

Приложение № 1 к Приказу № 36-ОД от 11.03.2014г.  
**УТВЕРЖДЕНО**  
 Правлением Банка  
 Протокол №4 от 11 марта 2014 г.

**ВВЕДЕНО В ДЕЙСТВИЕ**  
 с 12 марта 2014г.

**ТАРИФЫ**  
**По ипотечному продукту**  
**«КРЕДИТ НА ПОКУПКУ КВАРТИРЫ/ДОЛИ/КОМНАТЫ НА ВТОРИЧНОМ РЫНКЕ**  
**ЖИЛЬЯ» (в российских рублях)**

Срок кредита, мес	Размер первоначального взноса, %	Ставка в зависимости от формы подтверждения дохода, %		Физические лица- держатели карт Банка	Физические лица- работники предприятий, являющихся участниками "Зарплатного проекта"	При отсутствии КИС
		Полное подтверждение дохода официальными документами*	Полное подтверждение дохода иными документами**			
от 6 до 120 (включит)	от 20 до 40	12,75	13,25	-0,25%	-0,50%	+3%
	свыше 40 до 60	12,50	13,00	-0,25%	-0,50%	+3%
	свыше 60	12,25	12,75	-0,25%	-0,50%	+3%
от 121 до 180 (включит)	от 20 до 40	13,00	13,50	-0,25%	-0,50%	+3%
	свыше 40 до 60	12,75	13,25	-0,25%	-0,50%	+3%
	свыше 60	12,50	13,00	-0,25%	-0,50%	+3%

Снижение процентной ставки по признакам «физические лица-держатели карт Банка» и «Физические лица-работники предприятий, являющихся участниками «зарплатного проекта» не суммируется, при расчете учитывается признак с наибольшим дисконтом

**\*К официальным документам, подтверждающим доход Заемщика, относятся следующие документы:**

- Справка о доходах по форме 2-НДФЛ, 3-НДФЛ, Справка о пенсионных выплатах из государственного пенсионного фонда и т.д.;

**\*\*К иным документам, подтверждающим доход Заемщика, относятся следующие документы:**

- Справка о доходах по форме Банка;
- Договоры, подтверждающие доходы Заемщика от использования его имущества (в случае невозможности подтверждения такого дохода официальными документами – налоговой декларацией по налогу на доходы физических лиц (по форме 3-НДФЛ)).