

КРЕДИТНЫЙ ДОГОВОР № _____

г. Сургут

" ____ " _____ 20__ г.

ООО КБ «СУРГУТСКИЙ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ», именуемое в дальнейшем БАНК, в лице **Председателя Правления** _____, действующей на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем ЗАЕМЩИК, в лице _____, действующей (его) на основании _____, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. БАНК предоставляет ЗАЕМЩИКУ кредит в сумме (цифрами и прописью) _____ (_____) рублей, на условиях, предусмотренных настоящим договором.

1.2. ЗАЕМЩИК обязуется принять сумму, указанную в п. 1.1. настоящего договора, вернуть ее в установленный договором срок и уплатить БАНКУ обусловленные проценты.

1.3. Объектом кредитования является _____.

1.4. Цель кредитования состоит в финансировании затрат ЗАЕМЩИКА, указанных в п. 1.3. договора.

1.5. Кредит, предоставленный по настоящему договору, обеспечивается (залогом, поручительством, гарантией и т.д.):

договором _____ № ____ от « ____ » _____ 20__ г.,

договором _____ № ____ от « ____ » _____ 20__ г.,

договором _____ № ____ от « ____ » _____ 20__ г.

1.6. ЗАЕМЩИК не вправе передавать третьим лицам свои права и _____ обязанности по настоящему договору, в том числе право на получение кредита, без предварительного письменного согласия БАНКА.

2. СРОК ДОГОВОРА

2.1. Выдача кредита производится единовременно в полной сумме после надлежащего оформления обеспечения, указанного в п. 1.5 договора.

Датой предоставления (выдачи) кредита по настоящему договору считается дата отражения ссудной задолженности на ссудном счете ЗАЕМЩИКА.

2.2. Срок окончательного погашения кредита - " ____ " _____ 20__ года.

Погашение кредита осуществляется в соответствии со следующим графиком:

До ____ . ____ . 20__ г. - _____ (_____);

До ____ . ____ . 20__ г. - _____ (_____);

До ____ . ____ . 20__ г. - _____ (_____);

До ____ . ____ . 20__ г. - _____ (_____);

До ____ . ____ . 20__ г. - _____ (_____);

До ____ . ____ . 20__ г. - _____ (_____);

До ____ . ____ . 20__ г. - _____ (_____);

До ____ . ____ . 20__ г. - _____ (_____);

До ____ . ____ . 20__ г. - _____ (_____).

Датой погашения кредита по настоящему договору считается дата поступления средств в кредит ссудного счета ЗАЕМЩИКА. Погашение кредита производится только с расчетного счета ЗАЕМЩИКА, за исключением случаев, оговоренных в ГК РФ.

2.3. Если день погашения кредита (процентов) является нерабочим днем, то возврат кредита (процентов) производится в ближайший следующий за ним рабочий день, при этом проценты за пользование кредитом начисляются за фактическое число календарных дней.

2.4. Кредит может быть пролонгирован по обоюдному согласию БАНКА и ЗАЕМЩИКА на срок не превышающий первоначальный не более двух раз подряд при наступлении следующих условий:

- расширение объема деятельности (рынка сбыта);
- увеличение количества контрактной базы;
- изменение производственно – хозяйственного цикла.

Пролонгация кредита оформляется дополнительным соглашением, подписанным уполномоченными представителями сторон.

2.5. ЗАЕМЩИК вправе производить досрочное погашение кредита с уплатой процентов за период фактического пользования кредитом, уведомив БАНК за 5 (пять) банковских дней.

3. ЦЕНА ДОГОВОРА

3.1. За пользование кредитом ЗАЕМЩИК уплачивает БАНКУ проценты:

- в пределах срока пользования кредитом (до наступления срока по-гашения кредита) в размере _____% годовых;
- при нарушении срока погашения кредита – ____% годовых с суммы просроченной задолженности за весь период просрочки от предусмотренного договором срока погашения кредита до его фактического возврата включительно.

3.2. Проценты за пользование кредитом начисляются на факти-ческие остатки по дебету ссудного счета ежемесячно с первого по последний день расчетного месяца.

3.3. Начисление процентов за пользование кредитом осуществ-ляется БАНКОМ на остаток задолженности по основному долгу на начало операционного дня, начиная со дня перечисления средств со ссудного счета до дня фактического погашения кредита включительно.

3.4. При исчислении процентов в расчет принимается факти-ческое количество календарных дней (365 или 366 дней соответственно).

