣка на нѣсколько верстъ на пару дней сплошь позрывается сплавляемымъ лѣсомъ, и всякое сообщеніе одного берега съ другимъ или совсѣмъ прекращается, или же сильно затрудняется. Впрочемъ, въ имѣніи г. Евстафьева содержится паромъ, сдаваемый въ аренду за 200 рублей въ годъ, съ правомъ бесплатной переправы для экономіи. При помощи этого парома поддерживается сообщеніе со станціей Бѣжицкой риги-орловской ж. д. (въ 2½ верстахъ отъ усадьбы) и съ расположеннымъ около этой станціи Брянскимъ рельсопрокатнымъ заводомъ. Изъ имѣнія на заводъ продается только одно масло, рублей на 200 въ годъ, по цѣнѣ 11 руб. пудъ; всѣ же остальные продукты или продаются на мѣстѣ крестьянамъ, или отвозятся для продажи въ Брянскъ, сообщеніе съ которымъ, благодаря пролегающему черезъ имѣніе шоссе, довольно удобно (отъ усадьбы до Брянска около девяти верстъ).

Составъ по угодьямъ. По угодьямъ земля въ имѣніи распределяется такимъ образомъ: пашни 349 дес., сѣянныхъ травъ 11, луговъ 9 дес., выгоновъ 55, усадьба 6, садъ 8, огородъ 4, конопляникъ 1, заросли 71, сѣяннаго лѣса 1, подъ улицами, дорогами, оврагами, водами и бечевникомъ 74,—итого 589 дес.

Естественныя условія имѣнія. Положеніе полей возвышенное,

волнистое, мѣстами же поля изрѣзаны оврагами. Особенно много послѣднихъ на крестьянскихъ надѣлахъ; объясняется это стремленіемъ крестьянъ распахать все, что только возможно. Въ имѣніи г. Евстафьева склоны овраговъ не распахируются: часть ихъ обращается въ выгоны, а часть запускается подъ лѣсъ, который втеченіе трехъ—четырехъ лѣтъ обмѣняется самъ собою; благодаря такому порядку, площадь овраговъ въ имѣніи почти не увеличивается. Почва довольно однообразна; преобладаетъ супесокъ, но мѣстами встрѣчается въ незначительномъ количествѣ и сѣрый песчаный черноземъ. Глубина почвеннаго слоя въ среднемъ около шести вершковъ. Подпочва — желтая глина, иногда съ примѣсью песку и мѣла.

Административный и рабочій персоналъ. Хозяйствомъ завѣдуетъ самъ владѣлецъ, съ помощью старосты, живущаго на хуторѣ. Несмотря на то, что около имѣнія, по близости, много сель и деревень, найти годоваго или поденнаго рабочаго временами бываетъ очень трудно, вслѣдствіе близости Брянскаго рельсопрокатнаго завода. Годовые рабочіе нанимаются преимущественно изъ деревень, удаленныхъ отъ имѣнія верстъ на 15—20. Особенно много хлопотъ съ наймомъ скотницъ и кухарекъ; въ имѣніи, кромѣ кухарки, не имѣется ни одной работницы, обязанности же скотницъ исполняютъ подростки-мальчики, лѣтъ 12—15. Кромѣ старосты и садовника, въ экономіи имѣются 15 взрослыхъ годовыхъ рабочихъ, получающихъ по 60 руб. въ годъ и 3 подростка, получающихъ отъ 20 до 36 руб. Мѣсячно служатъ: плотникъ, нанимающійся на 4 лѣтнихъ мѣсяца, и мельникъ—на нѣсколько зимнихъ мѣсяцевъ, оба по 15 р. въ мѣсяцъ.

Всѣ рабочіе, кромѣ садовника, пользуются экономическимъ содержаніемъ. Средній мѣсячный паекъ рабочаго состоитъ изъ 2 п. муки, 10 ф. крупъ, 3 ф. соли, 3 ф. сала и 2 ф. коноплянаго масла; овощи же и снятое молоко даются вволю. Въ помощь къ постояннымъ рабочимъ, во время спѣшной полевой работы и молотбы, нанимаются поденщики. Послѣдніе года съ этою цѣлью нанимались въ Брянскѣ солдаты, отъ 15 до 20 человекъ, съ платою по 45 коп. въ день, на ихъ харчахъ. Прежде эти работы исполнялись мѣстными крестьянами, но, по словамъ владѣльца, работа солдатъ дешевле и лучше. Нѣкоторыя работы исполняются крестьянами сдѣльно; сюда относятся: вязка ржи и овса—первой 15 коп., а втораго 10 коп. отъ копы въ 68 сноповъ; уборка клевера, скатать и сложить въ кучи 1 р. 75 коп. съ десятины; возка овса, ржи и клевера,—перваго 7 к., второй 15 коп. и третьяго 5 к. съ копы. На всѣ эти работы крестья-

яне являются со своими лошадьми и со своими телѣгами. Къ сдѣльнымъ работамъ нужно отнести также вывозку навоза съ хутора и усадьбы. Работа эта производится крестьянами с. Бѣжицы, арендующими въ имѣніи 166 дес. распахной земли; согласно условію, они обязаны ежегодно вывезти навозу на 25 дес. (по 120 кучъ на десятину), по указанію владѣльца; за это имъ засчитывается въ счетъ арендной платы 280 р. въ годъ.

Живой инвентарь. Рабочимъ скотомъ въ экономіи служатъ лошади и волы. Всѣ лошади, исключая двухъ матокъ, доморощенные, мѣстной породы, довольно крупныя и сильныя; послѣдняго удалось достигнуть подборомъ производителей и хорошимъ уходомъ за жеребятами. Въ данной мѣстности рабочія лошади г. Евстафьева считаются лучшими. Ремонтируется стадо доморощенными жеребятами. Жеребецъ своего завода. Всѣхъ лошадей въ экономіи—21, въ томъ числѣ рабочихъ—14. Въ помощь лошадямъ на хуторѣ имѣется 10 штукъ украинскихъ воловъ. Употребляются волы, главнымъ образомъ, для пахоты и преимущественно тамъ, гдѣ пахота почему-либо тяжелѣе. Попытки работать на волахъ дѣлались и другими землевладѣльцами брянскаго уѣзда, но всегда неудачно. Зимой воловъ кормятъ ржаной и овсяной соломой.

Машины и орудія. Сельскохозяйственныхъ орудій и машинъ въ экономіи довольно много. Въ этомъ отношеніи имѣніе г. Евстафьева сильно опередило другія хозяйства брянскаго уѣзда, въ которыхъ часто нѣтъ даже и плуга, не говоря уже о другихъ болѣе сложныхъ орудіяхъ и машинахъ; исключеніе составляютъ только молотилки и вѣялки: эти машины находятся во всѣхъ, даже самыхъ мелкихъ хозяйствахъ. Въ экономіи имѣются: 5 парныхъ плуговъ и три четырехлемешныхъ запашника, по 55 руб. каждый, для запашки сѣмянъ; двѣ желѣзныя бороны «зигзагъ», двѣ дисковыхъ бороны Рандаля, разбросная сѣялка Эккерта, рядовая сѣялка Гузьера, клеверная сѣялка ручная, двѣ жатвенныя машины «новая ластчка» (работаютъ два года, жнутъ по 4 дес. каждая въ день, съ отдыхомъ лошадей на 4 часа), конныя грабли «Тигръ», сѣнокосилка Адриансъ—Платтъ и К^о, молотилка четырехконная Липгарта, двухконная вѣялка, ручная сортировка, ручная вѣялка, клеверная терка Шнеля, куклеотборникъ, зерносушилка Аккермана, конная мельница Липгарта, соломорѣзка ручная, да двое десятичныхъ амбарныхъ вѣсовъ. Рабочіе съ машинами обращаются плохо; впрочемъ, за последнее время они немного присмотрѣлись къ нимъ, и поломокъ стало меньше. Починка машинъ обставлена большими трудностями:

хорошихъ кузнецовъ, какъ въ Брянскѣ, такъ и въ деревняхъ, почти нѣтъ; брянскій же рельсопрокатный заводъ мелкіе заказы беретъ неохотно и назначаетъ за нихъ непомерно высокія цѣны: такъ напримѣръ, г. Евстафьевъ заплатилъ за починку разбросной сѣялки Эккерта 150 р., въ то время какъ такая же сѣялка новая стоитъ около ста рублей.

Постройки. Всѣ постройки экономіи деревянныя, крытыя тесомъ, за исключеніемъ дома владѣльца, который крытъ желѣзомъ. Кромѣ обычныхъ службъ, при имѣніи имѣется деревянная вѣтряная мельница. Всѣ постройки возведены заново нынѣшнимъ владѣльцемъ.

Плеводство. Распашной земли въ имѣніи 360 казенныхъ десятинъ: 194 д. въ экономической запашкѣ и 166 д. въ арендѣ у крестьянъ, по 12 р. за пару, то есть, за десятину озими и десятину яри. На землѣ, обрабатываемой крестьянами, сѣвооборотъ обыкновенный трехпольный: 1) парь, 2) рожь и 3) овесъ и гречиха. Пашутъ крестьяне сохами, а скородятъ деревянными бородами. Осенняя вспашка подъ рожь не практикуется. Парь пашутъ около Петрова дня; пропахавши скородятъ, за недѣлю до сѣва пашутъ второй разъ, а затѣмъ во второй половинѣ августа сѣютъ и тотчасъ же забораниваютъ. Подъ яровое пашутъ поздно, въ концѣ апрѣля и даже въ маѣ; сѣютъ въ серединѣ мая; на сѣмена крестьяне молотятъ сыромолотомъ, весь же остальной хлѣбъ сначала сушатъ въ ригахъ и уже затѣмъ молотятъ. Молотьба производится цѣпами. Норма посѣва на одну десятину: ржи 10 пудовъ, овса 12 п. и гречихи 10 п. Средній урожай ржи—7—8 копъ (копа—68 сноповъ), при умолотѣ 4 мѣры съ копы, а овса—8 копъ, при умолотѣ около четверти съ копы.

На 11 десятинахъ экономической запашки дѣлаются опыты посѣва различныхъ травъ (люцерны, безостаго костра и эспарцета), а на остальныхъ 183 десятинахъ ведется полевое хозяйство по обыкновенной трехпольной системѣ съ ежегоднымъ засѣвомъ, по ржи, около 18 десятинъ красного клевера, вслѣдствіе чего получается, собственно говоря, два сѣвооборота,—первый: 1) черный парь, 2) рожь, и 3) овесъ, а иногда гречиха, и второй: 1) черный парь, 2) рожь съ клеверомъ, 3) клеверъ, 4) клеверъ, 5) клеверъ, 6) рожь и 7) овесъ. Второй сѣвооборотъ находится въ тѣсной связи съ количествомъ удобренныхъ десятинъ, такъ какъ клеверъ сѣется только по свѣжему навозу. Земля обрабатывается тщательно,—всегда экономиче-

скими орудіями и экономическимъ скотомъ. Подъ рожь первый разъ пахутъ осенью, одноконными или двухконными плугами (на 3 вершка), а второй разъ—весною, послѣ посѣва яровыхъ, тѣми же плугами; спустя три недѣли послѣ второй пахоты, скородятъ желѣзными боронами «зигзагъ», а передъ посѣвомъ скородятъ второй разъ — рандалевской бороной; сѣютъ или разбросной сѣялкой, или же рядовой; если посѣвъ производился разбросной сѣялкой, то сѣмена запахиваются двукорпусными плугами, послѣ которыхъ, чтобы выровнять поле, пускается простая деревянная борона. Посѣвъ ржи производится въ первыхъ числахъ августа. Рожь—выродившаяся альпійская; на десятину высѣвается 10 пудовъ; убирается же рожь во второй половинѣ іюля, косами и жатвенными машинами. Часть ржи связывается поденщиками—солдатами, а часть сдается крестьянамъ сдѣльно, по 15 к. съ копы; снопы вяжутся большіе,—въ обхватъ.

Подъ овесъ пахутъ одинъ разъ, осенью, плугами (на 3 вершка). Посѣвъ производится во второй половинѣ апрѣля, разбросной сѣялкой, а сѣмена запахиваются двукорпусными плугами. Спустя недѣлю послѣ посѣва, овсы пробороновываются желѣзными боронами, съ цѣлью разрыхлить почву и вырвать сорныя травы. На десятину высѣвается около 12-ти пудовъ; овесъ—мѣстный. Уборка производится косами и жатвенными машинами и начинается въ концѣ іюля; подвязка и возка производятся частью своими рабочими, частью же крестьянами, сдѣльно. Средній урожай около 15 копъ, при умолотѣ—четверть съ копы. Гречиха сѣется около 15-го мая, разбросной сѣялкой, въ количествѣ отъ 9-ти до 10-ти пудовъ на десятину. Пахутъ подъ гречиху первый разъ осенью, одноконными плугами, а второй разъ, весною,—двукорпусными; сѣмена задѣлываются желѣзными боронами. Уборка производится косами и жатвенными машинами во второй половинѣ августа, причемъ сноповъ не вяжутъ. Последніе четыре года урожаи гречихи въ брянскомъ уѣздѣ были очень плохи.

Клеверъ (красный) сѣется по ржи, какъ только отойдетъ земля; посѣвъ производится ручной сѣялкой, причемъ высѣвается около 1 п. 10 ф. на десятину; сѣмена или совсѣмъ не задѣлываются, или же заволакиваются обратной стороной деревянной бороны. Въ настоящее время посѣвъ производится сѣменами своего урожая. На сѣмена сѣется около трехъ десятинъ, руками и какъ можно рѣже, тоже по ржи, но только на самой плохой землѣ, иногда даже на землѣ, арендуемой крестьянами. Косится клеверъ сѣнокосилкой; средній

укося съ десятины перваго поля около 500 п., а съ десятины втораго поля около 150 п.; третье поле не косится, а остается на пастбище. Изъ специальныхъ культуръ въ имѣніи воздѣлывается только одна конопля, да и то въ самыхъ незначительныхъ размѣрахъ: засѣвается всего одна десятина, на землѣ при усадьбѣ.

Удобрение. Какъ удобрение въ имѣніи употребляется одинъ навозъ. Навозъ кладется исключительно подъ рожь, и только незначительная часть его идетъ на конопляники и огороды. Вывозится навозъ въ маѣ, сейчасъ же разбивается и запахивается однокорпусными плугами, вершка на три; на десятину вывозится около 120 кучъ; удобряются только одни бугры, такъ какъ съ послѣднихъ навозъ смывается и въ лощины. Послѣднее время ежегодно удобряется около 25 дес., такъ что при экономической запалкѣ въ 194 дес. навозъ обходитъ всю землю въ 8 лѣтъ. Результаты удобрения замѣтны втеченіе 10—12 лѣтъ. Весь навозъ на 25 дес. вывозится сосѣдними крестьянами.

Всѣ продукты полеводства поступаютъ на расходъ по экономіи; продается только одна рожь, да и то въ самомъ незначительномъ количествѣ, — около 200 п. въ годъ, мѣстнымъ крестьянамъ.

Луга. Луговъ въ имѣніи очень мало, всего 9 десятинъ: 6 десятинъ заливнаго и 3 дес. суходольнаго; часть заливнаго луга, около двухъ десятинъ, болотиста. Покосъ начинается около Петрова дня. Убираются луга сосѣдними крестьянами «толокой», то есть, за угощеніе. Хотя таковая уборка обходится и не дешевле, чѣмъ за деньги, зато покосъ убирается очень быстро. Средній укосъ — около 150 пудовъ съ десятины.

Лѣсъ. Спѣлаго лѣса въ имѣніи нѣтъ, подъ зарослями же около 70 десятинъ. Всѣ заросли смѣшанной породы, — береза, сосна, дубъ и орѣшникъ. Возрастъ деревьевъ отъ 10 до 20 лѣтъ. Рубки не производится, но ежегодно часть зарослей подчищается; получаемый хворостъ идетъ на топливо.

