

Договор №
аренды индивидуальной банковской сейфовой ячейки
(с особыми условиями)

г. Москва

« » 20 г.

КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК «ИНВЕСТИЦИОННЫЙ СОЮЗ» (ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ), именуемый в дальнейшем «**Банк**», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и

именуемый в дальнейшем «**Клиент**», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Банк обязуется предоставить Клиенту во временное пользование индивидуальную банковскую сейфовую ячейку (далее по тексту «сейф»), а Клиент обязуется оплатить аренду сейфа. При заключении договора Клиент устанавливает условия пользования сейфом **Клиентом-1, Клиентом-2, Клиентом-3** которые определены в разделе 8 настоящего Договора.

1.2. Банк предоставляет Клиенту сейф № _____ размером _____ х _____ х _____ в банковском хранилище сейфовых ячеек по адресу: _____

1.3. Для пользования сейфом Клиенту выдается ключ № _____, о чем делается отметка в Договоре.

1.4. При предоставлении сейфа в аренду опись вложений и их оценка не производится.

1.5. Срок предоставления сейфа в аренду: с « » 20 г. по « » 20 г. включительно. Пролонгация настоящего Договора оформляется письменным соглашением Сторон.

2. ПЛАТА, ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ ПОЛЬЗОВАНИЯ СЕЙФОМ

2.1. Пользование сейфом осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, настоящим Договором и утвержденными Банком Правилами. Указанные Банковские Правила предоставляются Клиенту для ознакомления при заключении настоящего Договора.

2.2. Клиент вносит стоимость арендной платы за пользование сейфом и гарантийный взнос в соответствии с действующими тарифами Банка. Проценты на сумму гарантийного взноса не начисляются и не выплачиваются.

Арендная плата списывается Банком в беспспорном порядке ежемесячно, не позднее последнего рабочего дня текущего месяца, начиная с месяца подписания настоящего Договора в рублях.

2.3. Дополнительные услуги, предоставляемые Банком (пересчет и проверка на подлинность денежной наличности, предоставление в пользование счетно-денежных машин и детекторов валют и т.д.), оплачиваются Клиентом отдельно в соответствии с действующими тарифами Банка.

2.4. Для обеспечения возмещения Банку возможных убытков, причиненных в случае:

- утери ключа;

- повреждения замка сейфа;

- вскрытия сейфа в порядке, предусмотренном настоящим Договором и Банковскими Правилами, при не освобождении Клиентом сейфа после истечения срока действия Договора, клиент при заключении Договора вносит гарантийный взнос за пользование индивидуальным сейфом.

2.5. При не наступлении событий, которые отражены п 2.4. настоящего Договора, гарантийный взнос полностью возвращается Клиенту по истечении срока Договора или в случае досрочного расторжения Договора.

2.6. Открытие сейфа, помещение ценностей и изъятие оттуда производится Клиентом самостоятельно и вне чьего-либо контроля, в том числе контроля со стороны сотрудников Банка. Банк не имеет доступа к находящимся в сейфе ценностям и не отвечает за сохранность и целостность содержимого сейфа.

2.7. Запрещается сдавать сейф в субаренду другому лицу.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ БАНКА

Банк обязан:

Банк

1

Клиент

_____/_____/_____

3.1. Предоставить Клиенту сейф в исправном состоянии и выдать ключ от него после внесения арендной платы за пользование сейфом и гарантийного взноса.

3.2. Банк обеспечивает доступ к сейфу по рабочим дням в часы работы хранилища Банка. Доступ в хранилище осуществляется только в сопровождении уполномоченного сотрудника Банка. Сейф открывается двумя ключами одновременно: ключом Клиента и ключом, находящимся у сотрудника Банка.

3.3. Пользование сейфом и доступ к нему третьих лиц осуществляется в соответствии с порядком и условиями, установленными Клиентом. Банк не имеет права в одностороннем порядке изменять порядок пользования сейфом и доступа к нему. Банк не имеет права устанавливать ограничения при пользовании сейфом, если Клиент или указанные им лица в установленный срок выполнили условия, при которых осуществляется доступ к сейфу.

3.4. Доступ к сейфу может быть запрещен или ограничен только на основании определения или решения суда, постановления следователя или иных уполномоченных органов в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

3.5. Банк гарантирует соблюдение коммерческой тайны. Сведения о настоящем Договоре и аренде сейфа могут быть сообщены уполномоченным органам только в случаях и порядке, установленном действующим законодательством РФ.

3.6. При возникновении неисправности сейфа не по вине Клиента, по требованию Клиента, в тот же день предоставить Клиенту аналогичную индивидуальную банковскую сейфовую ячейку в исправном состоянии без дополнительной платы.