3.5. Проценты за пользование кредитом уплачиваются ЗАЕМЩИКОМ ежемесячно с **01 по 06** число следующего за расчетным периодом месяца. Погашение процентов на дату возврата кредита ЗАЕМЩИКОМ осуществляется либо одновременно с погашением основного долга, либо в другие дни по усмотрению БАНКА, но не позднее **06** числа месяца следующего за расчетным.

Документальным основанием для расчета процентов служат вы-писки БАНКА из лицевого счета ЗАЕМЩИКА.

3.6. Банк имеет право в одностороннем порядке производить изменение процентной ставки, указанной в п.3.1. настоящего договора, с письменным уведомлением Заемщика о предлагаемых изменениях не менее чем за 30 календарных дней в случаях:

- а) принятия Центральным банком РФ решения об изменении ставки рефинансирования;
- б) изменения законодательства, влияющего на деятельность Банка;
- в) изменения уровня инфляции;
- г) изменения процентных ставок на рынке межбанковских кредитов;
- д) изменения стоимости кредитных ресурсов на кредитном рынке города;
- е) несвоевременной уплаты Заемщиком процентов за пользование кредитными средствами.

В течение 10 (десяти) дней от даты уведомления Заемщик должен заключить с Банком дополнительное соглашение об изменениях и дополнениях к настоящему Договору, связанные с установлением новой процентной ставки. В случае же несогласия с устанавливаемой Банком процентной ставкой за пользование Кредитом, возвратить полностью невыплаченную часть Кредита и уплатить проценты за пользование им по действующей на дату получения уведомления Банка процентной ставке до даты ее изменения.

4. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ КРЕДИТА И РАСЧЕТЫ

4.1. Для получения кредита ЗАЕМЩИК представляет БАНКУ: заявление на получение кредита установленной формы, а также пакет документов, предусмотренных ГК РФ, банковскими правилами и Инструкцией о кредитовании в банке.

Перечень обязательных документов, необходимых для получения кредита, доводится до ЗАЕМЩИКА кредитным отделом банка.

4.2. Документы, удостоверяющие обеспечение кредита, являются приложением к настоящему договору и предоставляются ЗАЕМЩИКОМ

БАНКУ не позднее ____ банковских дней с момента подписания настоящего договора.

4.3. ЗАЕМЩИК не вправе требовать выдачи кредита до предоставления документов, предусмотренных п.п. 4.1. и 4.2.

4.4. Для учета задолженности по выданному кредиту БАНК открывает ЗАЕМЩИКУ **ссудный счет № _____**.

4.5. Кредит выдается в безналичной форме путем перечисления суммы кредита платежным поручением ЗАЕМЩИКА со ссудного счета на его расчетный счет № _____ в ООО КБ «Сургутский Центральный».

4.6. ЗАЕМЩИК предоставляет право БАНКУ списывать сумму кредита, срок погашения которого наступил, и начисленных процентов по кредиту в безакцептном (беспорном) порядке с его расчетных счетов в любом банке РФ. При этом в первую очередь погашаются проценты, затем просроченная задолженность, оставшаяся сумма обращается в погашение срочного платежа независимо от указаний, сделанных ЗАЕМЩИКОМ в платежных документах.

По усмотрению БАНКА данная очередность может быть изменена.

4.7. Погашение кредита и уплата процентов по нему осуществляются ЗАЕМЩИКОМ в безналичном порядке путем перечисления с расчетного счета на ссудный счет и счет «Проценты, полученные по предоставленным кредитам, депозитам и иным размещенным средствам».

Погашение задолженности по кредиту и процентам может производиться и иными способами, предусмотренными ГК РФ, в том числе, путем зачета взаимных требований, принятием отступного, новации и т.п.

4.8. Непогашенные в срок кредит или проценты выносятся на счета просрочки.

5. ПРАВА, ОБЯЗАННОСТИ И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. В течение срока действия настоящего договора БАНК имеет право проверять финансово-хозяйственное положение ЗАЕМЩИКА, использование кредита и его обеспечение.

5.2. Для реализации контрольных прав БАНК имеет право требовать, а ЗАЕМЩИК по первому требованию БАНКА обязан:

- предоставлять сведения, отчеты, другую необходимую документацию и информацию;
- отвечать на вопросы сотрудников БАНКА;
- совершать другие действия, необходимые для выяснения БАНКОМ обстоятельств, указанных в п.5.1. настоящего договора.

5.3. ЗАЕМЩИК обязуется допускать работников БАНКА в служебные, производственные, складские и другие помещения для проведения целевых проверок, количество и сроки которых определяются БАНКОМ и с ЗАЕМЩИКОМ не согласовываются.