Садъ и огородъ. Подъ садомъ около восьми десятинъ. Большинство фруктовыхъ деревьевъ — яблони (антоновка, апортъ, титовка, цыганка и др.). Весь садъ, за исключеніемъ сливъ, вишенъ и ягодъ, сдается въ аренду брянскимъ или карачевскимъ торговцамъ, въ среднемъ за 1000 рублей; по годамъ же арендная плата колеблется отъ 300 до 1600 рублей. Чистый доходъ съ сада 700 р.

Скотоводство. Рогатаго скота имѣется въ экономіи около восьмидесяти головъ, не считая телятъ. Порода скота — мѣстная, но значительно улучшенная; послѣдняго удалось достигнуть, благодаря разумному подбору производителей и хорошему уходу за телятами. Скотъ содержится, главнымъ образомъ, для навоза, но въ то же время ведется и молочное хозяйство. Лѣтомъ весь скотъ пасется по выгонамъ, приблизительно со второй половины апрѣля по первое октября. Молочный скотъ, кромѣ пастбищнаго корма, получаетъ еще яровую солому и клеверъ. Зимой весь скотъ содержится въ теплыхъ сараяхъ, на навозѣ, безъ привязи; тельныя и дойныя коровы держатся отдѣльно, въ стойлахъ. Зимой скотъ кормится ржаной и овсяной соломой; тельнымъ же и дойнымъ коровамъ дается клеверъ, сѣно, мякина, мучное пойло, жмыхи и силосованный бурьянъ. Послѣдняго ежегодно заготавливается около 1500 пудовъ. Учета кормовыхъ дачъ и записей удоевъ не дѣлается. Дойныхъ коровъ бываетъ отъ 40 до 50 штукъ. Въ среднемъ корова даетъ около полуведра молока въ день. Молоко перерабатывается въ чухонское масло, часть котораго идетъ на расходъ по экономіи и около 40 пуд. продается; всѣ остальные молочные продукты (снятое молоко, сыровотка, творогъ и сметана) идутъ на расходъ по экономіи. Часть телятъ, около 10—15 штукъ, оставляется на племя, для чего выбираются самые лучшіе, остальные же продаются, обыкновенно въ возрастѣ около девяти мѣсяцевъ, на убой или же на племя; цѣна колеблется отъ 7-ми до 15-ти рублей; покупателями являются помѣщики и брянскіе мясники. Кромѣ выручки отъ продажи телятъ, ежегодно продается рублей на 600 бракованныхъ коровъ и откормленныхъ воликовъ; первыя идутъ въ среднемъ по 30 рублей, а вторыя по 50 р. за голову. Кромѣ крупнаго скота, въ экономіи имѣется еще до 20 свиней и около 10 штукъ овецъ. Какъ первыя, такъ и вторыя—простой мѣстной породы; разводятся онѣ исключительно для потребностей экономіи. Съ этою же цѣлью разводится въ небольшомъ числѣ и домашняя птица: куры, утки и индюшки.

Доходность имѣнія. Все скотоводство состоитъ изъ счетовъ рабочихъ, да кое-какихъ замѣтокъ на клочкахъ; поэтому, учетъ доходности невозможенъ. По словамъ же владѣльца, весь доходъ за послѣдніе 12 лѣтъ пошелъ на улучшеніе имѣнія, а теперь онъ получаетъ отъ трехъ до четырехъ тысячъ рублей.

Лучше всего въ имѣніи поставлены полевое хозяйство и скотоводство. Благодаря хорошей обработкѣ и удобренію, производи-

тельность земли сильно поднялась: вмѣсто прежнихъ 8—10 копѣ ржи въ настоящее время собирается отъ 12-ти до 20-ти; явилась возможность сѣять клеверъ, а это, въ свою очередь, дало возможность заняться улучшеніемъ скота. Вообще, имѣніе г. Евстафьева сильно ушло впередъ сравнительно съ другими имѣніями той же полосы ¹⁾ брянскаго уѣзда, такъ какъ въ послѣднихъ, за немногими исключеніями, хозяйство ведется самымъ примитивнымъ способомъ.

¹⁾ Брянскій уѣздъ для взиманія поземельнаго сбора раздѣленъ земствомъ на три полосы (по качеству земли). Имѣніе г. Евстафьева находится въ первой полосѣ, которая считается лучшей.

4. Имѣніе Александра Ивановича Дриля съ женою.

Составъ и положеніе имѣнія. Имѣніе дворянина А. И. Дриля и его жены находится въ брянскомъ уѣздѣ. Имѣніе состоитъ изъ нѣсколькихъ отдѣльныхъ участковъ. Первый участокъ, въ 297 десятинъ, — при сельцѣ Нижней Песочнѣ. Онъ составляетъ центръ всего имѣнія; на немъ же находится усадьба, расположенная на берегу рѣчки Песочной, при шоссе изъ Брянска въ Рославль. До г. Брянска отъ усадьбы 40 верстъ. Въ восьми верстахъ отъ усадьбы протекаетъ сплавная рѣка Десна. За Десной проходитъ риги-орловская ж. д. Ближайшая станція этой дороги, Жуковка, находится отъ усадьбы въ 15-ти верстахъ. Ближайшее отъ усадьбы торговое мѣсто — село Жирятино, въ 14-ти верстахъ; другой торговый пунктъ — станція Жуковка.

Остальная земля, въ видѣ семи отдѣльныхъ участковъ, разбросана между чужими землями, на разстояніи отъ одной до пятнадцати верстъ отъ усадьбы. На одномъ изъ этихъ участковъ находится хуторъ «Крыжино», а одинъ участокъ, Шишковка, сданъ въ аренду; условія аренды такія: арендаторъ ежегодно платитъ 660 рублей и, кромѣ того, обязанъ втеченіе девяти лѣтъ насадить фруктовый садъ въ 400 прививковъ и возвести (изъ хозяйскаго матеріала) постройки стоимостью въ 1.000 р.

Всей пашни въ имѣніи 792 дес., заливнаго луга 141, незаливнаго 96, подъ хвойнымъ лѣсомъ 255, подъ лиственнымъ и мѣшаннымъ лѣсомъ 23, подъ кустарникомъ 150, подъ выгономъ 8, подъ коноплянникомъ 14, подъ садомъ и огородомъ 11, подъ усадьбами 6, подъ рѣчками, оврагами и дорогами 27, а всего 1.600 десятинъ.

Естественныя условія. Преобладающій видъ почвы въ имѣніи — суглинокъ. Глубина почвеннаго слоя въ среднемъ около 4 вершковъ; подпочва — красная и желтая глина. Въ лѣсахъ почва песчаная, и подпочва тоже песокъ. Положеніе полей возвышенное, немного волнистое; овраговъ мало.

Администрація и рабочіе. Хозяйство ведетъ самъ хозяинъ имѣнія съ помощью сына и двухъ старостъ. Имѣніе расположено

въ мѣстности довольно населенной; затрудненій при наймѣ рабочихъ почти не встрѣчается. Годовыхъ рабочихъ въ экономіи Нижняя Песочна и на хуторѣ Крыжинѣ, кромѣ двухъ старостъ,—18. Мѣсячно нанимаются на лѣто и осень двѣ доильщицы, а иногда и кузнецъ.

Всѣ рабочіе, исключая обходчиковъ и доильщицъ, получаютъ содержаніе отъ экономіи, въ застольной. Доильщицы никакого содержанія, кромѣ жалованья, не получаютъ; онѣ живутъ дома и только два раза въ день приходятъ въ усадьбу подоить коровъ. Обходчики получаютъ такъ называемое «отвѣсное»,—въ мѣсяцъ на человѣка 20 ф. крупъ, 2 п. муки, 2 ф. сала, 2 ф. масла и 10 ф. соли; кромѣ того, имъ разрѣшается держать по коровѣ и распахивать около сторожки до $\frac{1}{8}$ десятины подъ огородъ. Каждый полевой рабочій получаетъ двѣ лошади, телѣгу, необходимую сбрую, двѣ косы, топоръ и т. д.,—однимъ словомъ, все необходимое для работы; за пропажу и порчу довѣреннаго они отвѣчаютъ штрафами; тѣ-же рабочіе, у которыхъ лошади исправнѣе и весь инвентарь въ порядкѣ, получаютъ награды. Кромѣ постоянныхъ рабочихъ, въ экономіи работаютъ также и поденщики. Взрослый поденщикъ получаетъ лѣтомъ 40 коп., а осенью и зимой 30—35 к., женщина лѣтомъ 25—30 коп., зимой 20 коп., подростки 10—12 коп. Въ экономіи практикуется система отработокъ, на что крестьяне охотно соглашались, такъ какъ деньги для нихъ всегда очень дороги. На такихъ условіяхъ экономія продаетъ различные продукты: хлѣбъ, картофель, капусту, творогъ, молоко и т. д. Съ этою же цѣлью экономія выговариваетъ себѣ извѣстное число рабочихъ дней при отдачѣ крестьянамъ земли исполу.

Сдѣльныхъ работъ въ экономіи тоже много, но деньгами онѣ оплачиваются рѣдко, такъ какъ большею частью исполняются также въ видѣ отработокъ. Такъ, крестьяне, убирающіе исполу 66 $\frac{1}{2}$ десятинъ незаливнаго луга, обязаны обработать, посеять и убрать, съ доставкой на гумно, 5 дес. озими и 5 дес. яри; крестьяне же, убирающіе исполу 106 дес. заливнаго луга, обязаны вывезти зимой изъ лѣсу 35 сажень дровъ. Цѣны на сдѣльныя работы приблизительно такія: вспахать десятину—1 р., заскородить десятину—50 к., приготовить десятину къ посѣву и посеять—4—5 р., сжать десятину ржи—2—3 р., жать рожь отъ копы (сто сноповъ)—20—30 к., скосить десятину овса—75 к.—1 р. и т. п. На всѣ сдѣльныя работы крестьяне являются со своимъ инвентаремъ и скотомъ. Съ крестьянами, обязавшимися отработками, экономія заключаетъ домашнимъ порядкомъ письменныя условія; для этихъ условій имѣется

особая книга. На отработки крестьяне являются исправно. Достигается это тѣмъ, что экономія, при назначеніи времени отработки и самой работы, всегда принимаетъ во вниманіе, располагаетъ ли въ данное время обязавшійся дворъ достаточнымъ числомъ рабочихъ рукъ и не будетъ ли отработка препятствовать его собственному хозяйству. Неявка на работу по уважительнымъ причинамъ всегда извиняется, и до сихъ поръ еще не было ни одного случая, чтобы недоразумѣнія, возникавшія между крестьянами и экономіей, доходили до суда; они всегда оканчиваются миромъ.

Живой инвентарь. Рабочихъ лошадей въ экономіи 26. Кромѣ рабочихъ, въ Песочнѣ стоитъ еще 5 выѣздныхъ лошадей, а въ Крыжинѣ — 3 выѣздныхъ и 18 подростковъ. Всѣ лошади, исключая одного жеребца, доморощенные, — отъ простыхъ матокъ и казенныхъ жеребцовъ ардена и рысистаго. Казенные жеребцы стояли въ имѣніи около трехъ лѣтъ. Въ настоящее время имѣется два своихъ производителя: одинъ вятской породы, а другой — доморощенный, отъ простой матки и казеннаго ардена. Жеребится ежегодно отъ 4-хъ до 8-ми матокъ. Рабочія лошади и подростки лѣтомъ пасутся вмѣстѣ съ крестьянскими лошадьми по экономическимъ и крестьянскимъ выгонамъ; во время усиленной работы, кромѣ пастбищнаго корма, лошадямъ дается еще мѣсиво: хорошій колосъ, посыпанный отрубями или мукой. Зимній кормъ состоитъ изъ сѣна и яровой соломы. Продаются лошади только старыя или бракованныя, мѣстнымъ крестьянамъ, рублей на 150 въ годъ. За случку крестьянскихъ матокъ съ экономическимъ жеребцомъ берется по одному рублю, но не деньгами, а какойнибудь работой. Въ Крыжинѣ, кромѣ лошадей, имѣется еще одинъ мулъ, прибрѣтенный прежнимъ владѣльцемъ этого имѣнія г. Волковицкимъ въ полтавской губерніи, въ экономіи Кочубея. Муль этотъ пашетъ, возитъ тяжести до 50-ти пудовъ и вообще работаетъ отлично.

Мертвый инвентарь. Инвентарь машинъ и орудій въ Нижней Песочнѣ и Крыжинѣ состоитъ изъ двухъ молотилокъ, одной съ топчакомъ, а другой — съ четырехконнымъ приводомъ, двухъ конныхъ вѣялокъ и двухъ ручныхъ, двухъ конныхъ соломорѣзокъ, разбросной сѣялки Эккерта, двухъ смычковыхъ сѣялокъ и пяти шведскихъ плуговъ; остальные орудія — мѣстнаго издѣлія.

Постройки. Кромѣ обычныхъ построекъ въ обѣихъ усадьбахъ экономіи, имѣется еще постоянный дворъ, который сдается въ аренду за 80 р. въ годъ, двѣ вѣтряныхъ и одна водяная мельницы, амбаръ и сарай для скота и кирпичный заводъ, съ печью о четырехъ

горнахъ. Всѣ постройки деревянные, крытыя щепой или соломой; всѣ онѣ застрахованы въ земствѣ въ 13.700 рублей; ежегодный платежъ страховой преміи—165 рублей.

Полеводство. Изъ 792 дес. распахной земли только 219 дес. обрабатываются экономіей; часть сдана въ аренду, а 412 десятинъ—крестьянамъ исполу; при этомъ крестьяне обязаны за каждыя двѣ копы ржи, приходящіяся на ихъ долю, выставить на молотѣбу одного мужчину и одну женщину, а за каждыя двѣ копы яроваго—1 мужчину и 1 женщину; половина людей выставляется осенью, а другая—зимой; кромѣ того, крестьяне обязаны ежегодно унавозить 7 десятинъ испольной земли барскимъ навозомъ. Отдача земли исполу постепенно сокращается. Условія отдачи земли исполу для крестьянъ, по словамъ владѣльца, довольно выгодны.

Сѣвооборотъ, какъ на испольной землѣ, такъ и на землѣ, обрабатываемой экономіей, обыкновенный трехпольный: 1) паръ, 2) рожь и 3) овесъ, гречиха, ячмень, а на землѣ, обрабатываемой экономіей, кромѣ того,—горохъ, вика съ овсомъ и иногда просо. Собственно полевое хозяйство ведется экономіей и крестьянами почти одинаково. Осенняя вспашка подъ рожь не практикуется. Сѣмена экономія употребляетъ своего урожая; рожь сѣется выродившаяся альпійская, а овесъ—частью шатиловскій, частью мѣстный.

Какъ удобрение, въ имѣніи употребляется исключительно навозъ, со скотныхъ и конныхъ дворовъ. Экономія ежегодно унавозживаетъ 32 дес. Вывозка навоза обыкновенно производится въ концѣ мая. Навозъ кладется только подъ рожь, по 400 кучъ на десятину; результаты удобрения замѣтны втеченіе двѣнадцати лѣтъ. Два года тому назадъ экономія дѣлала опытъ удобрения мясофудовскимъ фосфоритомъ (изъ Рославля), для чего клали по 50 пудовъ на десятину подъ рожь и овесъ, но результаты удобрения оказались очень слабые. Арендаторъ обязанъ держать не менѣе 25-ти головъ крупнаго скота и весь навозъ отъ нихъ вывозить на арендуемую землю. Кромѣ того, исполнители обязаны ежегодно унавозить 7 десятинъ.

Въ 1895 году посѣвы въ имѣніи распредѣлялись такъ: экономическій посѣвъ: ржи 73 дес., овса 59, гречихи 7, ячменя 3, гороху 3, вики съ овсомъ 1, паръ 73, а всего 219 дес.; испольный посѣвъ: ржи 138 дес., овса 50, гречихи 70, ячменя 21, паръ 133, а всего 412 дес.

Средній урожай за послѣднія 10 лѣтъ съ десятины экономического посѣва: ржи 12 копъ (копа 100 сноповъ), при умолотѣ 5 п.

