

Информация о предоставлении потребительских кредитов

Наименование кредитной организации, регистрационный номер ООО «СПЕЦСТРОЙБАНК»
Место нахождения 109004, г. Москва, ул. Александра Солженицына, 12, стр. 4
Контактный телефон 755-56-66
WEB-сайт кредитной организации <http://www.ssb.msk.ru>

Перечень документов, предоставляемых для рассмотрения вопроса о кредитовании физического лица.

Документ	Форма представления
1.1. Заявление на получение кредита	Форма Банка
1.2. Анкета	Форма Банка
1.3. Паспорт	Оригинал
1.4. Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе физического лица по месту жительства на территории РФ (О присвоении идентификационного номера налогоплательщика (ИНН) Заемщика).	Оригинал
1.5. Документы по залогу в зависимости от вида залога	Приложения №1-2
1.6. Справка с места работы о размере дохода за истекшие 6 календарных месяцев (выдается бухгалтерией работодателя)	Форма 2-НДФЛ
1.7. Документы, подтверждающие дополнительные доходы: <ul style="list-style-type: none">– трудовой контракт (договор);– справку с места дополнительной работы о всех произведенных выплатах за истекшие 6 календарных месяцев– договоры о передаче в найм, аренду своего имущества– др. документы, подтверждающие дополнительные доходы	Копии, заверенные организацией работодателем или оригиналы
1.8. Документы, подтверждающие обязательства Заемщика и его кредитную историю: <ul style="list-style-type: none">– действующие кредитные договора, договора займа, купли-продажи с рассрочкой платежа, договоры поручительства;– выписки по счетам с приложением копий документов, подтверждающих исполнение обязательств по ним (погашение основного долга и/или уплату процентов и других платежей);– другие документы, подтверждающие обязательства Заемщика.	Копии

В качестве обеспечения принимаются:

- залог недвижимого имущества;
- залог движимого имущества (в т.ч. ценных бумаг) с его передачей Банку;
- залог движимого имущества без его передачи Банку;
- банковская гарантия;
- поручительство;
- другие виды обеспечения.

Кредитная заявка рассматривается банком в течение 2 недель.

За досрочное погашение процентов и основного долга по ссудной задолженности комиссии и иные платежи не взимаются.

При непогашении **Заемщиком** процентов в сроки, установленные кредитным договором, **Кредитор**, начиная со следующего календарного дня, взыскивает с **Заемщика** пеню в размере 0,5 (Ноль целых пять десятых) % от непогашенной суммы процентов за каждый день просрочки.

При непогашении **Заемщиком** кредита в сроки, установленные кредитным договором, **Кредитор**, начиная со следующего календарного дня, взыскивает с **Заемщика** пеню в размере 0,5 (Ноль целых пять десятых) % от непогашенной суммы кредита за каждый день просрочки.

Процентная ставка, указанная в кредитном договоре, при изменении конъюнктуры рынка кредитных ресурсов и/или учетной ставки рефинансирования Центрального Банка РФ, а также вследствие ухудшения, по мнению **Кредитора**, финансового состояния **Заемщика** или уменьшения стоимости предоставленного обеспечения, может быть изменена **Банком** в одностороннем порядке. Об изменении процентной ставки **Заемщик** уведомляется **Кредитором** письменно.

Уведомление **Кредитором Заемщика** в письменной форме об изменении процентной ставки означает договоренность между **Кредитором** и **Заемщиком**, и является дополнением к кредитному договору. В случае несогласия **Заемщика** с новой процентной ставкой, **Заемщик** обязан досрочно вернуть кредит, предоставленный в рамках предусмотренных кредитным договором, с начисленными процентами в срок, указанный в уведомлении. При невозврате кредита к этому сроку кредит считается просроченным, и по нему начисляются пени в соответствии с кредитным договором.

Погашение кредита **Заемщиком** может осуществляться как внесением денежных средств в кассу банка, так и в безналичном порядке.