5.4. Факты уклонения ЗАЕМЩИКА от исполнения обязательств, предусмотренных п.п. 5.2. и 5.3. настоящего договора или предоставления недостоверных сведений, документов оформляются соответствующим актом и являются основанием для применения мер, предусмотренных п. 5.6. договора.

5.5. При реорганизации ЗАЕМЩИКА, последний в 5(пяти) дневный срок с момента перерегистрации обязан предоставить БАНКУ сведения и документы об изменениях в учредительных документах.

5.6. БАНК вправе в одностороннем порядке досрочно расторгнуть или изменить настоящий договор и потребовать возврата кредита и процентов по нему в следующих случаях:

5.6.1. Выявление фактов недостоверности предоставленных ЗАЕМЩИКОМ документов при заключении настоящего договора и в период его действия.

5.6.2. Уклонение от банковского контроля.

5.6.3. Невыполнения ЗАЕМЩИКОМ условий договора о целевом использовании кредита.

5.6.4. Запущенность бухгалтерского учета ЗАЕМЩИКА.

5.6.5. Ухудшение финансового состояния или выявившаяся неплатежеспособность ЗАЕМЩИКА (или его поручителя, гаранта).

5.6.6. Нарушение ЗАЕМЩИКОМ сроков уплаты процентов, сроков возврата кредита.

5.6.7. Когда кредит по каким-либо причинам оказался необеспеченным или качество обеспечения ухудшилось.

5.6.8. Реорганизация ЗАЕМЩИКА.

5.6.9. Объявление ЗАЕМЩИКА или его поручителя (гаранта) несостоятельным (банкротом) или возбуждения дел о признании их банкротами.

5.6.10. Если ЗАЕМЩИК допустил любое другое нарушение своих обязательств по настоящему договору.

5.6.11. Если среднемесячные поступления на расчетный счет ЗАЕМЩИКА в БАНКЕ составляют менее 30% от суммы предоставленного кредита.

5.7. ЗАЕМЩИК обязуется по требованию БАНКА возместить ему все расходы и убытки (включая упущенную выгоду и расходы по принятию БАНКОМ мер для принудительного взыскания задолженности), которые понес БАНК из-за неисполнения или ненадлежащего исполнения ЗАЕМЩИКОМ своих обязанностей по настоящему договору.

5.8. БАНК имеет право на удержание любого другого имущества ЗАЕМЩИКА, находящегося в его распоряжении, не заложенного БАНКУ.

5.9. ЗАЕМЩИК обязан оплатить услуги БАНКА согласно Тарифам комиссионного вознаграждения по кредитным операциям в ООО КБ «Сургутский Центральный», утвержденным Правлением Банка.

6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

6.1. Настоящий договор вступает в силу с даты его подписания обеими сторонами и прекращается после полного исполнения всех обязательств ЗАЕМЩИКОМ перед БАНКОМ по настоящему договору.

6.2. Договор может быть изменен или дополнен путем заключения дополнительного соглашения в письменной форме, если иное не предусмотрено настоящим договором.

6.3. Споры и разногласия, возникающие в процессе исполнения условий настоящего договора БАНК и ЗАЕМЩИК будут стараться урегулировать путем переговоров. В случае, если стороны не придут к взаимному согласию, спор передается для рассмотрения в Арбитражный суд.

6.4. ЗАЕМЩИК выражает согласие на предоставление БАНКОМ информации, необходимой для формирования кредитных историй в отношении ЗАЕМЩИКА, в бюро кредитных историй, включенное в государственный реестр бюро кредитных историй в соответствии с Федеральным законом «О кредитных историях».

6.5. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

6.6. Дополнительные условия: _____

7. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН:

Б А Н К:

ООО КБ «Сургутский Центральный»

628408 Тюменская обл., ХМАО-Югра, г. Сургут, ул. Энгельса, 12,

кор/сч 30101810400000000860 в РКЦ г. Сургута,

ИНН 8602190032 БИК 047144860,

Тел.: 51-76-87, 51-76-88.

З А Е М Щ И К:

Тюменская обл., ХМАО-Югра, г. _____, ул. _____, д. _____, кв. _____.
р/сч _____ в ООО КБ «Сургутский Центральный»,
ИНН _____.
Тел.(факс), ____ - ____ - ____.

Б А Н К

Председатель Правления

_____(_____)

Гл. бухгалтер

_____(_____)
М.П.

З А Е М Щ И К

Директор

_____(_____)

подпись одна

М.П.