съ копы, овса 10 копъ, при умолотѣ, одной четверти съ копы; съ десятины исполнаго посѣва: ржи 9 копъ, при умолотѣ 5 п. съ копы, овса 10 копъ, при умолотѣ одной четверти съ копы, и ячменя 9 копъ, и при умолотѣ одной четверти съ копы. Гречиха за послѣдніе 4 года родить очень плохо и едва возвращаетъ сѣмена. Всѣ продукты полеваго хозяйства экономія сбываетъ большею частью на мѣстѣ крестьянамъ. Рожь продается преимущественно мукою, по 50—60 к. пудъ. Цѣны на овесъ стоятъ около 40—50 к. пудъ. Небольшія партіи ржи и овса продаются также мѣстнымъ скупщикамъ. Солома и мелкіе отбросы не продаются, а идутъ на кормъ скоту.

Доходность полеводства. Учетъ доходности одной десятины ржи экономического посѣва таковъ:

ПРИХОДЪ.	РАСХОДЪ.
60 п. ржи (12 копъ по	9 п. сѣмянъ по 50 к. 4 р. 50 к.
5 п.) по 50 к. за пудъ. 30 р. — к.	Обработка земли и посѣвъ 5 » — »
6 возовъ соломы по	Уборка и доставка на гумно 4 » 20 »
75 коп. 4 » 50 »	Обмолотъ 12 копъ (по 20 к.) 2 » 40 »
Мелкій кормъ — » 50 »	Дрова на сушку. . . — » 50 »
	Общіе расходы . . . — » 40 »
Всего . . 35 р. — к.	Всего . . 17 р. — к.

Чистый доходъ съ десятины 18 рублей.

Учетъ доходности десятины ржи исполнаго посѣва:

ПРИХОДЪ.	РАСХОДЪ.
9 копъ по 5 п., изъ	4 ¹ / ₂ п. сѣмянъ по 50 к. 2 р. 25 к.
нихъ на долю экономіи 22 ¹ / ₂ п. по 50 к.	Обмолотъ 4 ¹ / ₂ копъ (по 20 к.) . . . — » 90 »
пудъ 11 р. 25 к.	Дрова на сушку . . — » 25 »
2 ¹ / ₄ воза соломы по 75 к. 1 » 69 »	Общіе расходы. . . — » 25 »
Мелкій кормъ . . . — » 21 »	
Всего . . 13 р. 15 к.	Всего . . 3 р. 65 к.

Чистый доходъ съ десятины 9 р. 50 к.

Учетъ доходности десятины овса экономическаго посѣва:

ПРИХОДЪ.

РАСХОДЪ.

55 п. овса (10 копъ	12 п. сѣмянъ по 45 к.	5 р. 40 к.
по 5 п) по 45 к.	Обработка земли и	
24 р. 75 к.	посѣвъ	5 » — »
5 возовъ соломы по	Уборка и доставка на	
1 руб.	гумно	2 » 50 »
5 » — »	Обмолоть 10 копъ	
	(по 20 к.)	2 » — »
Мелкій кормъ.	Общіе расходы . . .	— » 35 »
— » 50 »		
Всего . . . 30 р. 25 к.	Всего . . . 15 р. 25 к.	

Чистый доходъ съ десятины 15 рублей.

Учетъ доходности десятины овса испольнаго посѣва:

ПРИХОДЪ.

РАСХОДЪ.

10 копъ по 5 п., изъ	6 п. сѣмянъ по 45 к.	2 р. 70 к.
нихъ на долю эконо-	Обмолоть 5 копъ	
міи 25 п. овса по	(по 20 к.)	1 » — »
45 к.	Общіе расходы . . .	— » 15 »
11 р. 25 к.		
2 ¹ / ₂ воза соломы по 1 р.		
2 » 50 »		
Мелкій кормъ.		
— » 23 »		
Всего . . . 13 р. 98 к.	Всего . . . 3 р. 85 к.	

Чистый доходъ съ десятины 10 р. 13 к.

Приведенные учеты сдѣланы въ предположеніи, что всѣ работы производятся сдѣльно, за наличныя деньги, но такъ какъ на самомъ дѣлѣ экономія производить ихъ частью своими рабочими, частью выговоренными, то дѣйствительная доходность, какъ десятины ржи, такъ и десятины овса, будетъ нѣсколько выше.

Спеціальныя культуры. Изъ спеціальныхъ культуръ въ имѣніи довольно продолжительное время воздѣлывался американскій сигарный табакъ, но съ установленіемъ новыхъ акцизныхъ правилъ разведеніе его стало невыгоднымъ, а потому два года тому назадъ плантація была уничтожена. Въ настоящее время изъ спеціальныхъ культуръ въ имѣніи воздѣлывается только одна конопля,—14 дес. Десятина даетъ въ среднемъ около 14 копъ (копа 100 пукровъ)

при умотѣ 5 пудовъ съ копы. Конопляное сѣмя продается осенью въ Рославль по 1 р. за пудъ, а съ возвратомъ жмыховъ—по 90 к. Пенька продается мѣстнымъ скупщикамъ по 2 р. 25 к. за пудъ.

Луга. Луговъ въ имѣніи 237 десятинъ: 96 заливныхъ и 141—незаливныхъ; 12 дес. заливнаго луга сданы въ аренду, изъ остальныхъ же $17\frac{1}{2}$ дес. убираются экономіей, а $66\frac{1}{2}$ — крестьянами исполу, съ обязательствомъ, кромѣ того, обработать, посѣять и убрать съ доставкой на гумно 5 дес. озими и 5 дес. яри. Изъ заливныхъ луговъ 10 десятинъ убираются экономіей, а 131 дес. крестьянами: 25 дес. за деньги, по 7 руб. за десятину, и 106 дес. исполу, съ обязательствомъ вывезти зимой изъ лѣса въ усадьбу 35 сажень уже вырубленныхъ дровъ. Уборка луговъ начинается около Петрова дня. Средній урожай—около 150 пудовъ съ десятины незаливнаго луга и 150 съ заливнаго. Все сѣно идетъ на кормъ скоту.

Лѣсъ. Лѣсу въ имѣніи $489\frac{1}{2}$ десятинъ: 255 хвойнаго, 133 лиственнаго (береза, осина и дубъ) и $101\frac{1}{2}$ —смѣшаннаго. Кромѣ того, около 14-и десятинъ подъ различнымъ кустарникомъ. Лѣсъ большею частью дровяной, но есть немного, около трети десятины строеваго. Рубится лѣсъ только для экономіи, строевой—на выборъ, а дровяной—сплошь, съ оставленіемъ однихъ строевыхъ деревьевъ.

Сады и огороды. Садовъ въ имѣніи три, общая площадь которыхъ составляетъ 6 десятинъ; одинъ изъ садовъ только что разводится. Садовника постояннаго нѣтъ, но его иногда приглашаютъ на время, для посадки деревьевъ взаимѣнь пропавшихъ. Фруктовыя деревья во всѣхъ трехъ садахъ преимущественно яблони: антоновка, склянка, апортъ и титовка; грушъ (безсѣмянка, восковая), вишенъ (морель, владиміровка) и сливъ сравнительно немного. Сады сдаются въ аренду въ Песочнѣ за 175—200 руб., а въ Крыжинѣ за 100—175 р. въ годъ. Ягоды, малина, крыжовникъ и смородина, въ аренду не сдаются, а идутъ на потребности владѣльца. Средній валовой доходъ отъ садовъ около 300 р. въ годъ, расхода же—40 руб.

Подъ огородами находится 5 десят.; сажается на нихъ преимущественно картофель, для себя.

Скотоводство. Рогатаго скота въ экономіи около 200 головъ. Порода скота мѣстная. Производителей имѣется 4 штуки, тоже мѣстной породы. Одинъ изъ производителей отдается на лѣто въ крестьянское стадо; за это крестьяне обязаны ежегодно выставять на копку картофеля 90 женщинъ. Телятъ бываетъ ежегодно до 40 штукъ. Лѣтомъ весь скотъ пасется по выгонамъ и лугамъ. Зимній кормъ состоитъ изъ смѣси сѣна съ ржаной соломой, а также ржаной

и яровой соломы. Слабымъ и тельнымъ коровамъ дается сѣно и ухоботье, а телятамъ—сѣно и вика. Въ среднемъ, на голову крупнаго скота выходитъ около пуда различнаго корма. Скотъ держится, главнымъ образомъ, для навоза, который и окупаетъ почти весь кормъ. Масла ежегодно продается около 30 пудовъ, по цѣнѣ отъ 10 до 11 рублей за пудъ, творогъ же и сметана обываются на мѣстѣ крестьянамъ, за работу. Ежегодно около 10 головъ скота бракуется и продается на убой по 20—25 р. за голову. Кромѣ брака, каждую весну продается штукъ 10 откормленныхъ воловъ, по 25—40 рублей, и столько же телятъ по 3—7 руб. Валовой доходъ отъ скота 885 рублей въ годъ.

Кромѣ крупнаго скота, экономія держать до 60 овецъ и около 20 свиней. Овцы — помѣсь мѣстной овцы съ шленкой. Для завода были куплены шленскіе баранъ и овца за 18 рублей. Въ настоящее время производители своего завода. Молодые овцы охотно покупаются крестьянами на племя. Въ среднемъ, отъ овцеводства выручается въ годъ около 150 рублей. Лѣтомъ овцы пасутся вмѣстѣ со свиньями, для чего держится особый подпасокъ. Зимой овцы стоятъ въ тепломъ помѣщеніи съ потолкомъ, ягнята же въ особомъ помѣщеніи съ топкой. Зимній кормъ овецъ состоитъ изъ сѣна, вики и конопляной мякны; вода дается стоявшая нѣкоторое время въ избѣ. Свиньи—простой мѣстной породы съ примѣсью іюкширской крови; разводятся онѣ исключительно для удовлетворенія потребностей экономіи; продаются только трехмѣсячные поросята по цѣнѣ отъ 1 до 2 рублей. Откармливается ежегодно по 2—4 свиньи.

Техническія производства. Техническія заведенія въ имѣніи слѣдующія: двѣ водяныхъ и двѣ вѣтряныхъ мельницы, которыя сданы въ аренду за 246 рублей въ годъ, съ бесплатнымъ помоломъ для экономіи 3000 пудовъ муки. Кирпичный заводъ выпускаетъ ежегодно до 30.000 жженаго кирпича и до 10.000 сырца. Кирпичъ работаетъ сдѣльно, отъ тысячи, по 4 р. 25 к. жженный и по 2 р. 50 к. сырецъ. Дрова для выжиганія отпускаются экономіей. Кирпичъ частью идетъ на расходъ по экономіи, частью же продается, по 10—11 р. за тысячу жженаго и по 4 р. за тысячу сырца. Годовой доходъ отъ завода отъ 100 до 200 рублей.

Доходность. Счетоводство въ имѣніи ведется простое; имѣется всего четыре книги. Всѣхъ повинностей на имѣніи 360 рублей.

Обѣ части имѣнія, Песочня и Крыжино, заложены въ дворянскомъ банкѣ; годовой платежъ процентовъ и погашенія 1500 руб.

Учетъ доходности имѣнія.

ПРИХОДЪ.

РАСХОДЪ.

Отъ продажи 4500 п. ржи (мукой и зерномъ), по 55 к. п. 2475 р.	Повинности 360 р.
Отъ продажи 3000 п. овса по 45 к. п. 1350 »	Платежи Дворянскому Банку 1500 »
Отъ продажи коноплянаго сѣмени и пеньки. . . 1200 »	Страховка строеній. . . 167 »
Отъ продажи ячменя . . 200 »	
Отъ продажи гороху . . 50 »	Страховка скота 60 »
Отъ продажи рогатаго ско- та и продуктовъ молоч- наго хозяйства. . . . 885 »	Администрація и рабочіе. 1000 »
Отъ продажи поросятъ . 50 »	Поденщики, сдѣльные ра- боты 400 »
Отъ продажи овецъ и про- дуктовъ овцеводства . 150 »	
Отъ продажи бракован- ныхъ лошадей. . . . 150 »	Покупка различныхъ про- дуктовъ. 400 р.
Отъ продажи кирпича . 150 »	
За аренду Шишковки . 660 »	Ремонтъ построекъ. . . . 250 »
За аренду мельницъ . . 246 »	
За аренду постоялаго двора 80 »	Ремонтъ орудій и машинъ. 100 »
За аренду садовъ . . . 260 »	
За аренду 25 дес. луга, по 7 р. за десятину . 175 »	Мелкіе расходы 263 »
За аренду паромъ . . . 25 »	
Разныхъ доходовъ . . . 94 »	
В с е г о . . 8200 р.	В с е г о . . 4500 р.
Чистый доходъ 3700 рублей.	

Какъ по общей системѣ хозяйства, такъ и по организаціи его отдѣльныхъ отраслей, имѣніе гг. Дриль можетъ считаться вполне типичнымъ хозяйствомъ для той полосы брянскаго уѣзда, которая расположена по правую сторону Десны и отнесена земствомъ къ лучшимъ землямъ уѣзда.

5. Имѣніе Н. Д. Апушкина.

Составъ и мѣстоположеніе имѣнія. Имѣніе Н. Д. Апушкина находится въ ливенскомъ уѣздѣ. Все имѣніе, пространствомъ въ 1791 десятину въ одной межѣ, распредѣляется по угодьямъ слѣдующимъ образомъ: усадьба 16 дес., подъ паркомъ 14, фруктовый садъ и огородъ 8, пашня 1233, луга 189, лѣсъ 224, выгонъ 74 и неудобная земля 33 дес.

Почва имѣнія—тяжелый суглинистый черноземъ, легко заливающийся, мощностью отъ $1\frac{1}{2}$ до 3 арш.; подпочва—глина. Положеніе полей возвышенное, причемъ поля изрѣзаны оврагами, большая часть которыхъ занята лѣсомъ. Имѣніе подѣлено на 3 участка; два изъ нихъ, усадебный и хуторъ, эксплуатируются самой экономіей, а третій, въ 267 дес., сдается въ аренду крестьянамъ, потому что онъ отрѣзанъ отъ остальной земли имѣнія селомъ, а вовторыхъ, удерживаетъ крестьянъ дома и такимъ образомъ облегчаетъ добываніе рабочихъ рукъ для хозяйства. Несмотря, однако, на то, что кругомъ имѣнія расположено большое число селъ и деревень, число желающихъ наниматься съ каждымъ годомъ уменьшается.

Администрація и рабочіе. Администрація состоитъ изъ управляющаго, трехъ старостъ, двухъ ключниковъ, конторщика, объѣзчика и маслодѣлки.

Годовыхъ рабочихъ нанимается 15—18, съ платой отъ 42—55 р., лѣтнихъ—20—25, съ платой 25—35 руб., въ рабочую пору 30—50 бабъ, по 6—7 р. въ мѣсяцъ. Всѣ означенныя категоріи рабочихъ пользуются экономическимъ содержаніемъ, которое превосходитъ харчи многихъ богачей изъ крестьянъ; на человѣка въ мѣсяцъ полагается 2 пуд. муки ржаной, 20—25 ф. пшеничной, сала 3 ф., а въ праздничные дни $1\frac{1}{2}$ ф. говядины; снятаго молока по 6 ведеръ на всѣхъ въ день; соли по 3 фунта; въ постные дни 1 ф. каноплянаго масла; въ постное время сало замѣняется коноплянымъ масломъ въ размѣрѣ 4-хъ фунтовъ, а также отпускается фунтовъ 10—15 гороху. Кромѣ того, рабочіе получаетъ капусту, картофель и проч. въ необходимомъ количествѣ. Стоимость рабочаго

дня, составляет $28\frac{1}{2}$ к. за мужской день, $29\frac{1}{2}$ за женскій и около 31 коп. конный, рѣдко 40 к.

Мертвый инвентарь. Мертвый инвентарь хозяйства состоитъ изъ достаточнаго количества разныхъ пашущихъ орудій, въ томъ числѣ однолемешныхъ плуговъ Рансома марки НВ, нѣсколько однолемешныхъ эккертовскихъ плуговъ по Сакку, двухлемешные сакковскіе, трехлемешный Шварцгофа, его-же 22 четырехлемешныхъ запашника; бороны Говарда и другія своего издѣлія. Нѣсколько разбросныхъ эккертовскихъ сѣялокъ, одна клеверная щеточная Эккерта, косилка Адриансъ, конныя грабли англійскія, жатвенныя машины Тульского Центрального Товарищества, клеверная терка Раевского, нѣсколько разныхъ сортировокъ, одна Ребера и одна клеверная, паровая молотилка Рансома, и т. д. Весь этотъ инвентарь стоитъ 12 — 15 тысячъ, а постройки — 18 — 20 тысячъ рублей.