Банк имеет право:

3.7. Вскрыть сейф в отсутствие Клиента в следующих случаях:

- при возникновении обстоятельств непреодолимой силы (пожар, наводнение, производственная авария, возгорание содержимого сейфа, возникновения гнилостного запаха и т.п.). В этом случае Банк обязан немедленно сообщить Клиенту о вскрытии сейфа;

- по истечении тридцати календарных дней с даты окончания срока аренды, если Клиент не освободил сейф и не сдал ключ. При этом о предстоящем вскрытии сейфа Банк обязан письменно уведомить Клиента о дне и времени вскрытия. В случае неявки Клиента вскрытие сейфа производится в его отсутствие.

Вскрытие сейфа производится комиссией, состоящей из представителя Банка, а также двух лиц, не являющихся работниками Банка. Вскрытие сейфа оформляется актом с составлением описи вложения. Клиент возмещает Банку затраты по вскрытию сейфа и хранению имущества.

3.8. Банк имеет право на возмещение убытков, в случае если таковые будут причинены по вине Клиента.

3.9. Реализовать невостребованное в течение шести месяцев со дня истечения срока аренды имущество, изъятое Банком из сейфа Клиента.

3.10. Отказать в доступе к сейфу доверенному лицу Клиента, полномочия которого оформлены не в соответствии с требованиями законодательства РФ.

4.ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ КЛИЕНТА

Клиент обязан:

4.1. Оплатить аренду сейфа и гарантийного взноса в соответствии с разделом 2 настоящего Договора, а в случае пролонгации Договора - в день подписания дополнительного соглашения.

4.2. Освободить арендуемый сейф, а также сдать ключ от сейфа в последний день срока аренды.

4.3. Принимать все необходимые и возможные меры по надлежащему хранению ключа от сейфа, не передавать ключ третьим лицам (за исключением лиц, указанных в разделе 8 настоящего Договора). В случае утери или порчи ключа от сейфа Клиент обязан немедленно (в течение 1-го рабочего дня) в письменном виде известить об этом Банк. В этом случае вскрытие сейфа и замена замка производится по заявлению Клиента и за его счет. За утраченный ключ взимается штраф в соответствии с прилагаемыми тарифами.

4.4. Соблюдать условия, установленные настоящим Договором и Банковскими Правилами.

Клиент имеет право:

4.5. Хранить в сейфе документы, ценности и т.п. Запрещается использовать сейф для хранения наркотических, отравляющих, радиоактивных, взрывоопасных, легковоспламеняющихся веществ и жидкостей, а также других предметов, хранение которых запрещено действующим законодательством РФ и Банковскими Правилами.

4.6. Доступа в хранилище к сейфу по рабочим дням в часы работы хранилища Банка при предъявлении документа, удостоверяющего личность.

Банк

2

Клиент

_____/_____

_____/_____

4.7. Заблаговременно уведомить Банк в письменной форме о невозможности освобождения сейфа в срок, предусмотренный настоящим Договором. Явиться для продления срока Договора, произведя оплату за дополнительный срок аренды в последний день срока аренды, установленного настоящим Договором, по тарифам, действующим на дату оплаты. Пролонгировать Договор с Банком на основании дополнительного соглашения.

4.8. Предоставлять право пользования сейфом своему доверенному лицу/законному представителю.

5.ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА

5.1. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится в Банке, другой - у Клиента. Договор вступает в силу со дня его подписания Сторонами при условии внесения Клиентом арендной платы и действует до полного исполнения Сторонами принятых на себя обязательств.

5.2. Изменения и дополнения к Договору оформляются в письменном виде, прилагаются к Договору и являются его неотъемлемыми частями. Соглашение о внесении изменений и дополнений и/или досрочном расторжении настоящего Договора заключается между Банком и Клиентом в присутствии всех лиц, имеющих доступ к сейфу в течение срока действия настоящего Договора, и с их письменного согласия.

5.3. Настоящий Договор считается расторгнутым, а обязательства Сторон прекращаются при выполнении п.8.1. или п.8.2. настоящего Договора, о чем делается отметка в письменном виде на Договоре (экземпляре Банка) лицом, имеющим право доступа к сейфу на дату совершения отметки.

5.4. При расторжении настоящего Договора до окончания срока аренды внесенная арендная плата возврату не подлежит.

6.ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Банк несет ответственность при наличии вины.

6.2. В случае нарушения Клиентом сроков освобождения сейфа и возврата Банку сейфового ключа по истечении срока аренды Клиент уплачивает Банку арендную плату в соответствии с прилагаемыми тарифами.

