



РЕГИОНАЛЬНОЕ ОТДЕЛЕНИЕ
ПОЛИТИЧЕСКОЙ ПАРТИИ
СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ
В РЕСПУБЛИКЕ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ

362027, РСО-Алания, г. Владикавказ, ул. Джанаева-Рамонова, д. 57/1, офис 3.04 e-mail: rsos@spravedlivo.ru сайт: vladikavkaz.spravedlivo.ru

Председателю шестнадцатого
арбитражного апелляционного суда
г. Ессентуки, ул. Вокзальная 2

В связи с запросом к Главе АМС Пригородного района РСО-Алания, связанным с обращением избирателей – членов садоводческого товарищества «Радуга», расположенного в с. Михайловском Пригородного района, мне стало известно, что в Шестнадцатый арбитражный апелляционный суд направлена апелляционная жалоба АМС Пригородного района РСО-Алания на решение Арбитражного суда РСО-Алания от 26.08.2010 по делу № 1234МО.

Данным решением было принято право федеральной собственности на земельный участок с кадастровым номером 15:08:01 02 02:18, внутри границ, которого находится земельный участок, предоставленный постановлением АМС Пригородного района садоводческому некоммерческому товариществу граждан «Радуга».

Товарищество «Радуга» было зарегистрировано на основании постановления АМС Пригородного района РСО-Алания от 18.10.2009, которым был утверждён персональный состав товарищества (многодетные семьи, участники Великой Отечественной Войны, инвалиды по состоянию здоровья).

Ранее данный земельный участок входил в состав земель, выделенных Администрацией Пригородного района в бессрочное безвозмездное пользование Организации научного обслуживания, «Опытно-производственное хозяйство «Михайловское», до этого принадлежавших колхозу села Михайловское. Впоследствии в связи с отказом ОПХ «Михайловское» от части земельного участка, эта часть участка была передана в фонд перераспределения земель Пригородного района, а затем предоставлена садоводческому товариществу «Радуга».

В настоящее время, в связи с вышеназванным решением суда, которым были признаны незаконными действия АМС Пригородного района по распоряжению земель, члены товарищества «Радуга» обеспокоены судьбой предоставленных им земельных участков. В связи с чем, основываясь на позиции АМС Пригородного района, считаю нужным пояснить, что АМС Пригородного района правомерно осуществляла полномочия по распоряжению спорным земельным участком. Указом Президента РФ от 30.01.1992 № 84 Российской академии сельскохозяйственных наук не передавался ни данный земельный участок, ни ОНО ОПХ «Михайловское», которое осуществляло пользование данным земельным участком. Поэтому данный земельный участок не мог быть отнесен к объектам федеральной собственности на землю.

При этом Российская академия сельскохозяйственных наук не претендует на право пользования данным земельным участком, равно как и Северо – Кавказский научно-исследовательский институт горного и предгорного сельского хозяйства (истец по делу) не предъявляет претензий к АМС Пригородного района по поводу другого земельного участка, ранее принадлежащего ОНО ОПХ «Горное» и так же как и спорный земельный участок, переданного АМС Пригородного района в пользование некоммерческому объединению граждан в целях ведения садоводства.

Действуя в интересах членов садоводческого товарищества «Радуга» - малоимущих, многодетных граждан, участников ВОВ, инвалидов по состоянию здоровья, прошу при рассмотрении дела учесть все обстоятельства и принять решение, отвечающее интересам общества.

С уважением,

Председатель совета регионального отделения Партии
СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ, руководитель фракции
СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ, в Парламенте РСО-Алания

Кучиев Г.Ю.