

## О КРЕДИТНОЙ ПОЛИТИКЕ БАНКА на 2014 год

Правлением Банка принята Кредитная политика на 2014 год, которая определяет основные принципы работы в области размещения кредитных ресурсов, устанавливает стратегические задачи и пути их достижения, определяет целевой сегмент кредитного рынка и условия предоставления кредитов.

Приоритетными в 2014 году, а также на дальнейшую перспективу будут являться следующие *направления кредитных вложений Банка*:

### **1) корпоративный бизнес**

Банк на рынке обслуживания корпоративных Клиентов будет нацелен на дальнейшее развитие отношений с действующей клиентурой, а также привлечение новой, осуществляющей деятельность в реальном секторе экономики;

### **2) малый и средний бизнес**

□ краткосрочное кредитование текущей производственно – хозяйственной деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства под залог ликвидного имущества и / или поручительство физических лиц – руководителей / учредителей Заёмщика;

□ среднесрочное и долгосрочное кредитование инвестиционных программ субъектов малого бизнеса (модернизация производства, строительство, ремонт производственных и офисных помещений и т.д.) под залог недвижимости и другого ликвидного имущества Заёмщика и (или) третьего лица, включая владельца;

□ предоставление кредитов организациям малого и среднего бизнеса Нижнего Новгорода и Нижегородской области под поручительство фондов поддержки малого и среднего предпринимательства.

### **3) розничный бизнес**

Политика Банка в области потребительского кредитования ориентирована на

предоставление кредитных средств сотрудникам организаций – Клиентов Банка, а также физическим лицам, имеющим положительную кредитную историю.

*Частным лицам* Банк предлагает следующие виды кредитных продуктов:

- кредитование на условиях программ потребительского кредитования; кредитование в форме «овердрафт» с использованием банковских карт;
- ипотечное кредитование за счет кредитных ресурсов Банка;
- кредитование под поручительство финансово-устойчивых предприятий - Клиентов Банка (доступно для сотрудников таких предприятий).

Для развития приоритетных направлений кредитной деятельности Банком могут использоваться следующие механизмы:

- исключение / снижение дополнительных расходов Заёмщика, связанных с оформлением кредита и / или обеспечения по кредиту (страхование, обязательность оценки залога независимой оценочной компанией и т.д.);
- индивидуальный подход к Заёмщику;
- сокращение сроков рассмотрения кредитных заявок при обеспечении полного комплексного анализа кредитных рисков Банка.

### ***Виды кредитных продуктов***

Предоставление кредитных продуктов может осуществляться в следующих формах: срочного кредита, кредитной линии (возобновляемой или невозобновляемой), овердрафта по счету, а также предоставления гарантий Банка и других кредитных продуктов.

### ***Структура по регионам России***

Кредиты предоставляются предприятиям Москвы, Московской области, Нижнего Новгорода, Нижегородской области, а также других областей Центрального и Приволжского федеральных округов.

### ***Структура по отраслям и сферам деятельности***

Банк будет стремиться поддерживать отраслевую структуру корпоративного кредитного портфеля исходя из целевых уровней вложения в сферу материального производства и непроизводственную сферу, а именно:

- пищевая промышленность;

- легкая промышленность;
- производство товаров народного потребления;
- оптовая и розничная торговля;
- производство строительных материалов
- строительство (за исключением строительства жилья на первоначальной стадии строительства);
- транспорт;
- химическая промышленность;
- сфера услуг;
- топливно-энергетический комплекс;
- лизинговая деятельность.

**Валютная структура:** Банк ориентируется на увеличение доли кредитных операций в рублях РФ – основной операционной валюте большинства контрагентов.

**Срочная структура:** кредиты предоставляются, как правило, на срок до 7 лет. Для целей Кредитной политики вводится следующая классификация по срокам кредитования:

- краткосрочные: до 1-го года;
- среднесрочные: от 1-го года до 3-х лет;
- долгосрочные: от 3-х до 7-ми лет.

**Структура по видам обеспечения:** обеспечение кредита рассматривается Банком как вторичный источник погашения кредита, хеджирующий кредитный риск.

*В качестве обеспечения кредита Банк рассматривает залог следующего имущества:*

- производственное и торговое оборудование, технологические линии;
- автомобильный транспорт;
- специальную технику;
- жилую и нежилую недвижимость, производственные комплексы;
- земельные участки;
- сырье, материалы, комплектующие, готовую продукцию (товар) в обороте;
- залог имущественных прав;
- другое имущество, имеющее рыночную ликвидность.

В качестве дополнительного обеспечения кредита могут оформляться поручительства владельцев бизнеса, а также основных компаний холдинга, ведущих финансово-хозяйственную деятельность (генерирующих выручку и/или являющихся собственниками активов).

***Цена кредитного продукта*** включает в себя: процентную ставку за пользование кредитом, непроцентные платежи, штрафы (неустойка, пени) за невыполнение Заёмщиком условий кредитного договора и устанавливается на основе баланса интересов Банка и Заёмщика.