6.3. Ответственность Банка как арендодателя не распространяется на содержимое сейфа, так как Банк не ознакомлен с содержимым сейфа.

6.4. Клиент несет полную имущественную ответственность в объеме убытков, причиненных Банку и/или третьим лицам в результате воздействия предметов, вещей и других вложений, помещенных Клиентом на хранение в нарушение Банковских Правил. В данном случае под убытками понимаются все расходы, произведенные Банком в целях устранения ущерба, причиненного как Банку, так и третьим лицам.

6.5. Стороны освобождаются от ответственности за невыполнение принятых на себя в соответствии с настоящим Договором обязательств в случае наступления форс-мажорных обстоятельств. К форс-мажорным обстоятельствам относятся: стихийные бедствия (ураганы, землетрясения, наводнения и т.п.); военные и боевые действия; массовые беспорядки, забастовки, революции; противоправные действия третьих лиц; решения органов государственной власти и правления, правоохранительных органов, органов государственной безопасности, существенно ухудшающие положение Сторон. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по Договору, обязана в разумно короткий срок уведомить об этом другую сторону.

7.ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

7.1. В случае возникновения споров между Банком и Клиентом по вопросам исполнения настоящего Договора стороны примут все меры по разрешению их путем двусторонних переговоров.

7.2. Споры, по которым стороны не достигнут договоренности, разрешаются в судебном порядке.

8. ПОЛЬЗОВАНИЕ СЕЙФОМ ДРУГИМ ЛИЦОМ

8.1. Доступ к сейфу с «___» _____ 20__ года по «___» _____ 20__ года (включительно) осуществляется при соблюдении следующих условий:

I. При совместном либо одного из следующих лиц присутствии:

1)Клиент -1 _____

Банк

3

Клиент

_____/_____/_____/_____

при предъявлении документа, удостоверяющего личность _____

2) **Клиент-2** _____

при предъявлении документа, удостоверяющего личность _____

3) **Клиент-3** _____

при предъявлении документа, удостоверяющего личность _____

II. При наличии следующих документов:

1) зарегистрированного в _____

Договора _____

(вид договора)

(вид имущества)

находящегося по адресу: _____

на имя: _____

8.2. При несоблюдении указанных в п.8.1. условий доступ к сейфу с « _____ » _____ 20__ года по « _____ » _____ 20__ года (включительно) осуществляется в присутствии одновременно следующих лиц:

1) _____

при предъявлении документа, удостоверяющего личность _____

2) _____

при предъявлении документа, удостоверяющего личность _____

Банк

4

Клиент

_____/_____/_____/_____/_____

3) _____

при предъявлении документа, удостоверяющего личность _____

8.3. Клиент подтверждает, что условия и сроки пользования другими лицами сейфом установлены им самостоятельно. Банк обязуется допустить к сейфу лиц, указанных в п.8.1. и 8.2. настоящего Договора, в установленные Клиентом сроки и при наличии указанных Клиентом документов. Уполномоченный сотрудник Банка осуществляет визуальный осмотр представленных документов и осуществляет доступ лица к сейфу в случае, если представленные документы соответствуют по внешним признакам условиям, указанным в п.8.1. и 8.2. настоящего Договора. Банк не несет ответственности за подлинность представленных документов, а также за ущерб, возникший в результате противоправных действий третьих лиц.

8.4. По требованию Банка Клиент или уполномоченные им третьи лица обязаны предоставлять ксерокопии паспортов, договоров, иных документов.

Банк

Клиент

_____/_____/

М.П.

С условиями настоящего Договора и Банковскими Правилами ознакомлен и согласен:
Клиент-1

_____/_____/

Клиент-2

_____/_____/

Клиент-3

_____/_____/

_____/_____/_____
Подпись, фамилия, имя, отчество Клиента/представителя Клиента (полностью). Заполняется Клиентом/представителем Клиента собственноручно

В соответствии с п.1.3. настоящего Договора:

Ключ передал

_____/_____/

(должность, фамилия, имя, отчество сотрудника Банка, подпись)

Ключ получил

_____/_____/

(фамилия, имя, отчество Клиента, подпись)

Условия п. _____ выполнены « _____ » _____ 20 ____ года.

_____/_____/

_____/_____/

С Банковскими Правилами пользования индивидуальными банковскими сейфовыми ячейками ознакомлен

_____/_____/

(подпись, фамилия, имя, отчество Клиента)

Ключ сдал

_____/_____/

Ключ принял

_____/_____/

Банк

5

Клиент

_____/_____/

_____/_____/