Живой инвентарь. Живой рабочій инвентарь составляютъ 75 лошадей, по 80 р. за голову на кругъ, и около 40 воловъ, выращиваемыхъ въ собственномъ хозяйствѣ.

Въ имѣніи держится до 52 головъ дойныхъ коровъ съ соотвѣтствующимъ количествомъ быковъ и молодняка. Имѣется конный заводъ въ 10—12 матокъ. Овецъ 130.

Сѣвооборотъ. Переходъ къ многопольному сѣвообороту съ посѣвомъ травъ дѣлается съ 1892 г. на поляхъ, входящихъ въ составъ центральной усадьбы, на площади въ 447 дес. Сѣвооборотъ предположенъ восьмипольный, со слѣдующимъ чередованіемъ растений: 1) паръ унавоженный, 2) озимая пшеница, 3) гречиха и картофель, 4) рожь (по гречихѣ) и овесъ (по картофелю), 5) клеверъ, частью на сѣмена, а частью на сѣно, 6) клеверъ на сѣно, съ подъемомъ поля подъ озимь, 7) озимая или яровая пшеница и 8) овесъ. Производятся посѣвы кормовой свеклы, въ размѣрѣ 6—10 дес. въ годъ. На хуторѣ, занимающемъ пространство въ 570 дес., сѣвооборотъ трехпольный.

Обработка почвы подъ озимое. Паровое поле, частью осенью а по большей же части рано весной, поднимается однолемешными плугами на глубину до трехъ вершковъ. Для ускоренія подъема пара, 96 дес. отдають въ обработку крестьянамъ сохами за счетъ арендной платы за землю. При сухой погодѣ паръ боронится дня черезъ 2—3, а при сырой — оставляется недѣли на двѣ безъ бороньбы. Черезъ мѣсяць отъ начала подъема паръ двоятъ, послѣ чего не-

медленно слѣдуетъ бороньба. До посѣва поле боронуютъ еще нѣсколько разъ.

Навозомъ, въ количествѣ до 200 возовъ на десятину, удобряется около 100 дес. Половина навоза вывозится зимой, а половина — весной; запахивается навозъ однолемешными плугами на $1\frac{1}{2}$ —2 вер., причемъ впереди плуга идетъ баба и загребааетъ навозъ въ борозду, недѣли черезъ двѣ, когда начнутъ прорастать въ значительномъ количествѣ сорныя травы, пускаютъ по полю бороны; при сухой погодѣ боронуютъ даже раньше, чѣмъ черезъ двѣ недѣли. Когда послѣ бороньбы пашня нѣсколько уплотнится,—ее двоятъ и вслѣдъ боронуютъ. Затѣмъ, до посѣва бороньба повторяется еще нѣсколько разъ.

Клеверный паръ, сейчасъ же по уборкѣ сѣна съ поля, лущать, послѣ чего сильно разборониваютъ желѣзными боровами, а затѣмъ, по прошествіи недѣли, пахутъ плугомъ на 3 вершка, съ бороньбой вслѣдъ. Всѣ эти работы стараются закончить къ іюню, чтобы по возможности раньше обработать гречишный паръ и посѣять гречу до 5 мая, такъ чтобы въ первыхъ числахъ іюля возможно было ее уже косить. Послѣ того какъ гречиха провянетъ, ее вяжутъ и сейчасъ же свозятъ съ поля, раскладывая копны на лугу, гдѣ она и достаивается. Если до посѣва ржи остается достаточно времени, то гречишное жнивье вспахивается четырехлемешными запашниками на глубину до двухъ вершковъ и заборонивается. Въ случаѣ же недостатка времени рожь разсѣвается прямо по стерни и задѣлывается запашниками. Рожь, въ количествѣ 8— $8\frac{1}{2}$ пуд. на десятину, а пшеница до 10 пуд. высѣваются разбросными сѣялками и задѣлываются четырехлемешными запашниками.

Кромѣ навоза, съ большимъ успѣхомъ примѣнялось удобрение костяной мукой съ завода Тиль и Польшъ въ Орлѣ, но съ закрытіемъ завода примѣненіе костяной муки прекратилось.

Втеченіе роста озимаго примѣняется два раза выпалываніе ржи изъ пшеницы, а въ предупрежденіе полеганія пшеница, при сильномъ развитіи, а иногда и овесъ, слегка подкашиваются,—мѣра довольно опасная, требующая крайней внимательности и осторожности.

Обработка почвы подъ яровое. Взметь производится осенью на глубину 3—4 вершк. Овесъ сѣютъ рано весной, «въ грязь», и сейчасъ-же задѣлываютъ желѣзными боровами въ два слѣда. По окончаніи работъ съ посѣвомъ овса начинаютъ готовить поля подъ гречиху; посѣвъ задѣлываютъ четырехлемешными запашниками. Назначенное подъ картофель поле весной двоятъ, однолемеш-

ными плугами, до 4 — 4¹/₂ вершк. глубины. Посадка производится по размѣченному маркеромъ, на разстояніи аршина другъ отъ друга, бороздамъ, углубленнымъ особой узкой сохой. Для посадки выбираютъ крупный картофель, который разрѣзаютъ на 4—6 частей; клубни кладутъ на разстояніи 6—7 вершковъ. Картофель закрывается сохой, пущенной между бороздами, причемъ палицы у сохъ ставятся въ средину между лемехами.

Осенняя пашня подъ свеклу производится двумя плугами, пускаемыми въ одну борозду, такъ чтобы разрыхлить землю на 7 вершковъ. Весной, послѣ двоенія на 3—4 вершка, поле вслѣдъ боронуется, маркеромъ размѣчаются бороздки, по которымъ проходятъ окучникомъ съ широко разставленными крыльями, для того, чтобы получились грядки острые, но мелкія; по гребнямъ же, на разстояніи ступни (6—7 вершк.), сажаютъ сѣмена свеклы, по 3—4 зерна; послѣ посадки поле прикатываютъ. При появленіи сорныхъ травъ производятъ ручное мотыженіе, обыкновенно два раза. Конное пропашиваніе на ³/₄—1 вершк. глубины пропашникомъ Планета производится, когда обозначается рядки свеклы. Впродолженіе лѣта окучиваніе повторяется до трехъ разъ.

Урожайность. Приводимъ среднія данныя объ урожаѣ за 5 лѣтъ:

	Средній урожай.	Крайности.	Среднія цѣны.
Пшеница .	84 пуд.	(25 ¹ / ₂ —122)	89 к.
Рожь . .	73 »	(50—96)	44 »
Гречиха . .	49 »	(23—86)	64 »
Овесъ . .	88 »	(68—103)	44 ¹ / ₂ »
Просо . .	50 »	(40—90)	44 ¹ / ₂ »
Горохъ . .	73 »	(21—92)	59 ¹ / ₂ к.
Картофель .	620 пуд.		
Свекла .	2300 »	(1800—3000)	

Учетъ доходности полевого хозяйства. Считая расходы по культурѣ на десятину ржи—41 руб., пшеницы—52 руб., овса—26¹/₃ руб., гречихи—24²/₃ руб. и картофеля—29¹/₂ руб., получимъ съ десятины—ржи 9 руб. убытку, пшеницы 22²/₃ р. прибыли, овса—12¹/₃ р. прибыли, гречихи — 6¹/₃ р. прибыли и картофеля 4¹/₄ руб. прибыли.

Молочное хозяйство. Первоначальнымъ матеріаломъ, съ которымъ пришлось начать дѣло теперешнему управляющему, были простыя коровы, съ удойливостью отъ 40 до 110 ведеръ, и только двѣ коровы давали по 150 вед.; былъ еще быкъ—производитель, метисъ симментальско-холмогорскій, и нѣсколько телятъ отъ него возрастомъ до

1½ года. При дальнѣйшемъ веденіи дѣла приобрѣтенъ былъ быкъ, также метисъ симментальско-холмогорскій; послѣ него поступилъ на заводъ чистокровный симментальскій быкъ; затѣмъ опять—метисъ симментальско-холмогорской крови; въ настоящее время въ стадѣ находится быкъ альгауской породы, но администрація предполагаетъ замѣнить его опять чистокровнымъ симментальскимъ, такъ какъ порода эта и довольно молочна, и даетъ хорошихъ рабочихъ воловъ.

Улучшеніе скотоводства началось съ того времени, кагда въ хозяйствѣ заведены были записи удоевъ. Цифровыя данныя, полученные такимъ путемъ, дали возможность вести браковку негодныхъ коровъ, убыточныхъ для хозяйства. Въ настоящее время ежегодно бракуется за старостью и маломолочностью (менѣе 120 вед. въ годъ) 4—9 коровъ; такимъ усиленнымъ бракомъ и подборомъ хозяйство добилось того, что стадо въ настоящее время даетъ на кругъ около 160 ведеръ молока.

Лѣтомъ стадо пользуется исключительно выгоннымъ кормомъ по парамъ, жнивьямъ и оврагамъ. На зимній кормъ скотъ ставятъ обыкновенно съ 15-го октября, но уже съ Покрова начинаютъ давать на ночь коровамъ свеклу или картофель, въ смѣси съ ухоботьемъ. Если урожай корнеплодовъ небольшой, то тельнымъ коровамъ ихъ совсѣмъ не даютъ, остальнымъ же даютъ по 1—2 пуда на голову. Кормъ дается по пяти разъ въ сутки: рано утромъ 20—30 фунт. корнеплодовъ съ ухоботьемъ, въ 8 часовъ солома гречишная или овсяная (на 25 головъ 2 воза соломы), въ 10 часовъ поятъ, въ 12 часовъ даютъ пшеничное ухоботье и черезъ день клеверъ, около 4 часовъ корнеплоды въ такомъ же количествѣ, какъ и утромъ, и, наконецъ, на ночь солома пшеничная или гречишная. Соль даютъ два раза въ недѣлю, по 3 лота на голову. Доятъ коровъ два раза въ сутки.

Быки получаютъ 2—3 гарнца овса, сѣно и немного корнеплодовъ. Выгоняется на пастбище скотъ съ конца апрѣля и лѣтомъ никакого добавочнаго корма не получаетъ; скотъ выпускается на пастбище недоенымъ, доеніе же производится въ полдень, когда скотъ пригоняется на дворъ. Ремонтъ стада быками производится покупкой на сторонѣ, коровы же замѣняются телками, выбираемыми отъ наиболѣе молочныхъ и наиболѣе правильно сложенныхъ коровъ. Телята по рожденіи немедленно удаляются отъ матерей и выпаиваются втеченіе трехъ-четырехъ недѣль цѣльнымъ молокомъ. Въ среднемъ на теленка выходитъ за указанное время до 15 ведеръ цѣльнаго молока. Бычки съ третьей или

четвертой недѣли, а телки съ четвертой, переводятся постепенно на снятое молоко, и съ шестой недѣли телята получаютъ уже одно снятое молоко, съ прибавкой теплой овсяной болтушки изъ $\frac{1}{2}$ ф. овсяной муки, овса $\frac{1}{4}$ — $\frac{1}{2}$ гарнца на голову и небольшого количества нѣжнаго луговаго сѣна. Съ восьмой недѣли снятое молоко замѣняется болтушкой изъ овсянки, въ количествѣ 1—2 ф. на голову, съ небольшою прибавкою пахтанья или сыворотки. Въ видѣ сухаго корма съ этого времени телята получаютъ овесъ, въ размѣрѣ полугарнца, и 5—7 ф. сѣна. Такъ содержатся телята до шести-семимѣсячнаго возраста, когда они отправляются на хуторъ и пасутся на выгонахъ; зимой же они получаютъ гуменный кормъ отъ яровыхъ хлѣбовъ и фунта по 3—5 сѣна. Такимъ кормленіемъ телята пользуются до поступленія въ стадо,—коровы въ 2—2 $\frac{1}{2}$, а рабочіе волы въ 3—3 $\frac{1}{2}$ года. Выращенная такимъ образомъ корова къ моменту перваго ея отела стоитъ около 45 р., каковую цѣну, принимая во вниманіе высокую молочность получаемыхъ коровъ, слѣдуетъ признать невысокою.

До прошлаго года держалось дойныхъ коровъ 30—40 головъ, а теперь стадо увеличено до 52 штукъ, прибавкой молодыхъ коровъ изъ другаго имѣнія; отъ стада получалось въ годъ 4 $\frac{1}{2}$ —6 $\frac{1}{2}$ тыс. ведеръ молока, въ среднемъ 5 тыс. ведеръ. Изъ этого количества шло на выпойку телятъ, до 15 вед. на каждого, 500 вед., на расходъ самой экономіи и для мелкой продажи 1500 вед., перерабатывается же на масло, въ среднемъ, 3000 вед. молока которое тотчасъ же послѣ доенія пропускается черезъ ручной сепараторъ; при этомъ зимой молоко предварительно подогревается до 33—34° Р.

Сливки изъ сепаратора поступаютъ на молочный ледникъ, гдѣ хранятся на льду 1—2 сутокъ, пока не накопятся въ количествѣ достаточномъ для маслобойки (3 ведра); затѣмъ сливки подогреваются и сбиваются въ маслобойкѣ Лефельда; масло промывается двумя или тремя водами, въ маслобойкѣ же, при тихомъ ея поворачиваніи. Масло въ лѣтнее время солится; какъ соленое, такъ и сладкое масло поступаетъ въ маслообработникъ и отжимается до сухости, а затѣмъ взвѣшивается и укупоривается; при этомъ соленое набивается въ деревянные ольховые бочки и ставится въ помѣщеніе надъ ледникомъ, гдѣ сохраняется до осени или зимы; сладкое же масло развѣшивается кусками по десяти фунтовъ, формируется въ кубики, завертывается въ пергаментную бумагу, укладывается въ деревянные ящики по восьми кубиковъ въ каждомъ, и въ такомъ видѣ отправляется въ Москву (92—110 пудовъ), а частью и сосѣд-

нимъ помѣщикамъ, по цѣнамъ 9—17 руб. 50 коп., въ среднемъ же около 13 руб. за пудъ; вся годовая выручка за масло составляетъ, такимъ образомъ, около 1300 рублей. Изъ ведра молока, въ среднемъ, получается около 1½ ф. масла.

До сихъ поръ продажа племеннаго скота идетъ очень туго, ежегодно не болѣе двухъ—трехъ бычковъ, въ возрастѣ 6—14 мѣсяцевъ, по цѣнѣ 10—20 рублей; бракованный же взрослый скотъ очень охотно раскупается сосѣдними землевладѣльцами. Репутація скота описываемой экономіи настолько высока, что спросъ на скотъ не можетъ быть удовлетворенъ предложеніемъ. Бракованныя коровы продаются въ среднемъ по 65 — 70 рублей за штуку. Племенной быкъ бракуется черезъ 1—3 года; бракованные быки чаще всего продаются мясникамъ, по 120—150 р.

Рабочій скотъ. Всѣ бычки, не поступившіе въ продажу, кастрируются и въ возрастѣ 3—3½ лѣтъ поступаютъ въ работу. Лѣтомъ рабочіе волы, главнымъ образомъ, пасутся на выгонахъ, лишь рѣдко, въ случаѣ продолжительной и трудной работы, получая подсобный кормъ въ видѣ овса или мѣсива изъ ухоботья и 1—2 ф. посыпочной муки. Зимой же волы стоятъ на гумennomъ кормѣ и только за мѣсяць до весеннихъ работъ подкармливаются мѣсивомъ изъ ухоботья съ прибавкой 2—3 ф. муки и 3—5 лот. соли.

