

От: Чернова Любовь <pod.protestcom@yandex.ru>  
Отправлено: 2 марта 2012 г. 11:02  
Кому: fassko.info  
Тема: дело №А63-4405/2011  
Вложения: Текст 021.jpg; Текст 022.jpg; Текст 023.jpg; Текст 024.jpg; Текст 025.jpg; Текст 026.jpg; Текст 027.jpg; Текст 028.jpg; Текст 029.jpg; Текст 030.jpg; Текст 031.jpg; Текст 032.jpg; Текст 033.jpg; Текст 034.jpg; СТАВРОПОЛЬСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМ3.doc

## ПРАВООЗАЩИТНОЕ ОБЩЕСТВЕННОЕ ДВИЖЕНИЕ

«ПРОТЕСТНЫЙ КОМИТЕТ г. СТАВРОПОЛЯ»

ОГРН 1102600001250

355042 г. Ставрополь ул. 50 лет ВЛКСМ дом 32/1 кв. 22 Чернова Л. И

тел. 73-64-42 e-mail: pod.protestcom@yandex.ru

Исх. № 221-18-53-19/12

« 02 » марта 2012г.

---

Председателю

Федерального Арбитражного суда

Северо – Кавказского округа

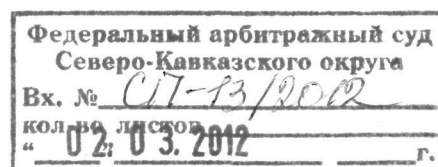
Мантулу Григорию Анатольевичу

по делу № А63-4405/2011

### ОБРАЩЕНИЕ

Мы вынуждены обратиться к Вам по поводу чрезвычайной ситуации, сложившейся в г. Ставрополе в отношении городских лесов подверженных строительной экспансии, которая с каждым годом продолжает стремительно нарастать.

Городские леса, являясь зелеными легкими нашего города, защищают жителей от канцерогенных примесей, концентрация которых в воздухе г. Ставрополя (по официальным данным см. приложение №2) в настоящее время превышает допустимые нормативы.



Городские леса не только создают микроклимат в нашем степном городе, но и выполняют свою основную защитную экологическую функцию - укрепляют грунты, сдерживая их от природных стихий (почвенной эрозии, оползней и просадок), которым подвержен наш город. По масштабам проявления оползневых процессов и частоте возникновения чрезвычайных ситуаций природно-техногенного характера г. Ставрополь относится к самым неблагоприятным городам России. Именно с неблагоприятными инженерно-геологическими условиями связано наличие в г. Ставрополе большого количества аварийных домов, подверженных оползням и просадкам.

К большому сожалению, политику строительной экспансии, которая ведет к уничтожению зеленых легких нашего города, ухудшению экологической обстановки и росту заболеваемости населения поддерживает Арбитражный суд Ставропольского края, вынося решения в пользу узкого круга лиц, в ущерб интересам жителей города.

В настоящее время поставлено под угрозу уничтожения 16 575 кв.м. Таманского леса, отданного ООО фирме «Гермес», **якобы**, для строительства лечебно-оздоровительного комплекса. С уверенностью можно утверждать, что эта фирма строить лечебно-оздоровительный комплекс не собирается. Данное целевое назначение было необходимо указать, чтобы получить лесной земельный участок, поскольку в лесах кроме деятельности рекреационного назначения запрещена любая другая деятельность. Поэтому, получив землю с рекреационным целевым назначением, эта фирма с помощью Арбитражного суда Ставропольского края меняет разрешенный вид использования земельного участка. Целью этого изменения является переуступка права аренды физическим лицам Гаямовой Э.В., Гаямову И.И., Ларионову А.А., Маликову Д.В., Маликовой С.В., Цверьянову М.А., Цверьяновой И.Г., Локтеву А.Ю., Савченко В.А., Савченко А.Н., Савченко Г.В. Фактически под видом переуступки права аренды фирма «Гермес» незаконно ведет банальную **торговлю** землями городского Таманского леса для последующей застройки индивидуальными жилыми домами, что является недопустимым в соответствии со ст.61 Федерального закона «Об охране окружающей среды»

Согласно письму «Ставропольского городского лесничества» от 11.08.2011г. №78 (см.приложение№3) на участке, предоставленном ООО фирме «Гермес», произрастает полноценный лес, вырубка которого реально нанесет материальный ущерб городскому лесу в размере 33 936 769,84 руб.

Кто возместит нанесенный лесу и городу непоправимый экологический ущерб в размере почти 34 миллионов руб.??? Вряд ли возмещать ущерб будет фирма «Гермес» и уж тем более не физические лица, которым эта фирма переуступила (фактически продала) право аренды.

Однако, Арбитражным судом Ставропольского края это существенное обстоятельство не было учтено. Тем более, что принятыми «Правилами озеленения, содержания и охраны зеленых насаждений в городе Ставрополе», утвержденными Решением №11 от 28.01.1998г. (в ред. От 26.09.2002г.№175 и от 26.12.2008г.№57) Ставропольской городской Думой, предусмотрены компенсационные выплаты за вынужденный снос деревьев (см. п.5 раздела 2.5 правил приложение №4)

Более того, за массовое уничтожение растительного мира предусмотрена статья Уголовного кодекса РФ, называемая «Экоцид».

Вырубка Таманского леса и строительство в нем может спровоцировать активизацию оползневых процессов, поскольку этот лес является активной оползневой зоной. О чем имеется заключение МЧС России по Ставропольскому краю от 28.12.2006г (см. приложение №5) Согласно этому заключению активизация оползневых процессов может привести к возникновению техногенных катастроф, гибели людей и значительному материальному ущербу.

Надеемся, что Федеральный Арбитражный суд Северо-Кавказского округа учтет интересы и конституционные права на благоприятную среду обитания, как нынешних жителей г. Ставрополя, так и будущих поколений и, исследовав все обстоятельства по делу №А63-4405/2011, примет правильное решение в пользу экологии, а не сиюминутной выгоды фирмы «Гермес», торгующей муниципальной землей.

Приложение:

1. Электронная версия статьи «Снова щепки летят» в газете «Открытая для всех и каждого» №7 от 22-29 февраля 2012г.

2. «Вестник Кавказа» от 9 февраля 2012г. электронная версия заметки Ставропольский воздух вошел в число самых грязных в стране»

3. Письмо Муниципального бюджетного учреждения «Ставропольское городское лесничество» от 11.08.2011г. №78

4. «Правила озеленения, содержания и охраны зеленых насаждений в городе Ставрополе», утвержденные Решением №11 от 28.01.1998г. (в ред. От 26.09.2002г.№175 и от 26.12.2008г.№57) Ставропольской городской Думы.

5. Письмо ГУ Министерства РФ по делам ГО и ЧС и ликвидации последствий стихийных бедствий по Ставропольскому краю от 28.12.2006г. № 3-2/9395

6. Письмо администрации г. Ставрополя от 11.11.2011г. №7333-09/07-19/1 на имя председателя ПОД «Протестный комитет г. Ставрополя» Черновой Л.И.

Председатель

Право защитного общественного движения

«Протестный комитет г. Ставрополя»

/Чернова Л.И./