

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ СОВЕТ
УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
(ЧЕТВЕРТЫЙ СОЗЫВ)



УДМУРТ ЭЛЬКУНЫСЬ
КУН КЕНЕШ
(НЬЫЛЕТИ ОТЧАМ)

Депутат Государственного Совета Удмуртской Республики

ЛУКИН ДМИТРИЙ АНАТОЛЬЕВИЧ

426000, г. Ижевск, ул. К.Маркса, 219, оф.220
тел. 56-05-32, 51-43-65, факс 44-05-63

Исх. № 20 21 АВГ 2009

Председателю Семнадцатого
Арбитражного апелляционного
суда
Цодиковичу В.М.
г. Пермь, ул. Пушкина, 112

Уважаемый, Виктор Михайлович

Ко мне, как к Депутату Государственного Совета Удмуртской Республики, поступили обращения избирателей, вложивших свои денежные средства в строительство жилья и в настоящее время не получивших обещанные квартиры, с просьбой оказать содействие в разрешении вопроса, связанного с делом о признании ЗАО «Экспресс» несостоятельным (банкротом), т.к. признание его несостоятельным (банкротом) может отразиться на их интересах, как кредиторов Общества, и затянуть процесс возврата принадлежащих им денежных средств или получения квартир.

В соответствии с п. 12 ч. 1 ст. 7 Закон УР «О статусе депутата Государственного Совета Удмуртской Республики» от 29.02.2008г. № 1-РЗ формой депутатской деятельности является, в том числе работа с письмами, обращениями и жалобами граждан.

Согласно п. 6 ст. 9 указанного закона Депутат Государственного Совета принимает меры в пределах своих полномочий по своевременному решению содержащихся в них вопросов.

Рассматривая в рамках осуществления депутатских полномочий обращения граждан-дольщиков, мною было установлено следующее:

В настоящее время в производстве Семнадцатого Арбитражного Апелляционного суда находится дело по апелляционной жалобе ЗАО «Экспресс» б/н от 22.07.2009г. на решение Арбитражного суда УР от 30.06.2009г. по делу № А71-639/2009, в соответствии с которым в удовлетворении исковых требований ЗАО «Экспресс» о признании договора уступки права требования (цессии) № 4 от 02.09.2008г., заключенного между ООО «Универсалмонтаж» и ООО «Мазда-Ижевск» недействительной ничтожной сделкой было отказано.

Определением Семнадцатого Арбитражного апелляционного суда от 03.08.2009г. по делу № А71-639/2009 рассмотрение апелляционной жалобы назначено на 25.08.2009г. в 10 час. 15 мин.

Необходимо отметить, что по оспариваемому ЗАО «Экспресс» в рамках вышеуказанного дела договору уступки права требования (цессии) № 4 от 02.09.2008г. ООО «Универсалмонтаж» передало ООО «Мазда-Ижевск» право требования к ЗАО «Экспресс» задолженности на общую сумму 9 000 000 руб., которая в последующем была взыскана ООО «Мазда-Ижевск» в судебном порядке.

Приобретенное право требования задолженности в размере 9 000 000 руб. ООО «Мазда-Ижевск» было использовано в целях подачи заявления о признании ЗАО «Экспресс» несостоятельным (банкротом).

Определением Арбитражного суда Удмуртской Республики от 30.01.2009г. по делу А71-13368/2008г. рассмотрение данного заявления приостановлено до вступления в законную силу судебного акта по делу № А71-639/2009.

Следовательно, рассмотрение дела по апелляционной жалобе ЗАО «Экспресс» от 22.07.2009г. будет иметь существенное значение при рассмотрении заявления ООО «Мазда-Ижевск» о признании Общества несостоятельным (банкротом), и может повлечь серьезные юридические последствия, связанные с дальнейшей деятельностью Общества.

Необходимо отметить, что в настоящее время в стадии незавершенного строительства у ЗАО «Экспресс» остаются жилые дома № 24 и № 28 по ул. Л. Толстого и жилой дом № 127 по ул. Ворошилова в г. Ижевске, для строительства которых ЗАО «Экспресс» были привлечены денежные средства физических лиц (дольщиков). Общее количество привлеченных дольщиков составляет 299 человек на общую сумму свыше 800 миллионов рублей.

В случае отказа в удовлетворении апелляционной жалобы ЗАО «Экспресс» и оставлении решения Арбитражного суда УР от 30.06.2009г. по делу № А71-639/2009 в силе, возникает вероятность признания ЗАО «Экспресс» банкротом.

В свою очередь, при признании ЗАО «Экспресс» банкротом и введения в отношении Общества процедуры конкурсного производства, текущая хозяйственная деятельность в том числе и по строительству жилых домов будет прекращена. Указанное обстоятельство повлечет за собой невозможность завершения ЗАО «Экспресс» строительства жилых домов № 24 и № 28 по ул. Л. Толстого и жилого дома № 127 по ул. Ворошилова в г. Ижевске.

При данном исходе, интересы физических лиц, вложивших свои деньги в строительство жилых домов и не получивших обещанные квартиры будут ущемлены, что может привести к существенному резонансу социально-политической ситуации в Удмуртской Республике.

Учитывая вышеизложенное, рассмотрение дела по апелляционной жалобе ЗАО «Экспресс» от 22.07.2009г., имеет важное социальное, экономическое и политическое значение в пределах Удмуртской Республики, т.к. может отразиться на правах и законных интересах 299 граждан Удмуртской Республики и г. Ижевска, вложивших свои денежные средства в строительство жилых домов.

Учитывая изложенное, в целях предотвращения возникновения негативных последствий для политической, социальной и экономической ситуации в Удмуртской Республике, убедительно прошу Вас взять под личный контроль дело по рассмотрению апелляционной жалобы ЗАО «Экспресс» б/н от 22.07.2009г., для принятия законного и обоснованного судебного акта.

Помимо указанного, хотелось бы довести до Вашего сведения, что ситуация по строительству жилых домов по ул. Л.Толстого, 24, 28 взята на контроль на уровне Президента и Правительства Удмуртской Республики.

В настоящее время рассматриваются различные варианты выхода из сложившейся непростой ситуации, в целях защиты интересов физических лиц.

Приложение: Обращения граждан.

С уважением,

Депутат Государственного Совета
Удмуртской Республики



Д.А. Лукин