Учетъ доходности рогатаго скота. Если считать среднюю удоилivость коровъ въ 158 вед. и выходъ масла въ 1½ ф. изъ ведра молока, то средняя корова, за вычетомъ молока для теленка, дастъ въ годъ по 5 пуд. 10 ф. масла, т. е., считая по 13 р. за пудъ, на сумму 68 р. 25 к., а все стадо, въ среднемъ 35 головъ, — на сумму 2380 р.; присоединяя сюда стоимость приплода 150 р. да доходъ отъ продажи браку (одного быка и шести коровъ) 450 р., получимъ въ итогѣ 2.980 р. Процентъ на капиталъ въ скотѣ составляетъ 250 р., процентъ на капиталъ въ строеніяхъ и посудѣ 300 р., содержаніе рабочаго персонала (двухъ скотниковъ, одного подпаса, двухъ рабочихъ зимой, трехъ доильницъ, молочницы) всего 650 р., доля расходовъ по администраціи—300 р., страхованіе и леченіе скота 100 р., корнеплоды и овесъ для быковъ (гуменный кормъ засчитывается въ стоимость навоза) 300 р.; итого расходовъ 1900 р. Въ остаткѣ чистый доходъ около 1100 р.

Коневодство. Конный рысистый заводъ состоитъ изъ 10—12 матокъ при одномъ жеребцѣ — заводчикѣ собственнаго завода и одномъ жеребцѣ изъ хрѣновской конюшни. Ежегодный приплодъ 6—8 жеребятъ. Заводъ существуетъ болѣе сорока лѣтъ. Нѣсколько

разъ втеченіе этого времени заводъ расширялся, а затѣмъ опять сокращался до размѣра 3 — 4 матокъ при одномъ жеребцѣ; уже лѣтъ 15 ограничиваются своими производителями, и только два года тому поставленъ казенный хрѣновской жеребецъ. Кобылы поступаютъ въ случку четырехъ лѣтъ. Жеребеніе кобылъ начинается съ февраля; жеребята находятся подъ матками до августа. Съ двухмѣсячнаго возраста приучаютъ жеребятъ къ овсу, и ко времени отъема жеребенокъ уже получаетъ 1—2 гарнца овса, послѣ же отъема по 3 гарнца овса, 3—5 ф. сѣна и яровую солому и ухоботье. Такое кормленіе производится втеченіе первой зимы; весной жеребята поступаютъ на выгонный кормъ и получаютъ овса не болѣе гарнца, и то лишь при недостаточномъ ростѣ травъ на выгонѣ. Во вторую зиму къ нормѣ первой зимы прибавляется только сѣно, до семи фунтовъ, и гуменный кормъ, а иногда сокращается дача овса до двухъ гарнцовъ. Съ третьей зимы жеребятъ начинаютъ обѣзжать, а потому дача овса имъ усиливается до трехъ—четырехъ гарнцевъ, сокращается дача соломы, ухоботья не дается вовсе и сѣна прибавляется до 10—20 ф. Съ этого уже времени молодые лошади (не идущія въ заводъ матки и всѣ жеребчики) пользуются только стойловымъ кормомъ и лѣтомъ на выгонъ не выпускаются. Жеребцы заводчики получаютъ въ кормъ 20—25 ф. сѣна и 2—3 гарнца овса, дача котораго во время случки увеличивается до четырехъ—пяти гарнцевъ, племенные же матки въ лѣтнее время пользуются выгоннымъ кормомъ, а зимой получаютъ овсяную солому, ухоботье и немного сѣна. Послѣ жеребенія имъ прибавляется сѣна до десяти фунтовъ и дается овса до двухъ гарнцевъ. Въ послѣднее время выѣздка лошадей поручалась наѣзднику-американцу. Учетъ расходовъ показываетъ, что лошадь въ возрастѣ 4^{1/2} лѣтъ обходится заводу въ 525 — 550 р. Въ послѣднее время сбытъ лошадей производится исключительно въ Германію, куда ежегодно отправляютъ 5—6 лошадей въ возрастѣ 4—5 лѣтъ; продаются онѣ тамъ отъ 600 до 1500 р. за штуку. Расходъ на лошадь по доставкѣ и продажѣ въ среднемъ составляетъ 150—200 р., на мѣстѣ же выручается около 875 р. за лошадь.

Овцеводство. Овцы держатся курдючныя—донскія. Стадо состоитъ изъ 10 барановъ и 120 матокъ, отъ которыхъ ежегодно получается 80—100 штукъ ягнятъ. Овцы содержатся исключительно для потребностей экономіи и на сторону не сбываются. Племенные бараны приобрѣтаются изъ воронежской губ., а также оставляются лучшіе изъ своего стада. Въ лѣтнее время овцы содержатся на вы-

гонѣ, а зимой получаютъ озимую солому и ухоботье; только передъ ягненіемъ имъ дается нѣкоторое время плохое сѣно въ незначительномъ количествѣ. Баранамъ во время случки даютъ овесъ, до полугарнца на голову въ день, въ остальное же время кормленіе ихъ одинаково съ кормленіемъ овецъ.

Лѣтомъ на выгонѣ бараны держатся отдѣльно отъ овецъ, а случка овецъ всегда производится съ 15-го ноября и по 15-е декабря, въ томъ расчетѣ, чтобы ягненіе происходило тогда, когда овцы попадаютъ на выгонъ. Овчарни не имѣется, и овцы содержатся на открытомъ дворѣ. Стригутся овцы два раза въ годъ, весною и осенью, и даютъ шерсти: матки $4\frac{1}{2}$ — $5\frac{1}{2}$ ф., бараны 6— $7\frac{1}{2}$ ф., ягнята, въ первую осень, $1\frac{1}{4}$ — $1\frac{1}{2}$ ф. поярка. Овчины съ ягнятъ продаются по 60—80 к. за штуку, а съ взрослыхъ овецъ отъ 90 к до 1 р. 20 к. за штуку. Шерсть продается по 20—25 к., а пояркъ по 30 к. за фунтъ.

Свиневодство. Въ настоящее время свиньи содержатся почти исключительно для домашняго расхода. Стадо состоитъ изъ одного хряка, пяти племенныхъ матокъ и до 70 молодняка и поросятъ. Свиньи — помѣсь іоркшировъ съ беркширами, съ преобладаніемъ первыхъ.

Въ лѣтнее время свиньи содержатся на выгонахъ и получаютъ одинъ разъ помой изъ людскихъ и кухни, а въ зимнее время къ помоямъ прибавляютъ $1\frac{1}{2}$ —2 ф. посыпчной муки на штуку въ смѣси съ гречишной или клеверной мякиной. Лучшіе поросята оставляются для ремонта стада и для откорма, а похуже идутъ въ продажу; годовалыя продаются по 15—20 р. за штуку. Къ зимѣ весенніе поросята поступаютъ на общій съ остальными свиньями кормъ, осенніе же всѣ распродаютъ или рѣжутся къ столу. Если не удастся продать осенью молодыхъ свиней въ возрастѣ 1— $1\frac{1}{2}$ года худыми, то ихъ ставятъ на откормъ съ конца сентября до конца января или половины февраля и продаютъ или живыми, по 3 р.—3 р. 20 к. за пудъ живаго вѣса, или убиваютъ и раздѣлываютъ. Продается одно сало, по цѣнѣ 4 р.—4 р. 60 к. за пудъ. Выкормленные свиньи имѣютъ живой вѣсъ въ среднемъ $15\frac{1}{2}$, а убойный вѣсъ 13 пуд., изъ которыхъ 7—8 сала и 5—6 мяса. Въ началѣ выкормки свиньи получаютъ по пяти фунтовъ посыпчной муки, вволю варенаго картофеля и незначительное количество гречишной мякины. Черезъ мѣсяць дача картофеля сокращается, мука же прибавляется и, кромѣ того, дается пойло изъ овсянки; къ концу выкормки ржаная мука замѣняется ячменной, про-

сяной и даже гречишной. На одну свинью расходуется при выкормкѣ: 4 четверти и 2 мѣры картофеля на 4 р. 25 к., 40 пудовъ муки разной на 16 р., 3 пуда овсянки на 1 р. 20 к., на уходъ съ прочими расходами 5 р. 55 к., а всѣхъ расходовъ 27 р. Отъ одной свиньи получается: $7\frac{1}{2}$ п. сала по 4 р. 30 к., 32 р. 25 к., $5\frac{1}{2}$ п. мяса по 2 р. 40 к.—13 р. 20 к., внутренности и сбой 55 к., а всего 46 р.; остается дохода отъ худой свиньи 19 руб.

Такимъ образомъ выходитъ, что хозяйство не получаетъ большей выгоды отъ продажи откормленной свиньи, чѣмъ отъ свиньи худой.

Пчеловодство. Въ настоящее время пчеловодство не претендуетъ занимать виднаго мѣста въ доходѣ отъ хозяйства, но въ недалекомъ будущемъ, по заявленію управляющаго, имѣется въ виду дать значительное развитіе и пчеловодству. Пасѣвка состоитъ изъ 65 ульевъ стояковъ и 155 ульевъ досчатыхъ системы Прокоповича. Пчелы зимуютъ въ глиносоломенномъ омшаникѣ съ печью, которою поддерживается температура омшаника въ $3-4^{\circ}$ Р.; весной же ульи выставляются на пасѣвку, осматриваются, подметаются, и пчелы, при недостаткѣ меда, подкармливаются. Кромѣ того, весной производится подкармливаніе и всѣхъ пчелъ, причемъ медъ подваривается, растворяется въ водѣ и ставится на пасѣкѣ въ мелкихъ корытцахъ съ набросанной въ нихъ соломенной сѣчкой.

Втеченіе лѣта уходъ состоитъ въ надзорѣ за роеніемъ и вообще за дѣятельностью пчелъ, въ прививкѣ матокъ безматочнымъ, и проч., а осенью—въ подрѣзкѣ меда и въ подкладкѣ тѣмъ пчеламъ, которыя бѣдны медомъ для зимовки. Изъ медоносныхъ растений сѣтся гречиха, а по неудобнымъ мѣстамъ разведенъ синякъ, который теперь самосѣвомъ держится уже много лѣтъ. Сборы меда и воска бываютъ крайне различны въ разные года, и пчелы нерѣдко не окупаютъ расходовъ на нихъ; но въ лучшіе года набирается съ пасѣки до 100 пуд. меда подрѣзнаго и до 15—20 пуд. меда рамочнаго да, кромѣ того, 4—8 пуд. вошины. Всѣ продукты пчеловодства сбываются въ Ливны: медъ рамочный по 7—8 р. за пудъ, медъ подрѣзной 3 р. 50 к.—4 р. 50 к., вошина по 10—12 р. и подморъ весенній по 80 к.—1 р. 20 к. за пудъ.

Въ общемъ пчелы даютъ пока незначительный доходъ,—около 200 руб. Развитію этой полезной хозяйственной отрасли мѣшаетъ отсутствіе хорошихъ пчеловодовъ.

Счетоводство. Счетоводство въ хозяйствѣ ведется простое,—и имѣется 11 книгъ, въ томъ числѣ: молочный журналъ, въ которомъ ежедневно записываются всѣ получаемые и расходующиеся молочные

продукты, а также и записи контрольныхъ удоевъ, дѣлаемыхъ по два раза въ мѣсяцъ, отель коровъ, случка и проч.; журналъ ежедневныхъ работъ, съ показаніемъ въ немъ, какія именно работы производились и какимъ количествомъ рабочихъ средствъ; тутъ же дѣлается ежедневная отмѣтка о погодѣ, убыли и прибыли рабочихъ людей и рабочихъ животныхъ; книга обработки полей и уборки хлѣбовъ, со свѣдѣніями объ уборкѣ сѣнокосовъ; книга конно-рысиистаго завода и др.

Учетъ доходности имѣнія. Приводимъ вѣдомость доходовъ и расходовъ по Жерновскому имѣнію въ среднемъ за пять лѣтъ:

ПРИХОДЪ.	РАСХОДЪ.
Отъ продажи зерновыхъ хлѣбовъ и иныхъ продуктовъ хозяйства . . 23300 р. — к.	Повинности 853 р. — к. Амортизація и ремонтъ построекъ 1423 » 50 »
Отъ продажи лошадей заводскихъ 4812 » 50 »	Содержаніе крупнаго рогатаго скота (быкъ, покуда и проч. и денежные расходы, кромѣ жалованья служащимъ) . . 527 » — »
Отъ продажи масла, бракованнаго рогатаго скота и телятъ 2100 » — »	Приобрѣтеніе хряковъ . . 50 » — » Покупка рабоч. лошадей . 350 » — »
Отъ продажи бракованныхъ рабочихъ водовъ . 260 » — »	Приобрѣтеніе и амортизація машинъ и орудій . 650 » — »
Отъ продажи бракованныхъ лошадей и кожъ . 180 » — »	Искусственное удобреніе . 450 » — »
Отъ продажи шерсти и овчинъ 220 » — »	Веденіе хозяйства вообще (жалованье служащимъ, разныя покупки продуктовъ и матеріаловъ, наемъ людей на уборку хлѣбовъ, поденные рабочіе и пр.). 11300 » — »
Отъ продажи свиней, поросятъ или сала . . . 800 » — »	
Отъ продажи меда и воска . 200 » — »	
Отъ оброчныхъ статей, арендныхъ участковъ и проч. 1500 » — »	
Всего . . 33372 р. 50 к.	Всего . . 15603 р. 50 к.

Сюда не включаемъ платежей процентовъ по залогу въ банкѣ и расходовъ, сдѣланныхъ исключительно для владѣльца имѣнія и его семейства. Чистый доходъ отъ имѣнія такимъ образомъ равняется въ среднемъ 17769 р. ежегодно, что составляетъ около 5% стоимости имѣнія (около 350 тыс. руб.).

Нельзя не признать, что высокое состояніе многочисленныхъ отраслей хозяйства Жерновской экономіи обязано умѣлой дѣятельности и знаніямъ управляющаго А. И. Вербицкаго.

6. Ждиміръ, имѣніе Николая Павловича Зиновьева, болховскаго уѣзда.

Составъ имѣнія. Всего въ Ждиміръ, вмѣстѣ съ черезполоснымъ хуторомъ и съ лѣснымъ участкомъ у границы брянскихъ лѣсовъ, 2900 десятинъ земли. Хозяйство ведетъ самъ владѣлецъ уже 17 лѣтъ.

Скотоводство. Хозяйство это извѣстно по преимуществу какъ разсадникъ племенныхъ животныхъ, главнымъ образомъ, рогатаго скота. Стадо состоитъ изъ животныхъ двухъ породъ: крупнаго молочнаго скота вильстермаршской породы, и рабочаго скота смѣшанной породы шароле съ кіанскою. Корова даетъ накругъ 120 ведеръ молока, а если исключить первотель, больныхъ и пр., то можно считать 170 ведеръ. Шаролезскій скотъ выписанъ съ харьковской фермы, а кіанскій—отъ Филибера и частью оригинальный (выписной изъ Италіи). Вильстермаршскіе чистокровные бычки продаются имѣніемъ въ годоваломъ возрастѣ отъ 100 до 125 рублей за штуку.

Консводство. Рабочія лошади—клейдесдальской породы; по мнѣнію владѣльца, суффолки и першероны годны только какъ городскіе тяжеловозы, а не какъ сельскія рабочія лошади. Доставка клейдесдалей—производителей крайне затруднительна; обходятся они въ 2 — 2¹/₂ тыс. рублей. У г. Зиновьева пять производителей изъ заграницы; четыре изъ нихъ куплены самимъ владѣльцемъ въ Англіи, а пятый приведенъ А. А. Армфельдомъ. Продаются клейдесдали у г. Зиновьева по 300—800 рублей въ возрастѣ 1¹/₂—2-хъ лѣтъ.

На небольшомъ заводѣ рысистыхъ и верховыхъ лошадей есть и помѣсь клейдесдалей съ верховою лошадыю.

Свиневодство и овцеводство. Свиньи, беркширы и іоркширы, продаются на племя и на убой; послѣднія сбываются въ Орлѣ колбасникамъ, въ возрастѣ 1¹/₂ лѣтъ вѣсомъ до 12 пудовъ, по 3 р. 25 к.—4 р. за пудъ. Овцы—соутдаунскія, въ небольшомъ количествѣ.

