

*Ижмоградской***Жилищный Кооператив «Стрелец»**ИНН/КПП 1833050914/183301001 ОАО «БыстроБанк» г.Ижевск БИК 049401814
кор.счёт 30101810200000000814 расчётный счёт 40703810260000176950

Адрес: 426035 г.Ижевск ул.Л.Толстого 28

Телефон: 23-23-63, 89127572058

17АП-6998/09СЕМНАДЦАТЫЙ АРБИТРАЖНЫЙ
АПЕЛЛЯЦИОННЫЙ СУД

25 АВГ 2009

Вход. №

6998/09(1)-12

Исх № 030

от 24 августа 2009 года

Глубокоуважаемый Виктор Михайлович!

Сообщаем Вам, что 25 августа 2009 года в апелляционном суде г.Перми будет рассматривается жалоба ЗАО «Экспресс» (17АП-6998/09) на решение суда первой инстанции по делу А71-639/09 (Арбитражный суд Удмуртии)

Убедительно просим Вас обратить пристальное внимание на данное дело.

ЗАО «Экспресс» на строительном рынке г.Ижевска уже более 10 лет. За это время введено в эксплуатацию несколько тысяч метров жилья, десятки объектов социального назначения.

В данное время у ЗАО «Экспресс» в связи с трудным финансовым положением приостановлено строительство 3х многоэтажных, многоквартирных домов: Л.Толстого 28; Л.Толстого 24(1,2секция); Ворошилова 124.

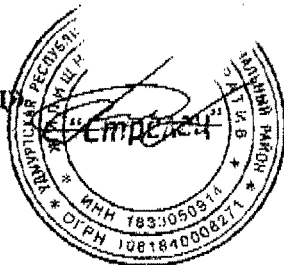
200 семей добросовестно исполнили свои обязательства по договорам долевого строительства жилья и инвестиционным договорам.

Дольщики дом №28 по Л.Толстого в г.Ижевске объединились для защиты своих квартир в ЖК «Стрелец». За счёт своих, вновь привлечённых средств, дольщики достроили дома и вселились свои квартиры. Для подписания акта ввода в эксплуатацию жилых домов идёт работа с документацией, решается вопрос подключения к коммуникациям по постоянной схеме. Ситуация на контроле у Президента Удмуртской Республики, при тесном сотрудничестве с Министерством Строительства и Жилищной политики Удмуртской Республики, Администрацией г.Ижевска, Инспекцией Государственного Строительного надзора.

В случае отказа в апелляционной жалобе, ЗАО «Экспресс» будет признан банкротом. Наши дома войдут в конкурсную массу и будут реализованы с торгов. Кредиторов ЗАО «Экспресс» это не спасёт, а мы потеряем свои квартиры. Дольщики в лучшем случае получают 70% стоимости квартир по ценам на момент заключения договора (2005 год). В наших домах около 15% квартир предоставленных «смещенцам», чьи дома и земельные участки забрали под строительство. У данной категории граждан квартиры в этих домах – единственное жильё. Много молодых семей с несовершеннолетними детьми.

Банкротства ЗАО «Экспресс» в данное время приведёт к социальному взрыву в г.Ижевске.

Председатель ЖК «Стрелец»



Харин В.И.