Полеводство. Въ имѣніи заведена большая культура кормовой

свеклы, 10 десятинъ заняты конскимъ зубомъ для силосованія и производятся значительные посѣвы клевера съ тимофеевкою. Жалуются на плохое качество и частую невсхожесть выписанныхъ изъ заграницы сѣмянъ конскаго зуба, но русскія, съ Кавказа, еще менѣе надежны. Пшеница озимая въ данной мѣстности прекрасна, а также сѣется яровая. Обработка полей повсюду весьма тщательная.

Орудія. Пахота производится плугами Сакка, а осенняя американскими плугами Дира. Разбросныя сѣялки Эккерта. Молотьба производится конными и отчасти паровыми молотилками, но не сложными, а простыми; вѣялка поставлена ниже молотилки и имѣетъ отдѣльный приводъ. Устроенъ очень простой приборъ для подъема сѣна на стога, съ цѣлой системой веревочныхъ передачъ и блоковъ; работою этого прибора довольны.

Постройки. Всѣ хозяйственныя постройки сравнительно недавно возведены; онѣ, большею частью, деревянные на кирпичныхъ столбахъ, съ дранковыми крышами. Скотъ содержится на стойлѣ въ громадномъ сараѣ съ кирпичнымъ поломъ, безъ двора; навозъ ежедневно вывозится на гноище въ особыхъ вагонеткахъ по рельсамъ. Заслуживаютъ вниманія амбары; одинъ изъ нихъ американской системы съ желѣзными стѣнами и съ желѣзною же крышею, подъ которою устроено особое чердачное помѣщеніе, въ жаркіе дни замѣняющее сушилку.

Доходность и значеніе хозяйства. Хозяйство г. Зиновьева поглощаетъ большія деньги и начинаетъ уже приносить плоды выполнѣ правильно вкладываемыхъ въ дѣло затратъ. Производимые владѣльцемъ опыты весьма поучительны для другихъ. По обширному скотоводству, прекрасно веденному, его имѣніе можетъ считаться настоящимъ племеннымъ разсадникомъ.

Для сбыта молочныхъ и другихъ продуктовъ у г. Зиновьева въ Орлѣ 2 лавки, а въ Ригѣ своя экспортная и комиссіонная контора, такъ что хлѣба и сѣменной товаръ принимаются на комиссію или просто покупаются для экспорта. Тамъ же экспедиторское дѣло, доставка на своихъ лошадяхъ хлѣба со станціи въ портъ, по амбарамъ и въ элеваторъ. Лошади исключительно клейдесдалъской породы, которая и здѣсь оказала превосходную работоспособность.

7. Имѣніе Радогощъ Маріи Владиміровны Воейковой, рожденной свѣтлѣйшей княжны Голициной (бывшее свѣтлѣйшей княгини Маріи Михайловны Голициной).

Составъ и положеніе имѣнія. Имѣніе находится въ сѣвскомъ, трубчевскомъ и дмитровскомъ уѣздахъ; въ немъ свыше 30.000 десятинъ земли, изъ коей болѣе 14.000 лѣсной площади, какъ видно изъ слѣдующей таблицы:

Площадь въ десятинахъ.						
У ѣ з д ы.	Усадѣбной.	Пахотной.	Луговой.	Лѣсной.	Неудобной.	Итого.
Сѣвскій	221	10.644	2531	4.702	733	18.830
Дмитровскій . . .	—	—	626	2.249	137	3.013
Трубчевскій . . .	9	117	304	7.418	939	8.787
Итого	230	10.761	3461	14.369	1.809	30.630

Радогощъ отстоятъ отъ желѣзной дороги (ст. Карачевъ) въ 80 верстахъ, но въ настоящее время окончена постройка новой линіи, перерѣзывающей самое имѣніе, такъ что станція отстоитъ всего въ десяти верстахъ отъ усадьбы. Проведеніе этой линіи будетъ имѣть особенное значеніе для сбыта изъ имѣнія лѣснаго матеріала, на который доселѣ почти не было спроса.

Въ имѣніи преобладаетъ суглинисто-черноземная почва на глинистой подпочвѣ, за исключеніемъ трубчевскаго уѣзда, гдѣ преобладаетъ почва песчаная.

Администрація. Пахотныя земли, въ количествѣ 10.761 дес., причислены къ 12 хуторамъ; нѣсколько хуторовъ, имѣющихъ площадь не болѣе 420 десятинъ, выстроены въ послѣднемъ десятилѣтіи съ цѣлью добыванія большаго количества удобренія, ближайшей его вывозки, а также и ближайшей перевозки получаемыхъ хлѣбовъ и кормовъ отъ урожая; дальнѣйшая постройка такихъ же хуторовъ съ тою же цѣлью горячо преслѣдуется. Изъ общей пло-

щади пахотныхъ земель около 35 процентовъ раздается въ исключительное пользованіе крестьянъ, при разцѣнкѣ за паровыя до 12 руб. и за яровыя до 6 р. за десятину; вся сумма отрабатывается полевыми работами: вывозкой навоза, первую пахотою, скородьбою пара, запашкою и волочбою посѣва и уборкою хлѣбовъ; остальные же земли обрабатываются экономіею.

Обработка полей въ многопольѣ производится исключительно экономическими силами, остальныхъ—же съ помощью крестьянъ, которыя допускаются въ поляхъ озимыхъ на первую пахоту и скородьбу пара, а въ яровыхъ только на запашку и волочбу посѣва; вторая же пахота и скородьба (двоеніе) въ озимыхъ поляхъ, а также пахота подъ зябь и скородьба въ яровыхъ исполняются экономическими плугами.

Главная контора находится при господской усадьбѣ въ с. Радогощѣ, которая соединена телефономъ почти со всеми хуторами, что представляетъ собою большое удобство какъ для управляющаго имѣніемъ, такъ и для владѣльцевъ, принимающихъ большое участіе въ дѣлахъ имѣнія.

Полсвдство. На нѣкоторыхъ хуторахъ заведенъ девятипольный сѣвооборотъ, а на другихъ—четырехпольный съ картофелемъ или съ двумя годами пара. Картофеля въ посѣвѣ до 600 дес.; средняя урожайность не выше 550 пудовъ; сортъ—розовый алкоголь. Картофельныя поля очень сильно заросли сорными травами, такъ что рядовъ почти не видно. Изъ яровыхъ, кромѣ картофеля, сѣется только овесъ и немного гречихи; овесъ шатиловскій и венгерскій однорядный. Рожь шампанская и пробштейнская, но недавно заведена планштеттская, которой отдають предпочтеніе.

Прежде плужная обработка въ имѣніи существовала въ одномъ лишь Литижскомъ хуторѣ, но съ 1888 года она начала вводиться въ остальныхъ частяхъ имѣнія и теперь достигла большихъ размѣровъ; ежедневно работаютъ 124 плуга, исключительно черкасскими волами. Такое измѣненіе способа обработки земель принесло отличные результаты: до 1888 года въ среднемъ десятина давала озими до 52 пуд., яровыхъ до 32 пуд., картофеля до 450 п., въ послѣднее же время получается: озимыхъ до 74 пуд., яровыхъ до 52 пуд. и картофеля 550 пуд.

Въ имѣніи хотя и достаточное количество луговъ чистыхъ и по лѣсамъ, но часть ихъ малопроизводительна и требуетъ разработки, что въ послѣднее время и исполняется въ небольшихъ размѣрахъ, но нѣскольکو десятинъ ежегодно, съ посѣвомъ тимофеевки и

костра; результаты получаются прекрасные. Въ общемъ луга не могутъ обезпечить потребности населенія въ кормовыхъ средствахъ, почему въ многопольѣ явилась необходимость ввести травосѣяніе на два года.

Теперь для обработки полей держатъ лошадей и до 200 паръ воловъ украинскихъ, покупаемыхъ въ Малороссіи около 125 р. за пару; своего ремонта почти нѣтъ. Плуги по типу Сакка, осьмидюймовые на пару воловъ, дѣлаются въ самомъ имѣніи и обходятся въ 18 рублей (покупные стоятъ 42 р.). Запашники Эккерта въ 4 лемежа; ими же и двоятъ. Пары вообще очень хорошо раздѣланы, но рядоваго посѣва нѣтъ; уборка ручная. Молотилки паровыя, — двѣ Клейтона и одна Маршала; послѣдней отдаютъ предпочтеніе, такъ какъ она молотитъ до 300 копенъ въ день; топка дровами. Въ главныхъ хуторахъ устроены каменные молотильные сараи подъ желѣзною крышею; для сноповъ построены крытые сараи на столбахъ подъ соломенною крышею, на 1000 — 2.000 копенъ. Молотьба заканчивается къ ноябрю.

Коневодство. Число лошадей далеко не соотвѣтствуетъ количеству земель, но оно съ каждымъ годомъ увеличивается, а съ тѣмъ вмѣстѣ получается больше удобренія: до 1888 года унавоживалось 196 десятинъ, въ послѣдніе же годы удобряется уже 350 десятинъ (до 4.000 пуд. на десятину).

Въ имѣніи три конскхъ завода: Лопандинскій, Литижскій и Владимірскій. Составъ матокъ и производителей слѣдующій.

въ Лопандинскомъ	7	производителей и 65	матокъ
» Литижскомъ	4	»	» 30 »
» Владимірскомъ	7	»	» 81 »

Первый заводъ, Лопандинскій, считается призовымъ; лошади съ этого завода поступаютъ на призы и въ продажу. Второй, Литижскій, снабжаетъ главныя конюшни развѣзжими лошадьми улучшенной упряжкой породы, а остальные лошади идутъ въ продажу. На третьемъ заводѣ, Владимірскомъ, держится помѣсь битюговъ съ рысистыми и лучшими обыкновенными матками; лошади этого завода остаются въ имѣніи и составляютъ собою ремонтъ рабочихъ силы.

Скотоводство, по отношенію къ землямъ, довольно слабое; молочное хозяйство только для экономическихъ надобностей; телята воспитываются подъ матками втеченіе пяти—шести мѣсяцевъ составъ матокъ слѣдующій: въ Лопандинскомъ хуторѣ 50, въ Марыинскомъ — 28, въ Дмитріевскомъ — 66 и Литижскомъ — 62. Дмитріев-

скій хуторъ имѣеть исключительно черкасскую породу, заведенную въ 1891 году; отличныя матки приобрѣтались въ полтавской губерніи, а производители—въ екатеринославскомъ имѣніи г. Струкова; результаты введенія этой породы удовлетворительны; въ послѣднее время оно уже дало небольшой ремонтъ рабочаго скота, и это стадо предположено постепенно увеличивать.

Свиноводства нѣтъ, овцы романовскія въ небольшомъ количествѣ, сильно выродившіяся, и помѣсь романовскихъ съ соутдаунскими. На одномъ изъ хуторовъ имѣется хорошій птичникъ непородистыхъ куръ.

Садоводство. Садоводство развивается, и на всѣхъ главныхъ хуторахъ заводятся вновь сады изъ собственного питомника. Паркъ запущенъ; оранжерея небольшая, только для себя. Въ Литижѣ имѣется небольшая пасѣка.

Лѣсоводство. Лѣсовъ въ имѣніи до 14.000 дес.; они недавно устроены и пока почти не эксплуатируются. Лѣса частью хвойные, а частью дубовые; есть деревья діаметромъ въ 17 вершковъ. По проекту лѣсоустройства, предположены обороты въ 90 лѣтъ для хвойнаго, 55 для лиственнаго и 40 для дровянаго лѣса.

Счетоводство. Принятая въ хозяйствѣ система отчетности очень интересна. Хозяйственный годъ кончается къ 1-му сентября, что объясняется необходимостью составленія годовой смѣты, въ которую входятъ не только денежный расходъ и приходъ, но и всѣ расходы кормовыхъ средствъ. Составленію этихъ смѣтъ приписывается значительное увеличеніе доходовъ за послѣдніе 8 лѣтъ; прежде весь валовой доходъ поглощался массою расходовъ: приходилось покупать овесъ, и кормовыя средства тратились безъ остатка; именно вслѣдствіе этого введено составленіе подробныхъ годовыхъ смѣтъ.

Винокуренный заводъ. На Литижскомъ хуторѣ находится картофельный винокуренный заводъ, недавно возобновленный послѣ пожара. Строили его Бергманъ и Шведе, на 6 мил. градусовъ, съ ректификаціей и очистнымъ складомъ; заводъ обошелся съ постройками въ 120.000 руб., въ томъ числѣ ректификація—23.000 руб.

8. Имѣнія А. О. и В. О. Шереметевыхъ въ ливенскомъ уѣздѣ.

Составъ импній. Имѣній этихъ три: Борки съ усадьбою, Аннино въ пяти верстахъ и Набережная въ 15-ти. Почва — легкій, песчаный черноземъ; известковый камень мѣстами очень близокъ. Въ низинахъ и по теченію рѣки—пески. Масса логовъ и овраговъ, большею частью дѣйствующихъ.

Полеводство. Пахота производится легкимъ плугомъ Сакка, большею частью лошадьми. Посѣвъ частый, рядовой, сѣялками Сакка; гузьеровскія же оставлены, какъ дающія менѣе хорошую работу. Разстояніе между рядами не болѣе трехъ вершковъ. Молотѣба паровою молотилкою Мальцева, выпуска 1884 г., съ торфяною топкою. Локомобиль признается прекраснымъ, но молотилка плоха, — не очищаетъ зерна; впрочемъ, въ день работаетъ до 300 копенъ. Рабочіе получаютъ 7—8 рублей, а женщины 5—6 р. въ мѣсяцъ; лошади и волы свои. Копна обходится не дороже 11—12 коп., считая смазку и машиниста, но безъ процентовъ на стоимость машины.

Удобреніе. Опыты съ искусственнымъ удобреніемъ у гг. Шереметевыхъ не дали никакихъ результатовъ. Было куплено на 400 р. костяной муки, но никакого вліянія не замѣчено. Голубиное гуано съ ливенскихъ чердаковъ тоже не произвело никакого эффекта. Пшеница сѣется всегда по навозу.

Коневодство. Имѣется конный заводъ изъ 50-ти рысистыхъ и 12-ти скаковыхъ матокъ. Расходъ по заводу, кладя въ счетъ стоимость овса и другихъ кормовъ, до 10 тысячъ, а доходъ до 20 тысячъ рублей.

Древесные питомники. Съ 1893 года въ Боркахъ устроены земскій питомникъ. Владѣлецъ даетъ землю (теперь уже до 5 дес.), помѣщеніе и содержаніе лѣсничаго, а министерство земледѣлія даетъ лѣсничаго (кондуктора) и сѣмена, сколько потребуется; наконецъ, земство даетъ деньги на остальные расходы, — теперь 700 р., но въ случаѣ надобности до 1000 р. и болѣе. Саженцы должны отпускаться землевладѣльцамъ и крестьянамъ ливенскаго уѣзда бесплатно, а постороннимъ за деньги. Предположено также отпускать саженцы

плодовыхъ деревь, не дороже 5 коп. за штуку. Всѣ сѣмена и часть сѣянцевъ получены изъ I Брянскаго лѣсничества. На сѣянцы и саженцы громадный спросъ, такъ какъ многіе мѣстные землевладѣльцы и крестьяне взялись за лѣсоразведеніе, ознакомившись съ дѣломъ. При болѣе крупныхъ посадкахъ лѣсничій ѣздитъ на мѣсто, самъ руководить работами и даетъ массу полезныхъ совѣтовъ и указаній. Въ виду спроса на саженцы плодовыхъ деревьевъ гг. Шереметевы отпращивали лѣсничаго на свой счетъ въ Москву къ Шредеру на 2 мѣсяца; оттуда же будутъ доставлены и маточныя деревья; посѣяно много дичковъ, а съ нынѣшняго года начнется прививка. Всего лучше идутъ береза и лиственница, дуба же спрашиваютъ сравнительно мало; желаютъ развести осину и ольху. Новая часть питомника заложена въ старомъ фруктовомъ саду, между деревьями.

Посадки у гг. Шереметевыхъ сдѣланы пока въ небольшихъ размѣрахъ, около $2\frac{1}{2}$ десятинъ, маленькими круговинами между полей, причемъ предполагалось засадить сперва тѣ мѣста, гдѣ хлѣба не растутъ вслѣдствіе застою весенней воды и вымочекъ. Затѣмъ предполагается засадить лога и верхи овраговъ. Пропашка междурядій старательная, — сперва сохою, потомъ бороною, въ рядахъ же полка ручная.

9. Хмѣльчикъ А. А. Хвостова въ Колодезѣ, елецкаго уѣзда.

Имѣніе колодезь, на берегу Дона состоитъ изъ 800 десятинъ; куплено оно 5 лѣтъ тому назадъ, по 180 рублей за десятину, съ великолѣпной усадьбой, старымъ фруктовымъ садомъ и пр.

Съ 1892 года въ имѣніи заведенъ хмѣльникъ, занимающій теперь площадь въ 20 десятинъ. При началѣ дѣла хмѣль продавался (до таможеннаго договора съ Германіей) по 20—25 рублей, а теперь по 10—12 рублей. Всѣ пивовары-нѣмцы опять вернулись къ иностранному хмѣлю, не желая пользоваться хотя и доброкачественнымъ, но мало знакомымъ имъ русскимъ хмѣлемъ. Хмѣль разводится трехъ сортовъ: моравскій изъ Ольмюца, волынскій и московскій. Ведется хмѣль на проволокахъ. Сборъ до 500 пуд. съ дес. Хмѣлеводъ—чехъ получаетъ 1000 р. жалованья. Разведеніе стоило до 1500 рублей съ десятины. По теперешнимъ цѣнамъ доходъ не свыше 5000 рублей со всего хмѣльника, при расходѣ въ 4500 р. Большое затрудненіе встрѣчается въ приисканіи джутовыхъ мѣшковъ, которые можно заказывать исключительно на кіевскихъ контрактахъ, да и работаетъ ихъ всего одна фабрика. Для сушки хмѣля выстроено особое зданіе, очень высокое и многоэтажное; стѣны со всѣхъ четырехъ сторонъ составлены изъ отдѣльныхъ ставень, которыя по мѣрѣ надобности, снимаются, чтобы образовать сквозной вѣтеръ. Въ сушильню хмѣль доставляется въ корзинахъ, въ коихъ онъ подается вверхъ, въ отдѣльные этажи зданія.

10. Имѣніе Липовка, С. С. Бехтѣва, елецкаго уѣзда.

Составъ и мѣстоположеніе. Въ имѣніи, состоящемъ изъ усадьбы и трехъ хуторовъ, числится 2400 десятинъ земли, въ томъ числѣ усадебной $1\frac{1}{2}\%$, пахотной 70% , выгону $1\frac{1}{2}$, лѣсу 9% , заливныхъ луговъ 15% и неудобицы 6% . Имѣніе расположено по правому (высокому) берегу Дона, на которомъ, нѣсколько выше Липовки, виднѣется такъ называемая «Галичья гора», — высокій обрывъ надъ рѣкою, замѣчательный тѣмъ, что на немъ сохранилась первобытная флора центральнаго и южнодонскаго раіоновъ; есть растенія, находимыя исключительно здѣсь, напримѣръ, одинъ видъ *Rotentilla*. Мѣсто это считается историческимъ; въ скалахъ видны пещеры. На противоположномъ Галичѣй горѣ берегу Дона расположено с. Патріаршее, принадлежавшее Дому Романовыхъ и составлявшее ихъ коренную вотчину.

Въ Дону виднѣется множество заколовъ, идущихъ поперекъ всей рѣки. Хотя устройство такихъ заколовъ считается запрещеннымъ, но никто не принимаетъ мѣръ къ прекращенію этого зла, и рыба въ рѣкѣ уже сильно оскудѣла. Нѣсколько мостовъ черезъ Донъ, устроенныхъ береговыми владѣльцами, сдающими въ аренду право взиманія платы за переѣздъ; таксы никѣмъ не утверждаются и довольно высоки, — 5 копѣекъ за одноконную подводу.

По удостовѣренію С. С. Бехтѣва, на оврагѣ, идущемъ отъ Ельца къ Дону и начинающемся отъ самой Липовки, на пространствѣ 25 верстъ, во время общественныхъ работъ устроено было 22 пруда, изъ коихъ доннынѣ уцѣлѣло 20; но при этомъ прорвало 2 частновладѣльческихъ пруда.

Одновременно съ устройствомъ прудовъ, въ томъ же оврагѣ произведены были работы по каптажу источниковъ. Къ сожалѣнію, работы эти были затѣмъ переданы крестьянамъ безъ установленія какого-либо техническаго надзора за ними, и постепенно сооруже-
нія эти приходятъ въ упадокъ, колодцы загрязнены и пр.

Полеводство. Въ имѣніи давно введены сѣвообороты многопольные (8-ми, 11-ти и 7-ми польный) съ посѣвомъ картофеля. Въ довольно широкихъ размѣрахъ ведется и травосѣяніе: такъ, введены большіе посѣвы клевера на сѣмена; есть участокъ, гдѣ клеверъ удержался семь лѣтъ при ежегодномъ сѣмѣ сѣмянъ, но въ 1896 году сѣмянъ почти не было, вслѣдствіе захвата; большой посѣвъ крупной чечевицы, давшей, однако, плохія сѣмена, затѣмъ китайской рѣдьки, вики и кунжута. Всѣ посѣвы въ 1896 году, вслѣдствіе дождей, были сорны, и пары пахались 3 раза. Посѣвъ исключительно рядовой.

Интересны опыты рядоваго посѣва при разномъ разстояніи рядовъ отъ 2 до 6 вершковъ; наилучшіе результаты получены при послѣднемъ; на десятину высѣвается при этомъ не болѣе 4^{1/2} мѣръ.

Пахота подъ корнеплоды производится на глубину до 5^{1/2}—6 вершковъ; работаютъ плугами съ деревяннымъ грядилемъ изъ мастерской Гарденина, на 4 лошади или 6 быковъ. Поверхностная разработка производится сохами или запашниками Эккерта; очень успѣшно работаетъ американскій пропашникъ Планета.

Опыты культуры картофеля показали, что получаютъ хорошіе результаты при поверхностномъ разрыхленіи междурядій, но безъ образованія грядъ, которыя способствуютъ высыханію почвы. При рядовомъ посѣвѣ, во избѣжаніе образованія грядъ, вслѣдъ за сѣялкою пускаютъ легкую желѣзную борону. Рожь сѣется мѣстная, овесъ—французскій, Портъ-Аделаида и американскій, а картофель—красный

Общіе приемы обработки почвы по всѣмъ хуторамъ слѣдующіе: подъ озимое производится взметъ неудобряемаго пара въ началѣ мая сохами на 2 в. глубины, затѣмъ двоится плугомъ на 3 верш. и боронуется, а передъ посѣвомъ раздѣливается драпачами и бороной—зигзагъ; удобряемый паръ мечется позже такъ какъ навозъ вывозится въ концѣ мая и въ началѣ іюня, причемъ тотчасъ за раскидкой идетъ пахота съ бороньбой; запашка навоза—сохами, двоеніе также плугами на 3 в., а передъ посѣвомъ раздѣлка драпачами; посѣвъ преимущественно рядовой. Подъ яровые хлѣба взметъ всегда съ осени плугами на 3—4 вершка. Посѣвъ овса подъ соху—крестьянами, своими же подъ драпачъ, а потомъ борона—зигзагъ и катокъ. Масличныя, бобовыя и просо сѣютъ всегда рядовымъ посѣвомъ. Просо и другіе хлѣба, при засореніи, обрабатываются между рядами цапками, иногда по два раза въ лѣто, въ зависимости отъ сора и дождя. Подъ картофель взметъ тоже съ осени плугомъ на глубину 4^{1/2}—5 вершк., весной бороньба, двойка сохой или трехлемешнымъ плугомъ, бороньба и укатываніе, затѣмъ маркеръ

болѣе глубокая наръзка по слѣдамъ маркера сохой или окучникомъ, и круглый маркеръ по бороздамъ для назначенія лунокъ, въ которыя затѣмъ садятся клубни картофеля; послѣ садки клубни прикрываются доскою, поставленною на ребро вдоль бороздъ или запашка сохами; клубни располагаются въ бороздѣ на разстояніи 6—7 в. другъ отъ друга; между бороздами разстояніе 14,5 в., а глубина посадки 2—2,5 в.; послѣ всхода производится пропашка полотьникомъ Планета, а затѣмъ двукратное или троекратное окучиваніе съ полкой. Высѣваются: рожь рядовымъ посѣвомъ, въ количествѣ на десятину 6,5 м., овесъ—10 м., просо—1 п. и картофель—12 четв.

Періодическая обработка затвердѣлаго заливнаго луга заключается въ томъ, что онъ распахивается на глубину 3,5 вершк. плугами, затѣмъ двоится и троится сохами, производится боронованіе бороной—зигзагъ, а затѣмъ, передъ посѣвомъ, двукратная раздѣлка драпачомъ. Высѣвается безостый костеръ въ количествѣ 2,5 п. на десятину. Пакровнымъ растеніемъ служатъ просо или масличныя. Держится костеръ, если не пасти скота, до 12 лѣтъ, при пастьбѣ же—до 9 лѣтъ; лучшіе укусы получаютъ на третій годъ; на низкихъ мѣстахъ всегда два укуса. Въ хорошіе годы съ низкихъ заливныхъ луговъ получается въ первый укосъ до 500 а во второй 100—200 пудовъ; такимъ образомъ два укуса даютъ 600—700 п.; съ высокихъ заливныхъ луговъ первый укосъ даетъ 100—300 п.; въ среднемъ же высокія и низкія мѣста, за болѣе или менѣе долгій періодъ, можно считать въ 250—300 п. съ десятины.

Пшеница родится очень плохо, и посѣвы ея оставлены; впрочемъ, вслѣдствіе упадка цѣнъ, и другіе зерновые посѣвы очень сокращаются. Вообще, въ этой мѣстности замѣчается большое стремленіе къ разнообразію культуры и къ развитію скотоводства, но условія сбыта все парализуютъ: елецкіе торговцы начали закупать на Кубани не только пшеницу, но и рожь. Большія надежды возлагаются на чечевицу, горсхъ и китайскую рѣдьку. Мѣстные землевладѣльцы полагаютъ, что облегченіе сбыта за границу черезъ особыхъ агентовъ могло бы помочь дѣлу.

Въ Липовкѣ много дубовыхъ роцъ, хорошо сохранившихся по оврагамъ. Предполагается начать посадку лѣса на 200 десятинахъ; во многихъ мѣстахъ, вслѣдствіе близости камня, деревья быстро погибаютъ, но въ саду, по направленію къ Дону, прекрасная шестнадцатилѣтняя аллея изъ ели и лиственницы. Садъ небольшой; во многихъ мѣстахъ никакія деревья не принимаются. Есть экземпляръ

грецкаго орѣха, растущій въ кустовой формѣ, но стебли не деревенеютъ и ежегодно померзають. Сдѣлана посадка виноградныхъ кустовъ; посадка винограда на открытомъ воздухѣ сдѣлана и у помещика Челищева, у котораго рядомъ съ Липовкою небольшое имѣніе съ прекрасно устроеннымъ хозяйствомъ.

Скотоводство. Скоть состоитъ изъ метисовъ тирольскихъ; свиньи беркширскія и іоркширскія, кровныя и полукровныя. Зимой скоть кормится квашеной картофельной мязгой. Мязга готовится слѣдующимъ образомъ: свѣжеполученная на крахмальномъ заводѣ, она отводится желобами въ яму, гдѣ переслаивается соломенною рѣзкой и посыпается солью; кромѣ мязги, дойнымъ коровамъ дается свекла. Лошади зимою получаютъ яровую солому и мябину, а во время работы — сѣно и овесъ; коровамъ же сѣно дается только во время отела, да и то отавное. Кромѣ этихъ кормовъ, экономія располагаетъ силосами изъ безостата костра съ бурьянами, накашиваемыми по усадебнымъ землямъ.

Въ Липовкѣ имѣется крахмальный заводъ, перерабатывающій въ годъ картофеля своего посѣва около 6.000 четв. Крахмалъ идетъ въ продажу молотый. Заводъ работаетъ водою. Сушильня отапливается антрацитомъ. Начинается производство крахмала со времени выкопки картофеля и продолжается 1 — 1½ мѣсяца, при безостановочной день и ночь работѣ смѣнными рабочими, которыхъ требуется до 20 человѣкъ въ каждую смѣну. Цѣны на крахмалъ колеблются отъ 1 р. до 1 р. 25 к., въ среднемъ около 1 р. 10 к. за пудъ. Кромѣ крахмала получается мязга, въ количествѣ отъ 15.000 до 20.000 пуд., которая вся скормливается своему скоту. Нынѣ, вслѣдствіи обезцѣненія крахмала, заводъ уже два года не дѣйствуетъ.

11. Имѣніе гг. Леонтьевыхъ.

Составъ имѣнія. Имѣніе гг. Леонтьевыхъ находится въ мало-архангельскомъ и орловскомъ уѣздахъ, при с. Красной Слободкѣ. Всего земли въ имѣніи около 2200 десятинъ, расположенныхъ въ семи участкахъ, отстоящихъ отъ главной усадьбы въ 10—25 верст. По угодьямъ земля всѣхъ семи участковъ распредѣляется слѣдующимъ образомъ: подъ усадьбами—въ Красной Слободкѣ, Михайловскомъ и Ивановскомъ хуторахъ и Отяевѣ—16 дес., подъ садами и питомникомъ—10 дес., подъ лѣсами и молоднякомъ—71 дес., пахотной земли 1638½ дес., подъ рощей, дорогами и неудобной—24 дес., подъ лугами суходольными—244 дес. и подъ заливными—36 дес. Часть земли сдается въ аренду крестьянамъ, по 9 р.—10 р. 50 к. за десятину.

Инвентарь. Капиталь въ постройкахъ составляетъ около 50 тысячъ рублей. Мертвый инвентарь состоитъ изъ полусотни плуговъ и боронъ, семи разныхъ сѣялокъ, косилки, двухъ жней вѣялки, двухъ сортировокъ, молотилки, зерносушилки, зернодробилки, соломорѣзки и другихъ машинъ и орудій, всего на 5000 рублей. Плуги Эккерта, шведскіе и Сакка, экстирпаторы Менцеля, бороны Говарда и брабантская, сѣялка рядовая Гузьера, разбросныя его-же, Эккерта и Бермана, сѣнокосилка Адриансъ—Платтъ, жнея Ласточка вѣялка сложная своей работы (копія Экономки), вѣялка-сортировка тульского товарищества, клеверныя вѣялки Берга и Шенеля, просорушка Блюменфельда, шведская соломорѣзка № 2, зерносушилки Аккермана и своего устройства. Живой инвентарь стоитъ около 15 тыс. рублей.

Служебный и рабочій персоналъ. Служебный персоналъ имѣнія состоитъ изъ управляющаго, старосты, двухъ приказчиковъ, конторщика, ключника, садовника, двадцати сторожей, мастеровъ конюховъ и т. п., въ томъ числѣ двухъ женщинъ-скотницъ.

Годовыхъ рабочихъ имѣется 18 человѣкъ по 45—55 р. и женщинъ 16, нанимаемыхъ на срокъ съ 1 мая по 1 октября по 5 р. 50 к. въ мѣсяцъ. Лѣтніе рабочіе получаютъ 30—35 р. Кромѣ того, нанимаются поденщицы, съ платой 15—20 к. Годовые и сро-

ковые рабочіе получаютъ отъ экономіи отвѣсную провизію, стоимостью ровно на 3 р. въ мѣсяцъ; стоимость рабочаго дня, считая жалованье и продовольствіе, составляетъ 30 коп.

Часть земли отдается подъ обработку кругами, за плату 13—15 р. за десятину, въ зависимости отъ предложенія труда, а въ Красной Слободкѣ даже отъ 9 до 9 р. 50 к. Нанимаютъ также отдѣльно на уборку.

Сѣвооборотъ. При главномъ хуторѣ лѣтъ 12 тому назадъ заведенъ шестипольный сѣвооборотъ при слѣдующемъ чередованіи растений: 1) паръ, 2) озимъ, 3—4) клеверъ, 5) озимъ и 6) ярь. На остальныхъ хуторахъ сѣвооборотъ трехпольный.

Удобреніе. Въ имѣніи гг. Леонтьевыхъ администрація употребляетъ разнообразныя средства къ поднятію плодородія почвы. Кромѣ навоза, было испытано съ большимъ успѣхомъ удобрение торфяной мелочью подъ пшеницу, которая вышла одинаково хороша, какъ и на удобренныхъ навозомъ десятинахъ. Также вывозятъ (зимой, ранней весной или осенью) остающуюся отъ подстилки солому и разравниваютъ такъ, чтобы не было пустыхъ мѣстъ; солома остается до подъема пара; отѣненная соломой почва отлично сохраняетъ влагу, отчего урожаи съ такой земли получаютъ такіе же хорошіе, какъ и по навозу. Разными способами въ имѣніи удобряется до 140 десят. ежегодно.

Обработка пароваго поля. Въ краснослободскомъ имѣніи существуетъ три вида пара: черный, залежный (изъ подъ клевера) и зеленый. Вслѣдствіе благоприятнаго вліянія черного пара на урожаи, стараются по возможности поднять часть пара съ осени, обыкновенно на $3\frac{1}{2}$ верш. Навозъ вывозится весной по окончаніи яровыхъ посѣвовъ, на дальнія же поля зимой. Смотря по качеству почвы, на десятину рассчитывается отъ 170 до 220 возовъ. Навозъ сейчасъ-же разбивается и запахивается, а вслѣдъ за вспашкой поле прикатывается. По прошествіи недѣли, а при дождяхъ и раньше, пускаютъ въ одинъ слѣдъ желѣзныя бороны, а еще черезъ недѣлю боронуютъ поперекъ предыдущей бороньбы. Черезъ 4—5 недѣль со времени первой вспашки двоятъ на глубину трехъ вершковъ немедленно вслѣдъ за бороньбой. До посѣва паръ еще разъ обрабатываютъ сохами или экстирпаторами, для удаленія сорныхъ травъ.

Паханіе зеленого неудобреннаго пара начинается рано весной, одновременно съ унавоженнымъ паромъ. Порядокъ обработки тотъ-же, что и на пару удобренномъ, но лишь съ той разницей, что третью

обработку экстирпаторомъ замѣняютъ боронованіемъ, если поле вскорѣ послѣ двоенія заплыветъ отъ дождей, или же на немъ разовьется сильная растительность.

Наконецъ, обработка клевернаго пара начинается неглубокимъ подъемомъ поля, а недѣли черезъ 1½ поле хорошо проборанивается желѣзными боровами; дальнѣйшая же обработка клевернаго пара ничѣмъ не отличается отъ обработки пара зеленого.

Сѣмена, посѣянные въ обычномъ количествѣ, запахиваютъ сохами, экстирпаторами и четырехлемешными плугами Эккерта.

Обработка ярового поля начинается осенней вспашкой подъ зябь. Овесъ сѣютъ какъ только земля немного обвянетъ, прямо по пласту, и задрѣлываютъ желѣзными боровами. Переламываютъ только часть овсянаго посѣва, такъ какъ вообще управляющій противъ ломки и понемногу сокращаетъ ее. Овесъ сѣется преимущественно шатиловскій, но въ небольшихъ размѣрахъ дѣлается испытаніе и другихъ сортовъ: андербекскаго, клейдесдальскаго, татарскаго и чернаго.

Подъ картофель и корнеплоды пахутъ на глубину не менѣе четырехъ вершковъ, за недостаткомъ плуговъ, сохами, пускаемыми по нѣсколько разъ въ одну и ту же борозду. Весной, когда земля начнетъ рассыпаться, поле, назначенное подъ корнеплоды, боронится желѣзными боровами, а затѣмъ двоятся на три вершка и вслѣдъ боронится. Картофель сажаютъ то подъ соху, то по размѣченнымъ маркеромъ бороздамъ, на разстояніи между рядами въ 12 вершк., а въ ряду 6—7 вершк. Послѣ посадки картофельное поле прикапывается. При первомъ же появленіи сорныхъ травъ поле боронуется еще до всходовъ. Когда растенія поднимутся вершка на 4—5, производятъ окучиваніе; второе окучиваніе дѣлаютъ передъ цвѣтеніемъ. Появляющіяся сорныя травы во все время выпалываются вручную.

Посѣвъ свеклы и моркови производится руками, по маркернымъ бороздамъ, отстоящимъ другъ отъ друга на 8 вершковъ. По окончаніи посѣва поле еще прикапывается. Уходъ состоитъ сначала въ тяпаньѣ, а потомъ въ выпалываніи, продергиваніи, вторичной полкѣ, новомъ продергиваніи и окончательномъ мотыженіи тяпками. Выборка свеклы производится руками; культивируются сорта, сидящіе въ землѣ до половины или даже меньше. Очищенная отъ земли свекла свозится къ силосной ямѣ и тамъ силосуется въ рубленомъ видѣ. Урожай кормовой свеклы въ среднемъ около 3500 п., а при благоприятныхъ условіяхъ превышаетъ и 5 тыс. пуд. Свекла разводится только на сильныхъ земляхъ, напр., послѣ хорошо удобрен-

ной пшеницы, на старыхъ конопляникахъ, или же по удобреніи навозомъ, въ количествѣ до 4000 пуд. на десятину. Удобреніе вывозится осенью и тогда же запахивается.

Учетъ доходности полеводства. Управление имѣніемъ опредѣляетъ расходы по воздѣлыванію десятины свеклы около 60 рублей. Сумма эта составляется изъ слѣдующихъ частей: рента земли 15 р., обработка почвы 17 р., сѣмена 11 р. 50 к., посѣвъ и уходъ за растеніемъ 11 р. 60 к. и уборка 4 руб.

Средній урожай хлѣбовъ съ десятины, въ пудахъ, за послѣдніе 8 лѣтъ виденъ изъ слѣдующей таблицы:

	1888.	1889.	1890.	1891.	1892.	1893.	1894.	1895.	Средній урожай.
Красная Слободка.									
Пшеница	162	100	80	107	54	87	97	100	98 ³ / ₈
Рожь . .	93	66	64	94	40	94	92	70	76 ⁵ / ₈
Овесъ .	63	74	72	66	47	51	52	84	63 ⁵ / ₈
Просо .	—	—	—	—	—	—	—	—	80
Ивановскій хуторъ.									
Пшеница	—	56 ¹ / ₄	90 ³ / ₄	108	52 ¹ / ₂	65	86 ¹ / ₄	82 ¹ / ₂	77 ¹ / ₄
Рожь . .	52 ¹ / ₂	52 ¹ / ₂	54 ³ / ₄	72 ³ / ₄	38 ³ / ₄	65 ¹ / ₄	67 ¹ / ₂	65	58 ¹ / ₂
Овесъ .	36 ³ / ₄	52 ¹ / ₂	69	93	36	58 ¹ / ₂	57	63	60
Просо .	—	18 ¹ / ₂	68 ³ / ₄	84	48 ³ / ₄	—	18 ³ / ₄	—	48
Картофель	—	735	615	—	675	450	375	—	570
Михайловскій хуторъ.									
Пшеница .	—	114	85	100	34	121	61	—	87 ¹ / ₂
Рожь . .	11	78	51	64	44	87	87	70	69 ¹ / ₂
Овесъ . .	78	70	95	63	26	76	75	70	60 ¹ / ₂
Просо . .	20	64	86	61	63	—	—	—	49 ¹ / ₂
Картофель	—	1100	600	330	1000	—	450	—	690

Доходность культуры пшеницы съ десятины можно видѣть изъ слѣдующей таблицы:

	Красн. Слоб.	Михайловск. хут.	Ивановск. хут.
Средній урожай за 8 лѣтъ	98 пуд.	87 ¹ / ₂ пуд.	77 ¹ / ₄ пуд.
Валовой доходъ при средн. цѣнѣ 87 коп. пудъ . .	85 р. 26 к.	76 р. 12 к.	67 р. 21 к.
Расходъ по культурѣ . .	51 » 96 »	48 » 35 »	51 » 40 »
Прибыль	33 » 30 »	27 » 77 »	15 » 81 »

Учетъ доходности ржи.

Средній урожай за 8 лѣтъ	76 пуд.	69 ¹ / ₂ пуд.	58 ¹ / ₂ пуд.
Валовой доходъ при средн.			
цѣнѣ 59 ¹ / ₂ коп. пудъ .	45 р. 22 к.	41 р. 35 к.	34 р. 80 к.
Расходъ	36 » 67 »	35 » 59 »	35 » 85 »
Прибыль	+8 » 55 »	+5 » 76 »	—1 » 05 »

Учетъ доходности овса.

Средній урожай за 8 лѣтъ	63 пуда.	60 ¹ / ₂ пуд.	60 пуд.
Валовой доходъ при средн.			
цѣнѣ 46 коп. пудъ . .	28 р. 98 к.	27 р. 83 к.	27 р. 14 к.
Расходъ	16 » 38 »	25 » 78 »	26 » 21 »
Прибыль	+2 » 60 »	+2 » 05 »	+93 »

Учетъ доходности картофеля.

Средній урожай	750 пуд.	690 пуд.	570 пуд.
Валовой доходъ при средн.			
цѣнѣ 12 коп. пудъ . .	90 р. — к.	82 р. 80 к.	68 р. 40 к.
Расходъ	46 » 05 »	46 » 05 »	46 » 05 »
Прибыль	+43 » 95 »	+36 » 75 »	+22 » 35 »

Таблицы эти показываютъ, что при нынѣшнихъ низкихъ цѣнахъ одна пшеница окупаетъ расходы, арендную плату за землю и даетъ предпринимательскую прибыль, хотя и небольшую. Рожь же и овесъ, при настоящихъ цѣнахъ и невысокихъ урожаяхъ въ Красной Слободкѣ, прямо убыточны, и притомъ воздѣлываніе овса и ржи понижаетъ ренту за землю. Чтобы отъ ржи не получать убытка при цѣнѣ не ниже 33 к., нужно поднять средній урожай ржи до 95 пуд. съ десятины, а такіе урожаи возможны безъ опасности истощенія земли только при наличности достаточнаго удобренія. Очень выгоднымъ растеніемъ оказывается картофель, если бы можно было найти ему сбытъ на сторону или скормливать его скоту.

Лука. Имѣющіеся въ экономіи луга требуютъ улучшенія: удаленія кочекъ, осушенія и т. п.; часть луговъ распахивается для посѣва травы.

Скотоводство въ хозяйствѣ до сихъ поръ еще не получило надлежащаго направленія, хотя предполагается имѣющійся въ хозяйствѣ разнородный скотъ улучшать прибавкой симментальской крови. Довольно хорошо и съ пользой ведется откармливаніе. Бракованные волы и коровы, до постановки на откормъ, отгуливаются

нѣкоторое время на отавахъ, послѣ чего ставятся на откормъ въ стойлахъ мѣсяца на $3\frac{1}{2}$ —4. Первый мѣсяцъ дается пареное ухоботье вволю, съ посыпкой озадочной муки въ количествѣ 2—3 фунтовъ, коноплянаго жмыха—2 фунта и сѣна около 12 фунт. Со втораго мѣсяца кормъ дается 4 раза въ сутки: въ 5 час. утра—запарка, въ 10 час. сѣна 15 фунт., въ 12 час. водопой и 5 фун. жмыха съ 20 фун. картофеля, въ 3 часа 5 фун. сѣна, а на ночь сѣна вволю. Три мѣсяца дается кормъ по пяти разъ въ день. Продается скоть по мѣрѣ упитанности, частью къ Рождеству, а частью въ концѣ января и въ началѣ февраля. Отъ головы получается 10—12 рублей чистаго дохода. Рабочихъ лошадей держится 70 штукъ. Овесъ получаютъ только работающіе лошади въ количествѣ 8—10 ф. и, кромѣ того, жмыховъ конопляныхъ 5—7 ф. Во все время весеннихъ работъ лошадямъ даютъ два раза въ день мѣсиво изъ ухоботья или овсяной рѣзки съ мукой, 15 ф. овса и вволю сѣна. Во время лѣтнихъ работъ лошади продовольствуются также мѣсивомъ, а ночью пасутся въ ночномъ. Такое содержаніе, по учетамъ администраціи, обходится до 30 к. на лошадь. Въ хозяйствѣ выращиваются полукровныя рысистыя и клейдесдалы (отъ казенныхъ жеребцовъ). Кобылы въ первый мѣсяцъ по ожеребеніи въ работу не берутся. Отнимаютъ жеребятъ съ 15-го августа и втеченіе года даютъ имъ по пяти фунтовъ овса и по десяти фунтовъ сѣна, а на ночь овсяную солому. Втеченіе втораго и третьяго года овса жеребята совсѣмъ не получаютъ. Съ трехъ лѣтъ приучаются къ боронѣ, а съ четырехъ лѣтъ пускаютъ на всякую работу. Стоимость выращенной лошади, считая и проценты на капиталъ, составляетъ 75 р. Стоимость довольно высокая, но и лошадь получается хорошая.

Въ имѣніи гг. Леонтьевыхъ уже съ давняго времени ведется силосованіе кормовъ въ довольно внушительныхъ размѣрахъ,—отъ шести до десяти тысячъ пудовъ ежегодно. Въ силосъ поступаютъ: сорныя травы, отава клевера, луговыя травы и корнеплоды; если остается ухоботье, то и оно идетъ въ силосъ; размягчаясь въ немъ и подвергаясь легкому броженію, оно, принимая отъ находящихся въ силосѣ мелкихъ зеренъ хлѣбный запахъ, становится удобопереваримымъ и охотнѣе поѣдается животными. Силосованіе травъ и корнеплодовъ производится по Гоффару, то есть, съ утрамбовкой и скорымъ закрываніемъ ямъ. Иногда силосы дѣлаются временные, на полѣ, обыкновенно въ томъ случаѣ, когда почему-либо пропадаетъ пшеница, а поле зарастетъ лебедой и другими сорными травами. Тогда здѣсь же на полѣ вырывается круглая яма, постепенно съуживающаяся, доходя внизу

до одного аршина глубины; кругомъ ямы выкапывается канава для отвода воды. Свекла сваливается вмѣстѣ съ ботвой въ ямы, гдѣ четыре человѣка острыми желѣзными лопатами измельчаютъ ее по мѣрѣ подвозки. Въ силосахъ хорошо укрытыхъ, по словамъ управляющаго, свекла сохраняется два года безъ всякой порчи. Силосованной свеклы даютъ до двухъ пудовъ на голову, причемъ никакого растройства желудка не замѣчается.

Лѣсоводство. Съ недавняго времени въ хозяйствѣ заведены питомникъ и школа лѣсныхъ деревьевъ, какъ для продажи, такъ и для лѣсоразведенія въ собственномъ хозяйствѣ, пока исключительно по оврагамъ, не допускающимъ обработки пахотными орудіями. Въ настоящее время засажено 4 дес. слѣдующими породами: вязомъ, ясенемъ, березой и кленомъ; деревья садятся тоже и по канавамъ. Погибшіе саженцы замѣнялись другими того же возраста. Уходъ за посадкой состоитъ пока только въ прокашиваніи междурядій и въ прорыхленіи въ іюлѣ земли около саженцевъ тяпками. Расходъ по разведенію лѣса слѣдующій: обведеніе участка канавой въ 780 пог. саж. 54 р. 60 к., посадочный матеріаль 65 р., копаніе ямъ и посадка саженцевъ 51 р. 50 к. да уходъ за насажденіемъ втеченіе 1894—1895 годовъ 12 р. 70 к., а всего 183 р. 80 к. или на десятину 46 руб. Такую стоимость облѣсенія десятины слѣдуетъ признать высокой, чтó произошло, вѣроятно, во первыхъ, оттого, что земля не могла быть обработана пашущими орудіями, вовторыхъ, на стоимость посадки лѣса немалымъ расходомъ легло окапываніе канавой, и, наконецъ, саженцы изъ своего питомника оцѣнены очень высоко (6 р. за тысячу).
